



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 892 981
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GK NORGE AS
Forretningsadresse:	Ryenstubben 12 0679 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Hox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 8	4 108 357 000	2 525 729 000
Annen driftsinntekt		2 404 000	46 612 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 110 762 000</b>	<b>2 572 341 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 800 000	141 000
Varekostnad	8, 15	2 048 862 000	1 270 698 000
Lønnskostnad	4, 5, 6	1 561 318 000	936 297 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11, 12	15 772 000	14 123 000
Annen driftskostnad	5, 7, 8, 16	471 842 000	273 634 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 100 594 000</b>	<b>2 494 894 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 168 000</b>	<b>77 447 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	9		15 254 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9, 13		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	2 985 000	1 287 000
Annen renteinntekt	9	2 046 000	646 000
Annen finansinntekt	9	667 000	1 723 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9		130 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 699 000</b>	<b>19 040 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	4 303 000	7 276 000
Annen rentekostnad	9	746 000	225 000
Annen finanskostnad	9, 13	7 273 000	1 280 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 322 000</b>	<b>8 781 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 624 000</b>	<b>10 259 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 544 000</b>	<b>87 707 000</b>
Skattekostnad på resultat	10	-62 000	15 661 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 606 000</b>	<b>72 046 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 606 000</b>	<b>72 046 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 606 000</b>	<b>72 046 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 606 000</b>	<b>72 046 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			51 215 000
Avsatt til annen egenkapital	19	3 606 000	20 831 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 606 000</b>	<b>72 046 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Øvrige immaterielle eiendeler	11	3 157 000	4 355 000
Goodwill	11	1 942 000	2 805 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 099 000</b>	<b>7 160 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	12	646 000	646 000
Maskiner og anlegg	12	3 032 000	12 408 000
Transportmidler	12	3 990 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	12	8 254 000	3 267 000
Påkostning leide lokaler	12	18 777 000	21 173 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 698 000</b>	<b>37 494 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8, 13	1 595 000	397 812 000
Lån til foretak i samme konsern	14		
Investeringer i tilknyttet selskap	13	37 629 000	38 683 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14		
Investeringer i aksjer og andeler			267 000
Andre langsiktige fordringer	14	4 835 000	5 205 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 060 000</b>	<b>441 968 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 857 000</b>	<b>486 621 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	15	<b>35 570 000</b>	<b>20 881 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 16	885 208 000	528 117 000
Andre kortsiktige fordringer	3, 4, 6, 8	72 121 000	54 192 000
Konsernfordringer	8	243 691 000	252 619 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 201 020 000</b>	<b>834 928 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			146 000
Andre finansielle instrumenter		157 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>157 000</b>	<b>146 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	76 801 000	41 330 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 801 000</b>	<b>41 330 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 313 548 000</b>	<b>897 285 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 405 000</b>	<b>1 383 906 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	18	9 990 000	9 990 000
Overkurs		164 063 000	164 063 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>174 053 000</b>	<b>174 053 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	22	117 403 000	403 721 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 403 000</b>	<b>403 721 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>	19	<b>291 456 000</b>	<b>577 773 000</b>
------------------------	----	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10	50 632 000	31 492 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 632 000</b>	<b>31 492 000</b>

##### Annen langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 632 000</b>	<b>31 492 000</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld		422 144 000	172 074 000
Betalbar skatt	10		14 344 000
Skyldig offentlige avgifter		204 842 000	112 101 000
Kortsiktig konserngjeld	8	12 117 000	211 611 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	416 213 000	264 510 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 055 317 000</b>	<b>774 641 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 105 949 000</b>	<b>806 133 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 405 000</b>	<b>1 383 906 000</b>



