



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 655 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET SYKEHUS PARKERING AS
Forretningsadresse: Egsveien 100
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Qvarnstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		13 721 442	12 299 787
Sum inntekter		13 721 442	12 299 787
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	2 403 308	2 339 553
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	454 236
Andre driftskostnader	2	5 249 019	4 285 112
Sum kostnader		7 652 327	7 078 901
Driftsresultat		6 069 115	5 220 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		819 965	250 087
Sum finansinntekter		819 965	250 087
Finanskostnader		709 247	413 476
Sum finanskostnader		709 247	413 476
Netto finans		110 718	-163 389
Ordinært resultat før skattekostnad		6 179 833	5 057 497
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 179 833	5 057 497
Årsresultat		6 179 833	5 057 497
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 179 833	5 057 497
Sum overføringer og disponeringer		6 179 833	5 057 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	1	75 004 370	76 371 181
Sum varige driftsmidler	1	75 004 370	76 371 181
Sum anleggsmidler		75 004 370	76 371 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	5	1 607 162	1 642 866
Konsernfordringer		0	2 400
Sum fordringer		1 607 162	1 645 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	54 441 659	48 223 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 441 659	48 223 279
Sum omløpsmidler		56 048 821	49 868 545
SUM EIENDELER		131 053 191	126 239 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	104 568 539	98 388 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		104 568 539	98 388 705
Sum egenkapital		104 668 539	98 488 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000
Sum annen langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000
Sum langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	460 137	538 960
Skyldig merverdiavgift	9	559 642	584 448
Kortsiktig gjeld	9	1 024 873	1 007 613
Sum kortsiktig gjeld	9	2 044 652	2 131 021
Sum gjeld		26 384 652	27 751 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 053 191	126 239 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	50 000 000	50 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577601

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 655 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET SYKEHUS PARKERING AS
Forretningsadresse: Egsveien 100
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Qvarnstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 984 655 347
SØRLANDET SYKEHUS PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		13 721 442	12 299 787
Sum inntekter		13 721 442	12 299 787
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	2 403 308	2 339 553
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	454 236
Andre driftskostnader	2	5 249 019	4 285 112
Sum kostnader		7 652 327	7 078 901
Driftsresultat		6 069 115	5 220 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		819 965	250 087
Sum finansinntekter		819 965	250 087
Finanskostnader		709 247	413 476
Sum finanskostnader		709 247	413 476
Netto finans		110 718	-163 389
Ordinært resultat før skattekostnad		6 179 833	5 057 497
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 179 833	5 057 497
Årsresultat		6 179 833	5 057 497
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 179 833	5 057 497
Sum overføringer og disponeringer		6 179 833	5 057 497



Organisasjonsnr: 984 655 347
SØRLANDET SYKEHUS PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	1	75 004 370	76 371 181
Sum varige driftsmidler	1	75 004 370	76 371 181

Sum anleggsmidler		75 004 370	76 371 181
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer	5	1 607 162	1 642 866
Konsernfordringer		0	2 400
Sum fordringer		1 607 162	1 645 266

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	54 441 659	48 223 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 441 659	48 223 279

Sum omløpsmidler		56 048 821	49 868 545
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		131 053 191	126 239 726
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	104 568 539	98 388 705
Sum opptjent egenkapital		104 568 539	98 388 705

Sum egenkapital		104 668 539	98 488 705
------------------------	--	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000



Sum annen langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000
Sum langsiktig gjeld	7,8	24 340 000	25 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	460 137	538 960
Skyldig merverdiavgift	9	559 642	584 448
Kortsiktig gjeld	9	1 024 873	1 007 613
Sum kortsiktig gjeld	9	2 044 652	2 131 021
Sum gjeld		26 384 652	27 751 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 053 191	126 239 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	50 000 000	50 000 000



Organisasjonsnr: 984 655 347
SØRLANDET SYKEHUS PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



21. ordinære generalforsamling i Sørlandet sykehus parkering AS, 23. juni 2023

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Iht. Helse Sør-Øst RHF sine retningslinjer skal det ikke betales særskilt godtgjørelse til ledende ansatte i regionalt eller lokale helseforetak for styreverv innen konsernet. Som heleid datterselskap av Sørlandet sykehus HF, omfattes Sørlandet sykehus parkering AS av denne retningslinje.

