



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	937 913 478
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIC MANAGEMENT AS
Forretningsadresse:	Storgata 11 9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 162 484	14 352 471
Sum inntekter		19 162 484	14 352 471
Kostnader			
Varekostnad		90 868	81 820
Lønnskostnad	2	13 105 643	10 506 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	791 015	602 237
Annen driftskostnad		3 069 975	3 155 993
Sum kostnader		17 057 500	14 346 888
Driftsresultat		2 104 984	5 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		22 329 800	1 321 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		403 000	78 000
Annen finansinntekt	4	113 839	85 943
Sum finansinntekter		22 846 639	1 484 943
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	2 001 168	3 589 638
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 000	68 000
Annen finanskostnad	4	440	1 139
Sum finanskostnader		2 352 608	3 658 777
Netto finans		20 494 030	-2 173 834
Ordinært resultat før skattekostnad		22 599 014	-2 168 251
Skattekostnad på resultat	5	5 408 300	308 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 190 714	-2 476 915
Årsresultat		17 190 714	-2 476 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 190 714	-2 476 915



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		17 190 714	-2 476 915
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Konsernbidrag			-3 171 012
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		7 190 714	694 097
Sum overføringer og disponeringer		17 190 714	-2 476 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 309	
Sum immaterielle eiendeler		14 309	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 314 558	1 558 573
Sum varige driftsmidler		2 314 558	1 558 573
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 865 390	1 865 390
Lån til foretak i samme konsern	7	24 249 641	1 776 415
Investeringer i aksjer og andeler	8	348 500	348 500
Obligasjoner og andre fordringer		1 666 713	1 755 713
Sum finansielle anleggsmidler		28 130 245	5 746 019
Sum anleggsmidler		30 459 112	7 304 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	599 340	2 729 798
Andre kortsiktige fordringer		122 278	174 172
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	19 764 200	24 300
Sum fordringer		20 485 818	2 928 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 520 649	2 233 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 520 649	2 233 082
Sum omløpsmidler		24 006 466	5 161 352
SUM EIENDELER		54 465 578	12 465 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	10	17 005 100	9 814 386
Sum innskutt egenkapital		17 205 100	10 014 386
Sum egenkapital		17 205 100	10 014 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		34 800
Sum avsetninger for forpliktelser			34 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	7	19 929 624	
Sum annen langsiktig gjeld		19 929 624	
Sum langsiktig gjeld		19 929 624	34 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 659	373 533
Betalbar skatt	5	4 892 977	11
Skattetrekk og andre trekk		888 352	1 008 358
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 394 867	1 034 857
Sum kortsiktig gjeld		17 330 854	2 416 758
Sum gjeld		37 260 478	2 451 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 465 578	12 465 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610441

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 913 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 937 913 478
NORDIC MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 162 484	14 352 471
Sum inntekter		19 162 484	14 352 471
Kostnader			
Varekostnad		90 868	81 820
Lønnskostnad	2	13 105 643	10 506 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	791 015	602 237
Annen driftskostnad		3 069 975	3 155 993
Sum kostnader		17 057 500	14 346 888
Driftsresultat		2 104 984	5 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		22 329 800	1 321 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		403 000	78 000
Annen finansinntekt	4	113 839	85 943
Sum finansinntekter		22 846 639	1 484 943
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	2 001 168	3 589 638
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 000	68 000
Annen finanskostnad	4	440	1 139
Sum finanskostnader		2 352 608	3 658 777
Netto finans		20 494 030	-2 173 834
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	5 408 300	308 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 190 714	-2 476 915
Årsresultat		17 190 714	-2 476 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 190 714	-2 476 915
Totalresultat		17 190 714	-2 476 915



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	10 000 000	
Konsernbidrag		-3 171 012
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	7 190 714	694 097
Sum overføringer og disponeringer	17 190 714	-2 476 915



