



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 572 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJ. EIENDOM OG BYGGFORNYELSE AS  
Forretningsadresse: Bagstadvegen 172  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Jøranli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 619	2
Sum kostnader		4 619	2
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 619</b>	<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
<b>Netto finans</b>			<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 619</b>	<b>7</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 018	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 601	5
Sum overføringer og disponeringer		-3 601	5



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 016	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 016</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	196 350	196 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 350</b>	<b>196 350</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 587	42 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 587</b>	<b>42 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 937</b>	<b>268 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	111 975	115 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 975</b>	<b>115 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>136 405</b>	<b>140 006</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			2
Annen kortsiktig gjeld	7	133 548	128 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 572 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJ. EIENDOM OG BYGGFORNYELSE AS  
Forretningsadresse: Bagstadvegen 172  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Jøranli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 572 189  
TJ. EIENDOM OG BYGGFORNYELSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 619	2
Sum kostnader		4 619	2
<b>Driftsresultat</b>		-4 619	-2
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
<b>Netto finans</b>			10
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-4 619	7
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 018	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-3 601	5
<b>Årsresultat</b>		-3 601	5
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-3 601	5
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 601	5
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-3 601	5



Organisasjonsnr: 920 572 189  
TJ. EIENDOM OG BYGGFORNYELSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 016	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 016</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	196 350	196 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 350</b>	<b>196 350</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 587	42 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 587</b>	<b>42 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 937</b>	<b>268 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	111 975	115 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 975</b>	<b>115 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>136 405</b>	<b>140 006</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			2
Annen kortsiktig gjeld	7	133 548	128 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>



Organisasjonsnr: 920 572 189  
TJ. EIENDOM OG BYGGFORNYELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2021\mo1\dy21\hr12\min55  
\\*l\company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
\C5rsregnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Tj. Eiendom og Byggfornyelse AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4 619	3
Sum driftskostnader		4 619	3
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 619)</b>	<b>(3)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	10
Sum finansinntekter		0	10
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 619)</b>	<b>7</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 018)	2
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(3 601)</b>	<b>5</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(3 601)</b>	<b>5</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(3 601)	5
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(3 601)</b>	<b>5</b>

Årsregnskap for Tj. Eiendom og Byggfornyelse AS

Organisasjonsnr. 920572189



Tj. Eiendom og Byggefornyelse AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 016	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 016</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	196 350	196 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 350</b>	<b>196 350</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 587	42 587
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>268 937</b>	<b>268 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	111 975	115 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 975</b>	<b>115 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>136 405</b>	<b>140 006</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	2
Annen kortsiktig gjeld	7	133 548	128 929
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>133 548</b>	<b>128 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 953</b>	<b>268 937</b>

Øyer 31.12.2021  
07.03.2022Torbjørn Jøranli  
Styreleder



Tj. Eiendom og Byggfornyelse AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser, til daglig leder, styre eller aksjonærer i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere egen pensjonsordning, og har heller ikke etablert slik.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 619
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-4 619</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
- For mye avsatt tidligere	2
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 016
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 018</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	110 006	140 006
Anvendt til årsresultat		-3 601	-3 601
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>106 405</b>	<b>136 405</b>

Noter for Tj. Eiendom og Byggfornyelse AS

Organisasjonsnr. 920572189



Tj. Eiendom og Byggefornyelse AS

## Noter 2021

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har lånt penger til tilknyttet selskap. lånet er pr 31.12 på kroner 196 350

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Eiendomsutvikling Lillehammer	30	1 612 108
<b>Sum</b>		<b>1 612 108</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ylva Wergeland Krogh	50	50,00 %
Torbjørn Jøranli	50	50,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær. Det er ikke beregnet renter av dette lånet.