6. Godkjenning av godtgjørelse til revisor.

Det er utbetalt kr 155.403 i ordinært revisjonshonorar i regnskapsåret 2022. Beløpet er ekskl. mva. Kostnader til øvrig bistand utgjør kr 0.

Vedtak:


Generalforsamlingen godkjenner godtgjørelsen til revisor for året 2022.

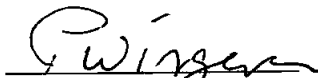
7. Orientering om pågående prosjekter

Det ble i møtet gitt en muntlig orientering fra styreleder om:

- Utskifting av tekniske systemer for avgiftsparkering i Kristiansand.
- Driftssituasjonen og framtidsutsikter for selskapet.

Kristiansand, 23. juni 2023


Nina Mevold
for eieren


Per W. Tørgersen
styreleder



Referat fra 21. ordinære generalforsamling i Sørlandet sykehus parkering AS

21. ordinære generalforsamling i selskapet Sørlandet sykehus parkering AS ble avholdt digitalt den 23. juni 2023 kl. 12:00-12:30.

Til stede:

Fra eierne: Nina Mevold, administrerende direktør i Sørlandet sykehus HF som eier samtlige aksjer i selskapet.

Fra styret: Per W. Torgersen (styreleder), Bente Liv Hagen, Marianne Hammersmark, Finn Otto Fjellestad, Per B. Qvarnstrøm

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Innkallingen og dagsorden slik den fremkommer av dette referatet, ble godkjent.

2. Valg av møteleder og referent.

Nina Mevold ble valgt til møteleder og Per W. Torgersen ble valgt til referent.

3. Årsregnskap og årsberetning med revisjonsberetning for 2022.

Årsregnskap, styrets beretning og revisjonsberetning var tidligere sendt til aksjonærene. Revisjonsberetning for 2022 er uten merknader.

Vedtak:

Generalforsamlingen godkjenner det fremlagte årsregnskap med årsberetning for år 2022. Årsresultatet er kr 6.179.883 og disponeres i sin helhet til annen egenkapital i samsvar med selskapets vedtekter.

4. Valg til styret

Iht. selskapets vedtekter velges styret for fire år om gangen. Styret ble sist valgt på generalforsamlingen i 2019, og det skal således velges nytt styre i år.

FTV/HVO ved Sørlandet sykehus har nominert Finn Otto Fjellestad, Jan Krogstad Sørensen og Mette Sevaldson som kandidater til styret. Eierne tilstreber kjønnsbalanse i styret.

Vedtak:

Generalforsamlingen oppnevner følgende styre:

Per B. Qvarnstrøm (styreleder)
Nina Føreland (styremedlem)
Ståle Skuterud (styremedlem)
Mette Sevaldson (styremedlem)
Jan Krogstad Sørensen (styremedlem)
Grete Lillian Kartevoll Lie (varamedlem)
Finn Otto Fjellestad (varamedlem)



Til generalforsamlingen i Sørlandet Sykehus Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørlandet Sykehus Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 22. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-05-30 12:48

This document package contains:





Årsregnskap

2022

Sørlandet sykehus parkering AS

Org.nr. 984 655 347



Styrets beretning 2022 – Sørlandet sykehus parkering AS

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er bygging og drift av trafikk- og parkeringsanlegg ved Sørlandet sykehus (SSHF).

Selskapet startet sin virksomhet under navnet VAS Parkering AS 1.10.2002 da det ble innført avgiftsparkering på sykehusområdet i Kristiansand. Fra januar 2005 ble det også innført avgiftsparkering ved sykehusene i Arendal og Flekkefjord. I 2005 ble navnet endret til Sørlandet sykehus parkering AS. Selskapet har bygget tre parkeringshus. I 2005 ble et anlegg med 400 plasser tatt i bruk ved sykehuset i Kristiansand, i 2011 ferdigstilte selskapet et parkeringshus i Arendal med 320 plasser, og i desember 2020 stod et parkeringshus med drøye 100 plasser ferdig ved sykehuset i Flekkefjord. I tillegg har selskapet etablert sykkelparkeringsanlegg ved flere av SSHF lokalisasjoner.

