



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 911 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDKELLY AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 21C
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		90 000	360 000
Sum inntekter		90 000	360 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 000	75 996
Sum kostnader		25 000	75 996
Driftsresultat		65 000	284 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Annen rentekostnad		0	192 846
Annen finanskostnad		233	0
Sum finanskostnader		233	192 846
Netto finans		-230	-192 834
Resultat før skattekostnad		64 770	91 170
Skattekostnad	1, 2	14 301	9 951
Årsresultat		50 469	81 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 469	81 219
Sum overføringer og disponeringer		50 469	81 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 197 469	11 600 000
Sum varige driftsmidler		15 197 469	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		15 197 470	11 600 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	3 270
Sum fordringer		3 270	3 270
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum omløpsmidler		12 638	33 824
SUM EIENDELER		15 210 108	11 633 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		764 916	815 385
Sum opptjent egenkapital		-764 916	-815 385
Sum egenkapital		6 535 084	6 484 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 010 458
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 010 458
Sum langsiktig gjeld		0	3 010 458
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	14 301	9 951
Annen kortsiktig gjeld		8 660 723	2 128 802
Sum kortsiktig gjeld		8 675 024	2 138 753
Sum gjeld		8 675 024	5 149 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 210 108	11 633 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754698

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 911 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDKELLY AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 21C
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		90 000	360 000
Sum inntekter		90 000	360 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 000	75 996
Sum kostnader		25 000	75 996
Driftsresultat		65 000	284 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Annen rentekostnad		0	192 846
Annen finanskostnad		233	0
Sum finanskostnader		233	192 846
Netto finans		-230	-192 834
Resultat før skattekostnad		64 770	91 170
Skattekostnad	1, 2	14 301	9 951
Årsresultat		50 469	81 219
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 469	81 219
Sum overføringer og disponeringer		50 469	81 219



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 197 469	11 600 000
Sum varige driftsmidler		15 197 469	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		15 197 470	11 600 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	3 270
Sum fordringer		3 270	3 270
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum omløpsmidler		12 638	33 824
SUM EIENDELER		15 210 108	11 633 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	764 916	815 385
Sum opptjent egenkapital	-764 916	-815 385
Sum egenkapital	6 535 084	6 484 615
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 010 458
Sum annen langsiktig gjeld	0	3 010 458
Sum langsiktig gjeld	0	3 010 458
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	14 301	9 951
Annen kortsiktig gjeld	8 660 723	2 128 802
Sum kortsiktig gjeld	8 675 024	2 138 753
Sum gjeld	8 675 024	5 149 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 210 108	11 633 825



Organisasjonsnr: 992 911 077
NEDKELLY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført i samsvar med reglene for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11600000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3597469.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15197469.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15197469.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendom i Oslo

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Lamini Invest AS	1.00	0.00	0.00	1.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



NEDKELLY AS
992 911 077

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		90 000	360 000
Sum driftsinntekter		90 000	360 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 000	-75 996
Sum driftskostnader		-25 000	-75 996
Driftsresultat		65 000	284 004
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-192 846
Annen finanskostnad		-233	0
Sum finanskostnader		-233	-192 846
Netto finans		-230	-192 834
Resultat før skattekostnad		64 770	91 170
Skattekostnad	1, 2	-14 301	-9 951
Årsresultat		50 469	81 219
Overføringer			
Udekket tap		50 469	81 219
Sum overføringer		50 469	81 219



NEDKELLY AS
992 911 077

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 197 469	11 600 000
Sum varige driftsmidler		15 197 469	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		15 197 470	11 600 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	3 270
Sum fordringer		3 270	3 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum omløpsmidler		12 638	33 824
SUM EIENDELER		15 210 108	11 633 825



NEDKELLY AS
992 911 077

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-764 916	-815 385
Sum opptjent egenkapital		-764 916	-815 385
Sum egenkapital		6 535 084	6 484 615
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 010 458
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 010 458
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	14 301	9 951
Annen kortsiktig gjeld		8 660 723	2 128 802
Sum kortsiktig gjeld		8 675 024	2 138 753
Sum gjeld		8 675 024	5 149 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 210 108	11 633 825

OSLO, 08.09.2025

Niels Dalbøge Heldre
styrets leder



NEDKELLY AS
992 911 077

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført i samsvar med reglene for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 301	9 951
Skattekostnad	14 301	9 951
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	64 770	91 170
Permanente forskjeller	233	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 939
Skattepliktig inntekt	65 003	45 232



NEDKELLY AS

992 911 077

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	14 301	9 951
Betalbar skatt i balansen	14 301	9 951

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 600 000
Tilgang i året	3 597 469
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 197 469
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	15 197 469

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendom i Oslo

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investerings som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lamini Invest AS	1	0	0	1

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 33% av Lamini Invest AS. Selskapet har et overskudd i 2024 på kr. 4 535 700 og en egenkapital på kr. 9 442 501.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NEDKELLY AS
992 911 077

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		90 000	360 000
Sum driftsinntekter		90 000	360 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 000	-75 996
Sum driftskostnader		-25 000	-75 996
Driftsresultat		65 000	284 004
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-192 846
Annen finanskostnad		-233	0
Sum finanskostnader		-233	-192 846
Netto finans		-230	-192 834
Resultat før skattekostnad		64 770	91 170
Skattekostnad	1, 2	-14 301	-9 951
Årsresultat		50 469	81 219
Overføringer			
Udekket tap		50 469	81 219
Sum overføringer		50 469	81 219



NEDKELLY AS
992 911 077

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 197 469	11 600 000
Sum varige driftsmidler		15 197 469	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		15 197 470	11 600 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	3 270
Sum fordringer		3 270	3 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 368	30 554
Sum omløpsmidler		12 638	33 824
SUM EIENDELER		15 210 108	11 633 825



NEDKELLY AS
992 911 077

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-764 916	-815 385
Sum opptjent egenkapital		-764 916	-815 385
Sum egenkapital		6 535 084	6 484 615
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 010 458
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 010 458
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	14 301	9 951
Annen kortsiktig gjeld		8 660 723	2 128 802
Sum kortsiktig gjeld		8 675 024	2 138 753
Sum gjeld		8 675 024	5 149 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 210 108	11 633 825

OSLO, 08.09.2025

Niels Dalbøge Heldre
styrets leder



NEDKELLY AS
992 911 077

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført i samsvar med reglene for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 301	9 951
Skattekostnad	14 301	9 951
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	64 770	91 170
Permanente forskjeller	233	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 939
Skattepliktig inntekt	65 003	45 232



NEDKELLY AS

992 911 077

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	14 301	9 951
Betalbar skatt i balansen	14 301	9 951

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 600 000
Tilgang i året	3 597 469
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 197 469
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	15 197 469

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendom i Oslo

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lamini Invest AS	1	0	0	1

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 33% av Lamini Invest AS. Selskapet har et overskudd i 2024 på kr. 4 535 700 og en egenkapital på kr. 9 442 501.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.