



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 576 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS GLADVOLLVEIEN 36  
Forretningsadresse: C/O Sven Erik Schjelderup Mathiesen  
Gladvollveien 36B  
1168 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kenneth Hong slo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

---

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

#### Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
bygning med fyrrom og tomt		75 358	75 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>75 358</b>	<b>75 358</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 358</b>	<b>75 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
div se vedlagt årsregnskap		36 024	45 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 024</b>	<b>45 762</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		91 007	60 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 007</b>	<b>60 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 031</b>	<b>106 394</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 389</b>	<b>181 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		130 562	130 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 562</b>	<b>-130 572</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 438</b>	<b>89 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ikke rentebærende lån aksjonærer		75 000	75 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
se vedlegg		37 950	17 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 950</b>	<b>17 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 950</b>	<b>92 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 388</b>	<b>181 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 576 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS GLADVOLLVEIEN 36  
Forretningsadresse: C/O Sven Erik Schjelderup Mathiesen  
Gladvollveien 36B  
1168 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kenneth Hongslo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 934 576 500  
AS GLADVOLLVEIEN 36

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 934 576 500  
AS GLADVOLLVEIEN 36

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
bygning med fyrrøm og tomt		75 358	75 358
Sum varige driftsmidler		75 358	75 358

Sum anleggsmidler		75 358	75 358
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
div se vedlagt årsregnskap		36 024	45 762
Sum fordringer		36 024	45 762

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		91 007	60 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 007	60 632

Sum omløpsmidler		127 031	106 394
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		202 389	181 752
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		130 562	130 572
Sum opptjent egenkapital		-130 562	-130 572

Sum egenkapital		89 438	89 428
-----------------	--	--------	--------

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ikke rentebærende lån aksjonærer		75 000	75 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 000	75 000



Sum langsiktig gjeld	75 000	75 000
Kortsiktig gjeld		
se vedlegg	37 950	17 323
Sum kortsiktig gjeld	37 950	17 323
Sum gjeld	112 950	92 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	202 388	181 751



Organisasjonsnr: 934 576 500  
AS GLADVOLLVEIEN 36

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	440.00	220000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rothe	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Schelderup Mathiesen	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Jarodd	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Heiding	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Hongslo	100.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

## Note

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note



**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Styrets årsberetning for regnskapsåret 2020

Selskapet er et boligselskap som driver tjenestevirksomhet for beboerne i Gladvollveien 36, samt noen naboeiendommer.

Styret anser egenkapitalen forsvarlig ut i fra virksomhetens omfang og risiko og de verdier eiendommen og fyringsanlegget/varmepumper representerer.

Selskapsvirksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er dermed ikke engasjert i forhold som er av arbeidsmessig karakter.

Avsnitt resultatregnskap og balanser viser at selskaper i 2020 har et overskudd på kr10.

Det utbetales ikke utbytte, honorar, bonus etter lignende til styrets medlemmer eller andre.

Styret kjenner ikke til andre forhold eller forhold inntrådt etter regnskapsavslutning som har betydning for selskapets stilling eller resultat.

Styret har i møtet gjennomgått årsregnskap og kommet med denne beretning.

Selskapet har fem aksjonærer og ingen eier mer enn 20 % av selskapets aksjer.

Sted: Ljan 28.juni 2021

periode 01.01.2020/31.12.2020

Elisabeth Ohlsson

Sven-Erik Schjelderup Mathiesen

Jan Hongslo

Lara Jarodd (for Inger Jarodd)

For Vera Heiding



**Noter - AS Gladvollveien 36 - org nr. 934 576 500 - årsregnskap 2020**

- 1) Antall ansatte: 0
- 2) Utbetalinger til styret, daglig leder og revisor: kr. 0,-
- 3) Aksjekapital kr. 220.000,- er fordelt på 500 aksjer á kr. 440,-
  - a. Alle 5 aksjonærer er representert i styret og har 100 aksjer, 20% hver
  - b. Aksjonærene er Rothe, Schelderup Mathiesen, Jarodd, Heiding og Hongslo
- 4) Mellomværende med aksjonærer er oppført til pålydende, det er ingen eksterne kredittforpliktigheter
- 5) Bygningsanlegg har historisk anskaffelsesverdi kr. 67.015. Bokført verdi kr. 50.358,-
- 6) Egenkapital