Selskapet har ikke egne ansatte, men baserer seg på kjøp av tjenester, hovedsakelig fra kommunale parkeringsselskap/-etater og fra morselskapet Sørlandet sykehus HF. Selskapet har gjennom avtale med SSHF enerett på drift av avgiftsparkering på foretakets områder. Selskapet har som motytelse påtatt seg ansvar for utbygging, drift og vedlikehold av trafikk- og parkeringsanlegg på foretakets områder. Ved alle tre sykehusene i Arendal, Kristiansand og Flekkefjord er det kommunens selskap/etat som har ansvar for drift av parkeringsordningen på parkeringsområder langs og i tilknytning til vei som er åpen for allmenn ferdsel (utenfor bom). Selskapet står selv for drift og vedlikehold av parkeringsområder avgrenset med bomanlegg. Alle anlegg er registrert i parkeringsregisteret med vertskommunen som tjenestetilbyder. P-husene og de to største utendørs p-områdene (ett i Arendal og ett i Kristiansand) har etterskuddsbetaling. Selskapet kjøper driftstjenester fra SSHF tilsvarende 2,5 årsverk til salg, brukerservice og overvåking. I tillegg utfører SSHF en del vedlikeholdstjenester på veier og plasser, samt regnskapsføring. Selskapet investerer selv i, og gir økonomisk støtte til, tiltak for redusert bruk av privatbil blant sykehusansatte for å begrense behovet for utbygging av parkeringsplasser.

Driften i 2022 er normalisert etter pandemien, som i 2020-2021 medførte lavere aktivitet og derved mindre trafikk og parkering ved våre tre sykehus. Det nye parkeringshuset i Flekkefjord brukes i all hovedsak av ansatte ved sykehuset. Nytt bygg for nødetatene på sykehusets tidligere hovedparkeringsplass inneholder også et parkeringsanlegg beregnet på besøkende. Andre aktører har etablert et separat parkeringsanlegg ved innkjørselen til sykehuset, og mange besøkende parkerer der. Dette har medført redusert utnyttelse av selskapets parkeringsanlegg, og redusert våre inntekter i Flekkefjord. Det nye ANPR-systemet ved sykehuset i Arendal har fungert tilfredsstillende. Innføring av tilsvarende anlegg i Kristiansand er forsinket, men planlegges innført i 2023.

Årsregnskapet

Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift og styret mener denne forutsetning er realistisk. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise uttrykk for selskapets stilling og resultat. Det er ingen vesentlig usikkerhet knyttet til regnskapet. Det er ikke intruffet forhold av vesentlig betydning etter regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet viser et resultat på kr 6 179 883. Resultatet er 22 % bedre enn i 2021, men omtrent som gjennomsnittet for de fem foregående årene. Inntektene i 2022 var 13,7 mill. kroner, som er noe høyere enn gjennomsnittet for de fem foregående årene.