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

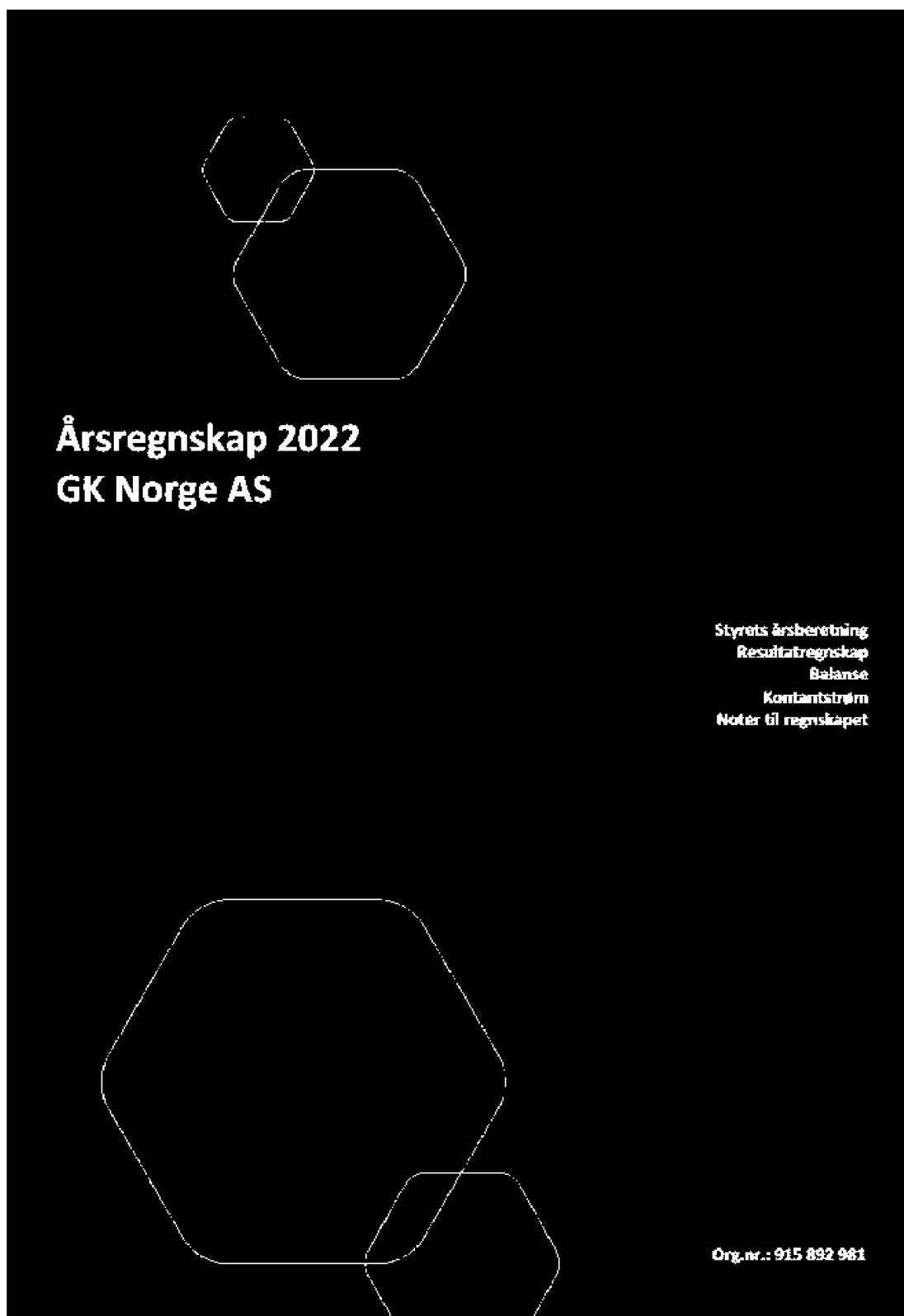
### GKN AS Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Abelsen, Per Olav	BANKID	2023-05-04 17:02 GMT+02
Lisø, Kim Robert	BANKID	2023-05-04 16:47 GMT+02
Hansen, Ulf Remé	BANKID	2023-05-04 15:55 GMT+02
Fon, Cecilie Sæter	BANKID	2023-05-04 15:53 GMT+02
Marstein, Heidrun Rebull	BANKID	2023-05-04 15:52 GMT+02
Hardersen, Rune Steve	BANKID	2023-05-04 21:07 GMT+02
Skagseth, Runar	BANKID MOBILE	2023-05-04 20:17 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 76385438D5DB4F-F585ED2F-0D4D2A5087



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
30385486918477531ED7F4D102A9847



## Årsberetning 2022 for GK Norge AS

### VIKSOMHETENS ART

GK Norge AS er en av Skandinavias ledende tekniske entreprenør og servicepartner og leverer smarte løsninger innen ventilasjon, kulde og varmepumpe, byggautomasjon, elektro og rør. GKs kjemekompetanse er tekniske installasjoner og rådgivning som bidrar til betydelige energi- og miljøgevinster i kombinasjon med optimal komfort for byggets brukere - i hele byggets livssyklus.

GK Norge AS har to datterselskap ML 33 Drift AS og GK Norge Utleie AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap. De tidligere datterselskapene GK Rør AS, GK Elektro AS, GK Elektro Lillehammer AS ble innfusjonert i morselskapet GK Norge AS i 2022, og sammenligningstallene er i den forbindelse er ikke omarbeidet.

