



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hønsveien 116
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		639 252	215 950
Sum kostnader		639 252	215 950
Driftsresultat		-639 252	-215 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441 799	207 922
Annen finansinntekt	3	1 449 450	164 095 752
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		5 028 343
Sum finansinntekter		1 891 249	169 332 018
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	13 661 045	3 006
Annen rentekostnad		20 900	
Annen finanskostnad	3	624 243	3 871
Sum finanskostnader		14 306 189	6 877
Netto finans		-12 414 939	169 325 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 054 192	169 109 190
Skattekostnad på resultat	4	8 053	179 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 062 245	168 929 485
Årsresultat	5	-13 062 245	168 929 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 062 245	168 929 485
Totalresultat		-13 062 245	168 929 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 062 245	168 929 485
Sum overføringer og disponeringer		-13 062 245	168 929 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 844 433	4 999 956
Sum finansielle anleggsmidler		57 877 985	59 033 508
Sum anleggsmidler		57 877 985	59 033 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		330
Sum fordringer	6		330
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	104 895 849	112 593 533
Sum investeringer		104 895 849	112 593 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 711	38 257 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 877 711	38 257 267
Sum omløpsmidler		106 773 560	150 851 130
SUM EIENDELER		164 651 544	209 884 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	164 442 033	209 504 278
Sum opptjent egenkapital		164 442 033	209 504 278
Sum egenkapital	5	164 604 033	209 666 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 481	
Betalbar skatt	4	8 053	179 705
Annen kortsiktig gjeld		33 977	38 655
Sum kortsiktig gjeld		47 511	218 360
Sum gjeld		47 511	218 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 651 544	209 884 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482461

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIRWIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hønsveien 116
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nybråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		639 252	215 950
Sum kostnader		639 252	215 950
Driftsresultat		-639 252	-215 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441 799	207 922
Annen finansinntekt	3	1 449 450	164 095 752
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		5 028 343
Sum finansinntekter		1 891 249	169 332 018
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	13 661 045	3 006
Annen rentekostnad		20 900	
Annen finanskostnad	3	624 243	3 871
Sum finanskostnader		14 306 189	6 877
Netto finans		-12 414 939	169 325 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 054 192	169 109 190
Skattekostnad på resultat	4	8 053	179 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 062 245	168 929 485
Årsresultat	5	-13 062 245	168 929 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 062 245	168 929 485
Totalresultat		-13 062 245	168 929 485
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 062 245	168 929 485
Sum overføringer og disponeringer		-13 062 245	168 929 485



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 844 433	4 999 956
Sum finansielle anleggsmidler		57 877 985	59 033 508
Sum anleggsmidler		57 877 985	59 033 508

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6		330
Sum fordringer	6		330

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	104 895 849	112 593 533
Sum investeringer		104 895 849	112 593 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 877 711	38 257 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 877 711	38 257 267

Sum omløpsmidler 106 773 560 150 851 130

SUM EIENDELER 164 651 544 209 884 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	164 442 033	209 504 278
Sum opptjent egenkapital		164 442 033	209 504 278
Sum egenkapital	5	164 604 033	209 666 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 481	
Betalbar skatt	4	8 053	179 705
Annen kortsiktig gjeld		33 977	38 655
Sum kortsiktig gjeld		47 511	218 360
Sum gjeld		47 511	218 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 651 544	209 884 638



Organisasjonsnr: 989 114 115
FAIRWIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

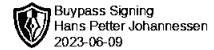
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Fairwin Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fairwin Invest AS som viser et underskudd på kr 13 062 245. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Byypass Signing
Hans Petter Johannessen
2023-06-09



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 08.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2022

Fairwin Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 114 115



RESULTATREGNSKAP

FAIRWIN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		639 252	215 950
Sum driftskostnader		639 252	215 950
Driftsresultat		-639 252	-215 950
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		441 799	207 922
Annen finansinntekt	3	1 449 450	164 095 752
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	5 028 343
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	13 661 045	3 006
Annen rentekostnad		20 900	0
Annen finanskostnad	3	624 243	3 871
Resultat av finansposter		-12 414 939	169 325 140
Resultat før skattekostnad		-13 054 192	169 109 190
Skattekostnad på resultat	4	8 053	179 705
Resultat		-13 062 245	168 929 485
Årsresultat	5	-13 062 245	168 929 485
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 062 245	168 929 485
Sum overføringer		-13 062 245	168 929 485



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	54 033 552	54 033 552
Andre langsiktige fordringer	6	3 844 433	4 999 956
Sum finansielle anleggsmidler		57 877 985	59 033 508
Sum anleggsmidler		57 877 985	59 033 508
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	330
Sum fordringer	6	0	330
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	104 895 849	112 593 533
Sum investeringer		104 895 849	112 593 533
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 711	38 257 267
Sum omløpsmidler		106 773 560	150 851 130
Sum eiendeler		164 651 544	209 884 638



BALANSE

FAIRWIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	62 000	62 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	164 442 033	209 504 278
Sum opptjent egenkapital		164 442 033	209 504 278
Sum egenkapital	5	164 604 033	209 666 278
GJELD			
Leverandørgjeld		5 481	0
Betalbar skatt	4	8 053	179 705
Annen kortsiktig gjeld		33 977	38 655
Sum kortsiktig gjeld		47 511	218 360
Sum gjeld		47 511	218 360
Sum egenkapital og gjeld		164 651 544	209 884 638

Asker, 08.06.2023
Styret i Fairwin Invest AS

Kjell Nybråten
Styrets leder / Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Fairwin Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
ANLEGGSMIDLER				
Gamle Borgenvei 20 Invest AS	0,3%	382 900	382 900	
Maccimum AS	15,0%	715 991	715 991	
Noa Midco AS - A-aksjer	3,2%	48 386 991	48 386 991	
Noa Midco AS - B-aksjer	3,2%	4 207 678	4 207 678	
Sharebox AS	0,8%	250 000	250 000	
The Rebel AS	18,0%	90 000	90 000	
Sum		54 033 560	54 033 560	
OMLØPSMIDLER				
Formuesforvaltning portefølje			10 853 719	10 853 719
Handelsbanken portefølje 1			39 790 985	39 790 985
Handelsbanken portefølje 2			49 165 967	49 165 967
Handelsbanken portefølje 3			5 084 878	5 084 878
Norwegian Air Shuttle ASA			301	301
Sum			104 895 850	104 895 850
Sum verdipapirer		54 033 560	158 929 409	104 895 850



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 053	179 705
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 053	179 705
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 054 192	169 109 190
Permanente forskjeller	13 090 796	-168 292 348
Skattepliktig inntekt	36 604	816 841
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 053	179 705
Sum betalbar skatt i balansen	8 053	179 705

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	62 000	209 504 278	209 666 278
Pr 01.01.2022	100 000	62 000	209 504 278	209 666 278
Årets resultat			-13 062 245	-13 062 245
Tilleggsutbytte			-32 000 000	-32 000 000
Pr. 31.12.2022	100 000	62 000	164 442 033	164 604 033

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	3 844 433	4 999 956
Sum	3 844 433	4 999 956



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAIRWIN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Nybråten	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Nybråten	Styrets leder / Daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000