



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 227 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYLOUNGE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Koløyvegen 173  
5419 FITJAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjerand Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		571 010	315 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 010</b>	<b>315 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	105 800	79 300
Annen driftskostnad	2	47 044	26 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 844</b>	<b>105 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 166</b>	<b>209 196</b>
Annen rentekostnad		319 368	207 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 368</b>	<b>207 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 368</b>	<b>-207 998</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 798</b>	<b>1 198</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 735	300
<b>Årsresultat</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	77 063	898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 152 224	4 258 024
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	47 503	45 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 503</b>	<b>45 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 503</b>	<b>45 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 961	898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 961</b>	<b>898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>107 961</b>	<b>30 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 912	300
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 912</b>	<b>300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 683 346	3 883 338
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 683 346</b>	<b>3 883 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 688 258</b>	<b>3 883 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23	2 226
Betalbar skatt	3	17 123	
Annen kortsiktig gjeld		386 362	387 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 508</b>	<b>389 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 091 766</b>	<b>4 272 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 227 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYLOUNGE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Koløyvegen 173  
5419 FITJAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjerand Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 227 823  
SKYLOUNGE INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		571 010	315 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 010</b>	<b>315 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	105 800	79 300
Annen driftskostnad	2	47 044	26 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 844</b>	<b>105 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 166</b>	<b>209 196</b>
Annen rentekostnad		319 368	207 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 368</b>	<b>207 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 368</b>	<b>-207 998</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 798</b>	<b>1 198</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 735	300
<b>Årsresultat</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
	4	77 063	898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>



Organisasjonsnr: 931 227 823  
SKYLOUNGE INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	4 152 224	4 258 024
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	47 503	45 783
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>47 503</b>	<b>45 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 503</b>	<b>45 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 961	898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 961</b>	<b>898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>107 961</b>	<b>30 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 912	300



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 912</b>	<b>300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 683 346	3 883 338
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 683 346</b>	<b>3 883 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 688 258</b>	<b>3 883 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23	2 226
Betalbar skatt	3	17 123	
Annen kortsiktig gjeld		386 362	387 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 508</b>	<b>389 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 091 766</b>	<b>4 272 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>



Organisasjonsnr: 931 227 823  
SKYLOUNGE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Skylounge Investments AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 227 823



## RESULTATREGNSKAP

### SKYLounge INVESTMENTS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		571 010	315 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>571 010</b>	<b>315 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	105 800	79 300
Annen driftskostnad	2	47 044	26 504
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>152 844</b>	<b>105 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 166</b>	<b>209 196</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		319 368	207 998
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-319 368</b>	<b>-207 998</b>
Resultat før skattekostnad		98 798	1 198
Skattekostnad på resultat	3	21 735	300
<b>Årsresultat</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	77 063	898
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 063</b>	<b>898</b>



## BALANSE

### SKYLOUNGE INVESTMENTS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 152 224	4 258 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 152 224</b>	<b>4 258 024</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	47 503	45 783
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 503</b>	<b>45 783</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>



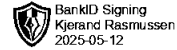
## BALANSE

### SKYLOUNGE INVESTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		77 961	898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 961</b>	<b>898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>107 961</b>	<b>30 898</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	4 912	300
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 912</b>	<b>300</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 683 346	3 883 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 683 346</b>	<b>3 883 338</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23	2 226
Betalbar skatt	3	17 123	0
Annen kortsiktig gjeld		386 362	387 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>403 508</b>	<b>389 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 091 766</b>	<b>4 272 910</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 199 727</b>	<b>4 303 807</b>

Fitjar - \_\_\_/\_\_\_ 2025  
Styret i Skylounge Investments AS

Kjerand Rasmussen  
styreleder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og standarden for små selskaper er fulgt.

## DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 337 324
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 337 324</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	79 300
+ Årets ordinære avskrivninger	105 800
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>185 100</b>
Bokført verdi 01.01.24	4 258 024
- Årets avskrivning og nedskrivning	105 800
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 152 224</b>
Økonomisk levetid	25 år

Andel tomteverdi avskrives ikke. Verdi av tomten utgjør kr 1 691 556 av bygninger og tomter per 31.12.2024.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret. Det er heller ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Selskapet har fravalgt revisor.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 123	0
Endring i utsatt skatt	4 612	300
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 735</b>	<b>300</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	98 798	1 198
Permanente forskjeller	0	165
Endring i midlertidige forskjeller	4 203	-26 531
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 168	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 833</b>	<b>-25 168</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 123	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 123</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	22 328	26 531	4 203
<b>Sum</b>	<b>22 328</b>	<b>26 531</b>	<b>4 203</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 168	-25 168
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>22 328</b>	<b>1 363</b>	<b>-20 965</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 912</b>	<b>300</b>	<b>-4 612</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	30 000	898	30 898
Årets resultat		77 063	77 063
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>77 961</b>	<b>107 961</b>



## Note 5 Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	31.12.2024
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 683 346
<i>Andel langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, over 5 år</i>	2 666 720
<b>Sum</b>	<b>3 683 346</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Bygninger og tomter	4 152 224
<b>Sum</b>	<b>4 152 224</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2024.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonær

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000, fordelt på 30 ordinære aksjer á kr 1 000.

Samtlige aksjer eies av Circus Rasmussen Holding AS. Styreleder eier aksjer indirekte i selskapet.