GK Norge AS er et datterselskap av GK Gruppen AS. Konsernet leverer tekniske installasjoner og rådgivning gjennom sine datterselskap som bidrar til betydelige energi- og miljøgevinster i kombinasjon med optimal komfort for byggets brukere - i hele byggets livssyklus. Konsernets løsninger er basert på ledende teknologi, grundig produktkunnskap og flere tiårs driftserfaring.

Det sentrale støtteapparatet for GK Norge konsern er samlet i GK Norge AS og er lokalisert i Oslo kommune. Konsernet består av til sammen 54 kontorer spredt over hele landet.

### NYETABLERINGER OG SATSNINGSOMRÅDER

GK lanserte i 2020 sin nye konsernstrategi frem til 2025, og denne styrer virksomhetens utvikling. Strategien innebærer en klar prioritering av lønnsomhet fremfor vekst. Strategien legger også tydelige føringer for hvordan GK skal arbeide for å være en aktiv pådriver i det grønne skiftet. Videre innebærer strategien en klar satsing på digitalisering, blant annet gjennom videre utvikling av GK Cloud, konsernets eget skybaserte styringssystem for bygg og byggsporteføljer. Dette er en del av GKs strategiske satsing på morgendagens smarte og energieffektive bygg.

GK Norge AS ble i 2021 reorganisert til en tverrfaglig organisering med tre divisjoner; Entrepriise, Service og Byggtknologi og utvikling.

### FREMTIDIG UTVIKLING

Det er betydelig usikkerhet rundt utsikten for 2023 og 2024. Dette som følge av at høy usikkerhet rundt prisutvikling, leveringstider og tilgang til ressurser og byggevarer fører til økte priser som igjen kan resultere i en del utsettelse og kutt i prosjekter.

Risikobildet vil kunne endres dersom trykket avtar og leveringstidene blir kortere. Knapphet og press i markedet kan fort snu og resultere i at vi får for lite å gjøre om et år eller to. Den høye inflasjonen representerer også en risiko for byggemarkedet framover. Om sentralbankene hever rentene for mye, for raskt, kan det fort føre til resesjon. Før vi høye renter samtidig som aktivitet og investeringer bremser, kan nybyggetterspørselen falle brått. Europa står i tillegg overfor en mulig energikrise til høsten og vinteren. Vi forventer derimot svakere vekst, og ikke nedgang, men det kan fort snu.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Selskapets driftsinntekter ble på NOK 4 111 millioner i 2022 (NOK 2 572 millioner i 2021) og ordinært resultat før skattekostnad ble på NOK 4 millioner (NOK 88 millioner i 2021).

Arbeidskapitalen i selskapet var ved utgangen av 2022 på NOK 258 millioner (NOK 123 millioner i 2021). Bransjen generelt er preget av sesongsvingninger med lavere aktivitet ved begynnelsen av året og stigende aktivitet utover våren og høsten. Dette og årets resultat påvirker også likviditeten i selskapet.



This file is created with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
163664386918477531ED7F4D102A967



Totalkapitalen ved årsslutt 2022 var på NOK 1 397 millioner (NOK 1 384 millioner i 2021), mens egenkapitalen utgjorde NOK 291 millioner (21 %) (NOK 578 millioner (41,7 % i 2021). Endringen i resultat er hovedsakelig relatert til engangskostnader i forbindelse med reorganisert til en tverrfaglig organisering med tre divisjoner.

Netto kontantsstrøm fra operasjonelle aktiviteter endte i 2022 på NOK 45 millioner (NOK -20 millioner i 2021), som hovedsakelig skyldes netto positiv effekt fra arbeidskapital (endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld) samt positivt driftsresultat. Forskjellen mellom driftsresultat og netto kontantsstrøm skyldes fortrinnsvis netto positiv effekt fra arbeidskapital. Netto kontantsstrøm fra investeringsaktiviteter utgjorde 2022 NOK 29 millioner i 2022 (NOK -31 millioner i 2021), som er forårsaket av kontanter biført ved fusjon av datterselskapene GK Rør AS, GK Elektro AS og GK Elektro Lillehammer AS. Samlet er netto kontantsstrøm fra finansieringsaktiviteter NOK -38 millioner (NOK 49 millioner i 2021) og er knyttet til oppgjør av konsernbidrag og endring i konsernkontoordning.

Selskapets likviditetsbeholdning er tilfredsstillende og var på NOK 310 millioner pr. 31.12.2022 (NOK 115 millioner pr. 31.12.2021). Konsernet deltar i en felles cash-pool gjennom GK Gruppen AS. Selskapets egenkapital utgjør NOK 291 millioner per 31.12.2022 (NOK 578 millioner pr. 31.12.2021).

