



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMENFARET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 000 000	
Sum inntekter		45 000 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	39 000 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		559 377	203 384
Sum kostnader		39 559 377	203 384
Driftsresultat		5 440 623	-203 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	110 968	10 148
Annen renteinntekt		-87	3 722
Sum finansinntekter		110 881	13 871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		3 421	
Sum finanskostnader		3 421	
Netto finans		107 460	13 871
Resultat før skattekostnad		5 548 083	-189 513
Skattekostnad på resultat	4	1 245 188	-41 693
Årsresultat	5	4 302 895	-147 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 302 895	-147 820
Totalresultat		4 302 895	-147 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 020 000	
Udekket tap		147 820	-147 820



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		135 075	
Sum overføringer og disponeringer		4 302 895	-147 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		41 693
Sum immaterielle eiendeler			41 693
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	41 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	29 788 190	28 700 751
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	40 500 000	
Konsernfordringer	3, 3	4 210 773	1 912 648
Sum fordringer		44 710 773	1 912 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 393	18 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 393	18 985
Sum omløpsmidler		74 514 356	30 632 384
SUM EIENDELER		74 514 356	30 674 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 075	
Udekket tap			147 820
Sum opptjent egenkapital		135 075	-147 820
Sum egenkapital	5	165 075	-117 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 191 665	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 191 665	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		1 191 665	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 691 964	20 852 619
Leverandørgjeld		1 750 520	804 554
Betalbar skatt	4	11 830	
Utbytte		4 020 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 683 302	9 134 725
Sum kortsiktig gjeld		73 157 616	30 791 897
Sum gjeld		74 349 281	30 791 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 514 356	30 674 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362745

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMENFARET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 930 908 975
HOLMENFARET PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 000 000	
Sum inntekter		45 000 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	39 000 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		559 377	203 384
Sum kostnader		39 559 377	203 384
Driftsresultat		5 440 623	-203 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	110 968	10 148
Annen renteinntekt		-87	3 722
Sum finansinntekter		110 881	13 871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		3 421	
Sum finanskostnader		3 421	
Netto finans		107 460	13 871
Resultat før skattekostnad		5 548 083	-189 513
Skattekostnad på resultat	4	1 245 188	-41 693
Årsresultat	5	4 302 895	-147 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 302 895	-147 820
Totalresultat		4 302 895	-147 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 020 000	
Udekket tap		147 820	-147 820
Avsatt til annen egenkapital		135 075	
Sum overføringer og disponeringer		4 302 895	-147 820



Organisasjonsnr: 930 908 975
HOLMENFARET PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		41 693
Sum immaterielle eiendeler			41 693
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	41 693
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	29 788 190	28 700 751
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	40 500 000	
Konsernfordringer	3, 3	4 210 773	1 912 648
Sum fordringer		44 710 773	1 912 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 393	18 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 393	18 985
Sum omløpsmidler		74 514 356	30 632 384
SUM EIENDELER		74 514 356	30 674 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 075	
Udekket tap			147 820
Sum opptjent egenkapital		135 075	-147 820
Sum egenkapital	5	165 075	-117 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 191 665	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 191 665	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		1 191 665	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 691 964	20 852 619
Leverandørgjeld		1 750 520	804 554
Betalbar skatt	4	11 830	
Utbytte		4 020 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 683 302	9 134 725
Sum kortsiktig gjeld		73 157 616	30 791 897
Sum gjeld		74 349 281	30 791 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 514 356	30 674 077



Organisasjonsnr: 930 908 975
HOLMENFARET PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Holmenfaret Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holmenfaret Panorama AS som viser et overskudd på kr 4 302 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2025
MOORE AS

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JØNTVEDT, EIRIK



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.04.2025 16:51:15

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Holmenfaret Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 908 975



RESULTATREGNSKAP

HOLMENFARET PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		45 000 000	0
Sum driftsinntekter		45 000 000	0
Varekostnad	1	39 000 000	0
Annen driftskostnad		559 377	203 384
Sum driftskostnader		39 559 377	203 384
Driftsresultat		5 440 623	-203 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	110 968	10 148
Annen renteinntekt		-87	3 722
Annen rentekostnad		3 421	0
Resultat av finansposter		107 460	13 871
Resultat før skattekostnad		5 548 083	-189 513
Skattekostnad på resultat	4	1 245 188	-41 693
Årsresultat	5	4 302 895	-147 820
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		147 820	0
Avsatt til utbytte		4 020 000	0
Avsatt til annen egenkapital		135 075	0
Overført til udekket tap		0	147 820
Sum overføringer		4 302 895	-147 820



