



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 266 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 15 BREVIK AS  
Forretningsadresse: Storgata 33  
3950 BREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			372 959
Annen driftsinntekt		833 448	800 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>833 448</b>	<b>1 172 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 958
Lønnskostnad	2	260 833	97 812
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 936	61 530
Annen driftskostnad		94 150	465 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 919</b>	<b>626 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>404 530</b>	<b>546 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		295 275	274 595
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>295 275</b>	<b>274 595</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-295 258</b>	<b>-274 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	9	<b>109 272</b>	<b>271 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	24 040	62 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 232</b>	<b>209 945</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>85 232</b>	<b>209 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	90 157	203 684
Annen egenkapital	6	-4 925	6 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 232</b>	<b>209 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	3 357 846	3 431 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 357 846</b>	<b>3 431 782</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		23 600	9 162
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 600</b>	<b>9 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 381 446</b>	<b>3 440 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	0	1
Andre fordringer	4	1 014	325 114
Konsernfordringer	5	3 175 139	2 905 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 176 153</b>	<b>3 230 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 103	55 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 103</b>	<b>55 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 179 256</b>	<b>3 286 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 560 701</b>	<b>6 727 043</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aksjekapital (300 aksjer à kr 200,00)	5,6	60 000	60 000
Overkurs	6	653 410	653 410
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 410</b>	<b>713 410</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	34 577	39 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 577</b>	<b>39 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>747 987</b>	<b>752 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	9 762	11 151
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 762</b>	<b>11 151</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,8	5 579 144	5 904 152
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 579 144</b>	<b>5 904 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 588 906</b>	<b>5 915 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 565	1 172
Skyldige offentlige avgifter		4 033	17 187
Annen kortsiktig gjeld	7	211 211	40 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 808</b>	<b>58 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 812 714</b>	<b>5 974 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 560 701</b>	<b>6 727 043</b>



## Noter til regnskapet for 2019

### Storgata 15 Brevik AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringen omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

##### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Noter til regnskapet for 2019

### Storgata 15 Brevik AS

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2018
Lønninger	228 600	85 725
Folketrygdavgift	32 233	12 087
Pensjonskostnader	-	-
Andre lønnskostnader	-	-
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>260 833</b>	<b>97 812</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 1 0

Godtgjørelser 2019	Daglig leder	Styret
Lønn	228 600	-
Ek-tjenester	-	-
Annen godtgjørelse	-	-
<b>Sum godtgjørelser 2019</b>	<b>228 600</b>	<b>-</b>

#### OTP (obligatorisk tjenestepensjon)

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet for 2019.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19	3 651 757	3 651 757
Påkostninger	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.19	3 651 757	3 651 757
Oppskrevet før 01.01.99	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	-293 911	-293 911
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.19</b>	<b>3 357 846</b>	<b>3 357 846</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>73 936</b>	<b>73 936</b>
<b>Avskrivningssats (lineær)</b>	<b>50 år</b>	



## Noter til regnskapet for 2019

### Storgata 15 Brevik AS

<b>Note 4 Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fordring Bamble Super'n	-	312 321
Til gode mva	1 014	12 793
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>1 014</b>	<b>325 114</b>

#### **Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er på kr 60 000 fordelt på 300 aksjer à kr 200,-.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Verv i selskapet</b>
Bårds Eiendom AS	300	100,0 %	Styreleder / daglig leder v/ Bård Kristiansen
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,0 %</b>	

I tillegg har selskapet et konsern mellomværende med morselskapet på kr. 3 175 139,-.

#### **Note 6 Egenkapital**

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>SUM</b>
Pr. 31.12.18	60 000	653 410	39 502	752 912
Konsernbidrag 31.12.19			-90 157	-90 157
Årets resultat			85 232	85 232
<b>Pr. 31.12.19</b>	<b>60 000</b>	<b>653 410</b>	<b>34 577</b>	<b>747 987</b>

<b>Note 7 Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kreditorer blant kunder	182 611	4 743
Skyldig lønn	-	25 000
Skyldig feriepenger	28 600	10 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>211 211</b>	<b>40 468</b>

#### **Note 8 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 899 936

<b>Pantstillelser og lignende</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>Eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>Balanseført verdi pant</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 579 144	Bygg, Storgata 15	3 357 846
		Kundefordringer	-
<b>Sum</b>	<b>5 579 144</b>		<b>3 357 846</b>

I tillegg har NorgesGruppen ASA stilt kausjon på kr. 2 000 00,-.



## STORGATA 15 BREVIK AS Note 9 - Midlertidige forskjeller

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt 31.12.2019

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	50 687	44 373	6 314
Sum midlertidige forskjeller	50 687	44 373	6 314
<b>Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>11 151</b>	<b>9 762</b>	<b>1 389</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	109 272	271 998
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 314	(7 472)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>115 586</b>	<b>264 525</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 429	60 841
Sum	25 429	60 841
+/- Endring i utsatt skatt	(1 389)	1 212
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>24 040</b>	<b>62 053</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	25 429	60 841
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(25 429)	(60 841)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>