Organisasjonsnr: 937 913 478
NORDIC MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 309	
Sum immaterielle eiendeler		14 309	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	2 314 558	1 558 573
Sum varige driftsmidler		2 314 558	1 558 573
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 865 390	1 865 390
Lån til foretak i samme konsern	7	24 249 641	1 776 415
Investeringer i aksjer og andeler	8	348 500	348 500
Obligasjoner og andre fordringer		1 666 713	1 755 713
Sum finansielle anleggsmidler		28 130 245	5 746 019
Sum anleggsmidler		30 459 112	7 304 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	599 340	2 729 798
Andre kortsiktige fordringer		122 278	174 172
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	19 764 200	24 300
Sum fordringer		20 485 818	2 928 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	3 520 649	2 233 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 520 649	2 233 082
Sum omløpsmidler		24 006 466	5 161 352
SUM EIENDELER		54 465 578	12 465 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	10	17 005 100	9 814 386
Sum innskutt egenkapital		17 205 100	10 014 386
Sum egenkapital			
		17 205 100	10 014 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		34 800
Sum avsetninger for forpliktelseser			34 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	7	19 929 624	
Sum annen langsiktig gjeld		19 929 624	
Sum langsiktig gjeld			
		19 929 624	34 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 659	373 533
Betalbar skatt	5	4 892 977	11
Skattetrekk og andre trekk		888 352	1 008 358
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 394 867	1 034 857
Sum kortsiktig gjeld		17 330 854	2 416 758
Sum gjeld			
		37 260 478	2 451 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		54 465 578	12 465 944



Organisasjonsnr: 937 913 478
NORDIC MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nordic Management as

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 937 913 478



Resultatregnskap			
Nordic Management as			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		19 162 484	14 352 471
Sum driftsinntekter		<u>19 162 484</u>	<u>14 352 471</u>
Varekostnad		90 868	81 820
Lønnskostnad	2	13 105 643	10 506 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	791 015	602 237
Annen driftskostnad		3 069 975	3 155 993
Sum driftskostnader		<u>17 057 500</u>	<u>14 346 888</u>
Driftsresultat		<u>2 104 984</u>	<u>5 584</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		22 329 800	1 321 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		403 000	78 000
Annen finansinntekt	4	113 839	85 943
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	2 001 168	3 589 638
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 000	68 000
Annen finanskostnad	4	440	1 139
Resultat av finansposter		<u>20 494 030</u>	<u>-2 173 834</u>
Resultat før skattekostnad		22 599 014	-2 168 251
Skattekostnad på resultat	5	5 408 300	308 664
Resultat		<u>17 190 714</u>	<u>-2 476 915</u>
Årsresultat		<u>17 190 714</u>	<u>-2 476 915</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Mottatt/Gitt konsernbidrag		0	3 171 012
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		-7 190 714	-694 097
Sum overføringer		<u>17 190 714</u>	<u>-2 476 915</u>
Nordic Management as		Side 1	



Balanse			
Nordic Management as			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 309	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>14 309</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 314 558	1 558 573
Sum varige driftsmidler		<u>2 314 558</u>	<u>1 558 573</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 865 390	1 865 390
Fordringer på foretak i samme konsern	7	24 249 641	1 776 415
Investeringer i aksjer og andeler	8	348 500	348 500
Obligasjoner og andre fordringer		1 666 713	1 755 713
Sum finansielle anleggsmidler		<u>28 130 245</u>	<u>5 746 019</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 459 112</u>	<u>7 304 592</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	599 340	2 729 798
Andre kortsiktige fordringer		122 278	174 172
Kortsiktig fordring selskap samme konsern	7	19 764 200	24 300
Sum fordringer		<u>20 485 818</u>	<u>2 928 270</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>3 520 649</u>	<u>2 233 082</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 006 466</u>	<u>5 161 352</u>
Sum eiendeler		<u>54 465 578</u>	<u>12 465 944</u>