Egenkapital 1.1.2020	kr	89 428
Årsresultat	kr	10
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>kr</u>	<u>89 438</u>



## Protokoll fra Generalforsamlingen

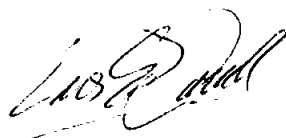
Den 17/6 ble det holdt Generalforsamling i A/S Gladvollveien 36

- Generalforsamlingen ble åpnet av styreleder Sven-Erik Schjelderup Mathiesen
- Alle fem aksjonærer var representert
- Sven-Erik Schjelderup Mathiesen ble valgt til å være møteleder og Jan Hongslo til å underskrive protokollen.
- Innkalling og dagsorden ble godkjent
- Årsberetning og årsregnskap ble godkjent.
- Styreleder ble valgt

Sted: Ljan

Dato: 17.06.2020

  
Sven-Erik Schjelderup Mathiesen  
Styreleder





**Årsregnskap 2020 AS Gladvollveien 36 org. nr. 934 576 500**

<b>Balanse</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygning med fyrrom	50358	50358
Tomt	25000	25000
<b>Sum anleggs-/varige driftsmidler</b>	<b>75358</b>	<b>75358</b>
Fordring Arnesen	0	5891
Fordring Zimmer	333	1460
Fordring Gjestang	0	0
Fordring Mathew	25693	22422
Fordring Rothe (Hus A)	9913	5640
Fordring Schelderup Mathiesen (Hus B)	0	0
Fordring Jarodd (Hus C)	0	5603
Fordring Heiding (Hus D)	85	2240
Fordring Hongslo (Hus E)	0	2505
<b>Sum fordringer</b>	<b>36024</b>	<b>45762</b>
Bankinnskudd DnB kto 1503.22.41503	91007	60632
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>127030</b>	<b>106394</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>202388</b>	<b>181751</b>



Innskutt egenkapital, 500 aksjer á kr 440,-	220000	220000
Opptjent egenkapital, udekket tap	-130562	-130572
<b>Sum egenkapital</b>	<b>89438</b>	<b>89428</b>

**Langsiktig gjeld:**

Ikke rentebærende lån fra aksjonærene	75000	75000
---------------------------------------	-------	-------

**Kortsiktig gjeld (mellomregning):**

Fordring Arnesen	886	0
Fordring Zimmer	0	0
Fordring Gjestang	1994	590
Fordring Mathew	0	0
Rothe (Hus A)	0	0
Schelderup Mathiesen (Hus B)	25447	16732
Jarodd (Hus C)	778	0
Heiding (Hus D)	0	0
Hongslo (Hus E)	8844	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>37950</b>	<b>17323</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>112950</b>	<b>92323</b>
------------------	---------------	--------------

<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>202388</b>	<b>181751</b>
---------------------------------	---------------	---------------

**Resultatregnskap**

Renteinntekter av bankinnskudd	10	28
Årsoverskudd	10	28
<b>Avsatt til dekning av tidligere udekket tap</b>	<b>10</b>	<b>28</b>

Elisabeth Ohlsson

Inger Jarodd

Sven-Erik Schelderup Mathiesen  
styreleder

for Vera Heidings dødsbo

Jan Hongslo



**Noter - AS Gladvollveien 36 - org nr. 934 576 500 - årsregnskap 2020**

- 1) Antall ansatte: 0
- 2) Utbetalinger til styret, daglig leder og revisor: kr. 0,-
- 3) Aksjekapital kr. 220.000,- er fordelt på 500 aksjer á kr. 440,-
  - a. Alle 5 aksjonærer er representert i styret og har 100 aksjer, 20% hver
  - b. Aksjonærene er Rothe, Schelderup Mathiesen, Jarodd, Heiding og Hongslo
- 4) Mellomværende med aksjonærer er oppført til pålydende, det er ingen eksterne kredittforpliktigheter
- 5) Bygningsanlegg har historisk anskaffelsesverdi kr. 67.015. Bokført verdi kr. 50.358,-
- 6) Egenkapital

Egenkapital 1.1.2020	kr	89 428
Årsresultat	kr	10
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>kr</u>	<u>89 438</u>