



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 934 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Line Raastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 559 000	85 689 000
Annen driftsinntekt		627 000	400 000
Sum inntekter		89 186 000	86 089 000
Kostnader			
Produksjonskostnader		10 951 000	9 011 000
Lønnskostnad		40 895 000	37 147 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 482 000	7 627 000
Annen driftskostnad		11 146 000	10 673 000
Sum kostnader		71 474 000	64 458 000
Driftsresultat		17 712 000	21 631 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 819 000	1 959 000
Annen finansinntekt		20 000	56 000
Sum finansinntekter		2 839 000	2 015 000
Annen rentekostnad		62 000	10 000
Annen finanskostnad		125 000	129 000
Sum finanskostnader		187 000	139 000
Netto finans		2 652 000	1 876 000
Resultat før skattekostnad		20 364 000	23 507 000
Skattekostnad		4 570 000	5 247 000
Årsresultat		15 794 000	18 260 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 794 000	3 260 000
Sum overføringer og disponeringer		15 794 000	18 260 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		13 883 000	14 506 000
Utsatt skattefordel		71 000	3 000
Sum immaterielle eiendeler		13 954 000	14 509 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 121 000	2 067 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 000	2 067 000
Sum anleggsmidler		16 075 000	16 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 751 000	5 114 000
Andre fordringer		1 565 000	1 594 000
Sum fordringer		3 316 000	6 708 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 707 000	33 104 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 707 000	33 104 000
Sum omløpsmidler		41 023 000	39 812 000
SUM EIENDELER		57 098 000	56 388 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 899 000	1 899 000
Overkurs		3 101 000	3 101 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 650 000	12 856 000
Sum opptjent egenkapital		28 650 000	12 856 000
Sum egenkapital		33 650 000	17 856 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 327 000	2 884 000
Betalbar skatt		4 638 000	5 243 000
Skyldige offentlige avgifter		3 012 000	2 893 000
Utbytte			15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 471 000	12 512 000
Sum kortsiktig gjeld		23 448 000	38 532 000
Sum gjeld		23 448 000	38 532 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 098 000	56 388 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657193

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 934 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Line Raastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 910 934 538
NORSK BYGGTJENESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 559 000	85 689 000
Annen driftsinntekt		627 000	400 000
Sum inntekter		89 186 000	86 089 000
Kostnader			
Produksjonskostnader		10 951 000	9 011 000
Lønnskostnad		40 895 000	37 147 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 482 000	7 627 000
Annen driftskostnad		11 146 000	10 673 000
Sum kostnader		71 474 000	64 458 000
Driftsresultat		17 712 000	21 631 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 819 000	1 959 000
Annen finansinntekt		20 000	56 000
Sum finansinntekter		2 839 000	2 015 000
Annen rentekostnad		62 000	10 000
Annen finanskostnad		125 000	129 000
Sum finanskostnader		187 000	139 000
Netto finans		2 652 000	1 876 000
Resultat før skattekostnad		20 364 000	23 507 000
Skattekostnad		4 570 000	5 247 000
Årsresultat		15 794 000	18 260 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 794 000	3 260 000
Sum overføringer og disponeringer		15 794 000	18 260 000



Organisasjonsnr: 910 934 538
NORSK BYGGTJENESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		13 883 000	14 506 000
Utsatt skattefordel		71 000	3 000
Sum immaterielle eiendeler		13 954 000	14 509 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 121 000	2 067 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 000	2 067 000
Sum anleggsmidler		16 075 000	16 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 751 000	5 114 000
Andre fordringer		1 565 000	1 594 000
Sum fordringer		3 316 000	6 708 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 707 000	33 104 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 707 000	33 104 000
Sum omløpsmidler		41 023 000	39 812 000
SUM EIENDELER		57 098 000	56 388 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 899 000	1 899 000
Overkurs		3 101 000	3 101 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 650 000	12 856 000
Sum opptjent egenkapital		28 650 000	12 856 000
Sum egenkapital		33 650 000	17 856 000



