



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 942 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS  
Forretningsadresse: Løyning  
5763 SKARE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Løyning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 347 512	5 784 042
Annen driftsinntekt		413 258	179 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 760 770</b>	<b>5 963 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 251 424	2 103 228
Lønnskostnad	2	1 909 741	1 813 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	391 943	344 575
Annen driftskostnad		1 694 643	1 658 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 247 751</b>	<b>5 919 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 019</b>	<b>43 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		174	
Annen finansinntekt		1 251	589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 425</b>	<b>589</b>
Annan rentekostnad		15 253	4 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 253</b>	<b>4 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 828</b>	<b>-3 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>499 191</b>	<b>40 052</b>
Skattekostnad på resultat	11	109 785	8 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		389 406	31 241
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		3 759 000	1 739 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>3 759 000</b>	<b>1 739 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer	4	157 820	253 565
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>160 320</b>	<b>256 065</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 919 320</b>	<b>1 995 065</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>210 000</b>	<b>228 000</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	1 888 721	903 351
Andre kortsiktige fordringer	7	48 860	179 567
<b>Sum krav</b>		<b>1 937 581</b>	<b>1 082 918</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	709 496	589 225
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>709 496</b>	<b>589 225</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 857 077</b>	<b>1 900 143</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 776 397</b>	<b>3 895 208</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	900 000	900 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 977 462	1 588 057
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 977 462</b>	<b>1 588 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>2 877 462</b>	<b>2 488 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	11	199 686	89 901
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>199 686</b>	<b>89 901</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>199 686</b>	<b>89 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 434	257 399
Betalbar skatt	11		
Skyldig offentlige avgifter		137 382	131 607
Annen kortsiktig gjeld	12	2 965 432	928 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 699 249</b>	<b>1 317 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 935</b>	<b>1 407 151</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 776 397</b>	<b>3 895 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 942 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS  
Forretningsadresse: Løyning  
5763 SKARE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Løyning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 988 942 057  
RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 347 512	5 784 042
Annen driftsinntekt		413 258	179 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 760 770</b>	<b>5 963 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 251 424	2 103 228
Lønnskostnad	2	1 909 741	1 813 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	391 943	344 575
Annen driftskostnad		1 694 643	1 658 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 247 751</b>	<b>5 919 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 019</b>	<b>43 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		174	
Annen finansinntekt		1 251	589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 425</b>	<b>589</b>
Annan rentekostnad		15 253	4 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 253</b>	<b>4 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 828</b>	<b>-3 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	11	499 191	40 052
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 785</b>	<b>8 811</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		389 406	31 241
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>



Organisasjonsnr: 988 942 057  
RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg		3 759 000	1 739 000
Sum varige driftsmiddel	3	3 759 000	1 739 000
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer	4	157 820	253 565
Sum finansielle anleggsmiddel		160 320	256 065
Sum anleggsmiddel		3 919 320	1 995 065
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	210 000	228 000
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	1 888 721	903 351
Andre kortsiktige fordringer	7	48 860	179 567
Sum krav		1 937 581	1 082 918
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	709 496	589 225
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		709 496	589 225
Sum omløpsmiddel		2 857 077	1 900 143
SUM EIGEDELAR		6 776 397	3 895 208
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	9	900 000	900 000
Sum innskoten eigenkapital		900 000	900 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 977 462	1 588 057
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 977 462</b>	<b>1 588 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>2 877 462</b>	<b>2 488 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	11	199 686	89 901
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>199 686</b>	<b>89 901</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>199 686</b>	<b>89 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 434	257 399
Betalbar skatt	11		
Skyldig offentlige avgifter		137 382	131 607
Annen kortsiktig gjeld	12	2 965 432	928 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 699 249</b>	<b>1 317 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 935</b>	<b>1 407 151</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 776 397</b>	<b>3 895 208</b>



Organisasjonsnr: 988 942 057  
RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Røldal Og Seljestad Hytteservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 988 942 057



