



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 121 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJA BYGG AS
Forretningsadresse: Storgaten 89
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: arne tobiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 000	190 000
Sum inntekter		223 000	190 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 500	72 500
Annen driftskostnad	2	224 560	106 572
Sum kostnader		297 060	179 072
Driftsresultat		-74 060	10 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	254
Sum finansinntekter		350	254
Annen rentekostnad		50 536	54 866
Annen finanskostnad		1 709	1 932
Sum finanskostnader		52 245	56 798
Netto finans		-51 895	-56 544
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 955	-45 616
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 711	-10 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 244	-35 535
Årsresultat		-98 244	-35 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 244	-35 535
Totalresultat		-98 244	-35 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 481	
Overført fra annen egenkapital		-65 763	-35 535
Sum overføringer og disponeringer		-98 244	-35 535



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 405	8 694
Sum immaterielle eiendeler		36 405	8 694
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 029 300	1 101 800
Sum varige driftsmidler		1 029 300	1 101 800
Sum anleggsmidler		1 065 705	1 110 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 398	27 710
Andre kortsiktige fordringer		102 000	92 000
Sum fordringer		129 398	119 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 127	118 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 127	118 666
Sum omløpsmidler		212 525	238 376
SUM EIENDELER		1 278 230	1 348 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			65 763
Udekket tap		32 481	
Sum opptjent egenkapital		-32 481	65 763
Sum egenkapital		117 519	215 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 052 386	1 121 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 052 386	1 121 398
Sum langsiktig gjeld		1 052 386	1 121 398
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		8 051	11 433
Annen kortsiktig gjeld		100 274	276
Sum kortsiktig gjeld		108 325	11 709
Sum gjeld		1 160 711	1 133 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 278 230	1 348 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580820

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 121 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EHE BYGG AS
Forretningsadresse: Hauanveien 7
8209 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: arne tobiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 121 724
EHE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 000	190 000
Sum inntekter		223 000	190 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 500	72 500
Annen driftskostnad	2	224 560	106 572
Sum kostnader		297 060	179 072
Driftsresultat		-74 060	10 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	254
Sum finansinntekter		350	254
Annen rentekostnad		50 536	54 866
Annen finanskostnad		1 709	1 932
Sum finanskostnader		52 245	56 798
Netto finans		-51 895	-56 544
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 955	-45 616
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 711	-10 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 244	-35 535
Årsresultat		-98 244	-35 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 244	-35 535
Totalresultat		-98 244	-35 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 481	
Overført fra annen egenkapital		-65 763	-35 535
Sum overføringer og disponeringer		-98 244	-35 535



Organisasjonsnr: 997 121 724
EHE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	36 405	8 694
Sum immaterielle eiendeler		36 405	8 694

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 029 300	1 101 800
Sum varige driftsmidler		1 029 300	1 101 800

Sum anleggsmidler		1 065 705	1 110 494
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 398	27 710
Andre kortsiktige fordringer		102 000	92 000
Sum fordringer		129 398	119 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 127	118 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 127	118 666

Sum omløpsmidler		212 525	238 376
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 278 230	1 348 870
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			65 763
Udekket tap		32 481	
Sum opptjent egenkapital		-32 481	65 763

Sum egenkapital		117 519	215 763
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 052 386	1 121 398
Sum annen langsiktig gjeld		1 052 386	1 121 398
Sum langsiktig gjeld		1 052 386	1 121 398
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		8 051	11 433
Annen kortsiktig gjeld		100 274	276
Sum kortsiktig gjeld		108 325	11 709
Sum gjeld		1 160 711	1 133 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 278 230	1 348 870



Organisasjonsnr: 997 121 724
EHE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



EHE Bygg AS

Årsoppgjør 2021



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Resultatregnskap

EHE Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		223 000	190 000
Sum driftsinntekter		<u>223 000</u>	<u>190 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 500	72 500
Annen driftskostnad	2	224 560	106 572
Sum driftskostnader		<u>297 060</u>	<u>179 072</u>
Driftsresultat		<u>-74 060</u>	<u>10 928</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	254
Annen rentekostnad		50 536	54 866
Annen finanskostnad		1 709	1 932
Resultat av finansposter		<u>-51 895</u>	<u>-56 544</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 955	-45 616
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 711	-10 081
Ordinært resultat		<u>-98 244</u>	<u>-35 535</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-98 244</u>	<u>-35 535</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		32 481	0
Overført fra annen egenkapital		65 763	35 535
Sum overføringer		<u>-98 244</u>	<u>-35 535</u>



Balanse

EHE Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 405	8 694
Sum immaterielle eiendeler		<u>36 405</u>	<u>8 694</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 029 300	1 101 800
Sum varige driftsmidler		<u>1 029 300</u>	<u>1 101 800</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 065 705</u>	<u>1 110 494</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 398	27 710
Andre kortsiktige fordringer		102 000	92 000
Sum fordringer		<u>129 398</u>	<u>119 710</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 127	118 666
Sum omløpsmidler		<u>212 525</u>	<u>238 376</u>
Sum eiendeler		<u>1 278 230</u>	<u>1 348 870</u>



Balanse

EHE Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	65 763
Udekket tap		-32 481	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-32 481</u>	<u>65 763</u>
Sum egenkapital		<u>117 519</u>	<u>215 763</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 052 386	1 121 398
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 052 386</u>	<u>1 121 398</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 051	11 433
Annen kortsiktig gjeld		100 274	276
Sum kortsiktig gjeld		<u>108 325</u>	<u>11 709</u>
Sum gjeld		<u>1 160 711</u>	<u>1 133 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 278 230</u>	<u>1 348 870</u>

Fauske
Styret i EHE Bygg AS

Siw Lisbeth Ingebrigtsen Stien
styremedlem / daglig leder

Asbjørn Lorentzen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 788 505	1 788 505
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 788 505	1 788 505
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	759 205	759 205
= Bokført verdi 31.12.21	1 029 300	1 029 300
Årets ordinære avskrivninger	72 500	72 500
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 2 antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-27 711	-10 081
Skattekostnad ordinært resultat	-27 711	-10 081
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-125 955	-45 616
Permanente forskjeller	0	-210
Endring i midlertidige forskjeller	79 762	26 588
Skattepliktig inntekt	-46 193	-19 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-50 044	-20 283	29 762
Fordringer	-50 000	0	50 000
Sum	-100 044	-20 283	79 762
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 431	-19 238	46 193
Grunnlag for utsatt skattefordel	-165 475	-39 520	125 955
Utsatt skattefordel (22 %)	-36 405	-8 694	27 710

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld sikret med pant: kr. 1.052.386

Bokført verdi pantsatte eiendeler: 1.029.300



Org. nr.: NO 975 898 946

Ansvarlige revisorer:

Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til Generalforsamlingen i EHE Bygg AS

Revisjonsrapport nr. 11

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert EHE Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 98.244. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: arne.tobiassen@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske den 9.2.2021

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen

statsautorisert revisor