



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 162 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABOREMUS INVEST AS
Forretningsadresse: Myrvollveien 1
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Even Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	53 089	85 499
Sum kostnader		53 089	85 499
Driftsresultat		-53 089	-85 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	28 441 915	648 774
Sum finansinntekter		28 441 915	648 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 055	
Annen finanskostnad	5	36 997 958	17 888 367
Sum finanskostnader		37 020 013	17 888 367
Netto finans		-8 578 098	-17 239 594
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 631 186	-17 325 093
Skattekostnad	12		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 631 186	-17 325 093
Årsresultat		-8 631 186	-17 325 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 631 186	-17 325 093
Totalresultat		-8 631 186	-17 325 093
Overføringer og disponeringer			
Overført til//fra) annen egenkapital		-8 631 186	-17 325 093
Sum overføringer og disponeringer	11	-8 631 186	-17 325 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	69 817 017	69 817 017
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 346 936	14 782 003
Obligasjoner	7		5 032 466
Andre langsiktige fordringer		877 626	1 738 113
Sum finansielle anleggsmidler		76 041 579	91 369 599
Sum anleggsmidler		76 041 579	91 369 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 333 333	
Sum fordringer		13 333 333	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	15 070	3 891
Sum investeringer		15 070	3 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	47 850	976 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 850	976 881
Sum omløpsmidler		13 396 253	980 772
SUM EIENDELER		89 437 832	92 350 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 025 250	1 025 250
Overkurs		25 500 000	25 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 768 240	1 768 240
Sum innskutt egenkapital		28 293 490	28 293 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 523 065	15 891 879
Sum opptjent egenkapital		-24 523 065	-15 891 879
Sum egenkapital	11	3 770 425	12 401 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Gjeld til aksjonær	13	78 145 465	77 116 750
Sum annen langsiktig gjeld		80 145 465	77 116 750
Sum langsiktig gjeld		80 145 465	77 116 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 947	11 163
Annen kortsiktig gjeld		5 513 995	2 820 847
Sum kortsiktig gjeld		5 521 942	2 832 010
Sum gjeld		85 667 407	79 948 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 437 832	92 350 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726030

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 162 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABOREMUS INVEST AS
Forretningsadresse: Myrvollveien 1
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Even Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 988 162 329
LABOREMUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	53 089	85 499
Sum kostnader		53 089	85 499
Driftsresultat		-53 089	-85 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	28 441 915	648 774
Sum finansinntekter		28 441 915	648 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 055	
Annen finanskostnad	5	36 997 958	17 888 367
Sum finanskostnader		37 020 013	17 888 367
Netto finans		-8 578 098	-17 239 594
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 631 186	-17 325 093
Skattekostnad	12		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 631 186	-17 325 093
Årsresultat		-8 631 186	-17 325 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 631 186	-17 325 093
Totalresultat		-8 631 186	-17 325 093
Overføringer og disponeringer			
Overført til//fra) annen egenkapital		-8 631 186	-17 325 093
Sum overføringer og disponeringer	11	-8 631 186	-17 325 093



Organisasjonsnr: 988 162 329
LABOREMUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	69 817 017	69 817 017
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 346 936	14 782 003
Obligasjoner	7		5 032 466
Andre langsiktige fordringer		877 626	1 738 113
Sum finansielle anleggsmidler		76 041 579	91 369 599
Sum anleggsmidler		76 041 579	91 369 599

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 333 333	
Sum fordringer		13 333 333	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	15 070	3 891
Sum investeringer		15 070	3 891

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	47 850	976 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 850	976 881

Sum omløpsmidler **13 396 253** **980 772**

SUM EIENDELER **89 437 832** **92 350 371**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	1 025 250	1 025 250
Overkurs		25 500 000	25 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 768 240	1 768 240



Sum innskutt egenkapital		28 293 490	28 293 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 523 065	15 891 879
Sum opptjent egenkapital		-24 523 065	-15 891 879
Sum egenkapital	11	3 770 425	12 401 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Gjeld til aksjonær	13	78 145 465	77 116 750
Sum annen langsiktig gjeld		80 145 465	77 116 750
Sum langsiktig gjeld		80 145 465	77 116 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 947	11 163
Annen kortsiktig gjeld		5 513 995	2 820 847
Sum kortsiktig gjeld		5 521 942	2 832 010
Sum gjeld		85 667 407	79 948 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 437 832	92 350 371