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 327 000	2 884 000
Betalbar skatt	4 638 000	5 243 000
Skyldige offentlige avgifter	3 012 000	2 893 000
Utbytte		15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13 471 000	12 512 000
Sum kortsiktig gjeld	23 448 000	38 532 000
Sum gjeld	23 448 000	38 532 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 098 000	56 388 000



Organisasjonsnr: 910 934 538
NORSK BYGGTJENESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

31.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34600000.00	31788000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5248000.00	5058000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1297000.00	260000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2467000.00	3169000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43713000.00	40275000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	33413000.00		
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	7859000.00		
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	41272000.00		
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-27389000.00		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	13883000.00		
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	8481000.00		

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap 2024

Norsk Byggtjeneste AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 934 538



RESULTATREGNSKAP

NORSK BYGGTJENESTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		88 559 523	85 689 471
Annen driftsinntekt		626 976	399 365
Sum driftsinntekter		89 186 499	86 088 836
Varekostnad		10 950 926	9 011 427
End. beh. egentilvirkede anleggsmidler	1	-2 818 477	-3 127 577
Lønnskostnad	2	43 713 761	40 275 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 481 813	7 626 972
Annen driftskostnad		11 146 269	10 672 064
Sum driftskostnader		71 474 292	64 458 546
Driftsresultat		17 712 206	21 630 291
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 819 757	1 959 494
Annen finansinntekt		19 990	56 302
Annen rentekostnad		62 469	10 651
Annen finanskostnad		125 220	128 993
Resultat av finansposter		2 652 058	1 876 151
Resultat før skattekostnad		20 364 265	23 506 442
Skattekostnad på resultat	3	4 570 529	5 246 502
Årsresultat	7	15 793 736	18 259 940
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 793 736	3 259 940
Sum overføringer		15 793 736	18 259 940



BALANSE

NORSK BYGGTJENESTE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	71 118	3 306
Sum immaterielle eiendeler		71 118	3 306
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Programvare	1	13 384 726	13 508 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	498 725	997 451
Sum varige driftsmidler		13 883 451	14 506 261
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	2 121 182	2 066 682
Sum finansielle anleggsmidler		2 121 182	2 066 682
Sum anleggsmidler		16 075 751	16 576 250
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	1 750 881	5 114 304
Andre kortsiktige fordringer		1 565 298	1 593 756
Sum fordringer		3 316 179	6 708 060
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	37 706 979	33 104 157
Sum omløpsmidler		41 023 158	39 812 218
Sum eiendeler		57 098 909	56 388 468



BALANSE

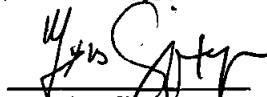
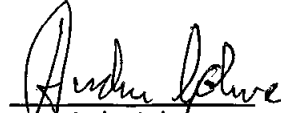
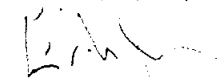
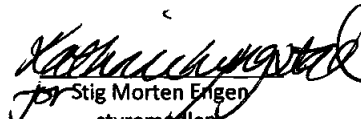
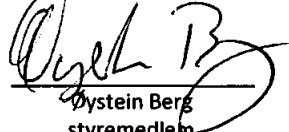
NORSK BYGGTJENESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 899 160	1 899 160
Overkurs		3 100 983	3 100 983
Sum innskutt egenkapital		5 000 143	5 000 143
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	28 649 938	12 856 203
Sum opptjent egenkapital		28 649 938	12 856 203
Sum egenkapital	7	33 650 082	17 856 346
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 327 192	2 884 141
Betalbar skatt	3	4 638 341	5 242 810
Skyldig offentlige avgifter		3 012 131	2 892 760
Utbytte		0	15 000 000
Forskudd fra kunder		3 957 114	4 368 108
Annen kortsiktig gjeld		9 514 049	8 144 303
Sum kortsiktig gjeld		23 448 828	38 532 122
Sum gjeld		23 448 828	38 532 122
Sum egenkapital og gjeld		57 098 909	56 388 468



