



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 111 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMBERTS VEI AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	95	
<b>Sum kostnader</b>		<b>95</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-95</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-95</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 905	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 905</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 905</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 905</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>24 335</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 570	
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 905</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 111 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMBERTS VEI AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 928 111 458  
LAMBERTS VEI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	95	
<b>Sum kostnader</b>		<b>95</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-95</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-95</b>	



Organisasjonsnr: 928 111 458  
LAMBERTS VEI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 000	
Sum fordringer		45 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 905	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 905	
Sum omløpsmidler		74 905	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 905</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95	
Sum opptjent egenkapital		-95	
Sum egenkapital	5	24 335	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 570	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		50 570	



Sum gjeld	50 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 905	0



Organisasjonsnr: 928 111 458  
LAMBERTS VEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskapet for 2021

## **Lamberts Vei AS**

Org. nr. 928 111 458



## Lamberts Vei AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0
Andre driftskostnader	2	95
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>		
Renteinntekter		0
Rentekostnader		0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-95</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		95
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-95</b>



## Lamberts Vei AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		0
Andre kortsiktige fordringer		45 000
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 905
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>74 905</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>74 905</u>



## Lamberts Vei AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>24 430</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		<u>-95</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>-95</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<u><b>24 335</b></u>
<b>GJELD</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		50 570
Betalbar skatt	4	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>50 570</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>74 905</b></u>

BERGEN, den 15.03.2022

For Lamberts Vei AS

Christer Mads Brudvik Nestt  
Daglig leder og styremedle

Jostein Michaelsen  
Styets leder



## Lamberts Vei AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt, det vil si at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Lamberts Vei AS ble stiftet pr. 23.9.2021. Årsregnskapet for 2021 er for perioden fra stiftelse pr. 23.9.2021 til 31.12.2021.

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader. Det er ingen utbetalinger av lønn eller andre godtgjørelser til styret.

### Revisor

Det ble foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2021.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 1 000 aksjer á NOK 30.

Aksjonær pr. 31.12	Eierandel	Verv
Mine Utvikling AS	100 %	Styrets leder, styremedlem og daglig leder *)

\*) Christer Mads Brudvik Nestun er styremedlem og daglig leder. Han er også styremedlem, daglig leder og aksjonær i Mine Utvikling AS.

\*) Jostein Michaelsen er styrets leder. Han er også styrets leder og aksjonær i Mine Utvikling AS.



## Lamberts Vei AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0.

Utsatt skatt	31.12	23.9	Endring
Netto grunnlag	-5 665	0	-5 665
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-1 246	0	-1 246

Ilht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Akjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
<i>Stiftelse pr. 23.9.2021:</i>				
Aksjeinnskudd fra Mine Utvikling AS	30 000			30 000
Gebyr til Foretaksregisteret		-5 570		-5 570
Årets resultat			-95	-95
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-95</b>	<b>24 335</b>

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021.



## Lamberts Vei AS

Org. nr. 928 111 458

### ÅRSBERETNING FOR 2021

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, drift, utleie og utvikling av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ingen salgsinntekter i 2021.

Det er ingen lønnskostnader og det er ingen ansatte i selskapet.

Andre driftskostnader er består av kostnader for administrasjon av selskapet.

Det ble i slutten av 2021 inngått avtale om kjøp av næringsseiendom på 368 kvm i Bergen sentrum for ca. NOK 6 mill. og overtakelsen var pr. 1. mars 2022. Det er lånefinansiering fra aksjonær, nærstående mv. Eiendommen ble overtatt uten leiekontrakter. Det vil være et rehabiliteringsbehov for eiendommen før inngåelse av nye leiekontrakter og oppstart for utleie.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

#### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 15. mars 2022

(sign.)

\_\_\_\_\_  
Jostein Michaelsen  
Styrets leder

(sign.)

\_\_\_\_\_  
Christer Mads Brudvik Nesttun  
Styremedlem og daglig leder