Organisasjonsnr: 988 162 329
LABOREMUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Laboremus Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	53 089	85 499
Sum driftskostnader		53 089	85 499
Driftsresultat		-53 089	-85 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	28 441 915	648 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 055	0
Annen finanskostnad	5	36 997 958	17 888 367
Resultat av finansposter		-8 578 098	-17 239 594
Resultat før skattekostnad		-8 631 186	-17 325 093
Skattekostnad	12	0	0
Årsresultat		-8 631 186	-17 325 093
Overføringer			
Overført til//fra) annen egenkapital		-8 631 186	-17 325 093
Sum overføringer	11	-8 631 186	-17 325 093

Penneo Dokumentnr: A7CGA-YTCW8-ZCGOL-N40WT-E600Y-D6M17



Laboremus Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	69 817 017	69 817 017
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 346 936	14 782 003
Obligasjoner	7	0	5 032 466
Andre langsiktige fordringer		877 626	1 738 113
Sum finansielle anleggsmidler		76 041 579	91 369 599
Sum anleggsmidler		76 041 579	91 369 599
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		13 333 333	0
Sum fordringer		13 333 333	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	15 070	3 891
Sum investeringer		15 070	3 891
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	47 850	976 881
Sum omløpsmidler		13 396 253	980 772
Sum eiendeler		89 437 832	92 350 371

Penneo Dokumentnøkkel: A7CGA-YTCW8-ZCGOL-N40WT-E600Y-D6M17



Laboremus Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 025 250	1 025 250
Overkurs		25 500 000	25 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 768 240	1 768 240
Sum innskutt egenkapital		28 293 490	28 293 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-24 523 065	-15 891 879
Sum opptjent egenkapital		-24 523 065	-15 891 879
Sum egenkapital	11	3 770 425	12 401 611
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Gjeld til aksjonær	13	78 145 465	77 116 750
Sum annen langsiktig gjeld		80 145 465	77 116 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 947	11 163
Annen kortsiktig gjeld		5 513 995	2 820 847
Sum kortsiktig gjeld		5 521 942	2 832 010
Sum gjeld		85 667 407	79 948 760
Sum egenkapital og gjeld		89 437 832	92 350 371

Oppegård 25 / 08 - 2021
Styret i Laboremus Invest AS

Lars Even Moe
styreleder



Laboremus Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder tall fra perioden 1.1. til 31.12.

Klassifisering og vurdering balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptaktstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balansert verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses å ikke ha verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Renteinntekter

Renteinntekter resultatføres i takt med opptjeningsperiode.

Aksjer og andeler i tilknyttede selskap og datterselskap

Aksjer og andeler i tilknyttede selskap og datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Anleggsaksjer og -andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andel overskudd utdelt til selskapet inntektsføres som finansinntekt.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdis prinsipp på balansedagen og ved omsetning benyttes FIFO-metoden.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger til selskapet inntektsføres som finansinntekt i den grad det ikke ligger innenfor tilbakebetaling av innbetalt kapital.



Laboremus Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er kjøp, utleie, forvaltning og salg av fast eiendom samt hva hermed står i forbindelse. All virksomhet i selskapet er i Norge.

Note 3 Ytelse til ansatte, ledende personer, revisor

Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte og selskapet er derfor ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Kostnadsført honorar til revisor

	2020	2019
Lovpålagt revisjon inkl. mva	24 375	33 375
Andre revisjonstjenester inkl. mva	18 875	26 438
Sum kostnadsført	43 250	59 813

Note 4 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentemarkedet. Selskapet er ikke eksponert for betydelig valutarisiko.

Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

	2020	2019
Spesifikasjon av finansinntekter:		
Inntekt på investering i aksjer og andeler	23 694 946	524 499
Gevinst ved realisasjon av aksjer	2 452 559	20 538
Renteinntekter	2 294 410	103 737
Sum finansinntekter	28 441 915	648 774

	2020	2019
Spesifikasjon av finanskostnader:		
Nedskrivning fordring	15 752 250	-
Annen rentekostnad	893 148	880 650
Netto nedskrivning av finansielle eiendeler	20 352 560	17 007 717
Sum finanskostnader	36 997 958	1 059 569

Note 6 Investeringer tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført pr. 31.12.2020	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
UFO Holding AS	Oslo	33,33 %	69 817 017	323 030 000	42 674 000



Laboremus Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 7 Investering i aksjer og andeler , obligasjoner

	Kostpris	Akkumulert nedskrevet verdi	Balanseført pr. 31.12.2020	Årets nedskrivn.(-) / reversering (+)	Antatt markeds- verdi 31.12.2020
Langsiktige aksjer og andeler	41 552 325	-36 205 389	5 346 936	-20 363 739	5 346 936
Sum investering i aksjer / andel	41 552 325	-36 205 389	5 346 936	-20 363 739	5 346 936

Note 8 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Akkumulert nedskrevet verdi	Balanseført pr. 31.12.2020	Årets verdiendring (-) / (+)	Markeds- verdi 31.12.2020
Markedsbaserte aksjer	815 800	-800 730	15 070	11 179	15 070
Sum markedsbaserte aksjer	815 800	-800 730	15 070	11 179	15 070

Note 9 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Foretaket har 1 aksje pålydende kr. 1 025 250,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr. 1 025 250.

Foretaket har en aksjeklasse, ordinære aksjer. Alle aksjene gir like stemmerettigheter.

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1	1 025 250	1 025 250
Balanseført aksjekapital			1 025 250

Foretaket har 1 aksjonær og aksjonæren i selskapet pr. 31.12 var:

Aksjonærinformasjon	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lars Even Moe	1	100,00 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100,00 %	100 %

100% av aksjene er direkte eiet og kontrollert av styrets leder, jfr. RL § 7-42.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 025 250	25 500 000	1 768 240	-15 891 879	12 401 611
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat				-8 631 186	-8 631 186
Egenkapital 31.12.2020	1 025 250	25 500 000	1 768 240	-24 523 065	3 770 425



Laboremus Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 12 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-8 631 186	-17 325 093
+/- Permanente forskjeller	-5 784 097	16 478 418
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 752 250	0
Sum skattegrunnlag før fremførbart underskudd	1 336 967	-846 675
Overført fremførbart underskudd	-1 336 967	846 675
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2019	2020	Endring
Fordringer	-	-15 752 250	15 752 250
Underskudd til fremføring	-1 863 250	-526 283	-1 336 967
Netto midlertidige forskjeller	-1 863 250	-16 278 533	14 415 283
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 863 250	16 278 533	-14 415 283
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-
Netto utsatt skatt i balansen (22%)	-	-	-

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Utifra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel, kr 3 581 277 pr. 31.12.2020.

Note 13 Annen langsiktig og kortsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld:	2020	2019
Gjeld til aksjonær	78 145 465	77 116 750
Sum annen langsiktig gjeld	78 145 465	77 116 750

Kostnadsførte renter i 2020 utgjør kr. 729 576

Lån fra aksjonær renteberegnes årlig med den til enhver tid gjeldende skjermingsrente.

Renter skal gjøres opp årlig.

Lån fra aksjonærer løper avdragsfritt inntil videre. Långiver kan kreve at lånet innfris helt eller delvis med ett års varsel.

Note 14 Garantiforpliktelser mv.

Selskapet har kausjonert for lån som UNION Gruppen AS har hos Danske Bank. Kausjonsansvar beregnet som andel utestående gjeld er per 31.12.2020 kr. 8 013 333.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Even Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-542267

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-25 08:53:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: A7CGA-YTCW8-ZCGOL-IV40WT-E600Y-D6M17

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Laboremus Invest AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Laboremus Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 631 186. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: SWAJC-XNIM07-7450-GFWWH-PVXPE-DXLO



Revisors beretning 2020 for Laboremus Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. august 2021
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SWAJC-XNM07-7450-GFWWH-PVXPE-DXLQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per-Henning Schulz Lie

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-08-25 09:09:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: SWALC-XNIM07-7450-GFWWH-FVXPE-DXLQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>