



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 211 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI-GROUP AS
Forretningsadresse: Manstadåsen 20
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 000
Sum inntekter		0	3 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 324	9 309
Sum kostnader		8 324	9 309
Driftsresultat		-8 324	-6 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			28 500
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			28 533
Netto finans			28 533
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 324	22 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 324	22 224
Årsresultat		-8 324	22 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 324	22 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		13 468
Overføringer annen egenkapital	6	-8 324	8 756
Sum overføringer og disponeringer		-8 324	22 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 091 000	841 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 091 000	841 000
Sum anleggsmidler		2 091 000	841 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			133 000
Sum fordringer			133 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 551	19 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 551	19 756
Sum omløpsmidler		2 551	152 756
SUM EIENDELER		2 093 551	993 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	432	8 756
Sum opptjent egenkapital		432	8 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		400 432	408 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		475 000	475 000
Sum langsiktig gjeld		475 000	475 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 218 118	110 000
Sum kortsiktig gjeld		1 218 118	110 000
Sum gjeld		1 693 118	585 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 093 551	993 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 402803

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 211 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI-GROUP AS
Forretningsadresse: Manstadåsen 20
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 000
Sum inntekter		0	3 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 324	9 309
Sum kostnader		8 324	9 309
Driftsresultat		-8 324	-6 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			28 500
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			28 533
Netto finans			28 533
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 324	22 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 324	22 224
Årsresultat		-8 324	22 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 324	22 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		13 468
Overføringer annen egenkapital	6	-8 324	8 756
Sum overføringer og disponeringer		-8 324	22 224



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 091 000	841 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 091 000	841 000
Sum anleggsmidler		2 091 000	841 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			133 000
Sum fordringer			133 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 551	19 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 551	19 756

Sum omløpsmidler		2 551	152 756
------------------	--	-------	---------

SUM EIENDELER		2 093 551	993 756
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	432	8 756
Sum opptjent egenkapital		432	8 756

Sum egenkapital		400 432	408 756
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		475 000	475 000
Sum langsiktig gjeld		475 000	475 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 218 118	110 000
Sum kortsiktig gjeld		1 218 118	110 000
Sum gjeld		1 693 118	585 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 093 551	993 756



Organisasjonsnr: 917 211 914
NORDLI-GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nordli-Group AS**

Organisasjonsnr. 917211914



Nordli-Group AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 000
Sum driftsinntekter		0	3 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	8 324	9 309
Sum driftskostnader		8 324	9 309
DRIFTSRESULTAT		(8 324)	(6 309)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	28 500
Annen renteinntekt		0	33
Sum finansinntekter		0	28 533
NETTO FINANSPOSTER		0	28 533
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 324)	22 224
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 324)	22 224
ÅRSRESULTAT		(8 324)	22 224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(8 324)	8 757
Fremføring av udekket tap	6	0	13 468
SUM OVERF. OG DISP.		(8 324)	22 224



Nordli-Group AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 091 000	841 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 091 000	841 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 091 000	841 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	133 000
Sum fordringer		0	133 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 551	19 757
SUM OMLØPSMIDLER		2 551	152 757
SUM EIENDELER		2 093 551	993 757
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	432	8 757
Sum opptjent egenkapital		432	8 757
SUM EGENKAPITAL		400 432	408 757
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		475 000	475 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		475 000	475 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 218 119	110 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 218 119	110 000
SUM GJELD		1 693 119	585 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 093 551	993 757

Manstad, 31.mai 2022

Ole Martin Nordli
styrets leder / daglig leder



Nordli-Group AS

Noter 2021

Note 3 - Annen driftskostnad

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Note 5 - Annen driftskostnad

Note 6 - Annen driftskostnad

Note 8 - Annen driftskostnad

Noter for Nordli-Group AS

Organisasjonsnr. 917211914



**Årsregnskap 2021
for
Nordli-Group AS**

Organisasjonsnr. 917211914



Nordli-Group AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 000
Sum driftsinntekter		0	3 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	8 324	9 309
Sum driftskostnader		8 324	9 309
DRIFTSRESULTAT		(8 324)	(6 309)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	28 500
Annen renteinntekt		0	33
Sum finansinntekter		0	28 533
NETTO FINANSPOSTER		0	28 533
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 324)	22 224
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 324)	22 224
ARSRESULTAT		(8 324)	22 224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(8 324)	8 757
Fremføring av udekket tap	6	0	13 468
SUM OVERF. OG DISP.		(8 324)	22 224



Nordli-Group AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 091 000	841 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 091 000	841 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 091 000	841 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	133 000
Sum fordringer		0	133 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 551	19 757
SUM OMLØPSMIDLER		2 551	152 757
SUM EIENDELER		2 093 551	993 757
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	432	8 757
Sum opptjent egenkapital		432	8 757
SUM EGENKAPITAL		400 432	408 757
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		475 000	475 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		475 000	475 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 218 119	110 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 218 119	110 000
SUM GJELD		1 693 119	585 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 093 551	993 757

Manstad, 31.mai 2022

Ole Martin Nordli
styrets leder / daglig leder



Nordli-Group AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

side 1/2

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens hovedregler samt i overensstemmelse med norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet. Unntaksreglene for små selskaper er benyttet for noter og styrets årsberetning.

Aksjer

Selskapets eide aksjer er ført opp til anskaffelseskost.

Sammenlignbare tall:

Årene for 2021 og 2020 er sammenlignbare.

Note 2 - Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter prinsipielt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres føres netto i balansen.

Årets betalbare skatter:

	2021
Betalbar skatt av selskapets inntekt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Grunnlag for skattekostnad

	2021
Resultat før skatt	-8 324
Permanente forskjeller	0
Andre skattemessig +/- poster, fremførbart underskudd	0
Endring i midlertidige forskjeller	
Grunnlag betalbar skatt	-8 324
22 % utsatt skattefordel	-1 831

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	0
Omløpsmidler	0
Sum	0
Fremførbart underskudd	110 147
Grunnlag for utsatt skattefordel	110 147
Utsatt skattefordel	24 232

Selskapet har ikke ført opp utsatt skattefordel etter reglene om GRS for små foretak.

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kroner 4000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Aksjonærene er som følger:	A - aksjer	Eier - andel	Stemme andel
Ole Martin Nordli	100 aksjer	100 %	100 %
Totalt	100 aksjer	100 %	100 %

**Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.**

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygdeavgift	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

	2021	2020
Gjennomsnittelig antall ansatte	0	0

Godtgjørelser	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	0	0

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse i form av styrehonorar til selskapets styre.

Selskapet har ikke tegnet seg for OTP i perioden da de ikke har hatt plikt til dette.

Note 5 - Bundne bankmidler

Selskapet har ikke opprettet en skattetrekkskonto da de ikke har noen ansatte eller lønn for 2021.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	A. inns. EK	Annen EK	Sum
EK 01.01	400 000		8 756	408 756
Årets resultat			-8 324	
Utbytte				0
EK 31.12	400 000	0	432	400 432

Note 7 - Tilknyttet selskø.

	Eierandel	Ansk. Kost	EK siste	Res siste	Andel utbytte
Østfold Bygg og Eiendom AS	6 %	15 000	1 703 522	-31 934	
Fredrikstad Næringsbygg AS	15 %	476 000	7 395 378	4 138 222	
Stasjonsbyen Eiendom AS	25 %	1 600 000	8 109 141	1 787 001	

Note 8 - lån

Gjeld	kroner
Ole Kristian Nordli	475 000
Ole Martin Nordli	1 218 119

Gjelden er ikke renteberegnet i 2021 og 2020.