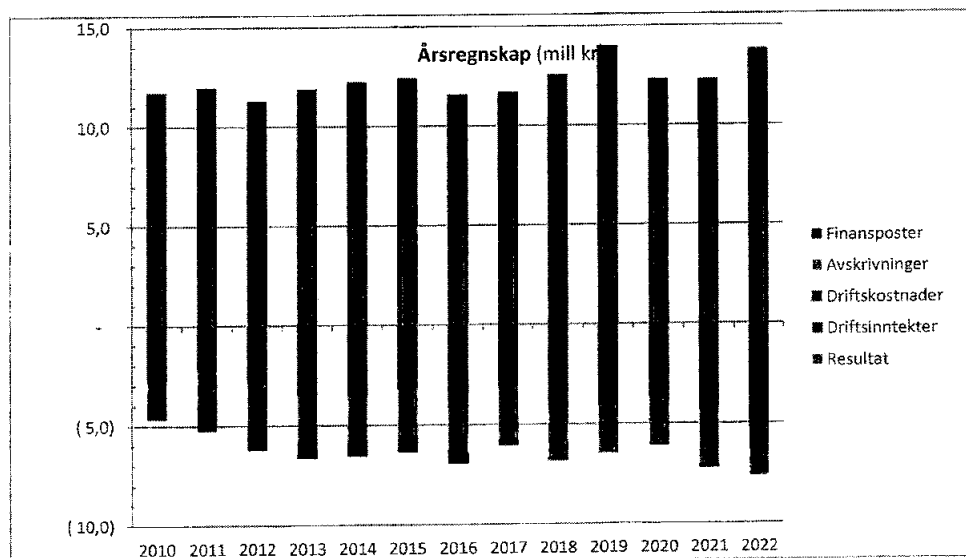


(mill. kr)	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Driftsinntekter	11,7	12,0	11,3	11,9	12,2	12,4	11,6	11,7	12,6	14,0	12,3	12,3	13,7
Driftskostnader	-2,7	-2,3	-2,9	-3,6	-3,6	-3,2	-3,9	-3,1	-3,8	-4,0	-3,7	-4,3	-5,2
Avskrivninger	-1,1	-1,7	-2,0	-2,1	-2,2	-2,3	-2,5	-2,6	-2,8	-2,5	-2,3	-2,8	-2,4
Finansposter	-0,8	-1,3	-1,3	-0,9	-0,8	-0,8	-0,6	-0,3	-0,2	0,0	-0,1	-0,2	0,1
Resultat	7,1	6,7	5,1	5,2	5,7	6,0	4,6	5,6	5,7	7,5	6,2	5,1	6,2

Samlede betalbare driftskostnader var 5,2 mill. kroner i 2022 mot hhv. 4,3 i 2021 og 3,8 i gjennomsnitt de fem foregående årene. Kostnadsveksten skyldes økt planlagt vedlikehold av bygg og utearealer.

Ordinære avskrivninger utgjorde 2,4 mill. kroner, omtrent det samme som året før. Dette er noe lavere enn i 2021 da enkelte mindre anlegg og maskiner ble fullt nedskrevet. Avskrivning på bygg utgjorde 2,0 mill. kroner, mens avskrivninger på maskiner og inventar var 0,4 mill. kroner.

Finanskostnader (0,7 mill.) er renter på pantelån. Renter på bankinnskudd utgjør 0,8 mill. kroner slik at netto finans er marginalt positiv. Etter årets avskrivninger har anleggsmidler en bokført verdi på 75,0 mill. kroner pr 31.12.2022. Ved utgangen av 2022 var pantegjeld 24,3 mill. kroner samtidig som bankinnskudd utgjorde 54,4 mill. kroner. Selskapets likviditet er særdeles god, men styret mener at det fortsatt er nødvendig å bygge kapital for fremtidige investeringer i nye parkeringsanlegg.



Selskapet er ikke skattepliktig.

Styret foreslår at årets resultat på kr 6 179 883 i sin helhet disponeres til annen egenkapital i overensstemmelse med selskapets vedtekter. Selskapets egenkapital utgjør etter dette kr 104 668 539 mot kr 98 488 705.

FoU, miljø, likestilling

Selskapet har i 2022 ikke hatt FoU-aktiviteter/-kostnader.

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 60% menn og 40% kvinner.



Virksomheten forurenses ikke det ytre miljø. Selskapet legger vekt på å ivareta en bærekraftig utvikling gjennom valg av materialer og tekniske løsninger for parkeringsanlegg. Selskapet bidrar aktivt med tilrettelegging for kollektivtransport og bruk av sykkel.

Fremtidig utvikling

Styret vurderer selskapets framtidssikter som gode, og kjenner ikke til vesentlige risikomomenter av operasjonell karakter. Inntektsstrømmen er forutsigbar og rimelig stabil. Styret har besluttet å anskaffe ANPR-system ved sykehuset i Kristiansand. Dette gjennomføres i 2023 og kostnaden er 1-2 mill. kroner.

Det ventes at inntektene vil opprettholdes eller økes noe i årene fremover. Miljøhensyn kan føre til redusert bruk av privatbil og derved redusert parkering på sykehusene. Økt aktivitet ved sykehusene kan virke motsatt. Netto effekt av prisøkninger antas å bli svakt positiv til tross for evt. reduksjon i etterspørselen.

