



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 269 419
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOVE GÅRD VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lanner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	407 100	374 000
Sum inntekter		407 100	374 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 525	28 525
Annen driftskostnad	3	287 961	241 189
Sum kostnader		316 485	269 714
Driftsresultat		90 615	104 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		10 062	1 953
Sum finanskostnader		28	0
Netto finans		-10 435	-2 330
Ordinært resultat før skattekostnad		90 614	104 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 614	104 286
Årsresultat	4	101 049	106 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	11 625	12 456
Sum varige driftsmidler		11 625	12 456
Sum anleggsmidler		11 625	12 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 300	0
Andre fordringer		4 454	7 176
Sum fordringer		6 754	7 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 194	133 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 194	133 793
Sum omløpsmidler		244 948	140 969
SUM EIENDELER		256 573	153 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		230 663	129 613
Sum opptjent egenkapital		230 663	129 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	230 663	129 613
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 908	23 812
Annen kortsiktig gjeld		2	0
Sum kortsiktig gjeld		25 910	23 812
Sum gjeld		25 910	23 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 573	153 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531889

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 269 419
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOVE GÅRD VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lanner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 915 269 419
HOVE GÅRD VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	407 100	374 000
Sum inntekter		407 100	374 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 525	28 525
Annen driftskostnad	3	287 961	241 189
Sum kostnader		316 485	269 714
Driftsresultat		90 615	104 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		10 062	1 953
Sum finanskostnader		28	0
Netto finans		-10 435	-2 330
Ordinært resultat før skattekostnad		90 614	104 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 614	104 286
Årsresultat	4	101 049	106 616



Organisasjonsnr: 915 269 419
HOVE GÅRD VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

5

11 625	12 456
--------	--------

Sum varige driftsmidler

11 625	12 456
--------	--------

Sum anleggsmidler

11 625	12 456
--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

2 300	0
4 454	7 176
6 754	7 176

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

238 194	133 793
---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

238 194	133 793
---------	---------

Sum omløpsmidler

244 948	140 969
---------	---------

SUM EIENDELER

256 573	153 425
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

230 663	129 613
230 663	129 613

Sum egenkapital

6

230 663	129 613
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

25 908	23 812
2	0



Sum kortsiktig gjeld	25 910	23 812
Sum gjeld	25 910	23 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	256 573	153 425



Organisasjonsnr: 915 269 419
HOVE GÅRD VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse





1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		407 100	354 000	407 100
Andre driftsinntekter	1	0	20 000	0
Sum inntekter		407 100	374 000	407 100
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	2	28 525	28 525	28 525
Forretningsførerhonorar		8 716	7 920	11 250
Tilleggstjenester forretningsfører		688	4 500	4 500
Drift og vedlikehold	3	235 348	217 520	275 500
Forsikringer		3 884	3 504	4 454
Administrasjonskostnader		39 325	7 745	11 200
Sum kostnader		316 485	269 714	335 429
Driftsresultat		90 615	104 286	71 671
Finansielle poster				
Renteinntekter		10 062	1 953	7 000
Kundeutbytte		400	377	0
Rentekostnader		28	0	0
Netto finanskostnader		-10 435	-2 330	-7 000
Resultat	4	101 049	106 616	78 671

Årsregnskap



1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	5	11 625	12 456
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 625	12 456
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 300	0
Forskuddsbetalte kostnader		4 454	3 884
Andre fordringer		0	3 292
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		238 194	133 793
Sum omløpsmidler		244 948	140 969
SUM EIENDELER		256 573	153 425

Balanse 2023



1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		230 663	129 613
Sum egenkapital	6	230 663	129 613
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 908	23 812
Annen kortsiktig gjeld		2	0
Sum kortsiktig gjeld		25 910	23 812
Sum gjeld		25 910	23 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 573	153 425

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Øyvin Lanner
Styreleder

Katrine Øvrebø Bjørnevoll
Styremedlem

Mariela Strømdal
Styremedlem

Wenche Haaland
Styremedlem

Torbjørn Jonassen
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1521 Velforening Hove Gård

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Gjelder innbetaling av Bates grønne kroner.

Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525
Sum personalkostnader	28 525	28 525

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelse.



Noter 1521 Velforening Hove Gård

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	23 802
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	26 751	526
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	164 138	154 248
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	2 750	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	41 708	38 944
Sum	235 348	217 520

Note 4 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	101 049	106 616
Andre finansielle utbetalinger	831	526
Endring arbeidskapital	101 880	107 142
Omløpsmidler	244 948	140 969
Kortsiktig gjeld	25 910	23 812
Arbeidskapital	219 038	117 157

Note 5 - Anleggsmidler

Andel av Sameiet Garasjeanlegg Hove F-P1 er bokført som eiendel med verdi kr 11 625.

Noter 1521 Velforening Hove Gård



Noter 1521 Velforening Hove Gård

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Annen Egenkapital	230 663	101 050	129 613
Sum Egenkapital	230 663	101 050	129 613

Noter 1521 Velforening Hove Gård



Resultat og balanse med noter for Velforening Hove Gård.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Velforening Hove Gård

Styreleder	Øyvin Lanner (sign.)	26.04.2024
Styremedlem	Katrine Øvrebø Bjørnevoll (sign.)	25.04.2024
Styremedlem	Mariela Strømdal (sign.)	25.04.2024
Styremedlem	Wenche Haaland (sign.)	25.04.2024
Styremedlem	Torbjørn Jonassen (sign.)	25.04.2024