



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 988370177

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512 501	500 000
Sum inntekter		512 501	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 180	33 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 200	79 200
Annen driftskostnad		619 362	446 931
Sum kostnader		731 742	559 311
Driftsresultat		-219 242	-59 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 498	4 769
Sum finansinntekter		4 498	4 769
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 498	4 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-214 744	-54 542
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-47 243	-12 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 501	-42 542
Årsresultat		-167 501	-42 542
Totalresultat		-167 501	-42 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-167 501	-42 542
Sum overføringer og disponeringer		-167 501	-42 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	145 619	98 376
Sum immaterielle eiendeler		145 619	98 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	113 600	192 800
Sum varige driftsmidler		113 600	192 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		259 219	291 176
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			156 250
Andre fordringer		45 197	33 122
Sum fordringer		45 197	189 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 137	215 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 137	215 169
Sum omløpsmidler		288 333	404 541
SUM EIENDELER		547 552	695 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	372 905	540 406
Sum opptjent egenkapital		372 905	540 406
Sum egenkapital		480 065	647 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 187	
Skyldige offentlige avgifter			27 751
Annen kortsiktig gjeld		5 300	20 400
Sum kortsiktig gjeld		67 487	48 151
Sum gjeld		67 487	48 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		547 552	695 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603934

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512 501	500 000
Sum inntekter		512 501	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 180	33 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 200	79 200
Annen driftskostnad		619 362	446 931
Sum kostnader		731 742	559 311
Driftsresultat		-219 242	-59 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 498	4 769
Sum finansinntekter		4 498	4 769
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 498	4 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-214 744	-54 542
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-47 243	-12 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 501	-42 542
Årsresultat		-167 501	-42 542
Totalresultat		-167 501	-42 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-167 501	-42 542
Sum overføringer og disponeringer		-167 501	-42 542



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	145 619	98 376
Sum immaterielle eiendeler		145 619	98 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	113 600	192 800
Sum varige driftsmidler		113 600	192 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		259 219	291 176
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			156 250
Andre fordringer		45 197	33 122
Sum fordringer		45 197	189 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 137	215 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 137	215 169
Sum omløpsmidler		288 333	404 541
SUM EIENDELER		547 552	695 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	372 905	540 406
Sum opptjent egenkapital		372 905	540 406
Sum egenkapital		480 065	647 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 187	
Skyldige offentlige avgifter			27 751
Annen kortsiktig gjeld		5 300	20 400
Sum kortsiktig gjeld		67 487	48 151
Sum gjeld		67 487	48 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		547 552	695 717



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3180.00	3180.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33180.00	33180.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleieinntekter skjer ved opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og på grunnlag av ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til framføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig Leder	Styret
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	30.000
Sum	0	30.000

	2022	2021
Styrehonorar	30.000	30.000
Arbeidsgiveravgift	3.180	3.180
Sum	33.180	33.180



BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost 1.1.	2.673.289
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2.559.689
Bokført verdi pr. 31.12	113.600

Årets avskrivninger 79.200

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-47.243
Netto skattekostnad	-47.243

Skattepliktig inntekt

Resultat iflg årsregnskap	-214.744
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	45.618

Skattemessig underskudd 169.126

Utsatt skattefordel:

	31.12.22	31.12.21
Negative forskjeller		
Varige driftsmidler	481.479	435.861
Underskudd til fremføring	180.427	11.301
Grunnlag utsatt skattefordel	661.906	447.162
Utsatt skattefordel 22%	145.619	98.376

**BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS****Noter til regnskapet 2022****Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Aksjekapitalen i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	824	120	98.880
B-aksjer	69	120	8.280
Sum	893		107.160

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet.

Aksjonærene i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.22 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eier-Andel	Stemme-Andel
Trond Brusletto	119	5	124	13,9	14,5
Hans Bang Brusletto	0	44	44	4,9	0
Sverre Bakken dødsbo	119	5	124	13,9	14,5
Helge Bang Brusletto	131	0	131	14,7	15,9
Leif Brusletto	25	0	25	2,8	3,0
Marita Brusletto	62	5	67	7,4	7,4
Svein Haugen	47	1	96	10,8	11,5
Birgit Brusletto	159	5	164	18,4	19,3
Linda Brusletto Hoffmann	34	0	34	3,8	4,1
Ivar Haugen	46	4	50	5,6	5,6
Åse Haugen	48	0			
Rolf Arne Brusletto	34	0	34	3,8	4,1
Sum > 1 % eierandel	824	69	893	100	100
Sum øvrige	0		0	0	
Totalt antall aksjer	824	69	893	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Totalt Antall Aksjer	Antall Opsjoner
Styremedlemmer		119	49	168	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1	107.160	540.406
Årets resultat		-167.501
		0
Egenkapital 31.12	107.160	372.905



BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

Noter til regnskapet 2022