Statens vegvesen planlegger ny bro og kollektivvei over Otra til sykehuset på Eg. I 2023 tar SSHF i bruk et nytt bygg for psykisk helse. Både Kristiansand kommune og SSHF planlegger videre utbygging på Eg som kan legge beslag på nåværende parkeringsarealer. Nye parkeringsanlegg må planlegges og sees i sammenheng med utvikling av «Helsebyen Eg».

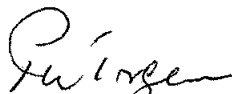
Det nye kommunale helsehuset på sykehusområdet i Arendal medfører netto reduksjon i antall parkeringsplasser selv om det anlegges noen erstatningsplasser for eksisterende plasser som går bort. Dette antas ikke å påvirke selskapets inntekter i vesentlig grad.

Kristiansand, 20. mars 2023.
Styret for Sørlandet sykehus parkering AS


Bente Liv Hagen


Finn Otto Fjellestad


Marianne Hammersmark


Per W. Torgersen
(styreleder)


Per B. Qvarnstrøm



Resultatregnskap

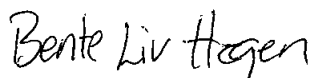
	Note nr	2022	2021
Salgsinntekter		13 721 442	12 299 787
Sum driftsinntekter		13 721 442	12 299 787
Ordinære avskrivninger	1	2 403 308	2 339 553
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	-	454 236
Andre driftskostnader	2	5 249 019	4 285 112
Sum driftskostnader		7 652 327	7 078 901
DRIFTSRESULTAT		6 069 115	5 220 886
Finansinntekter		819 965	250 087
Finanskostnader		709 247	413 475
Netto finansposter		110 718	-163 388
RESULTAT FØR SKATT		6 179 833	5 057 497
Skattekostnad	3		
ÅRSRESULTAT		6 179 833	5 057 497
DISPONERING			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 179 833	5 057 497
Sum overføringer		6 179 833	5 057 497



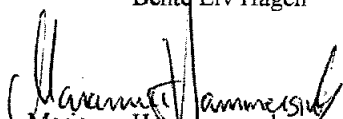
Balanse

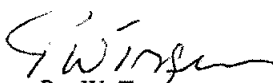
	Note nr	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler	1	75 004 370	76 371 181
Anleggsmidler		75 004 370	76 371 181
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer	5	1 607 162	1 645 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	54 441 659	48 223 279
Omløpsmidler		56 048 821	49 868 545
SUM EIENDELER		131 053 191	126 239 726
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	4	104 568 539	98 388 705
Opptjent egenkapital		104 568 539	98 388 705
SUM EGENKAPITAL		104 668 539	98 488 705
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld	7, 8	24 340 000	25 620 000
Langsiktig gjeld		24 340 000	25 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	460 137	538 960
Kortsiktig gjeld	9	1 584 515	1 592 061
Kortsiktig gjeld		2 044 653	2 131 021
SUM GJELD		26 384 653	27 751 021
EGENKAPITAL OG GJELD		131 053 191	126 239 726

Kristiansand, 20. mars 2023
Styret for Sørlandet sykehus parkering AS


Bente Liv Hagen


Finn Otto Fjellestad


Marianne Hammersmark


Per W. Torgersen
(leder)


Per B. Qvarnstrøm



Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	6 179 833	5 057 497
Ordinære avskrivninger	2 403 308	2 339 553
Nedskrivning anleggsmidler		454 235,56
Endring i kortsiktige fordringer	38 104	-184 862
Endring i kortsiktige gjeld	-86 368	131 559
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	8 534 877	7 797 984
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 036 497	-1 681 254
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 036 497	-1 681 254
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 280 000,00	-1 281 000,00
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 280 000,00	-1 281 000,00
Netto endring i likviditetsbeholdning	6 218 379,70	4 835 729,86
Likviditetsbeholdning 01.01	48 223 279	43 387 548,59
Likviditetsbeholdning 31.12	54 441 659	48 223 278,85
Bankbeholdning pr 31.12	54 441 659	48 223 279

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet startet opp sin virksomhet 01.10.2002

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter hvert som billett- og abonnementsinntektene blir opptjent i samsvar med regnskapsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 100 000,-. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I årets regnskap er det ikke foretatt avsetning for tap.

