



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Kristian
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 300 000	
Sum inntekter		6 300 000	
Kostnader			
Varekostnad	4	6 034 158	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		447 673	252 141
Sum kostnader		6 481 832	252 141
Driftsresultat		-181 832	-252 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	89
Annen finansinntekt		121	684
Sum finansinntekter		156	773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		2 241 800	733 750
Annen finanskostnad		53 967	238 000
Sum finanskostnader		2 295 767	971 750
Netto finans		-2 295 611	-970 977
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 477 443	-1 223 118
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 010 452	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 466 991	-1 223 118
Årsresultat		-1 466 991	-1 223 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 466 991	-1 223 118
Totalresultat		-1 466 991	-1 223 118



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7	-1 466 991	-1 223 118
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-1 466 991	-1 223 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 010 452	
Sum immaterielle eiendeler		1 010 452	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 655 153	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 9	6 655 153	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 016 800	1 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 383 206	1 481 406
Sum anleggsmidler		10 048 811	1 481 406
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	45 601 296	20 253 520
Fordringer			
Kundefordringer			6 750 000
Andre kortsiktige fordringer	9	91 078	3 000 000
Sum fordringer		91 078	9 750 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 294	24 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 294	24 330
Sum omløpsmidler		45 822 669	30 027 850
SUM EIENDELER		55 871 479	31 509 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 11		
Udekket tap	7	3 632 561	2 165 571
Sum opptjent egenkapital		-3 632 561	-2 165 571

Sum egenkapital

-3 592 561 **-2 125 571**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	40 762 877	16 160 892
Øvrig langsiktig gjeld	10	14 339 703	11 045 952
Sum annen langsiktig gjeld		55 102 580	27 206 844

Sum langsiktig gjeld

55 102 580 **27 206 844**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		882 855	5 508 458
Annen kortsiktig gjeld	9	3 478 606	919 525
Sum kortsiktig gjeld		4 361 461	6 427 983

Sum gjeld

59 464 041 **33 634 826**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 871 479	31 509 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 896098

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Kristian
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 300 000	
Sum inntekter		6 300 000	
Kostnader			
Varekostnad	4	6 034 158	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		447 673	252 141
Sum kostnader		6 481 832	252 141
Driftsresultat		-181 832	-252 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	89
Annen finansinntekt		121	684
Sum finansinntekter		156	773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		2 241 800	733 750
Annen finanskostnad		53 967	238 000
Sum finanskostnader		2 295 767	971 750
Netto finans		-2 295 611	-970 977
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 477 443	-1 223 118
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 010 452	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 466 991	-1 223 118
Årsresultat		-1 466 991	-1 223 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 466 991	-1 223 118
Totalresultat		-1 466 991	-1 223 118
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	7, 7	-1 466 991	-1 223 118
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		-1 466 991	-1 223 118



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 010 452	
Sum immaterielle eiendeler		1 010 452	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 655 153	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 9	6 655 153	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 016 800	1 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 383 206	1 481 406
Sum anleggsmidler		10 048 811	1 481 406
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	45 601 296	20 253 520
Fordringer			
Kundefordringer			6 750 000
Andre kortsiktige fordringer	9	91 078	3 000 000
Sum fordringer		91 078	9 750 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 294	24 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 294	24 330



Sum omløpsmidler		45 822 669	30 027 850
SUM EIENDELER		55 871 479	31 509 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 11		
Udekket tap	7	3 632 561	2 165 571
Sum opptjent egenkapital		-3 632 561	-2 165 571
Sum egenkapital		-3 592 561	-2 125 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	40 762 877	16 160 892
Øvrig langsiktig gjeld	10	14 339 703	11 045 952
Sum annen langsiktig gjeld		55 102 580	27 206 844
Sum langsiktig gjeld		55 102 580	27 206 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		882 855	5 508 458
Annen kortsiktig gjeld	9	3 478 606	919 525
Sum kortsiktig gjeld		4 361 461	6 427 983
Sum gjeld		59 464 041	33 634 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 871 479	31 509 256



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sølvveien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sølvveien AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FG7UT-7NQYO-PZ01K-UD087-S70V5-IVEFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-11-05 14:12:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FG7UT-7NQYO-PZ01K-UD087-S70V5-IVEFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020