## RESULTATREGNSKAP

### RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 347 512	5 784 042
Annen driftsinntekt		413 258	179 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 760 770</b>	<b>5 963 492</b>
Varekostnad		2 251 424	2 103 228
Lønnskostnad	2	1 909 741	1 813 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	391 943	344 575
Annen driftskostnad		1 694 643	1 658 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 247 751</b>	<b>5 919 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 019</b>	<b>43 744</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		174	0
Annen finansinntekt		1 251	589
Annen rentekostnad		15 253	4 281
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-13 828</b>	<b>-3 692</b>
Resultat før skattekostnad		499 191	40 052
Skattekostnad på resultat	11	109 785	8 811
<b>Årsresultat</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		389 406	31 241
<b>Sum overføringer</b>		<b>389 406</b>	<b>31 241</b>



### BALANSE

#### RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS

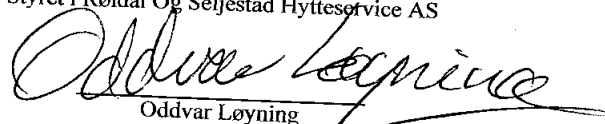
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		3 759 000	1 739 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 759 000</b>	<b>1 739 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer	4	157 820	253 565
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>160 320</b>	<b>256 065</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 919 320</b>	<b>1 995 065</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	210 000	228 000
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	1 888 721	903 351
Andre kortsiktige fordringer	7	48 860	179 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 937 581</b>	<b>1 082 918</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	709 496	589 225
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 857 077</b>	<b>1 900 143</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 776 397</b>	<b>3 895 208</b>

**BALANSE****RØLDAL OG SELJESTAD HYTTESERVICE AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	9	900 000 <b>900 000</b>	900 000 <b>900 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 977 462	1 588 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 977 462</b>	<b>1 588 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>2 877 462</b>	<b>2 488 057</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt			
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	11	199 686 <b>199 686</b>	89 901 <b>89 901</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		596 434	257 399
Skyldig offentlige avgifter		137 382	131 607
Annen kortsiktig gjeld		2 965 432	928 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	12	<b>3 699 249</b>	<b>1 317 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 935</b>	<b>1 407 151</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 776 397</b>	<b>3 895 208</b>

Løyning, 21.06.2023

Styret i Røldal Og Seljestad Hyttetjeneste AS

  
Oddvar Løyning  
Styreleder/daglig leder



## Røldal og Seljestad Hytteservice AS Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurranse.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som kundefordring. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføringen etter hvert som tjenesten leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.



## Røldal og Seljestad Hytteservice AS Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	266 250	303 750
Arbeidsgiveravgift	28 223	32 198
Lærlingtilskudd	0	-6 310
Følgefonna Landbrukstenester SA	1 574 048	1 684 723
Arbeidsmarkedstiltak	0	-213 378
Annen lønnskostnad	41 221	12 808
<b>Sum</b>	<b>1 909 741</b>	<b>1 813 790</b>
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	4,0	4,0

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Dette omfattes av ordningen med Landbrukstenester Følgefonna SA.

Selskapet benytter seg av utlønningstjenester eksternt hos Landbrukstenester Følgefonna SA. Det innebærer at Landbrukstenester Følgefonna SA tar seg av alt arbeidsgiveransvar, og fakturerer selskapet for dette. Kostnaden blir klassifisert som lønnskostnad. Daglig leder er ansatt i 50 % stilling i selskapet.

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet for ansatte eller tillitsvalgte i selskapet. Ingen ansatte har bonusavtale eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforhold.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2022 kr 32.500 ekskl. mva. Herav honorar for annen bistand kr 7.500.

### Note 3 Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Maskiner, biler og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 557 312	3 557 312
Tilgang	2 586 943	2 586 943
Avgang	-679 424	-679 424
Anskaffelseskost 31.12.	5 464 831	5 464 831
Akk. avskrivninger 01.01.	1 818 312	<b>1 818 312</b>
Akk. Avskrivninger 31.12	1 756 174	<b>1 756 174</b>
Akk. Nedskrivninger 01.01	0	<b>0</b>
Akk. nedskrivninger 31.12.	0	<b>0</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>3 759 000</b>	<b>3 759 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>391 943</b>	<b>391 943</b>
Avskrivningssats/ økonomisk levetid	10 % - 25 %	
Avskrivningsplan	lineær	

