



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 979 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERØYSENERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Anette Teige
Herøysenteret
Eggesbøvegen 2
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	120 000
Sum inntekter	1	144 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	48 900
Annen driftskostnad		92 274	106 091
Sum kostnader		141 174	154 991
Driftsresultat		2 826	-34 991
Annen rentekostnad			1 580
Sum finanskostnader			1 580
Netto finans			-1 580
Resultat før skattekostnad		2 826	-36 571
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 826	-36 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 826	-36 571
Totalresultat		2 826	-36 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 826	-36 571
Sum overføringer og disponeringer	3	2 826	-36 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 928 800	1 977 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 928 800	1 977 700
Sum anleggsmidler		1 928 800	1 977 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 250	15 000
Sum fordringer		3 250	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 949	23 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 949	23 349
Sum omløpsmidler		46 199	38 349
SUM EIENDELER		1 974 999	2 016 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 080 000	2 080 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 080 000	2 080 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		122 027	124 853
Sum opptjent egenkapital		-122 027	-124 853
Sum egenkapital	3	1 957 973	1 955 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 879	6 736
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		13 146	54 165
Sum kortsiktig gjeld		17 026	60 901
Sum gjeld		17 026	60 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 974 999	2 016 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503238

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 979 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERØYSENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Anette Teige
Herøysenteret
Eggesbøvegen 2
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 979 589
HERØYSENTERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	120 000
Sum inntekter	1	144 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	48 900
Annen driftskostnad		92 274	106 091
Sum kostnader		141 174	154 991
Driftsresultat		2 826	-34 991
Annen rentekostnad			1 580
Sum finanskostnader			1 580
Netto finans			-1 580
Resultat før skattekostnad		2 826	-36 571
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 826	-36 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 826	-36 571
Totalresultat		2 826	-36 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 826	-36 571
Sum overføringer og disponeringer	3	2 826	-36 571



Organisasjonsnr: 925 979 589
HERØYSENTERET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 928 800	1 977 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 928 800	1 977 700
Sum anleggsmidler		1 928 800	1 977 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 250	15 000
Sum fordringer		3 250	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 949	23 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 949	23 349
Sum omløpsmidler		46 199	38 349
SUM EIENDELER		1 974 999	2 016 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 080 000	2 080 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 080 000	2 080 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		122 027	124 853
Sum opptjent egenkapital		-122 027	-124 853



Sum egenkapital	3	1 957 973	1 955 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 879	6 736
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		13 146	54 165
Sum kortsiktig gjeld		17 026	60 901
Sum gjeld		17 026	60 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 974 999	2 016 049



Organisasjonsnr: 925 979 589
HERØYSENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Herøysenteret Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 979 589



RESULTATREGNSKAP

HERØYSENTERET EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		144 000	120 000
Sum driftsinntekter	1	144 000	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	48 900
Annen driftskostnad		92 274	106 091
Sum driftskostnader		141 174	154 991
Driftsresultat		2 826	-34 991
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	1 580
Resultat av finansposter		0	-1 580
Resultat før skattekostnad		2 826	-36 571
Årsresultat		2 826	-36 571
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 826	0
Overført til udekket tap		0	36 571
Sum overføringer	3	2 826	-36 571



BALANSE

HERØYSENTERET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 928 800	1 977 700
Sum varige driftsmidler	2	1 928 800	1 977 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 928 800	1 977 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 250	15 000
Sum fordringer		3 250	15 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 949	23 349
Sum omløpsmidler		46 199	38 349
Sum eiendeler		1 974 999	2 016 049



BALANSE

HERØYSENTERET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 080 000	2 080 000
Sum innskutt egenkapital		2 080 000	2 080 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-122 027	-124 853
Sum opptjent egenkapital		-122 027	-124 853
Sum egenkapital	3	1 957 973	1 955 147
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 879	6 736
Annen kortsiktig gjeld		13 146	54 165
Sum kortsiktig gjeld		17 026	60 901
Sum gjeld		17 026	60 901
Sum egenkapital og gjeld		1 974 999	2 016 049

Fosnavåg, 09.04.2025
Styret i Herøysenteret Eiendom AS

Anette Teige
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Pensjon

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser, Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 133 658	2 133 658
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 133 658	2 133 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	204 858	204 858
= Bokført verdi 31.12.24	1 928 800	1 928 800
Årets ordinære avskrivninger	48 900	48 900
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 080 000	-124 853	1 955 147
Årets resultat		2 826	2 826
Pr 31.12.2024	2 080 000	-122 027	1 957 973



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 826	-36 571
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 950	5 618
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 776	0
Skattepliktig inntekt	0	-30 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	72 710	79 660	6 950
Sum	72 710	79 660	6 950
Akkumulert fremførbart underskudd	-194 737	-204 513	-9 776
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	122 027	124 853	2 826
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HERØYSENTERET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 800	100,0	2 080 000
Sum	20 800		2 080 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anette Teige	10 400	50,0	50,0
Ann Margreth Slåttelid	5 200	25,0	25,0
Trine-Mette Notøy Sævik	5 200	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	20 800	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anette Teige	styreleder/daglig leder	10 400
Totalt antall aksjer		10 400