Pantelån

Rentekostnader knyttet til pantelånet kostnadsføres fortløpende. Ved utgangen av 2022 er lånebeløpet 24,34 mill. kroner.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Anlegg under utførelse	Maskiner inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	96 768 788		10 852 366	107 621 154
Korrigeringskost av ansk.kost IB	-149 930		-98 285	-248 215
Tilgang 2022	897 497		139 000	1 036 497
Avgang i forbindelse med nedskrivning	0	0	0	0
Fra anlegg under utførelse	0	0	0	0
Kostpris 31.12.2022	97 516 355	0	10 893 081	108 409 436
Akk. ordinære avskrivninger 01.01.2022	22 578 339	0	8 671 634	31 249 973
Korrigeringskost avskr. IB	-149 930		-98 285	-248 215
Årets ordinære avskrivninger	2 016 581	0	386 726	2 403 308
Akk. ordinære avskrivninger 31.12.2022	24 444 990	0	8 960 075	33 405 066
Balanseført verdi 31.12.2022	73 071 364	0	1 933 006	75 004 370
Årets nedskrivninger	0	0	0	0

Maskiner/inventar avskrives over 8/10 år. Bygg avskrives over 50 år. Bygningsmessige anlegg avskrives over 20 år.

Note 2 Andre driftskostnader

Revisor

Det er utbetalt kr. 155 403,- i regnskapsåret. Beløpet er ekskl. MVA. Kostnader til øvrig bistand utgjør kr. 0.

Obligatorisk tjenestepensjon

Sørlandet sykehus Parkering AS har ingen ansatte og omfattes ikke av Lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 3 Skattekostnad

Sørlandet sykehus Parkering AS ble etter søknad sommeren 2004 innvilget skattefrihet, med tilbakevirkende kraft til 01.01.2003.

Note 4 Egenkapital, aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs fond	Egenkapital	Sum
Egenkapital pr.01.01.2022	100 000		98 388 705	98 488 705
Årets resultat	0		6 179 833	6 179 833
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000		104 568 539	104 668 539

Aksjekapital på kr. 100 000,- består av 1000 aksjer à kr. 100,-. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjens eies av

Sørlandet sykehus HF.

Selskapsregnskapet inngår i konsernregnskapet til Helse Sør-Øst HF.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved foretakets hovedkontor: Parkgata 36, 2317 Hamar.

Note 5 Kortsiktige fordringer

	31.12.2022	31.12.2021
Kundefordringer	1 607 162	1 630 048
Konsemellomværende	0	2 400
Andre kortsiktige fordringer	0	12 818
Sum	1 607 162	1 645 266

Konsemellomværende gjelder fordringer på Sørlandet sykehus HF som er oppført til pålydende.



Note 6 Bundne bankinnskudd

	31.12.2022	31.12.2021
Innestående skattetrekkmidler	0	8
Sum bundne bankinnskudd	0	8

Det er ikke skyldig skattetrekk pr 31.12.22

Note 7 Langsiktig gjeld

	31.12.2022	31.12.2021
Pantelån	24 340 000	25 620 000

Lån refinansiert 15.11.2022. Kreditten nodbetales over 1 år og 1 mnd. Årlige avdrag 1 280 000 kroner.

Note 8 pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke gitt garantier.

Pantelån vedrørende parkeringsanlegg er sikret ved pant i gnr. 150, br.nr. 1788 Kristiansand tgl.

Pantereppen i fast eiendom er kr. 50 000 000,-.

Bokført verdi av pantesikret eiendel (parkeringsanlegg) utgjør kr. 33 395 340,-

Note 9 Kortsiktig gjeld

Gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Leverandørgjeld	460 137	538 960
Skyldig merverdiavgift	559 642	584 448
Kortsiktig gjeld	1 024 874	1 007 614
Sum kortsiktig gjeld	2 044 653	2 131 022



0000000000