



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 797 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WALTERS BAKERI OG KONDITORI AS
Forretningsadresse: Alleen 12
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	4, 9	372 000	436 000
Annen driftsinntekt		52 432	51 367
Sum inntekter		424 432	487 367
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	53 261	73 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 3	169 224	114 614
Sum kostnader		222 485	187 614
Driftsresultat		201 947	299 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4		436 548
Annen rentekostnad		224 279	238 238
Sum finanskostnader		224 279	674 786
Netto finans		-224 273	-674 786
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 326	-375 033
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-4 911	13 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 415	-388 566
Årsresultat		-17 415	-388 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 415	-388 566
Totalresultat		-17 415	-388 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	6	-17 415	-388 566
Sum overføringer og disponeringer		-17 415	-388 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	3 441 155	7 121 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmidler		3 441 155	7 121 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		3 741 155	7 421 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		66 914
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	3 600 000	
Sum fordringer		3 600 000	66 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 238	79 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 238	79 534
Sum omløpsmidler		3 664 238	146 448
SUM EIENDELER		7 405 393	7 567 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (3 850 aksjer á kr 182)	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	129 320	146 734
Sum opptjent egenkapital		129 320	146 734
Sum egenkapital		829 320	846 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	211 269	216 180
Sum avsetninger for forpliktelser		211 269	216 180
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 947 561	4 947 561
Sum annen langsiktig gjeld		4 947 561	4 947 561
Sum langsiktig gjeld		5 158 830	5 163 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 927	7 858
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		56 665	96 638
Annen kortsiktig gjeld	9	1 329 651	1 453 013
Sum kortsiktig gjeld		1 417 243	1 557 509
Sum gjeld		6 576 073	6 721 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 405 393	7 567 985



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Walters Bakeri & Konditori AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Walters Bakeri & Konditori AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 415. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Walters Bakeri & Konditori AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lynneal, 5. februar 2021

Deloitte AS



Helge Ege

statsautorisert revisor



Walters Bakeri Og Konditori AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
4, 9	Leieinntekt	372 000	436 000
	Annen driftsinntekt	52 432	51 367
	Sum driftsinntekter	424 432	487 367
3	Ordinær avskrivning	53 261	73 000
2, 3	Annen driftskostnad	169 224	114 614
	Sum driftskostnader	222 485	187 614
	Driftsresultat	201 947	299 753
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	6	0
4	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	-436 548
	Annen rentekostnad	-224 279	-238 238
	Netto finansresultat	-224 273	-674 786
	Ordinært resultat før skattekostnad	-22 326	-375 033
8	Skattekostnad på ordinært resultat	4 911	-13 533
	Ordinært resultat	-17 415	-388 566
	ARSRESULTAT	-17 415	-388 566
	OVERFØRINGER		
6	Overført fra annen egenkapital	-17 415	-388 566
	Sum overføringer	-17 415	-388 566



Walters Bakeri Og Konditori AS

Balanse per 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 441 155	7 121 537
	Sum varige driftsmidler	3 441 155	7 121 537
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i tilknyttet selskap	300 000	300 000
	Sum finansielle anleggsmidler	300 000	300 000
	Sum anleggsmidler	3 741 155	7 421 537
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
9	Kundefordringer	0	66 914
7, 10	Andre kortsiktige fordringer	3 600 000	0
	Sum fordringer	3 600 000	66 914
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	64 238	79 534
	Sum omløpsmidler	3 664 238	146 448
	SUM EIENDELER	7 405 393	7 567 985




Walters Bakeri Og Konditori AS

Balanse per 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Selskapskapital (3 850 aksjer á kr 182)	700 000	700 000
	Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	129 320	146 734
	Sum opptjent egenkapital	129 320	146 734
	Sum egenkapital	829 320	846 734
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
8	Utsatt skatt	211 269	216 180
	Sum avsetninger for forpliktelser	211 269	216 180
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 947 561	4 947 561
	Sum annen langsiktig gjeld	4 947 561	4 947 561
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	30 927	7 858
	Skyldige offentlige avgifter	56 665	96 638
9	Annen kortsiktig gjeld	1 329 651	1 453 013
	Sum kortsiktig gjeld	1 417 243	1 557 509
	Sum gjeld	6 576 073	6 721 250
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	7 405 393	7 567 985

