



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 136 111
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gitte Iren Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 717 540	1 662 224
Sum inntekter		1 717 540	1 662 224
Kostnader			
Lønnskostnad		50 000	50 000
Annen driftskostnad		1 019 348	1 344 184
Sum kostnader		1 069 348	1 394 184
Driftsresultat		648 192	268 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 278	13 359
Annen finansinntekt		12 323	14 072
Sum finansinntekter		27 601	27 431
Annen finanskostnad		428	104
Sum finanskostnader		428	104
Netto finans		27 173	27 328
Ordinært resultat før skattekostnad		675 365	295 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		675 365	295 367
Årsresultat		675 365	295 367
Totalresultat		675 365	295 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		675 365	295 367
Sum overføringer og disponeringer		675 365	295 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			-31 471
Andre fordringer		120 631	117 418
Sum fordringer		120 631	85 948
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 799 846	3 397 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 799 846	3 397 042
Sum omløpsmidler		3 920 477	3 482 989
SUM EIENDELER		3 920 477	3 482 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



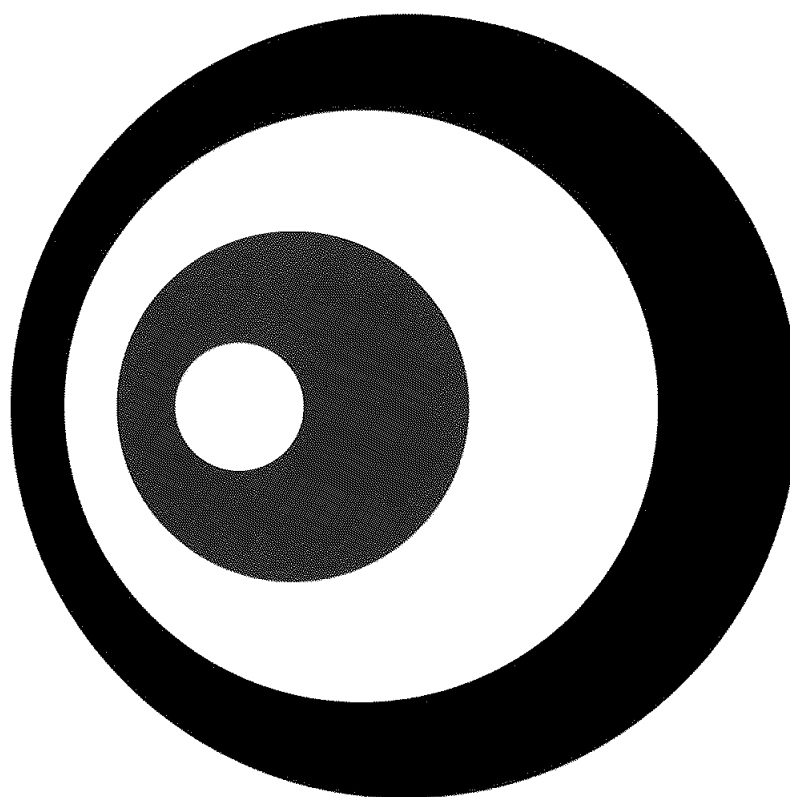
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 660 474	2 985 109
Sum opptjent egenkapital		3 660 474	2 985 109
Sum egenkapital		3 660 474	2 985 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 643	456 136
Annen kortsiktig gjeld		69 360	41 744
Sum kortsiktig gjeld		260 003	497 880
Sum gjeld		260 003	497 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 920 477	3 482 989



Innkalling

til ordinært årsmøte 2018



Sameiet
Kristoffer Robinsvei 13
Årsmelding/Regnskap



INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE 2018

Årsmøte i Sameiet Kristoffer Robinsvei 13 avholdes onsdag 02.05.2018 kl. 12:00
Kristoffer Robinsvei 13 i lokalene til Raaness i 3.etg

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder.
- B) Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen.
- C) Godkjenning av de stemmeberettigede.
- D) Godkjenning av møteinnkallingen.

