



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 213 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 7 KONGSBERG AS
Forretningsadresse: Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Svenskerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 645	45 543
Annen driftsinntekt		1 641 147	1 593 911
Sum inntekter		1 690 792	1 639 454
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	434 500	436 034
Annen driftskostnad	2	265 845	612 823
Sum kostnader		700 345	1 048 857
Driftsresultat		990 447	590 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 442	1 135
Sum finansinntekter		1 442	1 135
Netto finans		1 442	1 135
Ordinært resultat før skattekostnad		991 889	591 732
Skattekostnad på ordinært resultat	5	269 510	191 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		722 379	400 171
Årsresultat		722 379	400 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		722 379	400 171
Totalresultat		722 379	400 171
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		730 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-7 621	-199 829
Sum overføringer og disponeringer		722 379	400 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 059 102	2 493 602
Maskiner og anlegg	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	1	1
Sum varige driftsmidler		2 059 103	2 493 603
Sum anleggsmidler		2 059 103	2 493 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	431 028	322 700
Andre kortsiktige fordringer	1, 7		33 841
Sum fordringer		431 028	356 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 225 351	642 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 351	642 104
Sum omløpsmidler		1 656 379	998 645
SUM EIENDELER		3 715 482	3 492 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 448 931	2 448 931
Sum innskutt egenkapital		2 448 931	2 448 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 013	11 633
Sum opptjent egenkapital		4 013	11 633
Sum egenkapital	6	2 452 944	2 460 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 162	106 952
Betalbar skatt	5	269 510	191 561
Skyldig offentlige avgifter		57 257	
Utbytte		730 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	7	139 610	133 170
Sum kortsiktig gjeld		1 262 539	1 031 683
Sum gjeld		1 262 539	1 031 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 715 482	3 492 248



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fiskum Maskin & Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fiskum Maskin & Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 29. juni 2020
BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019 Fiskum Maskin & Eiendom AS

Organisasjonsnr: 937 213 239



Resultatregnskap

Fiskum Maskin & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		49 645	45 543
Annen driftsinntekt		1 641 147	1 593 911
Sum driftsinntekter		1 690 792	1 639 454
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	434 500	436 034
Annen driftskostnad	2	265 845	612 823
Sum driftskostnader		700 345	1 048 857
Driftsresultat		990 447	590 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 442	1 135
Resultat av finansposter		1 442	1 135
Ordinært resultat før skattekostnad		991 889	591 732
Skattekostnad på ordinært resultat	5	269 510	191 561
Årsresultat		722 379	400 171
Overføringer			
Avsatt til utbytte		730 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		7 621	199 829
Sum overføringer		722 379	400 171



Balanse Fiskum Maskin & Eiendom AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 059 102	2 493 602
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	1	1
Sum varige driftsmidler		2 059 103	2 493 603
Sum anleggsmidler		2 059 103	2 493 603
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	431 028	322 700
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	0	33 841
Sum fordringer		431 028	356 541
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 225 351	642 104
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 225 351	642 104
Sum omløpsmidler		1 656 379	998 645
Sum eiendeler		3 715 482	3 492 248




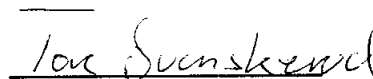
Balanse

Fiskum Maskin & Eiendom AS

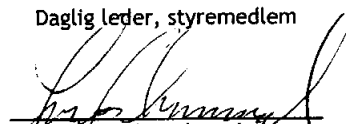
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	2 448 931	2 448 931
Sum innskutt egenkapital		2 448 931	2 448 931
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 013	11 633
Sum opptjent egenkapital		4 013	11 633
Sum egenkapital	6	2 452 944	2 460 564
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		66 162	106 952
Betalbar skatt	5	269 510	191 561
Skyldig offentlige avgifter		57 257	0
Utbytte		730 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	7	139 610	133 170
Sum kortsiktig gjeld		1 262 539	1 031 683
Sum gjeld		1 262 539	1 031 683
Sum egenkapital og gjeld		3 715 482	3 492 248

Fiskum, 29.06.2020
Styret i Fiskum Maskin & Eiendom AS


Gunvor Svenskerud
Styrets leder


Tore Svenskerud
Daglig leder, styremedlem


Unni Leander
Styremedlem


Jan Svenskerud
Styremedlem



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen medtas som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for påregnelig tap.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2018 og 2019 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019, og det er følgelig ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 31 500 eks mva, herav kr. 21.500 for annen bistand.

Note 3 Antall aksjer/aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er fordelt på 8.859 A-aksjer og 4.287.512 B-aksjer. A-aksjene har stemmerett på generalforsamlingen, B-aksjene har ikke stemmerett. Aksjene eies av:

Gunvor Svenskerud, styrets leder, 8.859 A-aksjer og 2 B-aksjer.

Fiskum Holding AS, (100% eiet av daglig leder / styremedlem Tore Svenskerud), 1.429.170 B-aksjer.

Unni Leander, styremedlem, 1.429.170 B-aksjer.

Jan Svenskerud, styremedlem, 1.429.170 B-aksjer.



Noter til regnskapet 2019

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre o.l.	Bygg m.v.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	75 625	9 675 599	9 751 224
Tilgang	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	75 625	9 675 599	9 751 224
Samlede av-/nedskrivn. pr. 31.12	-75 624	-7 616 497	-7 692 121
Bokført verdi pr. 31.12	1	2 059 102	2 059 103
Årets ordinære avskrivninger	0	434 500	434 500
Prosentats for ordinære avs.	16,7	0-10	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	269 510	191 561
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	269 510	191 561
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	991 889	591 732
Permanente forskjeller	-84	-97
Endring i midlertidige forskjeller	233 239	241 237
Skattepliktig inntekt	1 225 044	832 872
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	269 510	191 561
Sum betalbar skatt i balansen	269 510	191 561

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-1 746 749	-1 513 510	233 239
Sum	-1 746 749	-1 513 510	233 239
Utsatt skattefordel (22 %)	-384 285	-332 972	51 312

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2019

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	2 448 931	0	11 633	2 460 564
Årets resultat			722 379	722 379
Avsatt utbytte			-730 000	-730 000
Avgitt konsernbidrag				0
Pr 31.12.2019	2 448 931	0	4 013	2 452 944

Note 7 Mellomværende nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående parter:

Kortsiktig gjeld aksjonærer kr. 0, fjor kr. 344

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.