



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 703 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING II AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Østervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	163 961	107 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 961</b>	<b>107 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-163 961</b>	<b>-107 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 011 506	4 000 000
Inntekt på investering tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		6 045	711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 017 551</b>	<b>4 000 711</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	674 071	95 601
Annen rentekostnad		3 887 281	2 947 958
Andre finanskostnader	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 561 352</b>	<b>3 043 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 456 199</b>	<b>957 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 300 000	4 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		10 992 239	-3 150 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	118 030 566	118 030 566
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>118 030 566</b>	<b>118 030 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 030 566</b>	<b>118 030 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	19 011 506	4 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 011 506</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 163	104 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 163</b>	<b>104 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 170 669</b>	<b>4 104 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 201 235</b>	<b>122 135 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	130 000	130 000
Overkurs	6	48 080 763	48 080 763
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 210 763</b>	<b>48 210 763</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	14 291 892	3 299 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 291 892</b>	<b>3 299 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>62 502 655</b>	<b>51 510 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	55 639 590	58 359 590
Langsiktig konserngjeld	7	15 711 506	8 237 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 351 096</b>	<b>66 597 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 351 096</b>	<b>66 597 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	25 152	7 898
Utbytte	6	3 300 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		22 333	20 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 347 485</b>	<b>4 027 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 698 580</b>	<b>70 624 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 201 235</b>	<b>122 135 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592847

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 703 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING II AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Østervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 703 930  
GRIEGHALLEN PARKERING II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	163 961	107 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 961</b>	<b>107 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-163 961</b>	<b>-107 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 011 506	4 000 000
Inntekt på investering tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		6 045	711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 017 551</b>	<b>4 000 711</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	674 071	95 601
Annen rentekostnad	4	3 887 281	2 947 958
Andre finanskostnader	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 561 352</b>	<b>3 043 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 456 199</b>	<b>957 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	14 292 239	849 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 300 000	4 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		10 992 239	-3 150 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>



Organisasjonsnr: 917 703 930  
GRIEGHALLEN PARKERING II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	118 030 566	118 030 566
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>118 030 566</b>	<b>118 030 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 030 566</b>	<b>118 030 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	19 011 506	4 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 011 506</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 163	104 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 163</b>	<b>104 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 170 669</b>	<b>4 104 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 201 235</b>	<b>122 135 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	130 000	130 000
Overkurs	6	48 080 763	48 080 763
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 210 763</b>	<b>48 210 763</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	14 291 892	3 299 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 291 892</b>	<b>3 299 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>62 502 655</b>	<b>51 510 416</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	55 639 590	58 359 590
Langsiktig konserngjeld	7	15 711 506	8 237 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 351 096</b>	<b>66 597 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 351 096</b>	<b>66 597 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	25 152	7 898
Utbytte	6	3 300 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		22 333	20 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 347 485</b>	<b>4 027 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 698 580</b>	<b>70 624 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 201 235</b>	<b>122 135 379</b>



Organisasjonsnr: 917 703 930  
GRIEGHALLEN PARKERING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Grieghallen Parkering II AS - Årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Grieg, Camilla Marianne	BANKID	2024-06-03 12:28 GMT+02
Færøvik, Petter Nicolay	BANKID	2024-05-29 09:46 GMT+02
Kjølås, Wenche	BANKID	2024-05-28 23:57 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 36CC75D046904249960180FA0ACF5202



---

## Grieghallen Parkering II AS

ÅRSREGNSKAP 2023



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Grieghallen Parkering II AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader	2	163 961	107 550
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>163 961</b>	<b>107 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-163 961</b>	<b>-107 550</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 011 506	4 000 000
Renteinntekter		6 045	711
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	674 071	95 601
Rentekostnader		3 887 281	2 947 958
<b>Sum finansposter</b>		<b>14 456 199</b>	<b>957 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>
<b>Disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		10 992 239	-3 150 398
Avsatt utbytte		3 300 000	4 000 000
<b>Sum disponeringer</b>	6	<b>14 292 239</b>	<b>849 602</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Grieghallen Parkering II AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>118 030 566</u>	<u>118 030 566</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>118 030 566</u></b>	<b><u>118 030 566</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>118 030 566</u></b>	<b><u>118 030 566</u></b>
Omløpsmidler			
Fordringer på foretak i samme konsern	7	<u>19 011 506</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>19 011 506</u></b>	<b><u>4 000 000</u></b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b><u>159 163</u></b>	<b><u>104 813</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>19 170 669</u></b>	<b><u>4 104 813</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>137 201 235</u></b>	<b><u>122 135 379</u></b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Grieghallen Parkering II AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	130 000	130 000
Overkurs	6	48 080 763	48 080 763
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 210 763</b>	<b>48 210 763</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	14 291 892	3 299 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 291 892</b>	<b>3 299 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b>62 502 655</b>	<b>51 510 416</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	55 639 590	58 359 590
Gjeld til foretak i samme konsern	7	15 711 506	8 237 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 351 096</b>	<b>66 597 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 486	823
Leverandørgjeld konsern	7	23 666	7 074
Utbytte	6	3 300 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 333	20 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 347 485</b>	<b>4 027 951</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>74 698 580</b>	<b>70 624 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 201 235</b>	<b>122 135 379</b>

Bergen, 28.05.2024  
Styret i Grieghallen Parkering II AS

Wenche Kjølås  
styremedlem

Petter Nicolay Færøvik  
styreleder/daglig leder

Camilla Marianne Grieg  
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen sysselsatt årsverk i regnskapsåret, og følgelig ingen OTP-ordning. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 2 Godtgjørelse til revisor

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon	16 704	19 613
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 000	8 000
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	12 500	14 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>38 204</b>	<b>41 613</b>

Beløpet er ekskl. mva.

#### Note 3 Investering i datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Resultat siste år (100%)	Egenkapital siste år (100 %)	Balanseført verdi	Inntektsført utbytte og konsernbidrag
Grieghallen Parkering AS	Bergen	100 %	8 467 781	23 035 163	118 030 566	19 011 506

#### Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Grieghallen Parkering AS	674 071	95 601
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>674 071</b>	<b>95 601</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skatt	14 292 239	849 602	
Permanente forskjeller	-19 011 506	-4 000 000	
Mottatt konsernbidrag	4 719 267	3 150 398	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel før konsernbidrag	0	0	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-1 038 239	-693 088	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 038 239	693 088	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	130 000	48 080 763	3 299 653	51 510 416
Årets resultat	0	0	14 292 239	14 292 239
Avsatt utbytte	0	0	-3 300 000	-3 300 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>130 000</b>	<b>48 080 763</b>	<b>14 291 892</b>	<b>62 502 655</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer mot foretak i samme konsern		Leverandørgjeld konsern	
	2023	2022	2023	2022
Grieghallen Parkering AS	19 011 506	4 000 000	0	0
Grieg Maturitas II AS	0	0	23 666	7 074
<b>Sum</b>	<b>19 011 506</b>	<b>4 000 000</b>	<b>23 666</b>	<b>7 074</b>

Fordring på Grieghallen Parkering AS pr 31.12.2023 er i sin helhet utbytte og konsernbidrag.

	Kortsiktig gjeld foretak i samme konsern		Langsiktig gjeld foretak i samme konsern	
	2023	2022	2023	2022
Grieghallen Parkering AS	0	0	15 711 506	8 237 423
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 711 506</b>	<b>8 237 423</b>



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	13	130 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>13</b>	<b>130 000</b>

### Oversikt over de aksjonærene 31.12.

	Antall aksjer	Eierandel
Grieg Kapital AS	5 035	50 %
Capera Invest AS	3 000	30 %
Salthavn AS	562	6 %
Ystholmen Felles AS	662	7 %
Hallingskarvet AS	179	2 %
Serac AS	562	6 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet inngår i Grieg Maturitas konsern. Grieg Maturitas AS har forretningskontor i C.Sundtgt. 17/19, Bergen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Konsernregnskapet er også tilgjengelig på grieg.no.

## Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>55 639 590</b>	<b>58 359 590</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Pantelån

Lånet er sikret ved pant i aksjene i Grieghallen Parkering AS, samt erklæring fra Grieghallen Parkering II AS og Grieghallen Parkering AS om Negativ Pledge, samt begrensning på låneopptak og garantistillelser.

### Innfrielse:

Lånet er refinansiert i 2023 med et beløp på kr 57.679.590 og skal nedbetales over 2 år med kvartalsvise avdrag a kr. 680.000. På siste forfallsdag 30.03.2025 forfaller lånet med en restsaldo på kr. 52.919.590.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
36CC75D046904249960180FA0ACF5202



Til generalforsamlingen i Grieghallen Parkering II AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grieghallen Parkering II AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. mai 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Hallvard Aarø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Grieghallen Parkering II AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Aarø, Hallvard	BANKID	2024-05-28 07:56

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.