



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 422 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEBJØRN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		166 183	135 661
Sum kostnader		166 183	135 661
Driftsresultat		-166 183	-135 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 383 437	3 022 606
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 177 490	1 899 451
Annen renteinntekt		4 516	3 769
Annen finansinntekt		456	
Sum finansinntekter		8 565 899	4 925 825
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	3	6 867 791	4 617 585
Annen finanskostnad	2	1 629 585	200
Sum finanskostnader		8 497 376	4 617 785
Netto finans		68 523	308 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 660	172 380
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 660	172 380
Årsresultat	5	-97 660	172 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 660	172 380
Totalresultat		-97 660	172 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 660	172 380
Sum overføringer og disponeringer	5	-97 660	172 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	111 691 323	111 691 323
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	29 780 425	34 185 329
Sum finansielle anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
Sum anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 510	35 892
Konsernfordringer	2	6 366 177	3 022 606
Sum fordringer		6 412 687	3 058 498
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 569	1 328 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 569	1 328 595
Sum omløpsmidler		6 915 256	4 387 093
SUM EIENDELER		148 387 003	150 263 744

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		43 970 000	43 970 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		579 124	481 464
Sum opptjent egenkapital		-579 124	-481 464
Sum egenkapital	5	43 420 876	43 518 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	103 255 000	105 395 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	103 255 000	105 395 000
Sum langsiktig gjeld		103 255 000	105 395 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 857	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 676 270	1 350 208
Sum kortsiktig gjeld		1 711 127	1 350 208
Sum gjeld		104 966 127	106 745 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 387 003	150 263 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553636

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 422 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEBJØRN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 422 697
VEBJØRN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		166 183	135 661
Sum kostnader		166 183	135 661
Driftsresultat		-166 183	-135 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 383 437	3 022 606
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 177 490	1 899 451
Annen renteinntekt		4 516	3 769
Annen finansinntekt		456	
Sum finansinntekter		8 565 899	4 925 825
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	3	6 867 791	4 617 585
Annen finanskostnad	2	1 629 585	200
Sum finanskostnader		8 497 376	4 617 785
Netto finans		68 523	308 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 660	172 380
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 660	172 380
Årsresultat	5	-97 660	172 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 660	172 380
Totalresultat		-97 660	172 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 660	172 380
Sum overføringer og disponeringer	5	-97 660	172 380



Organisasjonsnr: 927 422 697
VEBJØRN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	111 691 323	111 691 323
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	29 780 425	34 185 329
Sum finansielle anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
Sum anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 510	35 892
Konsernfordringer	2	6 366 177	3 022 606
Sum fordringer		6 412 687	3 058 498
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		502 569	1 328 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 569	1 328 595
Sum omløpsmidler		6 915 256	4 387 093
SUM EIENDELER		148 387 003	150 263 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		43 970 000	43 970 000



Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		579 124	481 464
Sum opptjent egenkapital		-579 124	-481 464
Sum egenkapital	5	43 420 876	43 518 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	103 255 000	105 395 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	103 255 000	105 395 000
Sum langsiktig gjeld		103 255 000	105 395 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 857	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 676 270	1 350 208
Sum kortsiktig gjeld		1 711 127	1 350 208
Sum gjeld		104 966 127	106 745 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 387 003	150 263 744



Organisasjonsnr: 927 422 697
VEBJØRN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vebjørn Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 422 697

 HygWfb0r36-r1gBb0S2a



RESULTATREGNSKAP

VEBJØRN INVEST AS

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		166 183	135 661
Sum driftskostnader		166 183	135 661
Driftsresultat		-166 183	-135 661
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 383 437	3 022 606
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 177 490	1 899 451
Annen renteinntekt		4 516	3 769
Annen finansinntekt		456	0
Annen rentekostnad	3	6 867 791	4 617 585
Annen finanskostnad	2	1 629 585	200
Resultat av finansposter		68 523	308 041
Resultat før skattekostnad		-97 660	172 380
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-97 660	172 380
Årsresultat	5	-97 660	172 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	172 380
Overført til udekket tap		97 660	0
Sum overføringer	5	-97 660	172 380



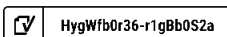
BALANSE

VEBJØRN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	111 691 323	111 691 323
Lån til foretak i samme konsern	2	29 780 425	34 185 329
Sum finansielle anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
Sum anleggsmidler		141 471 747	145 876 651
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		46 510	35 892
Konsernfordringer	2	6 366 177	3 022 606
Sum fordringer		6 412 687	3 058 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 569	1 328 595
Sum omløpsmidler		6 915 256	4 387 093
Sum eiendeler		148 387 003	150 263 744

VEBJØRN INVEST AS

SIDE 3





BALANSE

VEBJØRN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		43 970 000	43 970 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-579 124	-481 464
Sum opptjent egenkapital		-579 124	-481 464
Sum egenkapital	5	43 420 876	43 518 536
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	103 255 000	105 395 000
Sum annen langsiktig gjeld	3	103 255 000	105 395 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 857	0
Annen kortsiktig gjeld		1 676 270	1 350 208
Sum kortsiktig gjeld		1 711 127	1 350 208
Sum gjeld		104 966 127	106 745 208
Sum egenkapital og gjeld		148 387 003	150 263 744

Oslo, 23.02.2024
Styret i Vebjørn Invest AS

Anders Ombudstvedt
Styreleder

Henrik Baardsen
Styremedlem

Jan Ragnar Herud
Styremedlem

Mads Mortensen
Styremedlem



VEBJØRN INVEST AS

927 422 697

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf reglene for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

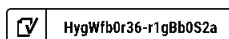
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Vebjørn Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret, og heller ikke gitt lån eller sikkerhet for styret eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon.





