



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 046 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Olav Håbesland
Håbesland
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 000	84 000
Annen driftskostnad		67 704	56 953
Sum kostnader		151 704	140 953
Driftsresultat		-31 704	-20 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	31
Sum finansinntekter		42	31
Annen rentekostnad		57 327	52 687
Annen finanskostnad		100	40
Sum finanskostnader		57 427	52 727
Netto finans		-57 385	-52 696
Resultat før skattekostnad		-89 089	-73 649
Årsresultat		-89 089	-73 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-89 089	-73 649
Totalresultat		-89 089	-73 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 089	-73 649
Sum overføringer og disponeringer		-89 089	-73 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 061 259	2 145 259
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 061 259	2 145 259
Sum anleggsmidler		2 061 259	2 145 259
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 801	15 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 801	15 105
Sum omløpsmidler		5 801	15 105
SUM EIENDELER		2 067 061	2 160 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		480 836	391 747
Sum opptjent egenkapital		-480 836	-391 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	2	-370 836	-281 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		660 133	711 522
Øvrig langsiktig gjeld		1 710 000	1 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 370 133	2 406 522
Sum langsiktig gjeld		2 370 133	2 406 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 808	1 961
Skyldig offentlige avgifter		2 679	1 127
Annen kortsiktig gjeld		61 278	32 502
Sum kortsiktig gjeld		67 764	35 590
Sum gjeld		2 437 897	2 442 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 067 061	2 160 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540343

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 046 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Olav Håbesland
Håbesland
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 000	84 000
Annen driftskostnad		67 704	56 953
Sum kostnader		151 704	140 953
Driftsresultat		-31 704	-20 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	31
Sum finansinntekter		42	31
Annen rentekostnad		57 327	52 687
Annen finanskostnad		100	40
Sum finanskostnader		57 427	52 727
Netto finans		-57 385	-52 696
Resultat før skattekostnad		-89 089	-73 649
Årsresultat		-89 089	-73 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-89 089	-73 649
Totalresultat		-89 089	-73 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 089	-73 649
Sum overføringer og disponeringer		-89 089	-73 649



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 061 259	2 145 259
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 061 259	2 145 259

Sum anleggsmidler **2 061 259** **2 145 259**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 801	15 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 801	15 105

Sum omløpsmidler **5 801** **15 105**

SUM EIENDELER **2 067 061** **2 160 364**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		480 836	391 747
Sum opptjent egenkapital		-480 836	-391 747

Sum egenkapital **2** **-370 836** **-281 747**

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	660 133	711 522
Øvrig langsiktig gjeld	1 710 000	1 695 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 370 133	2 406 522
Sum langsiktig gjeld	2 370 133	2 406 522
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 808	1 961
Skyldig offentlige avgifter	2 679	1 127
Annen kortsiktig gjeld	61 278	32 502
Sum kortsiktig gjeld	67 764	35 590
Sum gjeld	2 437 897	2 442 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 067 061	2 160 364



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 MHO Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 046 986



RESULTATREGNSKAP

MHO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 000	84 000
Annen driftskostnad		67 704	56 953
Sum driftskostnader		151 704	140 953
Driftsresultat		-31 704	-20 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42	31
Annen rentekostnad		57 327	52 687
Annen finanskostnad		100	40
Resultat av finansposter		-57 385	-52 696
Resultat før skattekostnad		-89 089	-73 649
Resultat		-89 089	-73 649
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-89 089	-73 649
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		89 089	73 649
Sum overføringer		-89 089	-73 649

MHO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

MHO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 061 259	2 145 259
Sum varige driftsmidler	1	2 061 259	2 145 259
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 061 259	2 145 259
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 801	15 105
Sum omløpsmidler		5 801	15 105
Sum eiendeler		2 067 061	2 160 364



BALANSE

MHO EIENDOM AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-480 836	-391 747
Sum opptjent egenkapital		-480 836	-391 747
Sum egenkapital	2	-370 836	-281 747
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		660 133	711 522
Øvrig langsiktig gjeld		1 710 000	1 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 370 133	2 406 522
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 808	1 961
Skyldig offentlige avgifter		2 679	1 127
Annen kortsiktig gjeld		61 278	32 502
Sum kortsiktig gjeld		67 764	35 590
Sum gjeld		2 437 897	2 442 111
Sum egenkapital og gjeld		2 067 061	2 160 364

Birkeland, 06.03.2025
Styret i MHO Eiendom AS

Magne Bue
styreleder

Olav Håbesland
styremedlem

Harald Bue
styremedlem



MHO Eiendom AS noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



MHO Eiendom AS noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 678 853
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 678 853
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	617 593
= Bokført verdi 31.12.24	2 061 259
Årets ordinære avskrivninger	84 000
Økonomisk levetid	25 år

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 211
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 211
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	20 211
= Bokført verdi 31.12.24	0
Årets ordinære avskrivninger	
Økonomisk levetid	5 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 699 064
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 699 064
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	637 804
= Bokført verdi 31.12.24	2 061 259
Årets ordinære avskrivninger	84 000

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 89 089 etter skatt, mot et underskudd på kr. 73 649 i 2023. Selskapets aksjonærer tilfører ny kapital ved behov. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.