



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 372 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-SPACE AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 4  
2212 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER ØSTLANDET  
AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372242

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		318 489	
Annen driftsinntekt		2 602 534	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 921 023</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		362 133	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 988 900	
Annen driftskostnad		897 789	44 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 248 822</b>	<b>44 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 800</b>	<b>-44 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 152	587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 152</b>	<b>587</b>
Annen rentekostnad		123 160	
Annen finanskostnad		1 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-121 008</b>	<b>587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-448 808</b>	<b>-44 027</b>
Skattekostnad på resultat	3	-98 729	-9 686
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-34 341



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-350 079	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	116 407	17 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 407</b>	<b>17 678</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 635 224	53 131 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	385 640	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>69 020 864</b>	<b>53 131 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 137 271</b>	<b>53 148 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	422 369	3 589 172
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>422 369</b>	<b>3 589 172</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		815 557	3 785 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>815 557</b>	<b>3 785 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 926</b>	<b>7 374 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 375 197</b>	<b>60 523 679</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	66 354 286	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 454 286</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 512 528	1 862 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 512 528</b>	<b>1 862 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>67 966 813</b>	<b>1 962 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 082 289	3 409 815
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		55 151 257
Annen kortsiktig gjeld	5	1 326 094	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 408 383</b>	<b>58 561 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 383</b>	<b>58 561 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 375 197</b>	<b>60 523 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 372 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-SPACE AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 4  
2212 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER  
ØSTLANDET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 372 242  
K-SPACE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		318 489	
Annen driftsinntekt		2 602 534	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 921 023</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		362 133	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 988 900	
Annen driftskostnad		897 789	44 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 248 822</b>	<b>44 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 800</b>	<b>-44 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 152	587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 152</b>	<b>587</b>
Annen rentekostnad		123 160	
Annen finanskostnad		1 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-121 008</b>	<b>587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-448 808</b>	<b>-44 027</b>
Skattekostnad på resultat	3	-98 729	-9 686
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-34 341
Overført fra annen egenkapital		-350 079	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>



Organisasjonsnr: 930 372 242  
K-SPACE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	116 407	17 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 407</b>	<b>17 678</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 635 224	53 131 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	385 640	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 020 864</b>	<b>53 131 070</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 137 271</b>	<b>53 148 748</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	422 369	3 589 172
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>422 369</b>	<b>3 589 172</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		815 557	3 785 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>815 557</b>	<b>3 785 759</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 926</b>	<b>7 374 931</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 375 197</b>	<b>60 523 679</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	66 354 286	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 454 286</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 512 528	1 862 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 512 528</b>	<b>1 862 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>67 966 813</b>	<b>1 962 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 082 289	3 409 815
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		55 151 257
Annen kortsiktig gjeld	5	1 326 094	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 408 383</b>	<b>58 561 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 383</b>	<b>58 561 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 375 197</b>	<b>60 523 679</b>



Organisasjonsnr: 930 372 242  
K-SPACE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

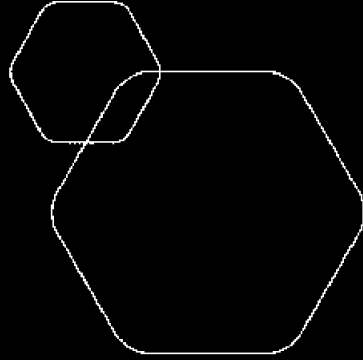
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Bjørnar Håkensmoen  
2025-06-23

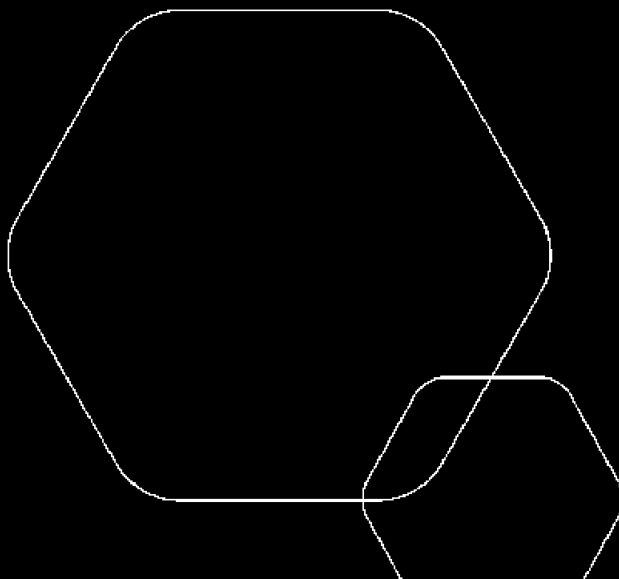
 BankID Signing  
Pia Fischer  
2025-06-23