BALANSE

HOLMENFARET PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	41 693
Sum immaterielle eiendeler		0	41 693
Sum anleggsmidler		0	41 693
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	29 788 190	28 700 751
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	40 500 000	0
Konsernfordringer	3	4 210 773	1 912 648
Sum fordringer		44 710 773	1 912 648
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 393	18 985
Sum omløpsmidler		74 514 356	30 632 384
Sum eiendeler		74 514 356	30 674 077



BALANSE

HOLMENFARET PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		135 075	0
Udekket tap		0	-147 820
Sum opptjent egenkapital		135 075	-147 820
Sum egenkapital	5	165 075	-117 820
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 191 665	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 191 665	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 691 964	20 852 619
Leverandørgjeld		1 750 520	804 554
Betalbar skatt	4	11 830	0
Utbytte		4 020 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 683 302	9 134 725
Sum kortsiktig gjeld		73 157 616	30 791 897
Sum gjeld		74 349 281	30 791 897
Sum egenkapital og gjeld		74 514 356	30 674 077

Oslo, 31.03.2025
Styret i Holmenfaret Panorama AS

Espen Christopher Fasting
Styreleder

Anders Aulie
Styremedlem



HOLMENFARET PANORAMA AS

930 908 975

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

PROSJEKTER I EGEN REGI / VARELAGER

Prosjekter i egen regi er innarbeidet med løpende avregning uten fortjeneste, hvor alle kostnader inklusiv renter er aktivert. Prosjektene anses som en del av varekretsløpet og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Ved realisasjon og overlevering av eiendom avsettes det til forventede garanti- og reklamasjons kostnader. Avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Prosjekter i egen regi

Selskapet har eiendomsprosjekt bestående av eksisterende boligmasse og oppføring av nye boenheter på samme tomt for videresalg.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

HOLMENFARET PANORAMA AS

SIDE 5



HOLMENFARET PANORAMA AS

930 908 975

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 210 773	1 912 648
Sum	4 210 773	1 912 648
Gjeld		
Sum	0	0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 830	0
Endring i utsatt skatt	1 233 358	-41 693
Skattekostnad ordinært resultat	1 245 188	-41 693
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 548 083	-189 513
Permanente forskjeller	111 861	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 985 518	-1 431 141
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 620 654	0
Skattepliktig inntekt	53 772	-1 620 654
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 830	0
Sum betalbar skatt i balansen	11 830	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	5 416 659	1 431 141	-3 985 518
Sum	5 416 659	1 431 141	-3 985 518
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 620 654	-1 620 654
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	5 416 659	-189 513	-5 606 172
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 191 665	-41 693	-1 233 358

HOLMENFARET PANORAMA AS

SIDE 6



HOLMENFARET PANORAMA AS

930 908 975

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-147 820	-117 820
Pr. 01.01.2024	30 000	0	-147 820	-117 820
Årets overskudd		4 155 075	147 820	4 302 895
Avsatt utbytte		-4 020 000		-4 020 000
Pr. 31.12.2024	30 000	135 075	0	165 075

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld til kredittinstitusjoner		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	59 691 964	20 852 619
Sum	59 691 964	20 852 619
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager / prosjekter / eiendom	29 788 190	28 700 751
Andre kortsiktige fordringer	40 500 000	0
Sum	70 288 190	28 700 751

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLMENFARET PANORAMA AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Ecf Holding AS	59,43	59,43
Sanmar Eiendom AS	29,72	29,72
Soulsville Holding AS	0,84	0,84
Tsla AS	2,50	2,50
Mape Holding AS	1,67	1,67
Odiin Holding AS	2,50	2,50
Bmh Eiendomsbygg AS	1,67	1,67
Sa Invest AS	1,67	1,67
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Espen Christopher Fasting	Styreleder	17 829

HOLMENFARET PANORAMA AS

SIDE 7



HOLMENFARET PANORAMA AS

930 908 975

Anders Aulie

Styremedlem

8 916

Totalt antall aksjer

26 745

HOLMENFARET PANORAMA AS

SIDE 8