Lyngdal, 05.02.2021

Styret i Walters Bakeri Og Konditori AS


Inger Helen Larsen
styreleder


Magnus Larsen
styremedlem/daglig leder



Walters Bakeri Og Konditori AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Walters Bakeri Og Konditori AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 200	10 200
Regnskapsteknisk bistand	21 800	16 200
Sum	33 000	26 400

Note 3 Varige driftsmidler

	Leilighet, garasje og tomt	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 477 121	3 650 000	8 127 121
Avgang solgte driftsmidler	-3 627 121	0	-3 627 121
Anskaffelseskost 31.12.2020	850 000	3 650 000	4 500 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	1 058 845	1 058 845
Bokført verdi per 31.12.2020	850 000	2 591 155	3 441 155
Årets avskrivninger	0	53 261	53 261
Økonomisk levetid	0 år	50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	

Leiligheten som er solgt i 2020 er solgt til aksjonær Magnus Larsen for kr. 3 600 000. Salget medførte et bokført tap på kr 27 000 og er håndtert i henhold til aksjelovens §3-8.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Tilknyttet selskap

	Walters Efterfølger AS
Forretningskontor	Lyngdal
Anskaffelsestidspunkt	2005
Eierandel og stemmeandel	40 %
Antall aksjer	100
Egenkapital 31.12.2019*	-82 000
Resultat 2019*	-280 000
Kostpris	736 548
Bokført verdi i balansen	736 548
Nedskrivning aksjer	-436 548
Leieinntekter 2020	252 000

*Regnskap pr 31.12.2020 foreligger ikke ved avleggelse av Walters Baker og Konditori AS's avleggelse, så vi bruker tall pr 31.12.2019.



Walters Bakeri Og Konditori AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Walters Bakeri Og Konditori AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 850	182	700 000
Sum	3 850	182	700 000

Eierstruktur

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Magnus Larsen	styremedlem/daglig leder	3 575	93 %	93 %
Inger Helen Larsen	styreleder	275	7 %	7 %
Totalt antall aksjer		3 850	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2020	700 000	146 734	846 734
Årets resultat	0	-17 415	-17 415
Pr 31.12.2020	700 000	129 320	829 320

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 947 561	4 947 561
Sum pantsikret gjeld	4 947 561	4 947 561

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2020	2019
Fast eiendom, Gnr. 168, bnr. 61, snr. 1 i Lyngdal kommune, pålydende MNOK 6	3 441 155	7 121 537
Andre kortsiktige fordringer	3 600 000	0
Totalt	7 041 155	7 121 537

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 979 696	4 210 933
---	-----------	-----------

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring i utsatt skatt	-4 911	13 533
Årets skattekostnad	-4 911	13 533

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2020	2019
Utsatt skatt	211 269	216 180



Walters Bakeri Og Konditori AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Mellomværende med nærstående

Fordringer nærstående	2020	2019
Kundefordringer, Walters Eff. AS	0	62 500
Sum	0	62 500

Gjeld nærstående	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld, Walters Eff. AS	287 266	349 767
Sum	287 266	349 767

Transaksjoner med nærstående	2020	2019
Utleie, Walters Eff. AS	252 000	316 000
Utleie, aksjonærer	120 000	120 000
Sum	372 000	436 000

Selskapet har gjeld på aksjonær på kr 1 042 385.

Note 10 Andre kortsiktige fordringer

Posten gjelder et oppgjør til gode ved salg av leilighet til aksjonær Magnus Larsen. Oppgjør er delvis motregnet lån fra aksjonær og det resterende på kr 2 600 000 er oppgjort ved kontantoppgjør i januar 2021.