BALANSE

NORSK BYGGTJENESTE AS
Styret i Norsk Byggtjeneste AS


Erik Bødtker Øyno
styreleder
Jøns Sløgren
styremedlem
Audun Løhré
styremedlem
Erik Westby Tønnesen
styremedlem
Stig Morten Engen
styremedlem
Carl Otto Løvenskiold
styremedlem
Øystein Berg
styremedlem
Mikkel Nielsen
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av abonnementsinntekter skjer i gjeldende regnskapsår.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Selskapets har valgt å aktivere egenutvikling av programvare. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Databaser / programvare	Inventar og datautstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	31 418 618	1 994 903	33 413 521
Tilgang	7 859 004	0	7 859 004
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	39 277 622	1 994 903	41 272 525
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-25 892 896	-1 496 178	-27 389 074
Balanseført verdi 31.12	13 384 726	498 725	13 883 451
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	7 983 087	498 726	8 481 813
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	4 år	4 år	

Tilgang utvikling programvare inkludert aktiverte lønnskostnader med kr 2 818 477. I 2023 ble det aktivert lønnskostnader med kr 3 127 577.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	34 600 724	31 788 074
Arbeidsgiveravgift	5 348 133	5 058 245
Pensjonskostnader	1 297 750	260 242
Andre ytelser	2 467 154	3 169 098
Sum	43 713 761	40 275 659

Selskapet har i 2024 sysselsatt 31 årsverk.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 638 341	5 242 810
Endring i utsatt skattefordel	-67 812	3 692
Skattekostnad ordinært resultat	4 570 529	5 246 502
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 364 265	23 506 442
Permanente forskjeller	410 866	341 295
Endring i midlertidige forskjeller	308 239	-16 782
Skattepliktig inntekt	21 083 370	23 830 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 638 341	5 242 810
Sum betalbar skatt i balansen	4 638 341	5 242 810
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	20 364 265	23 506 442
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 480 138	5 171 417
Skatteeffekt av permanente forskjeller	90 391	75 085
Sum	4 570 529	5 246 502
Effektiv skattesats	22,4 %	22,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-67 646	-56 069	11 577
Fordringer	-599 215	-388 453	210 763
Gevinst – og tapskonto	343 597	429 496	85 899
Sum	-323 265	-15 026	308 239
Grunnlag for utsatt skattefordel	-323 265	-15 026	308 239
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 118	-3 306	67 813

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (depositum)	2 121 182	2 066 682
Sum langsiktige fordringer	2 121 182	2 066 682

Depositum står på egen bankkonto lydende på selskapet.



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	2 371 430	5 514 304
Avsetning til tap	-620 549	-400 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 750 881	5 114 304
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte tap	318 603	73 289
Sum resultatførte tap på krav	318 603	73 289

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 489 968.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 899 160	3 100 983	12 856 203	17 856 346
Årets resultat			15 793 736	15 793 736
Pr 31.12.2024	1 899 160	3 100 983	28 649 938	33 650 082

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 15 793 736 etter skatt, mot kr. 18 259 940 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



Protokoll fra generalforsamling i Norsk Byggtjeneste AS

23. april 2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Norsk Byggtjeneste AS i selskapets lokaler, CJ Hambros pl. 2D, Oslo.

Til stede:

Byggevarerindustriens Forening (50% av aksjekapitalen) v/Jøns Sjøgren iht fullmakt, BGF-fondet (34,22% av aksjekapitalen) v/Carl Otto Løvenskiold iht fullmakt, og Hovedorganisasjonen Virke (15,78% av aksjekapitalen) v/Aslaug Koksvik iht fullmakt.

Dessuten møtte Erik Øyno, Mikkel Nielsen, Erik Westby Tønnesen, Asbjørn Løhre, Øystein Berg.