## FINANSIELL RISIKO

Konsernledelsen arbeider løpende med å styre den finansielle risikoen for konsernet gjennom aktiv overvåking av de forskjellige virksomhetsområdene og risikoene.

### Markedsrisiko

Konsernet har ubetydelig handel i utenlandsk valuta og er i liten grad direkte eksponert mot endringer i rentenivå. Markedsrisikoen ansees for liten.

### Kredittisiko

Risikoen for at kunder eller andre avtalepartnere ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses ut fra sammensetningen av kundeporteføljen, fakturerings- og fordringsrutiner og ut fra historisk sett lave tap på fordringer, som lav. Omsetningen er fordelt på et betydelig antall kunder og enkeltprosjekter.

### Likviditetsrisiko

Selskapets likviditet anses som tilfredsstillende. Konsernet inngår i GK Gruppen som per 31.12.2022 har en ubenyttet kredittreserve på NOK 175 millioner.

## ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært 7,3 % hvorav langtidsfravær utgjorde 3,7 % i regnskapsåret.

GK Norge AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 2 010 ansatte, 199 kvinner og 1 811 menn. Selskapets styre består av 7 personer, hvorav 2 er kvinne.

I samarbeid med GK Gruppen har GK Norge AS satt seg som mål å øke kvinneandelen i konsernet til 20 % innen 2025. For å nå dette målet er det blant annet etablert et rekrutteringsprogram for å synliggjøre GK som en attraktiv arbeidsplass uavhengig av kjønn. Det er i tillegg en økende andel kvinner som søker vårt fagområde gjennom utdanning, og det forventes derfor at det i fremtiden vil bli et større grunnlag for å rekruttere kvinner.

Selskapet arbeider kontinuerlig med å øke kvinneandelen, og har en uttalt og skrevet policy som skal sikre etterlevelse av GKs verdier og holdninger. GKs eksterne Code of Conduct stiller også krav til våre leverandører og samarbeidspartnere omkring likestilling og nulltoleranse med trakassering og diskriminering.



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
16066486918477531ED0F4D102A967



Det er fra 2023 lovpålagt å rapportere på likelønn i Norge etter Arbeids og redegjørelsesplikten. For GK er det et prioritert område å forbedre interne systemer slik at rapportering på likelønn blir mulig. Arbeidet med systemforbedringer er forankret som et prioritert forbedringsområde i GK Gruppens ESG-rapport og er tett knyttet sammen med utviklingsprosjekter for Økonomi- og HRM-systemer.

Det kan også nevnes at bedriften har ordninger for småbarnsforeldre og tilrettelegger for fleksibel arbeidstid og andre ordninger slik at kombinasjonen familie og arbeid skal være best mulig.

GKs interne adferdskode og etiske retningslinjer angir tydelig at GK har som mål å være en inkluderende og attraktiv arbeidsplass med gode arbeidsforhold, sikkert arbeidsmiljø, mangfold og balansert kjønnsfordeling. GK aksepterer ikke noen form for trakassering, diskriminering eller annen adferd som kan oppfattes som truende eller nedverdiggende. Selskapets ledere har et særlig ansvar for å fremme åpenhet, lojalitet og respekt. Alle skal ha like muligheter til å realisere seg og vokse, menneskelig og faglig, i bedriften uavhengig av kjønn, etnisk bakgrunn, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet eller andre vesentlige forhold ved en person. Alle ansatte i GK får opplæring i selskapet interne adferdskode.

### **PÅVIRKNING PÅ YTRE MILJØ**

GKs langsiktige miljømål er å halvere egne utslipp innen 2030 og bidra til at halve porteføljen av kundeoppdrag er klimanøytral i 2035. Dominerende kilder til egne utslipp er transport og energiforbruk i bygninger vi selv bruker.

GK tilstreber å utføre alle sine operasjoner på en miljømessig og bærekraftig måte, og overgå eller som minimum oppfylle gjeldende miljø- og lovkrav fra myndigheter og oppdragsgivere. Dette innebærer å redusere utslipp til luft, jordsmann og vann, minimere avfall og reststoffer, og å optimalisere våre tjenester og prosesser for å forbruke energi og naturressurser så effektivt som mulig.

GK skal unngå materialer og metoder som involverer risiko for miljø og klima, og søke andre tilgjengelige og funksjonelle alternativer der det eksisterer.

I tillegg skal GK sikre at alle våre leverandører og samarbeidspartnere kontinuerlig reduserer miljøbelastningen i sine leveranser gjennom å forplikte seg til å følge GKs adferdskode for leverandører, og blir evaluert ut ifra krav til miljø på lik linje med krav til ivaretagelse av kvalitet, helse og sikkerhet.