**Balanse**

Nordic Management as

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskudd egenkapital	10	17 005 100	9 814 386
Sum innskutt egenkapital		<u>17 205 100</u>	<u>10 014 386</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>17 205 100</u>	<u>10 014 386</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	34 800
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>34 800</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	7	19 929 624	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 929 624</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 659	373 533
Betalbar skatt	5	4 892 977	11
Skattetrekk og andre trekk		888 352	1 008 358
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 394 867	1 034 857
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 330 854</u>	<u>2 416 758</u>
Sum gjeld		<u>37 260 478</u>	<u>2 451 559</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>54 465 578</u>	<u>12 465 944</u>

Harstad, 23.06.2023


Sverre Utvåg
Styreleder


Alf Hansen
Styremedlem/Adm.dir



Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven fra 1998 og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	11 895	9 573
Arbeidsgiveravgift	666	533
Pensjonskostnader	339	251
Andre ytelser	205	150
Sum	13 105	10 507

Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 14

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 219	90
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	244	0

Det foreligger ikke noen forpliktelser til å gi daglig leder eller styreleder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet

Ansatte har lån i selskapet på til sammen ca kr 576' kr. Renter tilsvarende rentesats fastsatt av myndighetene. Lånene er sikret på betryggende måte. Det er ikke gitt lån til daglig leder eller styreformann. Godtgjørelse til revisor var kr 39.600 herav kr 0 i konsulenttjenester. Bedriften har etablert avtale om obligatorisk tjenestepensjon iht til gjeldende regelverk. Bundet bankinnskudd som sikkerhet for skattetrekk er på kr 577.000,-

Note 3: Varige driftsmidler

(Alle tall i 1000)

Varige driftsmidler	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	20 307	20 307
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 547	1 547
Avgang solgte driftsmidler	-	-
Anskaffelseskost 31.12	21 854	21 854
Akkumulerte avskrivninger 31.12	19 539	19 539
Bokført verdi pr. 31.12	2 315	2 315
Årets avskrivninger	791	791

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for dr.midlene er beregnet til:

* Maskiner og inventar 3-12 år



Note 4 - Poster som er slått sammen i regnskapet

(Alle tall i 1000)

Konsernbidrag	0	0
Utbytte	75	75
Annen renteinntekt	39	11
Sum finansinntekter	114	86

Nedskrivning av øvrige aksjer	0	0
Nedskrivn. aksjer i datter sfa konsernbidr	2001	1792
Tap realisasjon aksjer	0	0
Annen finanskostnad	1	17
Sum finanskostnader	2 002	1 809

Note 5 - Skatt

(Alle tall i 1000)

Årets skattekostnad for årets regnskap	2022	2021
Betalbar skatt	4 892	-
Skatt konsernbidrag	565	285
Endring i utsatt skatt korrigert for godtgjørelse	-49	24
Sum skattekostnad	5 408	309

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	22 599	-2 168
Permanente forskjeller	56	54
Nedskrivning aksjer	2 001	3 590
Anvendelse udekket underskudd	-	-
Korreksjon for Utbytte	-75	-75
Konsernbidrag	-2 566	-1 295
Endring i midlertidige forskjeller	223	-106
Årets skattegrunnlag	22 238	-

Overføring av midlertidige forskjeller

Fordringer	-	-
Driftsmidler	-123	86
Utestående fordringer	-	-
Gevinst/Tapskonto	58	72
Underskudd/ikke anv. Godtgjørelse	-	-
Sum	-65	158
22% utsatt skatt	-14	35



Note 6: Aksjer i andre selskaper

(Alle tall i 1000)

Selskapsnavn	Oppkjøpsdato	Stad	Prosent
--------------	--------------	------	---------

Grand Easy Living South AS (GELS)	01.01.2005	Harstad	100 %
Grand Solutions South AS (GSS)	01.01.2005	Harstad	100 %
Grand Easy Living North AS (GELN)	01.01.2005	Harstad	100 %
Grand Solutions North AS (GSN)	01.01.2005	Harstad	100 %
Viking Easy Living AS (VEL)	01.01.2005	Harstad	100 %
Viking Solutions AS (VS)	01.01.2005	Harstad	100 %
Gründer Finnsnes AS (GF)	01.11.2007	Harstad	100 %
Gründer Bodø AS (GB)	01.10.2007	Harstad	100 %

