



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 498 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAGAMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjellgata 2  
9603 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Gagama  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 824	221 049
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 824</b>	<b>221 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 000	1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 548	100 548
Annen driftskostnad		211 450	168 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 998</b>	<b>269 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 174</b>	<b>-48 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 703	4 327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>4 327</b>
Annen rentekostnad		72 126	69 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 126</b>	<b>69 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 423</b>	<b>-65 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-173 597	-114 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 601 584	2 702 132
Sum varige driftsmidler		2 601 584	2 702 132
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 601 584	2 702 132
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 094
Andre kortsiktige fordringer		33 491	31 566
Sum fordringer		33 491	33 660
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 967	149 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 967	149 499
Sum omløpsmidler		179 458	183 159
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs	2	432 205	432 205
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 205</b>	<b>1 482 205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	1 224 512	1 050 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 512</b>	<b>-1 050 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 694</b>	<b>431 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 458 548	2 386 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 458 548</b>	<b>2 386 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 458 548</b>	<b>2 386 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 141	31 823
Skyldige offentlige avgifter		24 120	34 971
Annen kortsiktig gjeld		2 540	458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 801</b>	<b>67 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 523 348</b>	<b>2 454 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 498 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAGAMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjellgata 2  
9603 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Gagama  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 498 910  
GAGAMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 824	221 049
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 824</b>	<b>221 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 000	1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 548	100 548
Annen driftskostnad		211 450	168 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 998</b>	<b>269 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 174</b>	<b>-48 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 703	4 327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>4 327</b>
Annen rentekostnad		72 126	69 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 126</b>	<b>69 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 423</b>	<b>-65 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-173 597	-114 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>



Organisasjonsnr: 977 498 910  
GAGAMA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 601 584	2 702 132
Sum varige driftsmidler		2 601 584	2 702 132
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 601 584	2 702 132
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 094
Andre kortsiktige fordringer		33 491	31 566
Sum fordringer		33 491	33 660
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 967	149 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 967	149 499
Sum omløpsmidler		179 458	183 159
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs	2	432 205	432 205
Sum innskutt egenkapital		1 482 205	1 482 205



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	1 224 512	1 050 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 512</b>	<b>-1 050 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 694</b>	<b>431 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	458 548	2 386 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>458 548</b>	<b>2 386 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>458 548</b>	<b>2 386 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 141	31 823
Skyldige offentlige avgifter		24 120	34 971
Annen kortsiktig gjeld		2 540	458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 801</b>	<b>67 252</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2</b>	<b>523 348</b>	<b>2 454 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>



Organisasjonsnr: 977 498 910  
GAGAMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret erkjenner at mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Styret jobber med å få flere leietakere til bygget, og dermed økt inntekt.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7158126.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	818.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7158944.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4557360.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2601584.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100548.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



# FinnmarksRevisjon AS

Statsautoriserte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70  
e-post: [post@finnmarksrevisjon.no](mailto:post@finnmarksrevisjon.no)  
Kirkegata 8  
9600 Hammerfest  
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i  
Gagama Holding AS

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gagama holding AS som viser et overskudd på kr 4 897 493. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Hammerfest, 6. juni 2024  
FinnmarksRevisjon AS

*Veronica Kristiansen*  
Veronica Kristiansen  
Statsautorisert revisor



GAGAMA EIENDOM AS  
977 498 910

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 824	221 049
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>209 824</b>	<b>221 049</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-4 000	-1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-100 548	-100 548
Annen driftskostnad		-211 450	-168 118
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-315 998</b>	<b>-269 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 174</b>	<b>-48 617</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 703	4 327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 703</b>	<b>4 327</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-72 126	-69 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-72 126</b>	<b>-69 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 423</b>	<b>-65 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-173 597	-114 175
<b>Sum overføringer</b>		<b>-173 597</b>	<b>-114 175</b>



GAGAMA EIENDOM AS  
977 498 910

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 601 584	2 702 132
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 601 584</b>	<b>2 702 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 584</b>	<b>2 702 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 094
Andre kortsiktige fordringer		33 491	31 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 491</b>	<b>33 660</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 967	149 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 967</b>	<b>149 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>179 458</b>	<b>183 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>



GAGAMA EIENDOM AS  
977 498 910

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs	2	432 205	432 205
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 205</b>	<b>1 482 205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-1 224 512	-1 050 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 224 512</b>	<b>-1 050 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 694</b>	<b>431 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 458 548	2 386 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 458 548</b>	<b>2 386 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 141	31 823
Skyldige offentlige avgifter		24 120	34 971
Annen kortsiktig gjeld		2 540	458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 801</b>	<b>67 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 523 348</b>	<b>2 454 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 042</b>	<b>2 885 291</b>

Arvid Gagama  
styrets leder

Sverre Gagama  
styremedlem

Ragnhild Gagama  
styremedlem

Nils Peter Gagama  
styremedlem



GAGAMA EIENDOM AS  
977 498 910

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GAGAMA EIENDOM AS  
977 498 910

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	7 158 126
Tilgang i året	818
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 158 944</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 557 360
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 601 584</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 548

## Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret erkjenner at mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Styret jobber med å få flere leietakere til bygget, og dermed økt inntekt.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.