Etter styrets vurdering jobber selskapet aktivt med å minske sin påvirkning på det ytre miljø.

### **REDEGJØRELSE FOR SAMFUNNSANSVAR**

Redegjørelse etter åpenhetsloven om aktelsesvurdering vil være tilgjengelig på GK sine hjemmesider innen gitte frister.

### **FORSKNING OG UTVIKLING**

GK deltar løpende i forskningsprosjekter knyttet til inneklima og energibruk i bygg. Vi er partner i NTNU/SINTEFs forskningscenter for nullutslippsområder i smarte byer, ZEN (støttet av Norges forskningsråd).

### **SELSKAPSSTYRING**

Det er tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder. Forsikringen gjelder i hele verden med unntak av USA og Canada.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
16386486918477531ED7F4D102A967



## FORSTATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 3 606 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	3 606

Oslo, 04.05.2023  
Styret i GK Norge AS

Kim Robert Lisø  
styreleder

Heikrun Reboli Marstein  
styremedlem

Per Olav Abelsen  
styremedlem

Ulf Remi Hansen  
styremedlem

Runar Skagseth  
styremedlem

Cecilie Sælgør Fon  
styremedlem

Rune Steve Hardersen  
daglig leder



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
35385486918477531E02F6D102A987



**BALANSE 31.12.**

GK NORGE AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Øvrige immaterielle eiendeler	11	3 157	4 355
Goodwill	11	1 942	2 805
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 099</b>	<b>7 160</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	12	646	646
Maskiner og anlegg	12	3 032	12 408
Transportmidler	12	3 990	0
Driftsmøbler, inventar o.a. utstyr	12	8 254	3 267
Påkostning leide lokaler	12	18 777	21 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 698</b>	<b>37 494</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	8, 13	1 595	397 812
Investeringer i tilknyttet selskap	13	37 629	38 683
Investeringer i aksjer og andeler		0	267
Andre langsiktige fordringer	14	4 835	5 205
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 060</b>	<b>441 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 857</b>	<b>486 621</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	15	35 570	20 881
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3, 16	885 208	528 117
Andre kortsiktige fordringer	3, 4, 6, 8	72 121	54 192
Konsernfordringer	8	243 691	252 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 201 020</b>	<b>834 928</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	146
Andre finansielle instrumenter		157	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>157</b>	<b>146</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	76 801	41 330
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 313 548</b>	<b>897 285</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 397 405</b>	<b>1 383 906</b>

GK NORGE AS

SIDE 7



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3038-91861817753-ED/2610-000007



## BALANSE 31.12.

GK NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	18	9 990	9 990
Overkurs		164 063	164 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>174 053</b>	<b>174 053</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	22	117 403	403 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 403</b>	<b>403 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>19</b>	<b>291 456</b>	<b>577 773</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	10	50 632	31 492
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>50 632</b>	<b>31 492</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		422 144	172 074
Betalbar skatt	10	0	14 344
Skyldig offentlige avgifter		204 842	112 101
Konserngjeld	8	12 117	211 611
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	416 213	264 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 055 317</b>	<b>774 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 105 949</b>	<b>806 133</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 397 405</b>	<b>1 383 906</b>

GK NORGE AS

SIDE 8



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
35285486918477531ED7F4D162A967



**BALANSE 31.12.**

**GK NORGE AS**  
Oslo, 04.05.2023  
Styret i GK Norge AS

**Kim Robert Lisø**  
styreleder

**Heidrun Reboli Marstein**  
styremedlem

**Per Olav Abelsen**  
styremedlem

**Ulf Remi Hansen**  
styremedlem

**Runar Skagseth**  
styremedlem

**Cecilie Sælør Fon**  
styremedlem

**Rune Steve Hardsersen**  
daglig leder

GK NORGE AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3338-918691847753-ED0F6D100A967

**INDIREKTE KONTANTSTRØM**

GK NORGE AS

	Note	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		3 544	87 707
Periodens betalte skatt		21 129	3 371
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 958	0
Ordinære avskrivninger		15 772	14 123
Tap/gevinst ved salg av aksjer og andeler i andre foreta		-150	0
Ukurans varelager		-114	0
Endring i varelager		-1 596	-15
Endring i kundefordringer		-134 713	-58 039
Endring i leverandørgjeld		171 933	-25 137
Gevinst ved emisjon og resultatandel fra tilknyttet selsk		5 980	1 003
Endring i andre tidsavgrensningsposter		7 177	-36 224
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>44 746</b>	<b>-19 953</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		5 314	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 160	-8 606
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foret		250	4 099
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		-4 749	-26 815
Kontanter tilført ved fusjon		32 163	0
Endringer i andre investeringer		2 052	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>28 869</b>	<b>-31 322</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	-5 164
Endring i konsernkontoordning		-220 484	374 451
Innbetalinger av konsernbidrag		248 000	0
Utbetalinger av konsernbidrag		-65 660	-320 079
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-38 144</b>	<b>49 209</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		35 471	-2 066
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		41 330	43 397
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		76 801	41 330

