



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 833 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERNERSHOLMVEGEN 37A AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Klausen Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 010	225 444
Sum inntekter		189 010	225 444
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 642	39 642
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	156 425	78 953
Sum kostnader		196 067	118 595
Driftsresultat		-7 057	106 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 345	
Annen renteinntekt			46 332
Sum finansinntekter		48 345	46 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 203	
Annen rentekostnad			163 736
Sum finanskostnader		167 203	163 736
Netto finans		-118 858	-117 404
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 915	-10 556
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-27 702	-2 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 213	-8 234
Årsresultat		-98 213	-8 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-98 213	-8 234
Sum overføringer og disponeringer		-98 213	-8 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 002 666	5 042 308
Sum varige driftsmidler		5 002 666	5 042 308
Sum anleggsmidler		5 002 666	5 042 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 675	
Konsernfordringer	7	2 131 184	2 033 814
Sum fordringer		2 133 859	2 033 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	87 620	63 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 620	63 293
Sum omløpsmidler		2 221 479	2 097 107
SUM EIENDELER		7 224 145	7 139 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 544 245	1 428 006
Sum innskutt egenkapital		1 644 245	1 528 006
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	10	1 278 166	1 179 953
Sum opptjent egenkapital		-1 278 166	-1 179 953
Sum egenkapital	10	366 079	348 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	72 115	67 031
Sum avsetninger for forpliktelser		72 115	67 031
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 755 337	6 688 134
Sum annen langsiktig gjeld		6 755 337	6 688 134
Sum langsiktig gjeld		6 827 452	6 755 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 613	3 075
Skyldige offentlige avgifter		15 754	26 122
Annen kortsiktig gjeld		10 248	7 000
Sum kortsiktig gjeld		30 615	36 197
Sum gjeld		6 858 066	6 791 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 224 145	7 139 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657510

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 833 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERNERSHOLMVEGEN 37A AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Klausen Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 998 833 000
WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 010	225 444
Sum inntekter		189 010	225 444
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	39 642	39 642
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	156 425	78 953
Sum kostnader		196 067	118 595
Driftsresultat		-7 057	106 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		48 345	
Annen renteinntekt			46 332
Sum finansinntekter		48 345	46 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		167 203	
Annen rentekostnad			163 736
Sum finanskostnader		167 203	163 736
Netto finans		-118 858	-117 404
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-125 915	-10 556
Skattekostnad på ordinært resultat			
	6	-27 702	-2 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 213	-8 234
Årsresultat		-98 213	-8 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-98 213	-8 234
Sum overføringer og disponeringer		-98 213	-8 234



Utsatt skatt	11	72 115	67 031
Sum avsetninger for forpliktelseser		72 115	67 031
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 755 337	6 688 134
Sum annen langsiktig gjeld		6 755 337	6 688 134
Sum langsiktig gjeld		6 827 452	6 755 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 613	3 075
Skyldige offentlige avgifter		15 754	26 122
Annen kortsiktig gjeld		10 248	7 000
Sum kortsiktig gjeld		30 615	36 197
Sum gjeld		6 858 066	6 791 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 224 145	7 139 415



Organisasjonsnr: 998 833 000
WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter består av husleie og inntektsføres i takt med inntjening. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av husleie og inntektsføres i takt med inntjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 600 000	3 861 352	5 461 352
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 600 000	3 861 352	5 461 352
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(419 044)	(419 044)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(458 686)	(458 686)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 600 000	3 402 666	5 002 666
Årets avskrivninger		(39 642)	(39 642)
Økonomisk levetid		50 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 2 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(125 915)	(10 556)
Konsernbidrag	149 025	34 947
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(23 110)	(24 391)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	5 084	5 366
+/- Skatt på konsernbidrag	(32 786)	(7 688)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(27 702)	(2 322)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	2021	2020
Hopsfossen AS	2 131 184	1 933 814
Wernersholmvegen 49 AS	0	100 000
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	(6 755 337)	(6 688 134)