VEBJØRN INVEST AS **927 422 697**

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	29 780 425	34 185 329
Kortsiktige fordringer	6 366 177	3 022 606
Sum	36 146 602	37 207 935

Langsiktig lån til datter renteberegnes på markedsmessige vilkår.

Som kompensasjon for sikkerhetsstillelse nevnt i note 3 betaler selskapet en årlig garantiprovisjon til datterselskapet. Denne motregnes mot det langsiktige konsernlånet ved forfall.

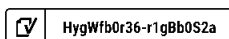
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	103 255 000	105 395 000
Sum	103 255 000	105 395 000

Selskapet har et langsiktig lån i BN Bank ASA med forfall 15.01.2025.

Det er tatt pant i selskapets aksjer i Vebjørn Eiendom AS på kr. 552.000, samt factoringpant i Vebjørn Eiendoms fordringer på kr 10.000.000. I tillegg stiller datterselskapet Vebjørn Eiendom AS sikkerhet for lånet, med pant i eiendommen Vebjørns vei 5 pålydende kr 107.000.000.





VEBJØRN INVEST AS

927 422 697

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-97 660	172 380
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-172 380
Skattepliktig inntekt	-97 660	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 404 356	-664 973
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 404 356	664 973
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-585 202	-487 542	97 660
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	585 202	487 542	-97 660
Utsatt skattefordel (22 %)	-128 744	-107 259	21 485

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	43 970 000	-481 464	43 518 536
Årets resultat			-97 660	-97 660
Pr 31.12.2023	30 000	43 970 000	-579 124	43 420 876

 HygWfb0r36-r1gBb0S2a



VEBJØRN INVEST AS

927 422 697

Note 6 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Vebjørn Eiendom AS	Oslo	100,0 %	111 691 323	111 691 323
Sum investeringer			111 691 323	111 691 323

Selskapet gjennomgår investeringens verdiutvikling fortløpende. Investeringen er knyttet til utleieeiendom og verddivurdering bygger på fremtidige kontantstrømestimer.

Verdivurderingen per 31.12.23 er basert på ekstern verdsettelse av eiendommen.

Note 7 Aksjonærer

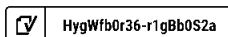
AKSJEKAPITALEN I VEBJØRN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Vekst AS	4 900	49,0	49,0
Herberg Property AS	1 000	10,0	10,0
JEM AS	1 000	10,0	10,0
Cacomo AS	911	9,1	9,1
Immobili Invest AS	834	8,3	8,3
Olabakken Invest AS	834	8,3	8,3
Cos Cob AS	500	5,0	5,0
Omband AS	21	0,2	0,2
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0





Document history

COMPLETED BY ALL:
26.02.2024 08:42

SENT BY OWNER:
Karoline Kvinge Toften · 23.02.2024 09:02

DOCUMENT ID:
r1gBb0S2a

ENVELOPE ID:
HygWfb0r36-r1gBb0S2a

DOCUMENT NAME:
20240223 - Vebjørn Invest AS - Årsregnskap 2023 (1).pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
20240223 - Vebjørn Invest AS - Årsregnskap 2023 (1).pdf-pAdES-B
ylYmf0rha.pdf
20240223 - Vebjørn Invest AS - Årsregnskap 2023 (1).pdf-pAdES-H
JeeC-AH3T.pdf
20240223 - Vebjørn Invest AS - Årsregnskap 2023 (1).pdf-pAdES-rJ
Wmab0S36.pdf
20240223 - Vebjørn Invest AS - Årsregnskap 2023 (1).pdf-pAdES-B
khP-CS2T.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Henrik Baardsen henrik@erlaeiendom.no	Signed Authenticated	23.02.2024 11:43 23.02.2024 11:41	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 85/11/14) IP: 91.205.187.250
Jan Ragnar Herud jh@boligutleieoa.no	Signed Authenticated	23.02.2024 13:37 23.02.2024 12:51	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 60/02/23) IP: 46.15.143.7
Mads Mortensen mads.mortensen@malling.no	Signed Authenticated	25.02.2024 16:21 25.02.2024 16:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 69/09/12) IP: 51.175.113.161
Anders Ombudstvedt anders.ombudstvedt@malling.no	Signed Authenticated	26.02.2024 08:42 26.02.2024 08:40	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 80/08/01) IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed



Munkedamsveien 45
PO Box 1704 Vika
0121 Oslo
Norway
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vebjørn Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vebjørn Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 18BD8-57408-8XIDE-7FXAE-D6Q8E-XQYIB



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 18BD8-57408-8XIDE-7FXAE-D6Q8E-XQYIB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-06 13:57:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 188D8-57408-8XIDE-TFXAE-D6Q8E-XQYIB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>