



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 229 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACACIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bleikerkollen 9  
1386 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 91 200           | 67 463           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>91 200</b>    | <b>67 463</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-91 200</b>   | <b>-67 463</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 81 723           | 151 383          |
| Annen finansinntekt                           |      | 1 923            |                  |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      |                  | 114 859          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 583 647</b> | <b>1 766 242</b> |
| Annen finanskostnad                           |      | 105 723          | 250              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>105 723</b>   | <b>250</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 477 924</b> | <b>1 765 992</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 386 724</b> | <b>1 698 529</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | -24 921          | 18 401           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -88 355          | 180 128          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 30 605            | 5 684             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>30 605</b>     | <b>5 684</b>      |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 6    | 50 000            | 50 000            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 10 100 000        | 10 100 000        |
| Lån til foretak i samme konsern                | 3    | 2 787 437         | 2 126 922         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>12 887 437</b> | <b>12 226 922</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 968 042</b> | <b>12 282 606</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Konsernfordringer                              | 3    | 1 500 000         | 1 500 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 500 000</b>  | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte obligasjoner                    |      |                   | 2 532 990         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      |                   | <b>2 532 990</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 21 005 834        | 19 264 793        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>21 005 834</b> | <b>19 264 793</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>22 505 834</b> | <b>23 297 783</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>35 473 876</b> | <b>35 580 389</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020              | 2019              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Selskapskapital                       | 4    | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Overkurs                              |      | 8 795 000         | 8 795 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>9 795 000</b>  | <b>9 795 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 4    | 21 182 306        | 21 270 661        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>21 182 306</b> | <b>21 270 661</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>30 977 306</b> | <b>31 065 661</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 3    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 172             | 1 587             |
| Betalbar skatt                        | 2    |                   | 16 980            |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 127 055           | 127 818           |
| Utbytte                               |      | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                | 5    | 2 868 343         | 2 868 343         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>4 496 570</b>  | <b>4 514 728</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>4 496 570</b>  | <b>4 514 728</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>35 473 876</b> | <b>35 580 389</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 229 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACACIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bleikerkollen 9  
1386 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 229 244  
ACACIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 91 200           | 67 463           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>91 200</b>    | <b>67 463</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-91 200</b>   | <b>-67 463</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |             | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Annen renteinntekt                                |             | 81 723           | 151 383          |
| Annen finansinntekt                               |             | 1 923            |                  |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler        |             |                  | 114 859          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>1 583 647</b> | <b>1 766 242</b> |
| Annen finanskostnad                               |             | 105 723          | 250              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>105 723</b>   | <b>250</b>       |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>1 477 924</b> | <b>1 765 992</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>1 386 724</b> | <b>1 698 529</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           | -24 921          | 18 401           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |             | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 |             | -88 355          | 180 128          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>1 411 645</b> | <b>1 680 128</b> |



Organisasjonsnr: 959 229 244  
ACACIA HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 2    | 30 605            | 5 684             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>30 605</b>     | <b>5 684</b>      |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             |      |                   |                   |
|  | 6    | 50 000            | 50 000            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        |      |                   |                   |
|  | 3    | 10 100 000        | 10 100 000        |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 |      |                   |                   |
|  | 3    | 2 787 437         | 2 126 922         |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>12 887 437</b> | <b>12 226 922</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>12 968 042</b> | <b>12 282 606</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Konsernfordringer                                  |      |                   |                   |
|  | 3    | 1 500 000         | 1 500 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>1 500 000</b>  | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Investeringer</b>                               |      |                   |                   |
| Markedsbaserte obligasjoner                        |      |                   |                   |
|  |      |                   | 2 532 990         |
| <b>Sum investeringer</b>                           |      |                   | <b>2 532 990</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      |                   |                   |
|  |      | 21 005 834        | 19 264 793        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>21 005 834</b> | <b>19 264 793</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>22 505 834</b> | <b>23 297 783</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>35 473 876</b> | <b>35 580 389</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| Selskapskapital                                    | 4    | 1 000 000         | 1 000 000         |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Overkurs                        |   | 8 795 000         | 8 795 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>9 795 000</b>  | <b>9 795 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 4 | 21 182 306        | 21 270 661        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>21 182 306</b> | <b>21 270 661</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>30 977 306</b> | <b>31 065 661</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld          |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 3 |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 1 172             | 1 587             |
| Betalbar skatt                  | 2 |                   | 16 980            |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 127 055           | 127 818           |
| Utbytte                         |   | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5 | 2 868 343         | 2 868 343         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>4 496 570</b>  | <b>4 514 728</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 496 570</b>  | <b>4 514 728</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>35 473 876</b> | <b>35 580 389</b> |