GK NORGE AS

SIDE 18



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3636438618477531ED7F4D102A967



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. GK Norge AS er et underkonsern og vil benytte seg av unntaket fra å levere konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet av GK Norge AS sitt morselskap GK gruppen AS. Alle tall vises i hele tusen.

## BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

## INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad. Fullføringsgrad beregnes basert på faktiske kostnader i forhold til estimerte totalkostnader. Prinsippet benyttes når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattesøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## LEASING/LEIEAVTALER

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Leieavtaler som i henhold til god regnskapsskikk ikke anses som finansielle leasing kostnadsføres løpende.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

GK NORGE AS

SIDE 11



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1636-9148-01847753-ED7F4D102A967



Varene driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### **FORSKNING OG UTVIKLING**

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

#### **DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP**

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### **PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING**

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som reguleres i lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold. Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet og kostnadsføres direkte.

#### **KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### **OFFENTLIG TILSKUDD**

Mottatt offentlig tilskudd nettopføres som en reduksjon av tilhørende kostnad eller eiendel.





## Note 2 Salgsinntekter

	2022	2021
<b>Forretningsområder</b>		
Ventilasjon	2 165 333	2 475 651
Rør	774 677	0
Elektro	565 671	0
Byggautomasjon	378 251	0
Kulde	203 336	0
<b>Sum fagtekniske tjenester</b>	<b>4 087 268</b>	<b>2 475 651</b>
Administrative tjenester	21 089	50 078
<b>Sum</b>	<b>4 108 357</b>	<b>2 525 729</b>
<b>Geografisk fordeling av salgsinntekter</b>		
Norge	4 108 357	2 525 729
<b>Sum</b>	<b>4 108 357</b>	<b>2 525 729</b>

## Note 3 Anleggskontrakter

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	4 271 588	2 592 173
Kostander knyttet til opptjent inntekt	3 774 013	2 354 546
<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<b>497 575</b>	<b>237 627</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	6 722	21 993
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	81 945	36 519
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	176 175	31 987

## Note 4 Forskning og utvikling

SkatteFUNN		5 567
Herav skatteFUNN for 2021		-4 067
SkatteFUNN avsatt for 2022		1 500

Selskapet har i 2022 mottatt tilskudd til forsknings og utviklingsaktiviteter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
35386486918477531ED0F6D102A967



## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 233 026	737 781
Arbeidsgiveravgift	185 204	112 402
Pensjonskostnader	31 978	58 048
Andre ytelser	111 109	28 067
Sum	1 561 318	936 297

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1988 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	4 264
Pensjonskostnader	144
Annen godtgjørelse	72
Sum	4 481

Daglig leder har en resultatlønsordning med en ramme på 50% av fastlønn. Det foreligger ingen avtale om etterlønn.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer i 2022.

### REVISOR

Kostnadsført honorar for 2022 utgjør kr 2 109 518.

Herunder er 1 750 000 avtalt honorar for lovpålagt revisjon, 91 568 honorarer knyttet til tidligere år, 14 000 attestasjonstjenester og 253 950 andre tjenester.

## Note 6 Innskuddspensjon

Alle ansatte er med i selskapets innskuddsbaserte pensjonsordning som reguleres i lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold.

Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at arbeidsgiver innbetaler årlige innskudd til en kollektiv pensjonsordning. Innskuddenes størrelse og avkastning på disse utgjør pensjonskapitalen. Når den ansatte oppnår pensjonsalder, utbetales årlige ytelser som avhenger av pensjonskapitalens størrelse. Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at selskapet ikke gir løfte om fremtidig pensjon av en bestemt størrelse, og avsetter derfor heller ikke for fremtidige utbetalinger. Innskuddspensjonen kostnadsføres direkte.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i love om obligatorisk tjenstepensjon.