Sølvveien AS

Organisasjonsnummer 920 771 653

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Sølvveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 300 000	0
Sum driftsinntekter		<u>6 300 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad	4	6 034 158	0
Annen driftskostnad		447 673	252 141
Sum driftskostnader		<u>6 481 832</u>	<u>252 141</u>
Driftsresultat		<u>-181 832</u>	<u>-252 141</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	89
Annen finansinntekt		121	684
Annen rentekostnad		2 241 800	733 750
Annen finanskostnad		53 967	238 000
Resultat av finansposter		<u>-2 295 611</u>	<u>-970 977</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 477 443	-1 223 118
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 010 452	0
Ordinært resultat		<u>-1 466 991</u>	<u>-1 223 118</u>
Årsresultat		<u>-1 466 991</u>	<u>-1 223 118</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	1 466 991	1 223 118
Sum overføringer		<u>-1 466 991</u>	<u>-1 223 118</u>



Balanse

Sølvveien AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 010 452	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 010 452</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 655 153	0
Sum varige driftsmidler	3,9	<u>6 655 153</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 016 800	1 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 383 206</u>	<u>1 481 406</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 048 811</u>	<u>1 481 406</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4,9	45 601 296	20 253 520
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 750 000
Andre kortsiktige fordringer	9	91 078	3 000 000
Sum fordringer		<u>91 078</u>	<u>9 750 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 294	24 330
Sum omløpsmidler		<u>45 822 669</u>	<u>30 027 850</u>
Sum eiendeler		<u>55 871 479</u>	<u>31 509 256</u>



Balanse

Sølvveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-3 632 561	-2 165 571
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 632 561</u>	<u>-2 165 571</u>
Sum egenkapital		<u>-3 592 561</u>	<u>-2 125 571</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	40 762 877	16 160 892
Øvrig langsiktig gjeld	10	14 339 703	11 045 952
Sum annen langsiktig gjeld		<u>55 102 580</u>	<u>27 206 844</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		882 855	5 508 458
Annen kortsiktig gjeld	9	3 478 606	919 525
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 361 461</u>	<u>6 427 983</u>
Sum gjeld		<u>59 464 041</u>	<u>33 634 826</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>55 871 479</u>	<u>31 509 256</u>

Hvalstad, 05.11.2021
Styret i Sølvveien AS

Kristian Platou Nygård
styreleder

Kenneth Andreas Adolfsen
daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er balanseført til anskaffelseskost.

Byggeprosjekter

Pågående byggeprosjekter er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Markveien Boliger AS	100 %	366 406	366 406	366 406
Sum	100	366 406	366 406	366 406

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 655 153	6 655 153
Anskaffelseskost 31.12.20	6 655 153	6 655 153
Bokført verdi 31.12.20	6 655 153	6 655 153

Note 4 Byggeprosjekter

	2020	2019
Byggeprosjekter under utvikling	45 601 296	20 253 520
Sum	45 601 296	20 253 520

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen oppgavepliktige ytelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt revisor med virkning fra og med regnskapsåret 2020.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 010 452	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 010 452	0



Noter

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 477 443	-1 223 118
Permanente forskjeller	50 000	0
Skattepliktig inntekt	-2 427 443	-1 223 118

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 592 965	-2 165 522	2 427 443
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 592 965	-2 165 522	2 427 443
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 010 452	-476 415	534 037

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	40 000	0	-2 165 571	-2 125 571
Årets resultat		0	-1 466 991	-1 466 991
Egenkapital 31.12	40 000	0	-3 632 561	-3 592 561

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sølvsveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Adolfsen	20	50,0	50,0
Utbyggerpartner AS	20	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0



Noter

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordring / Gjeld	2020	2019
Mellomværende med datterselskap	2 045 278	915 000
	<u>2 045 278</u>	<u>915 000</u>
Gjeld sikret med pant	2020	2019
Banklån	40 762 877	16 160 892
	<u>40 762 877</u>	<u>16 160 892</u>
Pantsatte eiendeler	2020	2019
Byggeprosjekter	45 601 296	20 253 520
Fast eiendom	6 655 153	0
	<u>52 256 449</u>	<u>20 253 520</u>

Note 10 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	2020	2019
Gjeld til aksjonærer	14 339 703	6 169 600
Gjeld til nærstående	0	0

Note 11 Fortsatt drift

Regnskapet for 2020 viser et underskudd på kr. -1 466 991 etter skatt, mot kr. -1 223 118 i 2019. Egenkapitalen i selskapet er negativ med kr 3 592 561.

Aksjonærene har gitt lån til selskapet på totalt kr 14 339 703, og etter styrets mening er det ikke risiko for at fortsatt drift vil medføre tapsrisiko for øvrige kreditorer.

På grunnlag av utviklingen i 2021 vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.