2. ÅRSRAPPORT FOR 2017

3. ÅRSREGNSKAP FOR 2017

Styret foreslår overføring av årets resultat kr 675 365 mot konto for egenkapital.

4. GODTGJØRELSER

- A) Styrehonorar, forslag om kr 50.000 eks. arbeidsgiveravgift.
- B) Revisor, foreslås godkjent etter regning.

5. INNKOMNE SAKER

- A) Bytte av inngangsdør etter innbrudd hos Spray service.
- B) Parkering, handikap, skilting og el-billadere.
- C) Bakeriet, lukt og generell sjananse.
- D) Bytte vaktmester?
- E) Bytte fliser og generell oppussing av fellesarealene?

6. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av styreleder for 1 år.
- B) Valg av et styremedlem for 1 år.
- C) Valg av et varamedlem for 1 år.

Oslo, 23.4.2018
Styret i Sameiet Kristoffer Robinsvei 13

Alle seksjonseiere har rett til å delta i årsmøtet med forslags-, tale- og stemmerett.
Det er kun én stemme per seksjon. Seksjonseiere har rett til å møte ved fullmektig.
Benytt vedlagte fullmaktsdel på registreringsblanketten.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.



ÅRSBERETNING 2017

FOR

SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

1. Generelt

Sameiet Kristoffer Robinsvei 13 består av 16 seksjoner, Gnr. 101, Bnr.129, selskapet driver sin virksomhet i Oslo kommune, organisasjonsnummer 987 136 111.

Eiendommen er forsikret i Gjensidige, polisenr. 77361884.

Sameiet har ingen innsatsfaktorer eller produkter som påvirker det ytre miljø og har i sin virksomhet en innarbeidet policy som sier at det ved ansettelse ikke skal foretas diskriminering basert på kjønn.

2. Økonomi

Sameiet hadde i 2017 et positivt resultat på kr 675 365, overskuddet føres mot egenkapitalen som da blir kr 3 660 474. Inntekter for 2017 viser totalt kr 1 717 540, som er i henhold til budsjett. Kostnadene for 2017 viser totalt kr 1 069 348 som er kr 736 701 mer enn budsjettet. Skyldes vedlikeholdsprosjekter som ikke ble igangsatt i 2017.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets formue og gjeld, finansielle stilling og resultat i året 2017.

Styret er av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret har ikke kjennskap til forhold oppstått etter årets utgang som i vesentlig grad antas å påvirke det fremlagte regnskapet.

Sameiet har ingen lån.

3. Styret

Styret har i 2017-2018 bestått av:

Kristoffer Robinsvei 13 AS v/Christer Dramstad Aas	- styreleder
Stein Raaness AS v/Trude Raaness Bræin	- styremedlem
Marstrand Invest AS v/Niels Rafn Christensen	- styremedlem

Styret har i perioden avholdt 1 styremøter.

Det har ikke vært noen salg eller overdragelser i 2017.



4. Forretningsførsel/revisjon

Sebra Forvaltning AS er sameiets forretningsfører.
Grant Thornton AS har vært sameiets revisor for perioden.

5. Arbeidsmiljø

Sameiet har ikke hatt noen ansatte i året som har gått, alle tjenester ble kjøpt inn fra eksterne selskap. Sameiet tilstreber imidlertid å tilrettelegge arbeidsmiljøet i henhold til lover og regler. Det er ikke iverksatt spesielle arbeidsmiljøtiltak i 2017.

6. Ytre miljø

Sameiet har ingen aktiviteter som forurensar det ytre miljø.

7. Styrets arbeid

I tillegg til ordinær drift har styret arbeidet med følgende hovedsaker i 2017:

- Bytte av forsikring
- Hente inn tilbud på forsikring
- Oppfølging av bakeriet
- Etterse og hente inn tilbud på skifte av fliser i trappeoppgang.

