



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 856 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUD EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	77 919	64 562
Sum kostnader		77 919	64 562
Driftsresultat		-77 919	-64 562
Annen rentekostnad		3 813 195	2 466 391
Annen finanskostnad		110 500	
Sum finanskostnader		3 923 695	2 466 391
Netto finans		-3 923 695	-2 466 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 001 615	-2 530 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 001 615	-2 530 952
Årsresultat		-4 001 615	-2 530 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 001 615	-2 530 952
Totalresultat		-4 001 615	-2 530 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 001 615	-2 530 952
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 001 615	-2 530 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	99 415 264	99 415 264
Sum finansielle anleggsmidler		99 415 264	99 415 264
Sum anleggsmidler		99 415 264	99 415 264
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		208 613	162 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 613	162 745
Sum omløpsmidler		208 613	162 745
SUM EIENDELER		99 623 877	99 578 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		50 114 430	50 114 430
Sum innskutt egenkapital		50 144 430	50 144 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 871 656	13 870 041
Sum opptjent egenkapital		-17 871 656	-13 870 041
Sum egenkapital	4	32 272 774	36 274 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	55 000 000	55 000 000
Gjeld til aksjonærer	9	11 665 210	7 777 912
Sum annen langsiktig gjeld		66 665 210	62 777 912
Sum langsiktig gjeld		66 665 210	62 777 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 029	
Annen kortsiktig gjeld		670 863	525 708
Sum kortsiktig gjeld		685 892	525 708
Sum gjeld		67 351 102	63 303 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 623 877	99 578 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659837

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 856 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUD EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ånestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 856 052
HELLERUD EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	77 919	64 562
Sum kostnader		77 919	64 562
Driftsresultat		-77 919	-64 562
Annen rentekostnad		3 813 195	2 466 391
Annen finanskostnad		110 500	
Sum finanskostnader		3 923 695	2 466 391
Netto finans		-3 923 695	-2 466 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 001 615	-2 530 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 001 615	-2 530 952
Årsresultat		-4 001 615	-2 530 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 001 615	-2 530 952
Totalresultat		-4 001 615	-2 530 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 001 615	-2 530 952
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 001 615	-2 530 952



Organisasjonsnr: 819 856 052
HELLERUD EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	99 415 264	99 415 264
Sum finansielle anleggsmidler		99 415 264	99 415 264
Sum anleggsmidler		99 415 264	99 415 264

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		208 613	162 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 613	162 745
Sum omløpsmidler		208 613	162 745

SUM EIENDELER **99 623 877** **99 578 009**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		50 114 430	50 114 430
Sum innskutt egenkapital		50 144 430	50 144 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		17 871 656	13 870 041
Sum opptjent egenkapital		-17 871 656	-13 870 041

Sum egenkapital **4** **32 272 774** **36 274 389**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	55 000 000	55 000 000
Gjeld til aksjonærer	9	11 665 210	7 777 912
Sum annen langsiktig gjeld		66 665 210	62 777 912



Sum langsiktig gjeld	66 665 210	62 777 912
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 029	
Annen kortsiktig gjeld	670 863	525 708
Sum kortsiktig gjeld	685 892	525 708
Sum gjeld	67 351 102	63 303 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	99 623 877	99 578 009



Organisasjonsnr: 819 856 052
HELLERUD EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

Årsregnskap 2023

Hellerud Eiendom Invest AS

Org.nr.: 819 856 052



Hellerud Eiendom Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>77 919</u>	<u>64 562</u>
Sum driftskostnader		77 919	64 562
Driftsresultat		<u>-77 919</u>	<u>-64 562</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 813 195	2 466 391
Annen finanskostnad		110 500	0
Sum finanskostnader		<u>3 923 695</u>	<u>2 466 391</u>
Resultat av finansposter		<u>-3 923 695</u>	<u>-2 466 391</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-4 001 615</u>	<u>-2 530 952</u>
Resultat		<u>-4 001 615</u>	<u>-2 530 952</u>
Årsresultat		<u>-4 001 615</u>	<u>-2 530 952</u>
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		<u>-4 001 615</u>	<u>-2 530 952</u>
Sum overføringer	4	<u>-4 001 615</u>	<u>-2 530 952</u>



Hellerud Eiendom Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	99 415 264	99 415 264
Sum finansielle anleggsmidler		99 415 264	99 415 264
Sum anleggsmidler		99 415 264	99 415 264
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		208 613	162 745
Sum bankinnskudd o.l.		208 613	162 745
Sum omløpsmidler		208 613	162 745
Sum eiendeler		99 623 877	99 578 009



Hellerud Eiendom Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		50 120 000	50 120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		50 144 430	50 144 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-17 871 656	-13 870 041
Sum opptjent egenkapital		-17 871 656	-13 870 041
Sum egenkapital	4	32 272 774	36 274 389
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	55 000 000	55 000 000
Gjeld til aksjonærer	9	11 665 210	7 777 912
Sum annen langsiktig gjeld		66 665 210	62 777 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 029	0
Annen kortsiktig gjeld		670 863	525 708
Sum kortsiktig gjeld		685 892	525 708
Sum gjeld		67 351 102	63 303 620
Sum egenkapital og gjeld		99 623 877	99 578 009

Oslo, 28.05.2024
Styret i Hellerud Eiendom Invest AS

Andreas Tronstad
Styreleder

Finn Erik Røed
Styremedlem



Hellerud Eiendom Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 05.10.2017.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Hellerud Eiendom Invest AS

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 001 615	-2 530 952
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 001 615	-2 530 952
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 933 705	-7 932 090	4 001 615
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 933 705	7 932 090	-4 001 615
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hellerud Eiendom Invest AS

Noter

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 16 900 inkl.mva.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 01.01.2023	30 000	50 120 000	-5 570	-13 870 041	36 274 389
Årets resultat				-4 001 615	-4 001 615
Per 31.12.2023	30 000	50 120 000	-5 570	-17 871 656	32 272 774

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Egenkapital 100 %	Resultat 100 %
Hellerud Eiendom Og Utvikling AS	OSLO	21,5 %	105 039 631	99 415 264	245 135 145	-2 882 595
Sum			105 039 631	99 415 264	245 135 145	-2 882 595

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	55 000 000	55 000 000
Sum	55 000 000	55 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
Aksjer i Hellerud Eiendom og Utvikling AS	99 415 264	99 415 264
Sum	99 415 264	99 415 264



Hellerud Eiendom Invest AS

Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellerud Eiendom Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Songa Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Trollborg Invest AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et pantelån pålydende NOK 55.000.000.

Lånet er avdragsfritt frem til forfall 28.04.2025.

Note 9 Gjeld til aksjonærer

Selskapets aksjonærer har ytt lån til selskapet på totalt NOK 11.665.210 inkludert påløpte renter per 31.12.2023. Aksjonærene har lånt 50 % hver til selskapet.

Lånet er uten sikkerhet og er avdragsfritt frem til forfall.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hellerud Eiendom Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hellerud Eiendom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hellerud Eiendom Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. mai 2024
Deloitte AS

Jens Bjørner Ugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name Date
Ugland, Jens Bjørner Owren 2024-05-30

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))