



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 949 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLATOUS GATE 6 NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 553 349	1 459 116
Annen driftsinntekt		302 302	381 699
Sum inntekter		1 855 651	1 840 815
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		348 568	358 648
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	284 327	284 327
Annen driftskostnad	1, 3, 4	311 087	255 215
Sum kostnader		948 982	898 191
Driftsresultat		906 668	942 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	118 200	89 900
Annen renteinntekt		603	223
Sum finansinntekter		118 803	90 123
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	519 500	487 300
Annen finanskostnad		7 338	
Sum finanskostnader		526 838	487 300
Netto finans		-408 035	-397 177
Ordinært resultat før skattekostnad		498 633	545 448
Skattekostnad på resultat	5	109 699	119 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 934	425 449
Årsresultat	6	388 934	425 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 934	425 449
Totalresultat		388 934	425 449



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		347 178	376 588
Avsatt til annen egenkapital		41 756	48 861
Sum overføringer og disponeringer		388 934	425 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 7	346 755	358 532
Sum immaterielle eiendeler		346 755	358 532
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	10 595 768	10 880 095
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 595 768	10 880 095
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 936 393	1 818 193
Sum finansielle anleggsmidler		1 936 393	1 818 193
Sum anleggsmidler		12 878 916	13 056 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		128 769
Andre kortsiktige fordringer		12 667	38 064
Sum fordringer		12 667	166 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 487	17 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 487	17 662
Sum omløpsmidler		78 154	184 494
SUM EIENDELER		12 957 070	13 241 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 478 132	1 478 132
Annen innskutt egenkapital		2 544 334	2 544 334
Sum innskutt egenkapital		4 222 466	4 222 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	155 422	113 666
Sum opptjent egenkapital		155 422	113 666
Sum egenkapital	6	4 377 889	4 336 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	7 999 293	8 136 988
Sum annen langsiktig gjeld		7 999 293	8 136 988
Sum langsiktig gjeld		7 999 293	8 136 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 146
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 788	4 372
Kortsiktig konserngjeld	3	445 100	482 805
Annen kortsiktig gjeld		120 000	267 871
Sum kortsiktig gjeld		579 888	768 193
Sum gjeld		8 579 181	8 905 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 957 070	13 241 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 398588

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 949 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLATOUS GATE 6 NÆRING AS
Forretningsadresse: Platous gate 5A
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 991 949 380
PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 553 349	1 459 116
Annen driftsinntekt		302 302	381 699
Sum inntekter		1 855 651	1 840 815
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		348 568	358 648
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	284 327	284 327
Annen driftskostnad	1, 3, 4	311 087	255 215
Sum kostnader		948 982	898 191
Driftsresultat		906 668	942 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	118 200	89 900
Annen renteinntekt		603	223
Sum finansinntekter		118 803	90 123
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	519 500	487 300
Annen finanskostnad		7 338	
Sum finanskostnader		526 838	487 300
Netto finans		-408 035	-397 177
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	109 699	119 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 934	425 449
Årsresultat	6	388 934	425 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 934	425 449
Totalresultat		388 934	425 449
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		347 178	376 588
Avsatt til annen egenkapital		41 756	48 861



Sum overføringer og
disponeringer

388 934

425 449



Organisasjonsnr: 991 949 380
PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 7	346 755	358 532
Sum immaterielle eiendeler		346 755	358 532
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	10 595 768	10 880 095
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 595 768	10 880 095
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	1 936 393	1 818 193
Sum finansielle		1 936 393	1 818 193
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		12 878 916	13 056 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		128 769
Andre kortsiktige			
fordringer		12 667	38 064
Sum fordringer		12 667	166 833
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		65 487	17 662
Sum bankinnskudd,		65 487	17 662
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		78 154	184 494
SUM EIENDELER		12 957 070	13 241 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 478 132	1 478 132
Annen innskutt egenkapital		2 544 334	2 544 334
Sum innskutt egenkapital		4 222 466	4 222 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	155 422	113 666
Sum opptjent egenkapital		155 422	113 666
Sum egenkapital	6	4 377 889	4 336 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	7 999 293	8 136 988
Sum annen langsiktig gjeld		7 999 293	8 136 988
Sum langsiktig gjeld		7 999 293	8 136 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 146
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 788	4 372
Kortsiktig konserngjeld	3	445 100	482 805
Annen kortsiktig gjeld		120 000	267 871
Sum kortsiktig gjeld		579 888	768 193
Sum gjeld		8 579 181	8 905 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 957 070	13 241 314



Organisasjonsnr: 991 949 380
PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Platous Gate 6 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 949 380



RESULTATREGNSKAP

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter fast eiendom		1 553 349	1 459 116
Annen driftsinntekt		302 302	381 699
Sum driftsinntekter		1 855 651	1 840 815
Varekostnad (felleskostnader)		348 568	358 648
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	284 327	284 327
Annen driftskostnad	1, 3, 4	311 087	255 215
Sum driftskostnader		948 982	898 191
Driftsresultat		906 668	942 625
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	118 200	89 900
Annen renteinntekt		603	223
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	519 500	487 300
Annen finanskostnad		7 338	0
Resultat av finansposter		-408 035	-397 177
Resultat før skattekostnad		498 633	545 448
Skattekostnad på resultat	5	109 699	119 999
Årsresultat	6	388 934	425 449
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		347 178	376 588
Avsatt til annen egenkapital		41 756	48 861
Sum overføringer		388 934	425 449