I henhold til dagsorden behandlet generalforsamlingen:

1. Konstituering av generalforsamlingen

Som møteleder ble styreleder Erik Øyno valgt. Eiernes representanter ble valgt til å underskrive protokollen. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

2. Fastsettelse av årsregnskap for 2024

Det fremlagte regnskapet med noter ble godkjent som selskapets regnskap for 2024.

3. Disponering av årets resultat i henhold til den fastsatte balansen og utdeling av utbytte

Generalforsamlingen godkjente styrets forslag til disponering av årets resultat på NOK 15.793.763,- der det ikke anbefales utbetaling av utbytte og at resultatet på NOK 15,793.736,- overføres til annen egenkapital.

4. Revisors beretning for driftsåret 2024

Revisors beretning datert 23. april 2025 ble referert.

5. Fastsettelse av styrets honorar for 2024/2025 samt bekreftelse av revisors honorar

Styrets honorar endres fra 2023. For 2024/2025 honoreres styreleder med NOK 160.000,-, styremedlemmer med NOK 80.000,-, og vararepresentanter med fremmøtehonorer på NOK 6.000,- pr. møte. Godtgjørelse for representant for ansatte fastsettes kommende år.

Revisors honorar for 2024 på NOK 147.794,- ble bekreftet.



Alle beslutninger var enstemmige.
Generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 23. april 2025

Jøns Sjøgren

Carl Otto Løvenskiold (26. apr., 2025 17:49 GMT+2)

Carl Otto Løvenskiold

Aslaug Koksvik (25. apr., 2025 07:54 GMT+2)

Aslaug Koksvik



Protokoll fra generalforsamling i Norsk Byggjeneste AS 2025 til signering

Endelig revisjonsrapport

2025-04-26


Opprettet:	2025-04-24
Av:	Mikkel Nielsen (mikkel.nielsen@byggjeneste.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAcpHQR97jBV4xySZub4fx6CQ5QisT8cSc


"Protokoll fra generalforsamling i Norsk Byggjeneste AS 2025 til signering"-historikk


- Dokument opprettet av Mikkel Nielsen (mikkel.nielsen@byggjeneste.no)
2025-04-24 - 15:39:52 GMT
- Dokument sendt via e-post til jons.sjogren@byggevareindustrien.no for signering
2025-04-24 - 15:41:45 GMT
- Dokument sendt via e-post til carl.otto.lovenskiold@lovenskiold.no for signering
2025-04-24 - 15:41:46 GMT
- Dokument sendt via e-post til Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no) for signering
2025-04-24 - 15:41:46 GMT
- E-postmelding vist av Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no)
2025-04-25 - 05:53:50 GMT
- Dokument e-signert av Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no)
Signaturdato: 2025-04-25 - 05:54:15 GMT - Tidskilde: server
- E-postmelding vist av jons.sjogren@byggevareindustrien.no
2025-04-25 - 06:14:56 GMT
- Underskriver jons.sjogren@byggevareindustrien.no oppga navn ved signering som Jøns Sjøgren
2025-04-25 - 06:16:43 GMT
- Dokument e-signert av Jøns Sjøgren (jons.sjogren@byggevareindustrien.no)
Signaturdato: 2025-04-25 - 06:16:45 GMT - Tidskilde: server
- E-postmelding vist av carl.otto.lovenskiold@lovenskiold.no
2025-04-26 - 15:48:04 GMT





 Underskriver carl.otto.lovenskiold@lovenskiold.no oppga navn ved signering som Carl Otto Løvenskiold
2025-04-26 - 15:49:07 GMT

 Dokument e-signert av Carl Otto Løvenskiold (carl.otto.lovenskiold@lovenskiold.no)
Signaturdato: 2025-04-26 - 15:49:09 GMT - Tidskilde: server

 Avtale fullført.
2025-04-26 - 15:49:09 GMT



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Norsk Byggtjeneste AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norsk Byggtjeneste AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: HD088-BQIY4-8CTJY-7FP17-KET1Y3-WFR3H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-23 14:43:41 UTC



Penneo Dokumentnr: H0088-BQ1Y4-8CTJY-7FP17-KE1Y3-WFR3H

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.