Pr 31.12.2022 er det 2 018 ansatte i selskapet som omfattes av selskapets pensjonsordning.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
303863486918477531ED0F6D102A967



## Note 7 Leieavtaler og leasing

	31.12.2022	31.12.2021
Gjenstående terminleie leasing transportmidler	75 818	41 549
Gjenstående terminleie kontormaskiner	756	2 359
Leie og leasing kostnader	125 297	85 910

## Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
GK Norge Utleie AS	Datterselskap	100 %
ML 33 AS	Datterselskap	100 %
GK Gruppen AS	Morselskap	

## Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	
Salgsinntekter	24 908	-
Varekostnader	13 034	
Leiekostnader	91 534	
Administrasjonskostnader	62 619	
Renteinntekter	2 985	
Rentekostnader	4 303	

## Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2022	2021
Kundefordringer	10 262	19 421
Andre kortsiktige fordringer	310 175	252 619
Leverandørgjeld	-4 108	-18 777
Annen kortsiktig gjeld	-8 010	-211 611
Sum	308 320	41 652

GK Norge AS og dets datterselskapet kjøper administrasjonstjenester fra morselskapet GK Gruppen AS basert på markedsmessige vilkår. GK Norge AS leverer tjenester knyttet til regnskap, marked, HR og faglig støtte til egne datterselskaper på markedsmessige vilkår.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36364386918477531ED0F6D102A967



## Note 9 Finansinntekter og kostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	130
Inntekt på investering i datterselskap	0	16 257
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	0	-1 003
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 985	1 287
Annen renteinntekt	2 046	646
Annen finansinntekt (agio)	667	1 723
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>5 699</b>	<b>19 040</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Netto negativ resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	5 980	0
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	4 303	7 276
Annen rentekostnad	746	225
Annen finanskostnad (disagio)	1 293	1 280
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>12 322</b>	<b>8 781</b>



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8338-9186-01817753-ED7F4D102A9d7



## Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	28 789
Endring i utsatt skatt	-62	-13 128
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-62</b>	<b>15 661</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 544	87 707
Permanente forskjeller	-3 832	-16 861
Endring i MF	-230 436	59 675
MF tilført ved fusjon	87 289	
Avgitt konsernbidrag	0	-65 660
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-143 435</b>	<b>64 860</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	28 789
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-14 445
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>14 344</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 544	87 707
Beregnet skatt av resultat før skatt	780	19 295
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-843	-3 709
<b>Sum</b>	<b>-63</b>	<b>15 586</b>
Effektiv skattesats	-1,8 %	17,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-18 311	-7 885	10 426
Tilvirkningskontrakter	447 393	183 327	-264 066
Varebeholdning	-1 872	-824	1 048
Fordringer	-8 978	-3 842	5 136
Gevinst- og tapskonto	1 187	1 457	270
Avsetninger mv	-48 797	-29 086	19 711
Pensjonspremie/- forpliktelse	2 959	0	-2 959
<b>Sum</b>	<b>373 580</b>	<b>143 146</b>	<b>-230 434</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-143 433	0	143 433
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>230 147</b>	<b>143 146</b>	<b>-87 001</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>50 632</b>	<b>50 696</b>	<b>63</b>

GK NORGE AS

SIDE 17



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36384346918477533ED7F4D102A9647



## Note 11 Goodwill og andre immaterielle eiendeler

	Goodwill	Andre immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 316	5 854	10 170
+ Endringer ved fusjon		490	490
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 316	6 344	10 660
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 374	3 188	5 562
= Bokført verdi 31.12.22	1 942	3 156	5 098
Årets ordinære avskrivninger	863	1 689	2 552
Økonomisk levetid	5 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineære avskrivninger	Lineære avskrivninger	

GK NORGE AS

SIDE 18



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3638648691847753:ED:76D102A9d7



## Note 12 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsmøbler, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	646	6 581	8 632
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		128	1 938
+ Endringer ved fusjon		963	8 242
- Avgang i året			
= Anskaffelseskost 31.12.22	646	7 672	18 812
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		4 640	10 558
= Bokført verdi 31.12.22	646	3 032	8 254
Årets ordinære avskrivninger		594	5 193
Økonomisk levetid		2-5 år	2-7 år
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineære avskrivninger	Lineær avskrivninger

	Påkostning leide lokaler	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	42 299	34 407	92 565
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 796	521	5 383
+ Endringer ved fusjon	-510	-5 025	3 671
- Avgang i året		1 973	1 973
= Anskaffelseskost 31.12.22	44 584	27 930	99 645
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	25 808	23 940	64 946
= Bokført verdi 31.12.22	18 777	3 990	34 698
Årets ordinære avskrivninger	4 681	2 752	13 220
Økonomisk levetid	Leieperioden	5-7 år	
Avskrivningsplan	Lineære avskrivninger	Lineære avskrivninger	