Selskapene regnskapsføres etter kostprismetoden

(Alle tall i 1000)

Selskapsnavn	2022	2021	2020
--------------	------	------	------

Grand Easy Living South AS (GELS)	1243	-1 232	110
Grand Solutions South AS (GSS)	-168	-19	110
Grand Easy Living North AS (GELN)	5 979	11 135	1 201
Grand Solutions North AS (GSN)	1 842	5 111	110
Viking Easy Living AS (VEL)	162	1 004	110
Viking Solutions AS (VS)	-729	-468	110
Gründer Finnsnes AS (GF)	-48	-18	8
Gründer Bodø AS (GB)	-259	-18	106

Note 7: Mellomværende selskaper i samme konsern og tilknyttede selsk

(Alle tall i 1000)

Forderungen	Konsernselskap	
	2022	2021

Langsiktige fordr selskap samme konsern	24 250	1 776
Kortsiktige fordr selskap samme konsern	19 764	24
Gjeld til selskap i samme konsern	19 930	-
Kundefordringer	0	0



Note 8 Aksjer og andeler

	Beløp NOK	Antall aksjer	Prosent eierandel	Beløp verdi NOK
Norcargo Svalbard	12 500			
Nord Norsk Reiseliv	15 000			
Aksjer Svalbard Reiseliv	10 000			
Arctic Sport AS	90 000			
Aksjer Rustikk Harstad AS	42 000			
Aksjer Harstad i Sentrum AS	150 000			
Andre aksjer	29 000			
Sum aksjer	348 500			

Note 9 Aksjekapital og aksjoneierinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Paragraf	Beløp verdi NOK
A-aksjer	2 000	100	200 000
Sum	2 000		200 000

Morselskapet, Nordic Hotellene AS, har forretningskontor i Storgata 11, Harstad. Her kan en få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Adm.direktør eier 100% av Nordic Hotellene AS. Nordic Management AS er 100% eid av Nordic Hotellene AS. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Note 10 Egenkapital

(Alle tall i 1000)

	Aksje-kapital	Andre EK	Andre EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	200	9 814	-	10 014
Konsernbidrag	-	-	-	-
Utbytte	-	-10 000	-	-10 000
Årets resultat	-	17 191	-	17 191
Egenkapital pr 31.12	200	17 005	-	17 205

**KONTANTSTRØMSANALYSE**

(alle tall i hele tusen)

Nordic Management AS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat før skatter	22 599	-2 168
- Gevinst/ + tap v/ avgang anleggsmidler	0	-376
+ Ordinære avskrivninger	791	602
- Betalbar skatt	0	0
Tilført fra årets virksomhet	23 390	-1 942
+/- Endr. lager, debitorer & kreditorer mm.	1 911	-2 388
+/- Endring andre tidsavgrensninger	-19 447	1 577
(A) Netto likviditetsendring fra driften	5 854	-2 753
- Investeringer i varige driftsmidler	-1 547	-685
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	851
+/- Endring i andre anleggsmidler	-22 949	478
(B) Netto likv.endring fra investeringer	-24 496	644
+ Opptak av ny gjeld	19 930	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	0	0
+/- Mottatt/Ytet konsernbidrag	0	3 171
(C) Netto likv.endring fra finansiering	19 930	3 171
(A+B+C) Netto endring likvider gjennom året	1 288	1 062
+ Likviditetsbeholdning 1.1.	2 233	1 171
Likviditetsbeholdning 31.12.	3 521	2 233
Kontroll likviditetsbeholdning 31.12	3 521	2 233



Til generalforsamlingen i
Nordic Management AS

Enter Revisjon Hålogaland AS
Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00
epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Management AS som viser et overskudd på NOK 17 190 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 23. juni 2023

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen

Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor