



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 022 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTO HYTTEFORMIDLING AS  
Forretningsadresse: Sundsvegen 77  
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Voster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Salgsinntekt  |      | 497 948         | 484 200         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>497 948</b>  | <b>484 200</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 59 600          | 59 600          |
| Annen driftskostnad                                   | 5    | 72 230          | 37 731          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>131 830</b>  | <b>97 331</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>366 118</b>  | <b>386 869</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Anna renteinntekt                                     |      |                 | 20              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 19 670          | 790             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>19 670</b>   | <b>810</b>      |
| Annan rentekostnad                                    | 1    | 148 118         | 164 348         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 119 294         |                 |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>267 412</b>  | <b>164 348</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-247 742</b> | <b>-163 538</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>118 376</b>  | <b>223 331</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 48 164          | 49 198          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 70 212          | 174 133         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                    |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 3    | 5 174 412        | 5 174 412        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr            | 3    | 306 712          | 366 312          |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                | 3    | <b>5 481 124</b> | <b>5 540 724</b> |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>5 481 124</b> | <b>5 540 724</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                               |      | 1 800            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                  |      | 8 258            | 7 428            |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>10 058</b>    | <b>7 428</b>     |
| <b>Investeringar</b>                          |      |                  |                  |
| Marknadsbaserte aksjar                        |      |                  | 102 040          |
| <b>Sum investeringar</b>                      |      |                  | <b>102 040</b>   |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 164 013          | 119 857          |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>164 013</b>   | <b>119 857</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>174 071</b>   | <b>229 325</b>   |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>5 655 195</b> | <b>5 770 049</b> |

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                       | 1           | 50 000           | 50 000           |
| Annan innskoten egenkapital        |             | -8 070           | -8 070           |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>   |             | <b>41 930</b>    | <b>41 930</b>    |
| <b>Opptent egenkapital</b>         |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |             | 670 726          | 600 514          |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |             | <b>670 726</b>   | <b>600 514</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             |             | <b>712 656</b>   | <b>642 444</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Utsett skatt                       | 2           | 34 485           | 39 349           |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |             | <b>34 485</b>    | <b>39 349</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar     |             | 3 894 950        | 4 097 542        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   | 4           | <b>3 894 950</b> | <b>4 097 542</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |             | <b>3 929 435</b> | <b>4 136 891</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |             | 3 305            | 9 943            |
| Betalbar skatt                     | 2           | 53 028           | 52 000           |
| Kortsiktig konserngjeld            |             | 985              | 985              |
| Annen kortsiktig gjeld             | 1           | 955 786          | 927 786          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 013 104</b> | <b>990 713</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |             | <b>4 942 539</b> | <b>5 127 605</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 655 195</b> | <b>5 770 049</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 022 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTO HYTTEFORMIDLING AS  
Forretningsadresse: Sundsvegen 77  
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Voster  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 022 813  
INTO HYTTEFORMIDLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Salgsinntekt  |      | 497 948         | 484 200         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>497 948</b>  | <b>484 200</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 59 600          | 59 600          |
| Annen driftskostnad                                   | 5    | 72 230          | 37 731          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>131 830</b>  | <b>97 331</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>366 118</b>  | <b>386 869</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Anna renteinntekt                                     |      |                 | 20              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 19 670          | 790             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>19 670</b>   | <b>810</b>      |
| Annan rentekostnad                                    | 1    | 148 118         | 164 348         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 119 294         |                 |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>267 412</b>  | <b>164 348</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-247 742</b> | <b>-163 538</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 48 164          | 49 198          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 70 212          | 174 133         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |



Organisasjonsnr: 918 022 813  
INTO HYTTEFORMIDLING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

5 174 412

5 174 412

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

306 712

366 312

Sum varige driftsmiddel

3

5 481 124

5 540 724

Sum anleggsmiddel

5 481 124

5 540 724

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer

1 800

Andre kortsiktige

fordringer

8 258

7 428

Sum krav

10 058

7 428

#### Investeringar

Marknadsbaserte aksjar

102 040

Sum investeringar

102 040

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

164 013

119 857

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

164 013

119 857

Sum omløpsmiddel

174 071

229 325

SUM EIGEDELAR

5 655 195

5 770 049

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

1

50 000

50 000

Annan innskoten

eigenkapital

-8 070

-8 070

Sum innskoten eigenkapital

41 930

41 930

Opptent eigenkapital



|                                    |   |                  |                  |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                  |   | 670 726          | 600 514          |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |   | <b>670 726</b>   | <b>600 514</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             |   | <b>712 656</b>   | <b>642 444</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Utsett skatt                       | 2 | 34 485           | 39 349           |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |   | <b>34 485</b>    | <b>39 349</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |   |                  |                  |
| Gjeld til                          |   |                  |                  |
| kredittinstitusjonar               |   | 3 894 950        | 4 097 542        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   | 4 | <b>3 894 950</b> | <b>4 097 542</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |   | <b>3 929 435</b> | <b>4 136 891</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |   | 3 305            | 9 943            |
| Betalbar skatt                     | 2 | 53 028           | 52 000           |
| Kortsiktig konserngjeld            |   | 985              | 985              |
| Annen kortsiktig gjeld             | 1 | 955 786          | 927 786          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |   | <b>1 013 104</b> | <b>990 713</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |   | <b>4 942 539</b> | <b>5 127 605</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>5 655 195</b> | <b>5 770 049</b> |



Organisasjonsnr: 918 022 813  
INTO HYTTEFORMIDLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Into Hytteformidling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 022 813



### RESULTATREGNSKAP

#### INTO HYTTEFORMIDLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt  |      | 497 948         | 484 200         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>497 948</b>  | <b>484 200</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 59 600          | 59 600          |
| Annen driftskostnad                                   | 5    | 72 230          | 37 731          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>131 830</b>  | <b>97 331</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>366 118</b>  | <b>386 869</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0               | 20              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 19 670          | 790             |
| Annen rentekostnad                                    | 1    | 148 118         | 164 348         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 119 294         | 0               |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-247 742</b> | <b>-163 538</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 118 376         | 223 331         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 48 164          | 49 198          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>          |      |                 |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 70 212          | 174 133         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>70 212</b>   | <b>174 133</b>  |



### BALANSE

#### INTO HYTTEFORMIDLING AS

| EIENDELER                           | Note     | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3        | 5 174 412        | 5 174 412        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 3        | 306 712          | 366 312          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>3</b> | <b>5 481 124</b> | <b>5 540 724</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>5 481 124</b> | <b>5 540 724</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Kundefordringer                     |          | 1 800            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 8 258            | 7 428            |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>10 058</b>    | <b>7 428</b>     |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer               |          | 0                | 102 040          |
| <b>Sum investeringer</b>            |          | <b>0</b>         | <b>102 040</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 164 013          | 119 857          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>174 071</b>   | <b>229 325</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>5 655 195</b> | <b>5 770 049</b> |



### BALANSE

#### INTO HYTTEFORMIDLING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 1        | 50 000           | 50 000           |
| Annen innskutt egenkapital        |          | -8 070           | -8 070           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>41 930</b>    | <b>41 930</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 670 726          | 600 514          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>670 726</b>   | <b>600 514</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |          | <b>712 656</b>   | <b>642 444</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2        | 34 485           | 39 349           |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          | 3 894 950        | 4 097 542        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>4</b> | <b>3 894 950</b> | <b>4 097 542</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 3 305            | 9 943            |
| Betalbar skatt                    | 2        | 53 028           | 52 000           |
| Konserngjeld                      |          | -985             | -985             |
| Annen kortsiktig gjeld            | 1        | 955 786          | 927 786          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 013 104</b> | <b>990 713</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>4 942 539</b> | <b>5 127 605</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>5 655 195</b> | <b>5 770 049</b> |

30.03.2022

Styret i Into Hytteformidling AS

Tore Voster  
styreleder

Thomas Erik Aspmo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INTO HYTTEFORMIDLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall | Pålydende  | Bokført       |
|-----------------|--------|------------|---------------|
| Ordinære aksjer | 500    | 100,00     | 50 000        |
| <b>Sum</b>      |        | <b>500</b> | <b>50 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Into Røyr AS                | 250        | 50,0         | 50,0         |
| Torden Holding AS           | 250        | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>500</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Hver av eierne har gitt et lån på kr 400.000,- til Into Hytteformidling AS. Renter er beregnet med 3,5% i henhold til låneavtale.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 53 028         | 52 000         |
| Endring i utsatt skatt                   | -4 864         | -2 802         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>48 164</b>  | <b>49 198</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 118 376        | 223 331        |
| Permanente forskjeller                   | 100 549        | 294            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 22 109         | 12 737         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>241 035</b> | <b>236 362</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 53 028         | 52 000         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>53 028</b>  | <b>52 000</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 156 749        | 178 859        | 22 109         |
| <b>Sum</b>                       | <b>156 749</b> | <b>178 859</b> | <b>22 109</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>156 749</b> | <b>178 859</b> | <b>22 109</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>34 485</b>  | <b>39 349</b>  | <b>4 864</b>   |

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygninger og tomter</b> | <b>Driftsløsøre, inventar ol.</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 5 174 412                  | 596 112                           | 5 770 524        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>5 174 412</b>           | <b>596 112</b>                    | <b>5 770 524</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 |                            | 289 400                           | 289 400          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>5 174 412</b>           | <b>306 712</b>                    | <b>5 481 124</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       |                            | 59 600                            | 59 600           |
| Økonomisk levetid                  |                            | 10 år                             |                  |



## Note 4 Annen langsiktig gjeld

| År                    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | Etter 2026 |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|
| Forfallstruktur gjeld | 190 000 | 195 000 | 200 000 | 210 000 | 220 000 | 2 879 950  |

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret   |
|------------------------------|--------------|----------|
| Lønn                         | 0            | 0        |
| Pensjonskostnader            | 0            | 0        |
| Annen godtgjørelse           | 0            | 0        |
| <b>Sum</b>                   | <b>0</b>     | <b>0</b> |

Selskapet har gjort fravalg av revisjon og har ikke hatt kostnader til revisor for 2021.