



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 225 669
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAVIT HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Ivar Tanum Haugdalen 8 3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Tanum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 975	26 651
Sum kostnader		33 975	26 651
Driftsresultat		-33 975	-26 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 943	294 305
Annen finansinntekt			29 256 007
Sum finansinntekter		283 943	29 550 312
Annen rentekostnad			380
Sum finanskostnader			380
Netto finans		283 943	29 549 932
Ordinært resultat før skattekostnad		249 968	29 523 281
Skattekostnad på resultat	2	54 747	58 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 221	29 464 397
Årsresultat	3	195 221	29 464 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 221	29 464 397
Totalresultat		195 221	29 464 397
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		195 221	14 464 397
Sum overføringer og disponeringer		195 221	29 464 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 461 498	4 249 046
Sum fordringer	4	4 461 498	4 249 046
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 770 250	20 000 000
Sum investeringer		15 770 250	20 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 748	10 443 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 748	10 443 761
Sum omløpsmidler		20 350 495	34 692 806
SUM EIENDELER		20 350 495	34 692 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		15 238 785	15 043 564
Sum opptjent egenkapital		15 238 785	15 043 564
Sum egenkapital	3	15 338 785	15 143 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456	358
Betalbar skatt	2	54 747	58 884
Utbytte			15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 956 507	4 490 000
Sum kortsiktig gjeld		5 011 710	19 549 242
Sum gjeld		5 011 710	19 549 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 350 495	34 692 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690048

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 225 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVIT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Tanum
Haugdalen 8
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Tanum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 975	26 651
Sum kostnader		33 975	26 651
Driftsresultat		-33 975	-26 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 943	294 305
Annen finansinntekt			29 256 007
Sum finansinntekter		283 943	29 550 312
Annen rentekostnad			380
Sum finanskostnader			380
Netto finans		283 943	29 549 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	54 747	58 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 221	29 464 397
Årsresultat	3	195 221	29 464 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 221	29 464 397
Totalresultat		195 221	29 464 397
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		195 221	14 464 397
Sum overføringer og disponeringer		195 221	29 464 397



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 461 498	4 249 046
Sum fordringer	4	4 461 498	4 249 046
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 770 250	20 000 000
Sum investeringer		15 770 250	20 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 748	10 443 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 748	10 443 761
Sum omløpsmidler		20 350 495	34 692 806
SUM EIENDELER		20 350 495	34 692 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 238 785	15 043 564
Sum opptjent egenkapital		15 238 785	15 043 564
Sum egenkapital	3	15 338 785	15 143 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456	358
Betalbar skatt	2	54 747	58 884
Utbytte			15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 956 507	4 490 000
Sum kortsiktig gjeld		5 011 710	19 549 242
Sum gjeld		5 011 710	19 549 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 350 495	34 692 806



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MEHREN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ravit Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ravit Holding AS som viser et overskudd på kr 195 221. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

terje@mehrenrevisjon.no
elin@mehrenrevisjon.no

tlf 47 34 44 00
tlf 97 02 00 11

org.nr: 986 191 348

Sokkaveien 7
3018 Drammen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 29. juli 2024
Mehren Revisjon AS

Terje Mehren
Statsautorisert revisor

Ravit Holding AS- Revisjonsberetning 2023



Årsregnskap 2023 Ravit Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 225 669



Resultatregnskap			
Ravit Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		33 975	26 651
Sum driftskostnader		<u>33 975</u>	<u>26 651</u>
Driftsresultat		<u>-33 975</u>	<u>-26 651</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 943	294 305
Annen finansinntekt		0	29 256 007
Annen rentekostnad		0	380
Resultat av finansposter		<u>283 943</u>	<u>29 549 932</u>
Resultat før skattekostnad		249 968	29 523 281
Skattekostnad på resultat	2	54 747	58 884
Årsresultat	3	<u>195 221</u>	<u>29 464 397</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		195 221	14 464 397
Sum overføringer		<u>195 221</u>	<u>29 464 397</u>



Balanse			
Ravit Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 461 498	4 249 046
Sum fordringer	4	<u>4 461 498</u>	<u>4 249 046</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 770 250	20 000 000
Sum investeringer		<u>15 770 250</u>	<u>20 000 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 748	10 443 761
Sum omløpsmidler		<u>20 350 495</u>	<u>34 692 806</u>
Sum eiendeler		<u>20 350 495</u>	<u>34 692 806</u>



Balanse

Ravit Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>15 238 785</u>	<u>15 043 564</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>15 238 785</u>	<u>15 043 564</u>
Sum egenkapital	3	<u>15 338 785</u>	<u>15 143 564</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456	358
Betalbar skatt	2	54 747	58 884
Utbytte		0	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>4 956 507</u>	<u>4 490 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 011 710</u>	<u>19 549 242</u>
Sum gjeld		<u>5 011 710</u>	<u>19 549 242</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 350 495</u>	<u>34 692 806</u>

Lier, 29.07.2024
Styret i Ravit Holding AS

Ivar Tanum
styreleder/daglig leder



Ravit Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader/honorarer

Ravit Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 747	58 884
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	54 747	58 884
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	249 968	29 523 281
Permanente forskjeller	-1 120	-54 624 409
Skattepliktig inntekt	248 848	-25 101 128
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 747	58 884
Sum betalbar skatt i balansen	54 747	58 884

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Ravit Holding AS

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	15 043 564	15 143 564
Årets resultat				195 221	195 221
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	15 238 785	15 338 785

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har en fordring på Gilhusbukta Eiendom AS på kr. 4.461.498. Fordringen er renteberegnet med 5% rente p.a..

Selskapet har en gjeld til aksjonær Ivar Tanum på kr. 4.956.507. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ravit Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Tanum	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Tanum	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100