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
363863486918477531E0764D102A9647



## Note 13 Datterelskap, tilknyttet selskap mv

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>						
Gik Norge Utleie AS	Oslo	100,0%	100,0%	552	1 044	164
MI 33 Drift AS	Fornebu	100,0%	100,0%	1 043	1 948	1 075
Sum				1 595	2 992	1 240
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>						
Piscada AS	Trondheim	27,6%	27,6%	37 452	11 164	-3 819
Sum				37 452	11 164	-3 819
Sum verdi papirer				39 047	14 156	-2 579

## Note 14 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Depositum	279	0
Andre fordringer	4 557	5 205
Sum langsiktige fordringer	4 835	5 205

## Note 15 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lager av innkjøpte handelsvarer	35 570	20 881
Sum varelager	35 570	20 881
Ukuransnedskrivning	-1 872	-824
<b>Varekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innkjøp av ferdigvarer	1 694 926	1 428 165
Sum varekostnad	1 694 926	1 428 165

GK NORGE AS

SIDE 20



This file is created with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9328-9186918477531ED7F4D102A967



## Note 16 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	613 679	418 055
Avsetning til tap	-10 717	4 004
Oppjent ikke fakturert	282 246	114 065
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	885 208	528 117
Endring i avsetning til tap	3 298	0
Realiserte tap	3 227	-218
Sum resultatførte tap på krav	6 526	-218

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 17 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59 365.

## Note 18 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GK NORGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	33 300,0	9 990
Sum	300		9 990

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GK Gruppen AS	300	100,0	100,0

GK NORGE AS

SIDE 21



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3328-3386-01847753-ED7F4D102A9d7



## Note 19 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	9 990	164 063	403 721	577 773
Pr 01.01.2022	9 990	164 063	403 721	577 773
Årets resultat		0	3 606	3 606
Mor/datter fusjon			-289 923	-289 923
Pr 31.12.2022	9 990	164 063	117 403	291 456

## Note 20 Pantstillelser og garantier

Konsernet ved GK Gruppen AS, har inngått et felles kredittramme med Danske Bank ASA på TNOK 175 000. Pr. 31.12.2022 er det ikke trukket av kredittrammen i konsernkontoordningen. Som sikkerhet for kredittrammen stilles til enhver tid pålydende av kundefordringer i GK Gruppen AS og de norske datterselskapene, begrenset oppad til TNOK 420 000 for hvert sikkerhetsstillende selskap. I tillegg stilles varelageret, begrenset oppad til TNOK 420 000 i GK Inneklima AS, GK Rør AS og GK Elektro AS, og motorvogner og anleggsmaskiner begrenset oppad til TNOK 420 000 i de samme selskapene. I tillegg er aksjene i GK Inneklima AS stilt som pant.

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Ikke balanseførte entreprenørgarantier	475 673	360 201
Sum	475 673	360 201

GK NORGE AS

SIDE 22



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
36386486918477531E07F6D102A967



## Note 21 Betingede utfall

GK Norge AS er som følge av den ordinære virksomhet involvert i rettsvister og saksbehandling vedrørende omtvistede krav. Kravene er vurdert i samsvar med norsk regnskapsstandard om betingede utfall. Det er vurdert som ikke sannsynlig at de fremsatte krav vil innebære vesentlige erstatningsutbetalinger. Det er følgelig ikke foretatt særskilt avsetning for slike forhold i regnskapet.

## Note 22 Fusjon

GK Rør AS, GK Elektro AS og GK Elektro Lillehammer AS ble fusjonert inn i GK Norge AS med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2022. Formålet med fusjonen var å forenkle selskapsstrukturen i konsernet. Fusjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Fusjonen er gjennomført etter reglene i aksjeloven §13-23 fusjon mellom morselskap og heleid datterselskap uten vederlag, og §13-24 fusjon mellom selskap med samme eier.

Begrunnelsen for valg av skattemessig kontinuitet er selskapene skal fortsette sin virksomhet som tidligere, men i ett og samme selskap.

Sammenligningstallene er ikke omarbeidet pr. 31.12.2021, men tilsvarer tall for GK Norge AS.

GK NORGE AS

SIDE 23



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
35385486918477531E07F6D102A967



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GK Norge AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GK Norge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - GK Norge AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Perneo Dokumentnøkkel: XXHJ C-F13J2-LVPSD-DKC2C-4XNEX-EIIMW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Sørli

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-774812

IP: 109.189.xxx.xxx

2023-05-04 16:45:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XXHTC-F13J2-LVPSD-DK2C-4XNEX-E1M1W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>