



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 555 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Arnatveitlia 27  
5262 ARNATVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 000	282 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>282 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		92 735	34 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 735</b>	<b>34 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 735</b>	<b>248 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 627	374
Annen finansinntekt		225	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 852</b>	<b>614</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 837</b>	<b>614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 898</b>	<b>248 938</b>
Skattekostnad på resultat	3	-9 875	52 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			195 939
Overført fra annen egenkapital		-66 023	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	4	246 320	246 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 320</b>	<b>246 320</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 320</b>	<b>246 320</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 376 613	1 469 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 376 613</b>	<b>1 469 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 386 613</b>	<b>1 469 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 632 933</b>	<b>1 715 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	810 000	810 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>810 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		786 444	852 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>786 444</b>	<b>852 467</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 596 444</b>	<b>1 662 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 489	46 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 489</b>	<b>46 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 489</b>	<b>46 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11
Betalbar skatt	3		6 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 489</b>	<b>53 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 632 933</b>	<b>1 715 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 555 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Arnatveitlia 27  
5262 ARNATVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 555 108  
ARNA FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 000	282 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>282 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		92 735	34 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 735</b>	<b>34 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 735</b>	<b>248 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 627	374
Annen finansinntekt		225	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 852</b>	<b>614</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 837</b>	<b>614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-9 875	52 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			195 939
Overført fra annen egenkapital		-66 023	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 023</b>	<b>195 939</b>



Organisasjonsnr: 977 555 108  
ARNA FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen  
fast eiendom 4

Sum varige driftsmidler

246 320

246 320

246 320

246 320

Sum anleggsmidler

246 320

246 320

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

10 000

Sum fordringer

10 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 376 613

1 469 157

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 376 613

1 469 157

Sum omløpsmidler

1 386 613

1 469 157

SUM EIENDELER

1 632 933

1 715 477

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

Sum innskutt egenkapital

810 000

810 000

810 000

810 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

786 444

852 467

Sum opptjent egenkapital

786 444

852 467

Sum egenkapital 6

1 596 444

1 662 467

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Sum avsetninger for

forpliktelser

36 489

46 364

36 489

46 364



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>36 489</b>	<b>46 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		11
Betalbar skatt	3	6 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 646</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>36 489</b>	<b>53 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 632 933</b>	<b>1 715 477</b>



Organisasjonsnr: 977 555 108  
ARNA FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Noter 2022

### Arna Forvaltning AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost. Driftsmidlene er ikke avskrivbare, men nedskrives i den grad dette er iht. god regnskapsskikk.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note nr. 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte eller lønnsutgifter.

#### Note nr. 3 - Skattekostnad

	Midlertidige forskjeller		
	2022	2021	Endring
<b>Utsatt skatt</b>			
Gevinst og tapskonto	168 595	210 744	42 149
Underskudd til fremføring	-2 734	0	2 734
Sum midlertidige forskjeller	165 861	210 744	44 883
Utsatt skattefordel ref. note 1	36 489	46 364	9 874
<b>Betalbar skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	-75 898	248 938	
Permanente forskjeller	31 015	0	
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	42 149	-210 744	
Fremførbart underskudd	0	-8 036	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-2 734	30 158	
<b>Betalbar skatt 22%</b>	<b>0</b>	<b>6 635</b>	



## Noter 2022

### Arna Forvaltning AS

Skattekostnad	2022	2021
Årets betalbare skatt	0	6 635
Utsatt skatt - netto endring	-9 875	46 364
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 875</b>	<b>52 999</b>

#### Note nr. 4 - Varige driftsmidler

	Skogeiendom Osterøy	Andre bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2022	82 496	42 520	122 804	247 820
+ tilgang i året	0	0	0	0
- avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2022	82 496	42 520	122 804	247 820
Akk. av og nedskrivninger 31.12.2022		1 500	0	1 500
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12.2022	82 496	41 020	122 804	246 320

Alle selskapets varige driftsmidler er ikke avskrivbare aktiva.

#### Note nr. 5 - Aksjeeiere

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser

	Antall	Pålydende	Bokført
Ord. aksjer	810	1 000	810 000

#### Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen EK	SUM
Pr 31.12.21	810 000	852 467	1 662 467
Årets resultat		-66 023	-66 023
Pr 31.12.22	810 000	786 444	1 596 444



# Årsregnskap

**2022**

**Arna Forvaltning AS**

org.nr.977 555 108

*SP*



## Resultatregnskap

Arna Forvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		10 000	282 597
Sum driftsinntekter		<u>10 000</u>	<u>282 597</u>
Annen driftskostnad		92 735	34 273
Sum driftskostnader		<u>92 735</u>	<u>34 273</u>
Driftsresultat		<u>-82 735</u>	<u>248 324</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 627	374
Annen finansinntekt		225	240
Annen rentekostnad		15	0
Resultat av finansposter		<u>6 837</u>	<u>614</u>
Resultat før skattekostnad		-75 898	248 938
Skattekostnad på resultat	3	-9 875	52 999
Resultat		<u>-66 023</u>	<u>195 939</u>
Årsresultat		<u>-66 023</u>	<u>195 939</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	195 939
Overført fra annen egenkapital		66 023	0
Sum overføringer		<u>-66 023</u>	<u>195 939</u>



## Balanse

### Arna Forvaltning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	246 320	246 320
Sum varige driftsmidler		<u>246 320</u>	<u>246 320</u>
Sum anleggsmidler		<u>246 320</u>	<u>246 320</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 376 613</u>	<u>1 469 157</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 386 613</u>	<u>1 469 157</u>
Sum eiendeler		<u>1 632 933</u>	<u>1 715 477</u>

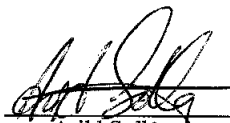


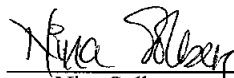
## Balanse

### Arna Forvaltning AS

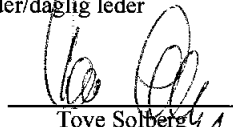
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	810 000	810 000
Sum innskutt egenkapital		<u>810 000</u>	<u>810 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		786 444	852 467
Sum opptjent egenkapital		<u>786 444</u>	<u>852 467</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 596 444</u>	<u>1 662 467</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 489	46 364
Sum avsetning for forpliktelser		<u>36 489</u>	<u>46 364</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	11
Betalbar skatt	3	0	6 635
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>6 646</u>
Sum gjeld		<u>36 489</u>	<u>53 010</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 632 933</u>	<u>1 715 477</u>

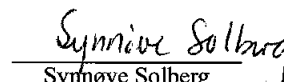
Bergen, 24.07.2023  
Styret i Arna Forvaltning AS

  
Arild Solberg  
styreleder/daglig leder

  
Nina Solberg  
styremedlem

  
Helge Hammersland  
styremedlem

  
Tove Solberg  
styremedlem

  
Synnøve Solberg  
styremedlem