Organisasjonsnr: 959 229 244  
ACACIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer           | 200.00             | 500.00           | 100000.00            |
| B-aksjer           | 1800.00            | 500.00           | 900000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Christian Nyhus              | 900.00        | 45.00%           | B-aksjer           |
| Lise Nyhus                   | 900.00        | 45.00%           | B-aksjer           |
| May Nyhus                    | 200.00        | 10.00%           | A-aksjer           |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 2000.00           | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

Tilknyttet selskap/datterselskap



| <u>Navn og adresse</u>    | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|---------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Nyhus Eiendom AS,<br>Oslo | 100.00%          | 100.00%            | 20119869.00        | 1448257.00      |



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Acacia Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Acacia Holding AS som viser et overskudd på kr 1 411 645. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

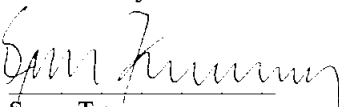
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 19. mai 2021  
Vekst Revisjon AS

  
Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Acacia Holding AS

Årsregnskapet inneholder:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 959 229 244



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Acacia Holding AS                         |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 91 200           | 67 463           |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>91 200</u>    | <u>67 463</u>    |
| Driftsresultat                            |             | <u>-91 200</u>   | <u>-67 463</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap    |             | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Annen renteinntekt                        |             | 81 723           | 151 383          |
| Annen finansinntekt                       |             | 1 923            | 0                |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler   |             | 0                | 114 859          |
| Annen finanskostnad                       |             | 105 723          | 250              |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>1 477 924</u> | <u>1 765 992</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 1 386 724        | 1 698 529        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 2           | <u>-24 921</u>   | <u>18 401</u>    |
| Ordinært resultat                         |             | <u>1 411 645</u> | <u>1 680 128</u> |
| Årsresultat                               |             | <u>1 411 645</u> | <u>1 680 128</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                        |             | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Overføringer annen egenkapital            |             | <u>-88 355</u>   | <u>180 128</u>   |
| Sum overføringer                          |             | <u>1 411 645</u> | <u>1 680 128</u> |



| <b>Balanse</b>                     |             |                          |                          |
|------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Acacia Holding AS                  |             |                          |                          |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>              | <b>2019</b>              |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                          |                          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |             |                          |                          |
| Utsatt skattefordel                | 2           | <u>30 605</u>            | <u>5 684</u>             |
| Sum immaterielle eiendeler         |             | <u><b>30 605</b></u>     | <u><b>5 684</b></u>      |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |             |                          |                          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 6           | <u>50 000</u>            | <u>50 000</u>            |
| Sum varige driftsmidler            |             | <u><b>50 000</b></u>     | <u><b>50 000</b></u>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>   |             |                          |                          |
| Investeringer i datterselskap      | 3           | 10 100 000               | 10 100 000               |
| Lån til foretak i samme konsern    | 3           | <u>2 787 437</u>         | <u>2 126 922</u>         |
| Sum finansielle anleggsmidler      |             | <u><b>12 887 437</b></u> | <u><b>12 226 922</b></u> |
| Sum anleggsmidler                  |             | <u><b>12 968 042</b></u> | <u><b>12 282 606</b></u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                          |                          |
| <b>Fordringer</b>                  |             |                          |                          |
| Fordringer på konsernselskap       | 3           | <u>1 500 000</u>         | <u>1 500 000</u>         |
| Sum fordringer                     |             | <u><b>1 500 000</b></u>  | <u><b>1 500 000</b></u>  |
| <b>Investeringer</b>               |             |                          |                          |
| Markedsbaserte obligasjoner        |             | <u>0</u>                 | <u>2 532 990</u>         |
| Sum investeringer                  |             | <u><b>0</b></u>          | <u><b>2 532 990</b></u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |             | 21 005 834               | 19 264 793               |
| Sum omløpsmidler                   |             | <u><b>22 505 834</b></u> | <u><b>23 297 783</b></u> |
| Sum eiendeler                      |             | <u><b>35 473 876</b></u> | <u><b>35 580 389</b></u> |

**Balanse**

## Acacia Holding AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|-----------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b> |             |                   |                   |
| Selskapskapital             | 4           | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Overkurs                    |             | 8 795 000         | 8 795 000         |
| Sum innskutt egenkapital    |             | <u>9 795 000</u>  | <u>9 795 000</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b> |             |                   |                   |
| Annen egenkapital           | 4           | 21 182 306        | 21 270 661        |
| Sum opptjent egenkapital    |             | <u>21 182 306</u> | <u>21 270 661</u> |
| Sum egenkapital             |             | <u>30 977 306</u> | <u>31 065 661</u> |
| <b>Gjeld</b>                |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld             |             | 1 172             | 1 587             |
| Betalbar skatt              | 2           | 0                 | 16 980            |
| Skyldig offentlige avgifter |             | 127 055           | 127 818           |
| Utbytte                     |             | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld      | 5           | 2 868 343         | 2 868 343         |
| Sum kortsiktig gjeld        |             | <u>4 496 570</u>  | <u>4 514 728</u>  |
| Sum gjeld                   |             | <u>4 496 570</u>  | <u>4 514 728</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld    |             | <u>35 473 876</u> | <u>35 580 389</u> |