BALANSE

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5, 7	346 755	358 532
Sum immaterielle eiendeler		346 755	358 532
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	10 595 768	10 880 095
Sum varige driftsmidler	2	10 595 768	10 880 095
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 936 393	1 818 193
Sum finansielle anleggsmidler		1 936 393	1 818 193
Sum anleggsmidler		12 878 916	13 056 820
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	0	128 769
Andre kortsiktige fordringer		12 667	38 064
Sum fordringer		12 667	166 833
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 487	17 662
Sum omløpsmidler		78 154	184 494
Sum eiendeler		12 957 070	13 241 314



BALANSE

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		1 478 132	1 478 132
Annen innskutt egenkapital		2 544 334	2 544 334
Sum innskutt egenkapital		4 222 466	4 222 466
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	155 422	113 666
Sum opptjent egenkapital		155 422	113 666
Sum egenkapital	6	4 377 889	4 336 133
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	7 999 293	8 136 988
Sum annen langsiktig gjeld		7 999 293	8 136 988
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 146
Skyldig offentlige avgifter		14 788	4 372
Konserngjeld	3	445 100	482 805
Annen kortsiktig gjeld		120 000	267 871
Sum kortsiktig gjeld		579 888	768 193
Sum gjeld		8 579 181	8 905 182
Sum egenkapital og gjeld		12 957 070	13 241 314

Oslo, 02.05.2024
Styret i Platous Gate 6 Næring AS

Amjad Nadeem
styreleder



PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2023. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 5A, 0190 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

SIDE 5



PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTER 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Ingen ledende ansatte har mottatt noen ytelser fra selskapet.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 18 975 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 892 075	377 415	19 269 490
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 892 075	377 415	19 269 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 296 307	377 415	8 673 722
= Bokført verdi 31.12.23	10 595 768	0	10 595 768
Årets ordinære avskrivninger	284 327		284 327
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

SIDE 6



PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTER 2023

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 936 393	1 818 193
Sum	1 936 393	1 818 193
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 999 293	8 136 988
Annen kortsiktig gjeld konsern	445 100	482 805
Sum	8 444 393	8 619 793

Det er pr. dags dato ikke avtalt noe eksakt oppgjørstidspunkt, men gjelden blir klassifisert som langsiktig da det er urealistisk å anta at fullt oppgjør vil skje i løpet av 2024.

Annen kortsiktig konserngjeld gjelder avsatt konsernbidrag.

Gjelden til morselskapet er usikret, men renteberegnet med 6,5 % for 2024.

Det er et administrasjonshonorar fra morselskapet for tjenester ytet til datterselskapet etter markedsprinsipper.

Selskapet innehar to næringsseksjoner i Oslo kommune for utleie. Seksjonene er stilt som sikkerhet for låneopptak i morselskapet med MNOK 17.

Note 4 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	0	128 769
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	128 769
Realiserte tap	0	3 273
Sum resultatførte tap på krav	0	3 273

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTER 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 922	106 217
Endring i utsatt skattefordel	11 777	13 782
Skattekostnad ordinært resultat	109 699	119 999
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	498 633	545 448
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-53 532	-62 643
Avgitt konsernbidrag	-445 100	-482 805
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 922	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-97 922	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 556 160	-1 609 692	-53 532
Avsetninger mv	-20 000	-20 000	0
Sum	-1 576 160	-1 629 692	-53 532
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 576 160	-1 629 692	-53 532
Utsatt skattefordel (22 %)	-346 755	-358 532	-11 777

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	1 478 132	2 544 334	113 666	4 336 133
Årets resultat				388 934	388 934
Konsernbidrag avgitt				-347 178	-347 178
Pr 31.12.2023	200 000	1 478 132	2 544 334	155 422	4 377 889

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

SIDE 8



PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

NOTER 2023

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Platous Gate 6 Næring AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Platous Gate 6 Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PLATOUS GATE 6 NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meras Property AS	100	100,0	100,0

Meras Property AS er eneaksjonær, morselskap og konsernspiss. Aksjene i Meras Property AS er fordelt i tre aksjeklasser, A-, B- og C-aksjer. Styrets leder/daglig leder, Amjad Nadeem, er også styrets leder/daglig leder i Meras Property AS og eier totalt 10 % av aksjene direkte. Ektefellen, Kalsoom Nadeem, eier de 10 % av aksjene direkte og 80 % via holdingselskaper.

PLATOUS GATE 6 NÆRING AS

SIDE 9



Til generalforsamlingen i Platous Gate 6 Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Platous Gate 6 Næring AS som viser et overskudd på kr 388.934,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: ZQJUEW-D41UL-S8W3B-4ZAWP-X1NUK-BMTWP



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-03 20:22:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZQUEW-D4TUL-S8W3B-4ZAWP-X1NUK-BMTWP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>