



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 994 203
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALBERT & ALBERT AS
Forretningsadresse:	c/o Holm Grimsrud Gulleråsveien 25C 0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingeborg Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		589 519	604 002
Sum inntekter		589 519	604 002
Kostnader			
Styrehonorar		273 840	0
Avskrivning næringslokale		13 699	13 979
Annen driftskostnad		185 876	142 922
Sum kostnader		473 415	156 901
Driftsresultat		116 104	447 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 631	2 715
Sum finansinntekter		2 631	2 715
Netto finans		2 631	2 715
Ordinært resultat før skattekostnad		118 735	449 816
Skattekostnad på ordinært resultat		26 122	98 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 613	350 856
Årsresultat		92 613	350 856
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		92 613	350 956
Sum overføringer og disponeringer		92 613	350 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		6 740 557	6 754 256
Sum varige driftsmidler		6 740 557	6 754 256
Sum anleggsmidler		6 740 557	6 754 256
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		349 451	322 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 451	322 382
Sum omløpsmidler		349 451	322 382
SUM EIENDELER		7 090 008	7 076 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 304	108 304
Annen innskutt egenkapital		6 813 578	6 720 965
Sum innskutt egenkapital		6 921 882	6 829 269
Sum egenkapital		6 921 882	6 829 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		46 732	58 415
Sum avsetninger for forpliktelser		46 732	58 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		950	950
Sum annen langsiktig gjeld		950	950
Sum langsiktig gjeld		47 682	59 365
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		37 805	113 562
Skyldige offentlig avgifter		82 639	55 705
Leverandørgjeld		0	1 237
Annen kortsiktig gjeld		0	17 500
Sum kortsiktig gjeld		120 444	188 004
Sum gjeld		168 126	247 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 090 008	7 076 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418321

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 994 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT & ALBERT AS
Forretningsadresse: c/o Holm Grimsrud
Gulleråsveien 25C
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 923 994 203
ALBERT & ALBERT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		589 519	604 002
Sum inntekter		589 519	604 002
Kostnader			
Styrehonorar		273 840	0
Avskrivning næringslokale		13 699	13 979
Annen driftskostnad		185 876	142 922
Sum kostnader		473 415	156 901
Driftsresultat		116 104	447 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 631	2 715
Sum finansinntekter		2 631	2 715
Netto finans		2 631	2 715
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		26 122	98 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 613	350 856
Årsresultat		92 613	350 856
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		92 613	350 956
Sum overføringer og disponeringer		92 613	350 956



Organisasjonsnr: 923 994 203
ALBERT & ALBERT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		6 740 557	6 754 256
Sum varige driftsmidler		6 740 557	6 754 256

Sum anleggsmidler		6 740 557	6 754 256
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		349 451	322 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 451	322 382

Sum omløpsmidler		349 451	322 382
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 090 008	7 076 638
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		108 304	108 304
Annen innskutt egenkapital		6 813 578	6 720 965
Sum innskutt egenkapital		6 921 882	6 829 269

Sum egenkapital		6 921 882	6 829 269
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		46 732	58 415
Sum avsetninger for forpliktelse		46 732	58 415

Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		950	950
Sum annen langsiktig gjeld		950	950

Sum langsiktig gjeld		47 682	59 365
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		37 805	113 562
Skyldige offentlig avgifter		82 639	55 705



Leverandørgjeld	0	1 237
Annen kortsiktig gjeld	0	17 500
Sum kortsiktig gjeld	120 444	188 004
Sum gjeld	168 126	247 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 090 008	7 076 638



Organisasjonsnr: 923 994 203
ALBERT & ALBERT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlagte noter

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ALBERT & ALBERT AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Leieinntekt		589 519	604 002
Sum driftsinntekter		589 519	604 002
Lønnskostnad	2	-273 840	0
Avskrivninger	3	-13 699	-13 979
Annen driftskostnad		-185 876	-142 922
Sum driftskostnader		-473 415	-156 901
Driftsresultat		116 104	447 101
Finans			
Renteinntekt		2 631	2 715
Sum Finans		2 631	2 715
Ordinært resultat før skattekostnad		118 735	449 816
Skattekostnad på ordinært resultat		-26 122	-98 960
Ordinært resultat		92 613	350 856
Årsresultat		92 613	350 856
Anvendelse av årsresultatet			
Overført til annen egenkapital		92 613	350 856
Sum		92 613	350 856



ALBERT & ALBERT AS

Balanse - Eiendeler

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	<u>6 740 557</u>	<u>6 754 256</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 740 557</u>	<u>6 754 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 740 557</u>	<u>6 754 256</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		<u>349 451</u>	<u>322 382</u>
Sum omløpsmidler		<u>349 451</u>	<u>322 382</u>
Sum eiendeler		<u>7 090 008</u>	<u>7 076 638</u>



ALBERT & ALBERT AS

Balanse - Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskudd egenkapital			
Aksjekapital		108 304	108 304
Sum innskutt egenkapital		108 304	108 304
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 813 578	6 720 965
Sum opptjent egenkapital		6 813 578	6 720 965
Sum egenkapital		6 921 882	6 829 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		46 732	58 415
Annen langsiktig gjeld		950	950
Sum langsiktig gjeld		47 682	59 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 237
Betalbar skatt		37 805	113 562
Skyldige offentlige avgifter		82 639	55 705
Annen kortsiktig gjeld		0	17 500
Sum kortsiktig gjeld		120 444	188 004
Sum gjeld		168 126	247 369
Sum egenkapital og gjeld		7 090 008	7 076 638

Oslo, 3. mars 2023

Ingeborg Ellevold

Holm Grimsrud

Arne G. Grimsrud



ALBERT & ALBERT AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Virksomheten bestod i hovedsak av eiendomsdrift.

Note 2. Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Lønn og annen godtgjørelse består av styrehonorar kr.240.000 (foregående år kr.0) og folketrygdavgift kr.33.840 (foregående år kr.0).

Note 3. Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	<u>7.095.287</u>
Anskaffelseskost 31.12.	7.095.287
Akkumulerte avskrivninger	<u>354.730</u>
Saldo pr.31.12.	<u>6.740.557</u>
Avskrivning i regnskapsåret	<u>13.699</u>