8. Likestilling

Selskapet praktiserer likestilling mellom kvinner og menn i henhold til gjeldende lovgivning. Styrets leder er kvinne. Styremedlemmene består av 1 kvinne og 2 menn.

Oslo, 20.03.2018

Christer Dramstad Aas /s/
Styreleder

Trude Raaness Bræin /s/
Styremedlem

Niels Rafn Christensen /s/
Styremedlem



Grant Thornton

An instinct for growth™

Til Årsmøtet i Sameiet Kristoffer Robinsvei 13

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 16
0163 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Kristoffer Robinsvei 13 sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 675.365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets beretning for regnskapsåret 2017, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL).
GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20.07.2018
Grant Thornton Revisjon AS

Frode Andersen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør rapport

SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

2017



SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

Resultatregnskap 2017

	Note	Regnskap 2017	Budsjett 2017	Regnskap 2016
Inntekter:				
Fellesutgifter		1 550 452	1 550 456	1 495 136
Vedlikeholdsinntekter		167 088	167 088	167 088
Sum inntekter		1 717 540	1 717 544	1 662 224
Kostnader:				
Lønnskostnader	1	50 000	57 050	50 000
Driftskostnader	2	586 158	945 779	792 423
Vedlikeholdskostnader	3	272 896	605 000	390 409
Honorarer	4	42 191	46 820	36 705
Forsikringer	5	107 820	124 400	104 942
Andre kostnader	6	10 283	27 000	19 705
Sum kostnader		1 069 348	1 806 049	1 394 184
Driftsresultat		648 192	-88 505	268 040
Finansinntekter	7	27 601	39 000	27 431
Finanskostnader		428	0	104
Sum finansinnt.- og kostnader		27 173	39 000	27 328
Resultat		675 365	-49 505	295 367



SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

Balanse

	Note	2017	2016
Eiendeler:			
Anleggsmidler:			
Omløpsmidler:			
Kundefordringer		0	-31 471
Periodiserte og forskuddsbet. kostnader	8	120 631	117 419
Bank	9	3 799 846	3 397 042
Sum omløpsmidler		3 920 477	3 482 989
Sum eiendeler		3 920 477	3 482 989
Egenkapital og gjeld:			
Egenkapital			
Egenkapital		3 660 474	2 985 109
Sum egenkapital	10	3 660 474	2 985 109
Langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld	11	190 643	456 136
Forskuddsbetalte felleskostnader		42 400	0
Annen kortsiktig gjeld	12	26 960	41 744
Sum kortsiktig gjeld		260 003	497 880
Sum gjeld og egenkapital		3 920 477	3 482 989
Arbeidskapital:			
Omløpsmidler		3 920 477	3 482 989
Kortsiktig gjeld		260 003	497 880
Sum Arbeidskapital		3 660 474	2 985 109

Oslo, 20.03.2018

Styret for SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

Christer Dramstad Aas /s/
Styreleder

Trude Raaness Bræin /s/
Styremedlem

Niels Rafn Christensen /s/
Styremedlem



Noter til regnskapet

Regnskapet for 2017 består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I sersksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte sersksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkning som rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiets balanse. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets innkrevde fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ, fordi eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte

Det er ingen ansatte i sameiet, på dette grunnlag kommer de ikke innunder regelen om obligatorisk tjenstepensjon -OTP.

Egenkapital

Sameiets årsresultat blir lagt til egenkapitalen og tilsvarende årets endring i egenkapitalen.

Inntekter

Fellesutgiftene er utfakturert etter gjeldende eierbrøk basert på sersksjonsbegjæringen. Inntektsføringen av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. Inntektene bokføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

INNLEDNING

Sameiet består av 16 næringsseksjoner.

