



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 202 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 29A  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHR. MAGNE LANDBØ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		668 175	607 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>668 175</b>	<b>607 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 000	83 000
Annen driftskostnad	2	147 471	197 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 471</b>	<b>280 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 704</b>	<b>327 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 968	84 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 968</b>	<b>84 812</b>
Annen rentekostnad		22	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 946</b>	<b>84 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>453 650</b>	<b>412 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		99 773	90 458
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>353 877</b>	<b>321 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 877</b>	<b>321 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 878	-2 428 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 878</b>	<b>321 607</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 823 527	1 906 527
Sum varige driftsmidler		1 823 527	1 906 527
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 265	2 751 265
Sum finansielle anleggsmidler		1 265	2 751 265
Sum anleggsmidler		1 824 792	4 657 792
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 256	92 246
Andre fordringer		20 420	
Sum fordringer		82 676	92 246
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 070 330	1 618 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 070 330	1 618 976
Sum omløpsmidler		2 153 006	1 711 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 977 798</b>	<b>6 369 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 211 869	2 857 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 211 869</b>	<b>2 857 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 661 869</b>	<b>3 307 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		22 234	27 999
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 234</b>	<b>27 999</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 234</b>	<b>27 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 421	39 509
Betalbar skatt		105 538	95 301
Skyldige offentlige avgifter		147 806	131 881
Utbytte			2 750 000
Annen kortsiktig gjeld	3	11 929	16 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 694</b>	<b>3 033 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>315 928</b>	<b>3 061 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 977 797</b>	<b>6 369 015</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524212

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 202 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 29A  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHR. MAGNE LANDBØ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 202 807  
INDUSTRIVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		668 175	607 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>668 175</b>	<b>607 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 000	83 000
Annen driftskostnad	2	147 471	197 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 471</b>	<b>280 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 704</b>	<b>327 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 968	84 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 968</b>	<b>84 812</b>
Annen rentekostnad		22	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 946</b>	<b>84 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>453 650</b>	<b>412 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		99 773	90 458
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>353 877</b>	<b>321 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 877</b>	<b>321 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 878	-2 428 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 878</b>	<b>321 607</b>



Organisasjonsnr: 966 202 807  
INDUSTRIVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 823 527	1 906 527
Sum varige driftsmidler		1 823 527	1 906 527
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 265	2 751 265
Sum finansielle anleggsmidler		1 265	2 751 265
Sum anleggsmidler		1 824 792	4 657 792
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 256	92 246
Andre fordringer		20 420	
Sum fordringer		82 676	92 246
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 070 330	1 618 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 070 330	1 618 976
Sum omløpsmidler		2 153 006	1 711 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 977 798</b>	<b>6 369 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	450 000	450 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 211 869	2 857 991
Sum opptjent egenkapital	3 211 869	2 857 991
Sum egenkapital	3 661 869	3 307 991
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	22 234	27 999
Sum avsetninger for forpliktelseser	22 234	27 999
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	22 234	27 999
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 421	39 509
Betalbar skatt	105 538	95 301
Skyldige offentlige avgifter	147 806	131 881
Utbytte		2 750 000
Annen kortsiktig gjeld	3 11 929	16 334
Sum kortsiktig gjeld	293 694	3 033 025
Sum gjeld	315 928	3 061 024
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 977 797</b>	<b>6 369 015</b>



Organisasjonsnr: 966 202 807  
INDUSTRIVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse