



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 571 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Spitalsvegen 119
2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Bredeesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 440 157	1 558 880
Annen driftsinntekt			140
Sum inntekter		1 440 157	1 559 020
Kostnader			
Varekostnad		284 869	607 920
Lønnskostnad	5	156 561	161 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 385	51 380
Annen driftskostnad	5	495 925	532 912
Sum kostnader		995 739	1 353 377
Driftsresultat		444 418	205 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 435
Annen finansinntekt		9 421	6 006
Sum finansinntekter		9 421	9 441
Annen rentekostnad		116 365	127 390
Sum finanskostnader		116 365	127 390
Netto finans		-106 944	-117 949
Ordinært resultat før skattekostnad		337 473	87 694
Skattekostnad på ordinært resultat	3	235 134	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 339	87 694
Årsresultat	4	102 339	87 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 339	87 694
Totalresultat		102 339	87 694
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		102 339	87 694
Sum overføringer og disponeringer		102 339	87 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 148 655	2 148 655
Maskiner og anlegg	2	158 584	143 965
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 307 239	2 292 620
Sum anleggsmidler		2 307 239	2 292 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 455	489 674
Andre kortsiktige fordringer			-584
Sum fordringer		59 455	489 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054 101	414 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 101	414 975
Sum omløpsmidler		1 113 556	904 065
SUM EIENDELER		3 420 796	3 196 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		719 950	822 290
Sum opptjent egenkapital		-719 950	-822 290
Sum egenkapital	4	280 050	177 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	235 134	
Sum avsetninger for forpliktelser		235 134	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 400 000	
Øvrig langsiktig gjeld			2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
Sum langsiktig gjeld		2 635 134	2 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		435 758	502 397
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		122 744	75 719
Annen kortsiktig gjeld		-52 890	40 859
Sum kortsiktig gjeld		505 612	618 974
Sum gjeld		3 140 746	3 018 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 796	3 196 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399516

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 571 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Spitalsvegen 119
2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 993 571 350
MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 440 157	1 558 880
Annen driftsinntekt			140
Sum inntekter		1 440 157	1 559 020
Kostnader			
Varekostnad		284 869	607 920
Lønnskostnad	5	156 561	161 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 385	51 380
Annen driftskostnad	5	495 925	532 912
Sum kostnader		995 739	1 353 377
Driftsresultat		444 418	205 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 435
Annen finansinntekt		9 421	6 006
Sum finansinntekter		9 421	9 441
Annen rentekostnad		116 365	127 390
Sum finanskostnader		116 365	127 390
Netto finans		-106 944	-117 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	235 134	
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 339	87 694
Årsresultat	4	102 339	87 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 339	87 694
Totalresultat		102 339	87 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		102 339	87 694
Sum overføringer og disponeringer		102 339	87 694



Organisasjonsnr: 993 571 350
MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 148 655 2 148 655

Maskiner og anlegg 2 158 584 143 965

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **2 307 239** **2 292 620**

Sum anleggsmidler **2 307 239** **2 292 620**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 59 455 489 674

Andre kortsiktige

fordringer -584

Sum fordringer **59 455** **489 090**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 054 101 414 975

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 054 101** **414 975**

Sum omløpsmidler **1 113 556** **904 065**

SUM EIENDELER **3 420 796** **3 196 685**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 350 000 350 000

Overkurs 650 000 650 000

Sum innskutt egenkapital **1 000 000** **1 000 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6



Udekket tap		719 950	822 290
Sum opptjent egenkapital		-719 950	-822 290
Sum egenkapital	4	280 050	177 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	235 134	
Sum avsetninger for forpliktelseser		235 134	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 400 000	
Øvrig langsiktig gjeld			2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
Sum langsiktig gjeld		2 635 134	2 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		435 758	502 397
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		122 744	75 719
Annen kortsiktig gjeld		-52 890	40 859
Sum kortsiktig gjeld		505 612	618 974
Sum gjeld		3 140 746	3 018 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 420 796	3 196 685



Organisasjonsnr: 993 571 350
MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mjøslia Eiendomsservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 571 350



RESULTATREGNSKAP

MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 440 157	1 558 880
Annen driftsinntekt		0	140
Sum driftsinntekter		1 440 157	1 559 020
Varekostnad		284 869	607 920
Lønnskostnad	5	156 561	161 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 385	51 380
Annen driftskostnad	5	495 925	532 912
Sum driftskostnader		995 739	1 353 377
Driftsresultat		444 418	205 643
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 435
Annen finansinntekt		9 421	6 006
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	127 390
Annen rentekostnad		116 365	0
Resultat av finansposter		-106 944	-117 949
Ordinært resultat før skattekostnad		337 473	87 694
Skattekostnad på ordinært resultat	3	235 134	0
Ordinært resultat		102 339	87 694
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	102 339	87 694
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		102 339	87 694
Sum overføringer		102 339	87 694



BALANSE

MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 148 655	2 148 655
Maskiner og anlegg	2	158 584	143 965
Sum varige driftsmidler	2	2 307 239	2 292 620
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 307 239	2 292 620
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 455	489 674
Andre kortsiktige fordringer		0	-584
Sum fordringer		59 455	489 090
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054 101	414 975
Sum omløpsmidler		1 113 556	904 065
Sum eiendeler		3 420 796	3 196 685



BALANSE

MJØSLIA EIENDOMSSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		350 000	350 000
Overkurs		650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-719 950	-822 290
Sum opptjent egenkapital		-719 950	-822 290
Sum egenkapital	4	280 050	177 710
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	235 134	0
Sum avsetning for forpliktelser		235 134	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 400 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		435 758	502 397
Skyldig offentlige avgifter		122 744	75 719
Annen kortsiktig gjeld		-52 890	40 859
Sum kortsiktig gjeld		505 612	618 974
Sum gjeld		3 140 746	3 018 974
Sum egenkapital og gjeld		3 420 796	3 196 685

Hamar, 09.05.2023
Styret i Mjøslia Eiendomsservice AS

Joar Bredesen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	507 663	36 800	544 463
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	73 005		73 005
= Anskaffelseskost 31.12.21	580 668	36 800	617 468
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	454 671	4 213	458 884
= Bokført verdi 31.12.21	125 997	32 587	158 584
Årets ordinære avskrivninger	54 785	3 600	58 385
Økonomisk levetid	5-10 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	235 134	0
Skattekostnad ordinært resultat	235 134	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	337 473	87 693
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-44 232	22 608
Anvendelse av fremførbart underskudd	-293 242	-110 302
Skattepliktig inntekt	0	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 156 773	2 177 542	20 768
Fordringer	0	-65 000	-65 000
Sum	2 156 773	2 112 542	-44 232
Akkumulert fremførbart underskudd	-543 990	-837 232	-293 242
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-543 990	-873 345	-329 355
Grunnlag for utsatt skatt	1 068 793	401 965	-666 828
Utsatt skatt (22 %)	235 134	88 432	-146 702

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	350 000	650 000	0	-822 290	177 710
Årets resultat				102 339	102 339
Pr 31.12.2021	350 000	650 000	0	-719 951	280 049

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	133 873	142 667
Arbeidsgiveravgift	19 495	18 498
Andre ytelser	3 192	0
Sum	156 561	161 165



Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,50 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 102 339 etter skatt, mot kr. 87 693 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Mjøslia Eiendomsservice AS

Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.