Asker, 19.05.2021  
Styret i Acacia Holding AS

\_\_\_\_\_  
May Nyhus  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Lise Nyhus  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christian Nyhus  
Styremedlem



## Acacia Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Konsern

Acacia Holding AS eier 100 % av selskapet Nyhus Eiendom AS. Det er i ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av god regnskapsskikk for små foretak og regnskapslovens bestemmelser. Nærmere om datterselskapet fremkommer i note 4.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med hhv 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### NOTE 1 - ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet, og heller ikke i konsernet pr 31.12.2020.

#### Obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 12.000. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 18.000.

#### NOTE 2 - SKATTEKOSTNAD

| Årets inntektsgrunnlag:            | 2020       | 2019          |
|------------------------------------|------------|---------------|
| Resultat før skatt                 | 1 386 724  | 1 698 529     |
| Permanente og andre forskjeller    | -1 500 000 | -1 614 886    |
| Endring i midlertidige forskjeller | 113 276    | -6 459        |
| <u>Inntekt</u>                     | <u>0</u>   | <u>77 184</u> |

#### Årets skattekostnad består av :

|                            |                |               |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Betalbar skatt             | 0              | 16 980        |
| Endring utsatt skatt       | -24 921        | 0             |
| <u>Netto skattekostnad</u> | <u>-24 921</u> | <u>16 980</u> |

#### Utsatt skattefordel:

|                               |          |         |                |
|-------------------------------|----------|---------|----------------|
| Netto grunnlag                | -139 113 | -25 837 | <u>Endring</u> |
| Utsatt skattefordel - bokført | -30 605  | -5 684  | -113 276       |
| Benyttet skattesats           | 22 %     | 22 %    | -24 921        |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.



## Acacia Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 3 – INVESTERING I AKSJER - DATTERSELSKAPER

Acacia Holding AS eier 100 % av aksjene i datterselskapet Nyhus Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Aksjene er bokført til kr 10 100 000.

Nyhus Eiendom AS har en aksjekapital er kr 500 000, overkurs kr 8 600 400 og annen egenkapital er kr 11 019 469, slik at samlet egenkapital utgjør kr 20 119 869. I 2020 hadde selskapet en omsetning på kr 2 835 000 og et overskudd på kr 1 448 257. Selskapet har avsatt utbytte på kr 1 500 000 som fremkommer som finansinntekt.

Acacia Holding AS har per 31.12.20 en fordring på datterselskapet på kr 2 787 437 og en fordring på utbytte på kr 1 500 000.

#### NOTE 4 – SELSKAPSKAPITAL, ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital består av 2000 aksjer pålydende kr 1 000. Aksjene er fordelt på 2 aksjeklasser med hhv 200 A-aksjer og 1800 B-aksjer. B-aksjene har ikke stemmerett, men er berettiget til minimum 40 % av eventuelt utbytte. For øvrig er aksje likestilt.

| Selskapets aksjonærer: | Antall | Andel | Tillitsverv/rolle i selskapet: |
|------------------------|--------|-------|--------------------------------|
| <b>A-aksjonærer:</b>   |        |       |                                |
| May Nyhus              | 200    | 10 %  | Styrets leder                  |
| <b>B-aksjonærer:</b>   |        |       |                                |
| Lise Nyhus             | 900    | 45 %  | Styremedlem                    |
| Christian Nyhus        | 900    | 45 %  | Styremedlem                    |
| Sum                    | 2000   | 100 % |                                |

#### Årets egenkapitalbevegelse:

|                    | Aksjekapital | Overkurs  | Annen egenkap. | Sum egenkap. |
|--------------------|--------------|-----------|----------------|--------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 000 000    | 8 795 000 | 21 270 661     | 31 065 661   |
| Årets overskudd    |              |           | 1 411 645      | 1 411 645    |
| Avsatt utbytte     |              |           | -1 500 000     | -1 500 000   |
| Egenkapital 31.12. | 1 000 000    | 8 795 000 | 21 182 306     | 30 977 306   |

#### NOTE 5 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Inkludert i posten er kortsiktig gjeld til aksjonærene med kr 2 848 343.

#### NOTE 6 – DRIFTSLØSØRE

Posten består av kunst som ikke er gjenstand for avskrivninger.