



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 113 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GKK6 AS  
Forretningsadresse: Villaveien 2  
3660 RJUKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Granlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 500	41 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>41 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-41 100</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		192 840	184 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 840</b>	<b>184 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 840</b>	<b>-184 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 340</b>	<b>-225 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-45 175	-49 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-160 165	-175 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 199 734	4 199 734
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 199 734</b>	<b>4 199 734</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 199 734</b>	<b>4 199 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	205 340	487 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 340</b>	<b>487 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 340</b>	<b>487 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 405 074</b>	<b>4 686 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	281 798	281 798
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		132 280	132 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 078</b>	<b>414 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>414 078</b>	<b>414 078</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 946 108	4 229 886
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 108</b>	<b>4 229 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 108</b>	<b>4 229 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	44 888	42 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 888</b>	<b>42 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 990 996</b>	<b>4 272 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 405 074</b>	<b>4 686 919</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 113 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GKK6 AS  
Forretningsadresse: Villaveien 2  
3660 RJUKAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Granlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 919 113 987  
GKK6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 500	41 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>41 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-41 100</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		192 840	184 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 840</b>	<b>184 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 840</b>	<b>-184 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 340</b>	<b>-225 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-45 175	-49 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-160 165	-175 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>



Organisasjonsnr: 919 113 987  
GKK6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

4 199 734

4 199 734

**Sum varige driftsmidler**

**4 199 734**

**4 199 734**

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum anleggsmidler**

**4 199 734**

**4 199 734**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 6

205 340

487 185

**Sum fordringer**

**205 340**

**487 185**

**Sum omløpsmidler**

**205 340**

**487 185**

**SUM EIENDELER**

**4 405 074**

**4 686 919**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

281 798

281 798

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

132 280

132 280

**Sum innskutt egenkapital**

**414 078**

**414 078**

**Sum egenkapital**

**4**

**414 078**

**414 078**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6

Langsiktig konserngjeld 6

3 946 108

4 229 886

Øvrig langsiktig gjeld 6

**Sum annen langsiktig gjeld**

**3 946 108**

**4 229 886**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 108</b>	<b>4 229 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	44 888	42 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 888</b>	<b>42 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 990 996</b>	<b>4 272 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 405 074</b>	<b>4 686 919</b>



Organisasjonsnr: 919 113 987  
GKK6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Gkk6 AS

Penneo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6T5C-6K02U



## Resultatregnskap

### Gkk6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		12 500	41 100
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>41 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-41 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		192 840	184 481
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-192 840</b>	<b>-184 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 340</b>	<b>-225 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-45 175	-49 628
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		160 165	175 953
<b>Sum overføringer</b>		<b>-160 165</b>	<b>-175 953</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6T5C-6K6ZU



## Balanse

Gkk6 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 199 734	4 199 734
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 199 734</b>	<b>4 199 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 199 734</b>	<b>4 199 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	6	205 340	487 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 340</b>	<b>487 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 340</b>	<b>487 185</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 405 074</b>	<b>4 686 919</b>

Pennéo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6T5C-6K62U



## Balanse

### Gkk6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5	281 798	281 798
Overkurs		132 280	132 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 078</b>	<b>414 078</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>414 078</b>	<b>414 078</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 946 108	4 229 886
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 108</b>	<b>4 229 886</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	44 888	42 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 888</b>	<b>42 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 990 996</b>	<b>4 272 841</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 405 074</b>	<b>4 686 919</b>

Rjukan, 30.06.2022  
Styret i Gkk6 AS

\_\_\_\_\_  
Pål Granlund  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Elisabeth Granlund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kevin Granlund  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6T5C-6K02U



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er kjøp av tomt på Kløfta som ikke avskrives.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-45 175	-49 628
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-45 175</b>	<b>-49 628</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-205 340	-225 581
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	205 340	225 581
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-45 175	-49 628
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	45 175	49 628
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	281 798	132 280	0	0	414 078
Årets resultat			0	-160 165	-160 165
Konsernbidrag mottatt			0	160 165	160 165
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>281 798</b>	<b>132 280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>414 078</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6T5C-6K6ZU



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gkk6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	281 798,0	281 798
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>281 798</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ep Eiendom AS	1	100,0	100,0

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2021
Konsernbidrag EP Eiendom AS	205 340
Gjeld EP Eiendom AS	-3 946 108
Gjeld Granlund Holding AS	-44 888

Gjelden forfaller etter nærmere avtale.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabeth Granlund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-879978

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-30 17:29:14 UTC



## Kevin Granlund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-4597655

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-06-30 20:21:55 UTC



## Pål Granlund

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-4125856

IP: 109.109.xxx.xxx

2022-07-04 09:37:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TUSYA-8EY3-KPUUC-SF882-N6TSC-6K62U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>