# Årsregnskap 2024

## K-Space AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 372 242



BankID Signing  
Bjørnar Håkensmoen  
2025-06-23

BankID Signing  
Pia Fischer  
2025-06-23

## RESULTATREGNSKAP

K-SPACE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		318 489	0
Annen driftsinntekt		2 602 534	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 921 023</b>	<b>0</b>
Varekostnad		362 133	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 988 900	0
Annen driftskostnad		897 789	44 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 248 822</b>	<b>44 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 800</b>	<b>-44 614</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	587
Annen renteinntekt		3 152	0
Annen rentekostnad		123 160	0
Annen finanskostnad		1 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-121 008</b>	<b>587</b>
Resultat før skattekostnad		-448 808	-44 027
Skattekostnad på resultat	3	-98 729	-9 686
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-34 341
Overført fra annen egenkapital		350 079	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-350 079</b>	<b>-34 341</b>

K-SPACE AS

SIDE 2



## BALANSE

### K-SPACE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	116 407	17 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 407</b>	<b>17 678</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 635 224	53 131 070
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	385 640	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 020 864</b>	<b>53 131 070</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 137 271</b>	<b>53 148 748</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	422 369	3 589 172
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>422 369</b>	<b>3 589 172</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		815 557	3 785 759
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 926</b>	<b>7 374 931</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 375 197</b>	<b>60 523 679</b>



## BALANSE

### K-SPACE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	66 354 286	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>66 454 286</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 512 528	1 862 607
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 512 528</strong>	<strong>1 862 607</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>67 966 813</strong>	<strong>1 962 607</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	1 082 289	3 409 815
Konserngjeld	5	0	55 151 257
Annen kortsiktig gjeld	5	1 326 094	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 408 383</strong>	<strong>58 561 072</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 408 383</strong>	<strong>58 561 072</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>70 375 197</strong>	<strong>60 523 679</strong>

23.06.2025  
Styret i K-Space AS

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Håkensmoen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pia Fischer  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

## BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



## Note 1 Lønnskostnader

K-Space AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	52 904 579		226 491	53 131 070
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	17 279 706	443 440	155 550	17 878 695
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	49 706 310		1 304 938	51 011 248
- Avgang i året	51 011 248			51 011 248
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>68 879 347</b>	<b>443 440</b>	<b>1 686 978</b>	<b>71 009 765</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 931 100	57 800		1 988 900
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>66 948 247</b>	<b>385 640</b>	<b>1 686 978</b>	<b>69 020 865</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 931 100	57 800		1 988 900
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år		

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-98 729	-9 686
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-98 729</b>	<b>-9 686</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-448 808	-44 027
Permanente forskjeller	37	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 483 710	-1 835 875
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 932 481</b>	<b>-1 879 902</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 426 747	1 943 037	-2 483 710
<b>Sum</b>	<b>4 426 747</b>	<b>1 943 037</b>	<b>-2 483 710</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 955 872	-2 023 391	2 932 481
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-529 124</b>	<b>-80 354</b>	<b>448 771</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-116 407</b>	<b>-17 678</b>	<b>98 730</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 862 607	1 962 607
Kapitalinnskudd			66 354 286		66 354 286
Årets resultat				-350 079	-350 079
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>66 354 286</b>	<b>1 512 528</b>	<b>67 966 814</b>

K-Space AS mottok i regnskapsåret 2024 et tilskudd på kr 66 354 285 fra INSP (Stiftelsen Innlandet Science Park) som eier 100% av aksjene i K-Space AS. Største delen av dette tilskuddet er benyttet til innfrielse av et byggelån til Høgskolebygget AS på NOK 55 151 257 som var bokført som kortsiktig gjeld per 31.12.2023.

Etter nærmere vurdering er det avklart at tilskuddet fra InSP ikke er forbundet med tilbakebetalingsplikt og heller ikke innebærer krav til fremtidige motytelser fra foretaket. Tilskuddet anses dermed å ha karakter av å være et egenkapitalinnskudd.

Som følge av dette er tilskuddet omklassifisert og ført direkte mot egenkapital i 2024, i samsvar med god regnskapsskikk. Beløpet fremgår av egenkapitalavstemmingen.

Beskrivelse	Beløp
Omklassifisering tilskudd fra gjeld til EK	66 354 285

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	20 763
Annen kortsiktig gjeld	0	55 151 257
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>55 172 020</b>

Selskapets konserngjeld i 2023 var knyttet til tidligere aksjonær.



BDO AS  
Brugata 10  
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i K-Space AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K-Space AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 90HQN-LVHQE-SGFMS-CWFY1-JRDIP2-BU68V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Glesne, Rolf Udnes

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 08:41:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 90HQN-I VHQE-SGFM5-CWFY1-JRDP2-BU6BY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.