2021

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hopsfossen AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 428 006	(1 179 953)	348 053
Årets resultat			(98 213)	(98 213)
Konsernbidrag		116 239		116 239
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 544 245	(1 278 166)	366 079

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	304 686	327 796	(23 110)
Sum midlertidige forskjeller	304 686	327 796	(23 110)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	67 031	72 115	(5 084)

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**WERNERSHOLMVEGEN 37A AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		189 010	225 444
Sum driftsinntekter		189 010	225 444
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(39 642)	(39 642)
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	(156 425)	(78 953)
Sum driftskostnader		(196 067)	(118 595)
Driftsresultat		(7 057)	106 849
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 345	0
Annen renteinntekt		0	46 332
Sum finansinntekter		48 345	46 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(167 203)	0
Annen rentekostnad		0	(163 736)
Sum finanskostnader		(167 203)	(163 736)
Netto finans		(118 858)	(117 404)
Ordinært resultat før skattekostnad		(125 915)	(10 556)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 702	2 322
Ordinært resultat		(98 213)	(8 234)
Årsresultat		(98 213)	(8 234)
Overføringer			
Udekket tap		(98 213)	(8 234)
Sum		(98 213)	(8 234)



Balanse pr. 31. desember 2021 WERNERSHOLMVEGEN 37A AS


	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 002 666	5 042 308
Sum varige driftsmidler		5 002 666	5 042 308
Sum anleggsmidler		5 002 666	5 042 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 675	0
Konsernfordringer	7	2 131 184	2 033 814
Sum fordringer		2 133 859	2 033 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	87 620	63 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 620	63 293
Sum omløpsmidler		2 221 479	2 097 107
Sum eiendeler		7 224 145	7 139 415



Balanse pr. 31. desember 2021
WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 544 245	1 428 006
Sum innskutt egenkapital		1 644 245	1 528 006
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(1 278 166)	(1 179 953)
Sum opptjent egenkapital		(1 278 166)	(1 179 953)
Sum egenkapital	10	366 079	348 053
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	72 115	67 031
Sum avsetning for forpliktelser		72 115	67 031
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 755 337	6 688 134
Sum annen langsiktig gjeld		6 755 337	6 688 134
Sum langsiktig gjeld		6 827 452	6 755 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 613	3 075
Skyldige offentlige avgifter		15 754	26 122
Annen kortsiktig gjeld		10 248	7 000
Sum kortsiktig gjeld		30 615	36 197
Sum gjeld		6 858 066	6 791 362
Sum egenkapital og gjeld		7 224 145	7 139 415

Bergen, 23/12 - 2022


Dag Magne Vedvik
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

WERNERSHOLMVEGEN 37A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av husleie og inntektsføres i takt med inntjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 600 000	3 861 352	5 461 352
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 600 000	3 861 352	5 461 352
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(419 044)	(419 044)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(458 686)	(458 686)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 600 000	3 402 666	5 002 666
Årets avskrivninger		(39 642)	(39 642)
Økonomisk levetid		50 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 2 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(125 915)	(10 556)
Konsernbidrag	149 025	34 947
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(23 110)	(24 391)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	5 084	5 366
+/- Skatt på konsernbidrag	(32 786)	(7 688)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(27 702)	(2 322)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	2021	2020
Hopsfossen AS	2 131 184	1 933 814
Wernersholmvegen 49 AS	0	100 000
Dalseide & Fløysand Eiendom AS	(6 755 337)	(6 688 134)

2021

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hopsfossen AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 428 006	(1 179 953)	348 053
Årets resultat			(98 213)	(98 213)
Konsernbidrag		116 239		116 239
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 544 245	(1 278 166)	366 079

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	304 686	327 796	(23 110)
Sum midlertidige forskjeller	304 686	327 796	(23 110)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	67 031	72 115	(5 084)

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.