



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 083 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMK BYGG AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 206A  
0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maris Kazaks  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 769 340	14 155 445
Annen driftsinntekt		15 070	42 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 784 410</b>	<b>14 197 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 620 809	5 938 907
Lønnskostnad	1, 2	3 782 630	4 085 613
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 433	1 167
Annen driftskostnad		1 662 749	2 203 755
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 077 621</b>	<b>12 229 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 788</b>	<b>1 968 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 777
Annen renteinntekt		1 256	
Annen finansinntekt		67 236	5 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 492</b>	<b>9 588</b>
Annen rentekostnad		1 521	24 650
Annen finanskostnad		147 383	64 522
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 904</b>	<b>89 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 412</b>	<b>-79 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>626 377</b>	<b>1 888 419</b>
Skattekostnad		138 879	192 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 498</b>	<b>1 695 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 498</b>	<b>1 695 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 498	1 695 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 498</b>	<b>1 695 815</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	22 400	33 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 400</b>	<b>33 833</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	281 928	
Andre fordringer	4, 6	30 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>311 928</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>334 328</b>	<b>33 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		970 742	378 090
Andre fordringer	6	1 569 420	1 395 190
Konsernfordringer			231 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 540 162</b>	<b>2 005 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 203 265	2 467 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 203 265</b>	<b>2 467 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 743 426</b>	<b>4 472 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 077 754</b>	<b>4 506 580</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 091 871	604 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 091 871</b>	<b>604 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 116 301</b>	<b>628 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		229 718	90 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>229 718</b>	<b>90 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>229 718</b>	<b>90 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 786 967	1 189 854
Betalbar skatt			101 764
Skyldige offentlige avgifter		488 183	1 100 691
Kortsiktig konserngjeld	5	91 721	100 250
Annen kortsiktig gjeld		364 863	1 294 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 731 735</b>	<b>3 786 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 961 453</b>	<b>3 877 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 077 754</b>	<b>4 506 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 083 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMK BYGG AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 114  
0582 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maris Kazaks  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 922 083 789  
LMK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 769 340	14 155 445
Annen driftsinntekt		15 070	42 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 784 410</b>	<b>14 197 445</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 620 809	5 938 907
Lønnskostnad	1, 2	3 782 630	4 085 613
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 433	1 167
Annen driftskostnad		1 662 749	2 203 755
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 077 621</b>	<b>12 229 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 788</b>	<b>1 968 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 777
Annen renteinntekt		1 256	
Annen finansinntekt		67 236	5 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 492</b>	<b>9 588</b>
Annen rentekostnad		1 521	24 650
Annen finanskostnad		147 383	64 522
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 904</b>	<b>89 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 412</b>	<b>-79 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		626 377	1 888 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 879</b>	<b>192 603</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 498</b>	<b>1 695 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 498	1 695 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 498</b>	<b>1 695 815</b>



Organisasjonsnr: 922 083 789  
LMK BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3 22 400 33 833

Sum varige driftsmidler 22 400 33 833

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

4, 5 281 928

Andre fordringer

4, 6 30 000

Sum finansielle

anleggsmidler 311 928

Sum anleggsmidler 334 328 33 833

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

970 742 378 090

Andre fordringer

6 1 569 420 1 395 190

Konsernfordringer

231 928

Sum fordringer

2 540 162 2 005 208

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

1 203 265 2 467 539

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 203 265 2 467 539

Sum omløpsmidler

3 743 426 4 472 747

SUM EIENDELER

4 077 754 4 506 580

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

7 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

7 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 091 871	604 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 091 871</b>	<b>604 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 116 301</b>	<b>628 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		229 718	90 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>229 718</b>	<b>90 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>229 718</b>	<b>90 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 786 967	1 189 854
Betalbar skatt			101 764
Skyldige offentlige avgifter		488 183	1 100 691
Kortsiktig konserngjeld	5	91 721	100 250
Annen kortsiktig gjeld		364 863	1 294 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 731 735</b>	<b>3 786 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 961 453</b>	<b>3 877 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 077 754</b>	<b>4 506 579</b>



Organisasjonsnr: 922 083 789  
LMK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

5.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3273739.00	3496681.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	472893.00	498399.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8226.00	38064.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27772.00	52469.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3782630.00	4085613.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46500.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46500.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-24100.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22400.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-11433.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
311928.00



**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 LMK BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	3 273 739	3 496 681
Arbeidsgiveravgift	472 893	498 399
Pensjonskostnader	8 226	38 064
Andre ytelser	27 772	52 469
<b>Sum</b>	<b>3 782 630</b>	<b>4 085 613</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	46 500
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>46 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(24 100)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>22 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(11 433)

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 311 928

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

**SMB unntak. Morsselskap LMK Gruppen AS, org nr. 925159522.**

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

**Det ble gitt kortsiktig lån fra selskapet til LMK Gruppen med kr 163143,00.**

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	383332	231 928
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
<b>LMK Real Estate AS kr.91721</b>		
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
<b>MK 11 Holding kr.82029,33</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
<b>LMK Gruppen AS kr.179260,63</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
<b>LMK Real Estate AS kr.46543,80</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		
<b>LMK Pro AS kr.40351,324</b>		

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer



Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Egenkapital

Egenkapital		Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital	01.01.2022	30 000	(5 570)	604372		628801
Årets resultat				1091871	604371	487500
Egenkapital	31.12.2022	30 000	(5 570)	1091871	0	1116302



Til generalforsamlingen i  
Lmk Bygg AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert Lmk Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 487 498. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## **HrH** Revisjon

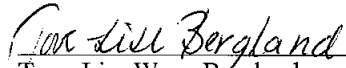
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 16. mai 2023

*HrH Revisjon AS*

  
Tove-Lise Wang Bergland  
statsautorisert revisor