Note 1 Lønnskostnader

Godtgj. til styre	50 000
Sum lønnskostnader	50 000

Note 2 Driftskostnader

Kildesortering - rep. - vedlikehold	51 339
Matteleie	21 148
Nettleie og strøm	271 452
Renhold	132 895
Renovasjon, vann, avløp mv.	33 550
Snøbrøyting	41 572
Vakthold, telefoni	34 202
Sum driftskostnader	586 158



Note 3 Vedlikeholdskostnader

Brannvern	25 789
Elcktrisk anlegg	132 438
Friskluftanlegg	19 115
Heisanlegg	16 181
Rep./vedlikehold bygninger	28 023
Sanitæranlegg	14 833
Vedlikehold uteanlegg	36 517
Sum vedlikeholdskostnader	272 896

Note 4 Honorarer

Div honorar	4 688
Regnskapshonorar	30 316
Revisjonshonorar	7 188
Sum honorarer	42 191

Sebra forvaltning er forretningsfører for sameiet.

Revisor for sameiet er Grant Thornton AS. Revisjonshonoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 5 Forsikring

Forsikringspremier	107 820
Sum forsikring	107 820

Sameiet er forsikret i Gjensidige forsikring med forsikringsnummer 77361884.

Sameiet fikk i 2017 utbetalt kundeutbytte på kr 14 975 (for året 2016) fra Gjensidige Forsikring.

Note 6 Andre kostnader

Bankgebyrer	2 438
Diverse kostnader	1 575
Porto/kopiering/arkivering	2 030
Sameiermøte	4 240
Sum andre kostnader	10 283

Note 7 Finansinntekter

Renteinntekter fra bankkonti	12 323
Kundeutbytte fra Gjensidige	14 975
Andre renteinntekter	303
Sum finansinntekter	27 601



Note 8 Forskuddsbetalte kostnader

Gjensidige Forsikring	112 906
Stanley Secure Solutions	2 468
Add Secure	3 716
Securitas	1 541
Sum andre kortsiktige fordringer	120 631

Note 9 Bank

HB Driftskto 8397.05.01668	2 495 396
HB Høyrentekto.nr	1 304 442
HB Skattetrekskto nr	8
Sum bankinnskudd	3 799 846

Note 10 Egenkapital

	01.01.2017	Bevegelse	31.12.2017
Annen egenkapital	2 985 109	675 365	3 660 474
Sum egenkapital	2 985 109	675 365	3 660 474

Note 11 Leverandørgjeld

Gjensidige Forsikring	112 906
S K Consult AS	12 391
Ren Service AS	8 698
Bærum Blikk og Ventilasjon AS	20 000
Sebra Forvaltning AS	155
Hafslund Strøm	32 318
Berendsen Tekstil Service AS	1 661
Norsk Gjenvinning AS	1 687
Telenor Norge AS Bedrift	827
Sum leverandørgjeld	190 643

Note 12 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	
Avsatt nettleie og strøm desember 2017	26 960
Sum annen kortsiktig gjeld	26 960



SAMEIET KRISTOFFER ROBINSVEI 13

Budsjett 2018

	Budsjett 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2017
Inntekter:			
Fellesutgifter	1 581 465	1 550 452	1 550 456
Vedlikeholdsinntekter	167 088	167 088	167 088
Sum inntekter	1 748 553	1 717 540	1 717 544
Kostnader:			
Lønnskostnader	57 050	50 000	57 050
Driftskostnader	750 000	586 158	945 779
Vedlikeholdskostnader	225 000	272 896	605 000
Honorarer	46 100	42 191	46 820
Forsikringer	70 000	107 820	124 400
Andre kostnader	22 000	10 283	27 000
Sum kostnader	1 170 150	1 069 348	1 806 049
Driftsresultat	578 403	648 192	-88 505
Finansinntekter	0	27 601	39 000
Finanskostnader	0	428	0
Sum finansinnt.- og kostnader	0	27 173	39 000
Resultat	578 403	675 365	-49 505