



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 467 856
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BULL KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Rosenbergsgaten 20 5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Martin Røneid Bjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		25	63 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>25</b>	<b>63 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25</b>	<b>-63 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		1 256 482	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 256 482</b>	
Annan finanskostnad		85 966	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 966</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 170 516</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 170 491</b>	<b>-63 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 066	-14 044
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	2	134 310	
Overføring til/frå annan egenkapital		1 022 115	-49 792
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel			14 044
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>14 044</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	30 000	30 000
Investeringar i tilknytt selskap	5	52 660	99 100
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	177 500	295 338
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>260 160</b>	<b>424 438</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>260 160</b>	<b>438 482</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		100	
<b>Sum krav</b>		<b>100</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 403 428	1 085
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 403 428</b>	<b>1 085</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 403 528</b>	<b>1 085</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 663 688</b>	<b>439 567</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		972 322	-49 793
Udekt tap			134 310
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>972 322</b>	<b>-184 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 072 322</b>	<b>-84 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		22	
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>22</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	16 726	16 726
Øvrig langsiktig gjeld	9	343 340	343 340
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>360 066</b>	<b>360 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>360 088</b>	<b>360 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		876	876
Leverandørgjeld		130 230	62 557
Betalbar skatt		-240	-240
Anna kortsiktig gjeld	10	100 411	100 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>231 277</b>	<b>163 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>591 365</b>	<b>523 670</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 663 687</b>	<b>439 567</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517280

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 467 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BULL KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Rosenbergs-gaten 20  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Martin Røneid Bjelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 996 467 856  
BULL KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		25	63 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>25</b>	<b>63 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25</b>	<b>-63 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		1 256 482	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 256 482</b>	
Annan finanskostnad		85 966	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 966</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 170 516</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 170 491</b>	<b>-63 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 066	-14 044
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	2	134 310	
Overføring til/frå annan eigenkapital		1 022 115	-49 792
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>



Organisasjonsnr: 996 467 856  
BULL KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel			14 044
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>14 044</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	30 000	30 000
Investeringar i tilknytt selskap	5	52 660	99 100
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	177 500	295 338
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>260 160</b>	<b>424 438</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>260 160</b>	<b>438 482</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		100	
<b>Sum krav</b>		<b>100</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 403 428	1 085
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 403 428</b>	<b>1 085</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 403 528</b>	<b>1 085</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 663 688</b>	<b>439 567</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		972 322	-49 793
Udekt tap			134 310



<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>972 322</b>	<b>-184 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 072 322</b>	<b>-84 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		22	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>22</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9	16 726	16 726
Øvrig langsiktig gjeld	9	343 340	343 340
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>360 066</b>	<b>360 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>360 088</b>	<b>360 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		876	876
Leverandørgjeld		130 230	62 557
Betalbar skatt		-240	-240
Anna kortsiktig gjeld	10	100 411	100 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>231 277</b>	<b>163 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>591 365</b>	<b>523 670</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 663 687</b>	<b>439 567</b>



Organisasjonsnr: 996 467 856  
BULL KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp  
Se vedlegg

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	

Se vedlegg

Note

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

**Note**

3

**Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap**

**Tilknytt selskap/dotterselskap**

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemnepart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sogndal Eigedom AS	100.00%	100.00%	30000.00	1.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Bull Kapital AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		25	63 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25</b>	<b>63 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25</b>	<b>-63 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 256 482	0
Annen finanskostnad		85 966	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 170 516</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 170 491</b>	<b>-63 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		14 066	-14 044
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 022 115	-49 792
Overført til udekket tap	2	-134 310	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 156 425</b>	<b>-49 792</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Bull Kapital AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		0	14 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>14 044</b>
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer til tilknyttet selskap	5	52 660	99 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		177 500	295 338
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 160</b>	<b>424 438</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 160</b>	<b>438 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		100	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 403 428	1 085
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 403 428</b>	<b>1 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 403 528</b>	<b>1 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 663 688</b>	<b>439 567</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Bull Kapital AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital		972 322	-49 793
Udekket tap	8	0	-134 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 322</b>	<b>-184 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 072 322</b>	<b>-84 103</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		22	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 726	16 726
Øvrig langsiktig gjeld	9	343 340	343 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>360 066</b>	<b>360 066</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		876	876
Leverandørgjeld		130 230	62 557
Betalbar skatt		-240	-240
Annen kortsiktig gjeld	10	100 411	100 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>231 277</b>	<b>163 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>591 366</b>	<b>523 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 663 688</b>	<b>439 567</b>
Bergen 14.06.2024			
Tom Martin Røneid Bjelle Styrets leder			



## **Noter til regnskapet 2022**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	1 170 491
+/- Permanente forskjeller	-1 241 924
+/- Endring midlertidige forskjeller	-100
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>-71 533</b>

**Beregnet skatt 22%** **0**

Betalbar skatt	0
+ Endring utsatt skatt	22
- Endring utsatt skattefordel	-14 044
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>14 066</b>

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Utestående fordringer	100	0
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	0	63 836
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	100	-63 836
Utsatt skatt	22	-14 044

### Note 3 - Aksjer i datterselskap

#### NOTE 3

**Aksjer i datterselskap: Antall: Pålydende: Balanseført: Eierandel:**

Sogndal Eigedom AS 300 100 30 000 100%

### Note 4 - Lån til konsernselskap

#### NOTE 4

**Lån til konsernselskap: 2022 2021**

Sogndal Eigedom AS 0 0



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 - Aksjer i tilknyttet selskap

#### NOTE 5

Aksjer i tilknyttet selskap:	Antall:	Pålydende:	Balanseført:	Eierandel:
Solheimsviken Eiendomsutvikling AS	50	1053,20	52.660	50%
<b>Sum:</b>			<b>52.660</b>	

### Note 6 - Lån til tilknyttede selskap

#### NOTE 6

Lån til tilknyttet selskap:	2022	2021
Solheimsviken Eiendomsutvikling AS	177 000	177 000
Cronstad Proprietær AS	0	117.838,18
<b>Sum:</b>	<b>177 000</b>	<b>294 838,18</b>

Solheimsviken Eiendomsutvikling AS har underliggende verdier i form av fast eiendom. Verdijusert egenkapital i selskapet vert derfor vurdert høgare enn den bokførte, og sikkerheiten for lånet vert derfor rekna som god, trass i selskapa sin svake egenkapital.

Aksjane i Cronstad Proprietær AS er selt medio 2022, og utestående gjeld er tilbakebetalt.

Aksjane i Cronstad AS er seld for kr. 100,-. Tap på 9.900,- er bokført

### Note 7 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

#### NOTE 7

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr. 1000,-, 100.000,- totalt. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Antall aksjer	Styreverv
Tom Martin Røneid Bjelle	100	Styrets leder



## Noter til regnskapet 2022

---

### Note 8 - Egenkapital

---

	Aksjekapital	Udekket tap	Avsatt til annen EK	Sum
Aksjekapital 01.01.2022	100 000	-134 310		- 34 310
Årsresultat			1 156 425	
Avsatt til utbytte				
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-134 310</b>	<b>1 156 425</b>	<b>1 122 115</b>

### Note 9 - Langsiktig gjeld til aksjonær

---

#### NOTE 9

Langsiktig gjeld til aksjonær:	2022	2021
Langsiktig gjeld til Tom Martin Røneid Bjelle	343 340,25	343 340,25

### Note 10 - Gjeld til ansatte og aksjonærer

---

#### NOTE 10

Innlån fra nærtstående:	2022	2021
Tom Martin Røneid Bjelle	24.158	24.158