### Note 4 Andre langsiktige fordringer

Spesifikasjon av andre langsiktige fordringer	2022	2021
Påkostning leide lokaler - forskuddsbetalt husleie	78 270	91 315
Forskudd leasingleie	79 550	162 250
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>157 820</b>	<b>253 565</b>

Selskapet har i 2019 gjennomført påkostninger leigde lokaler for totalt kr 130.450. Påkostningene blir behandlet som forskuddsbetalt husleie, og kostnadsføres årlig. Selskapet har leiekontrakt ut 2029.

De påkostede lokalene ble tatt i bruk i 2019. Kostnadsført i 2022 er kr 13.045.



## Røldal og Seljestad Hytteservice AS Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Varelager

Varebeholdning er vurdert til inntakskost med fradrag for påregnelig ukuranse.

	2022	2021
Innkjøpte varer for videresalg	210 000	228 000
Ukuranse		
<b>Totalt</b>	<b>210 000</b>	<b>228 000</b>

### Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer vurdert til pålydende	1 768 446	935 351
Opptjente inntekter	152 276	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-32 000	-32 000
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 888 721</b>	<b>903 351</b>

### Note 7 Andre fordringer

Spesifikasjon av andre fordringer	2022	2021
Forskuddsbetalte kostnader	48 860	33 405
Forskuddsbetalt forsikring	0	146 162
Andre fordringer	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>48 860</b>	<b>179 567</b>

### Note 8 Bundne bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør bundne skattetreksmidler kr 17.225.

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2022 består av følgende:

Aksjekapital	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	900	1 000	900 000

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær pr 31.12.2022	Verv/rolle i selskapet	Aksjer	Eierandel
Oddvar Løyning	Styrets leder og daglig leder	900	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>900</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	900 000	0	0	1 588 057	2 488 057
Årets endring:					
Avsatt utbytte					0
Årets resultat				389 406	389 406
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 977 462</b>	<b>2 877 462</b>

Røldal og Seljestad Hytteservice AS  
Noter til regnskapet 2022

## Note 11 Skattekostnad

Årets betalbar skatt fremkommer slik:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	499 191	40 052
Permanente forskjeller	-174	0
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-609 239	-113 468
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-110 222</b>	<b>-73 416</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-110 222</b>	<b>-73 416</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat (22 % av grunnlag)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt/ skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	109 785	8 811
<b>Skattekostnad ordinært resultat (positiv)</b>	<b>109 785</b>	<b>8 811</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller	2021	2022	Endring
Driftsmidler	508 604	1 130 525	-621 921
Varelager	-522	-7 225	6 703
Utestående fordringer	-26 021	-32 000	5 979
Netto midlertidige forskjeller	482 061	1 091 300	-609 239
Underskudd til fremføring	-73 416	-183 639	110 223
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/ skattefordel	0	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattekostnad (+)/ skattefordel (-)</b>	<b>408 645</b>	<b>907 661</b>	<b>-499 016</b>
<b>Utsatt skatt /-skattefordel 22 %</b>	<b>89 901</b>	<b>199 686</b>	<b>-109 785</b>

## Note 12 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld pr 31.12	2022	2021
Gjeld til aksjonær	2 100 806	351 182
Skyldig feriepenge	28 426	36 229
Skyldig lønn	7 415	0
Påløpt rentekostnad lån til aksjonær	11 905	0
Påløpt husleige	40 000	0
Forskudd kunde	776 880	540 833
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 965 432</b>	<b>928 244</b>



Til generalforsamlingen i Røldal og Seljestad Hytteservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røldal og Seljestad Hytteservice AS som viser et overskudd på NOK 389 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.




Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
[post@ullensvangrevisjon.no](mailto:post@ullensvangrevisjon.no),  
[www.ullensvangrevisjon.no](http://www.ullensvangrevisjon.no)

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Odda, 21. juni 2023  
**Ullensvang Revisjon AS**

  
Tordis Johanne Lund  
Statsautorisert revisor

---

*MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING*