



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 332 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsbrekka 15
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 334	9 440
Sum kostnader		10 334	9 440
Driftsresultat		-10 334	-9 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		1 750 000	178 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			633
Sum finansinntekter		1 750 000	178 991
Annen finanskostnad	2	34 751	53
Sum finanskostnader		34 751	53
Netto finans		1 715 249	178 938
Ordinært resultat før skattekostnad		1 704 915	169 498
Skattekostnad på resultat	3	4 399	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 700 516	169 498
Årsresultat	4	1 700 516	169 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 700 516	169 498
Totalresultat		1 700 516	169 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 700 516	169 498
Sum overføringer og disponeringer		1 700 516	169 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 250 000	
Sum fordringer		1 250 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	665 898	210 633
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		665 898	210 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 851	14 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 851	14 709
Sum omløpsmidler		1 920 750	225 343
SUM EIENDELER		1 935 750	240 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 901 351	200 835
Sum opptjent egenkapital		1 901 351	200 835
Sum egenkapital	4	1 931 351	230 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 399	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 399	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 399	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			9 508
Sum kortsiktig gjeld			9 508
Sum gjeld		4 399	9 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 935 750	240 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714177

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 332 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsbrekka 15
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 334	9 440
Sum kostnader		10 334	9 440
Driftsresultat		-10 334	-9 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		1 750 000	178 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			633
Sum finansinntekter		1 750 000	178 991
Annen finanskostnad	2	34 751	53
Sum finanskostnader		34 751	53
Netto finans		1 715 249	178 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	4 399	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 700 516	169 498
Årsresultat	4	1 700 516	169 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 700 516	169 498
Totalresultat		1 700 516	169 498
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 700 516	169 498
Sum overføringer og disponeringer		1 700 516	169 498



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 250 000	
Sum fordringer		1 250 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	665 898	210 633
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		665 898	210 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 851	14 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 851	14 709
Sum omløpsmidler		1 920 750	225 343
SUM EIENDELER		1 935 750	240 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 901 351	200 835
Sum opptjent egenkapital		1 901 351	200 835
Sum egenkapital	4	1 931 351	230 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 399	
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 399	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 399	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			9 508
Sum kortsiktig gjeld			9 508
Sum gjeld		4 399	9 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 935 750	240 343



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

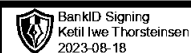
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 332 032



RESULTATREGNSKAP

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

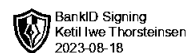
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		10 334	9 440
Sum driftskostnader		10 334	9 440
Driftsresultat		-10 334	-9 440
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1
Annen finansinntekt		1 750 000	178 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	633
Annen finanskostnad	2	34 751	53
Resultat av finansposter		1 715 249	178 938
Resultat før skattekostnad		1 704 915	169 498
Skattekostnad på resultat	3	4 399	0
Årsresultat	4	1 700 516	169 498
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 700 516	169 498
Sum overføringer		1 700 516	169 498



BALANSE

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		1 250 000	0
Sum fordringer		1 250 000	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	665 898	210 633
Sum investeringer		665 898	210 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 851	14 709
Sum omløpsmidler		1 920 750	225 343
Sum eiendeler		1 935 750	240 343



BALANSE

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 901 351	200 835
Sum opptjent egenkapital		1 901 351	200 835
Sum egenkapital	4	1 931 351	230 835
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 399	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 399	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	9 508
Sum kortsiktig gjeld		0	9 508
Sum gjeld		4 399	9 508
Sum egenkapital og gjeld		1 935 750	240 343

Oslo, 18.08.2023

Styret i Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS

Ketil Iwe Thorsteinsen
styreleder/daglig leder



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
OMLØPSMIDLER					
DNB Global Indeks A	0,0 %	700 000	665 898	665 898	-34 102
Sum		700 000	665 898	665 898	-34 102
Sum verdipapirer		700 000	665 898	665 898	-34 102



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 399	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 399	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 704 915	169 498
Permanente forskjeller	-1 700 265	-174 490
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 650	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 992
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	37 500	0	-37 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 505	-22 155	-4 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 155	22 155
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	19 995	0	-19 995
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	4 399	0	-4 399

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	200 835	230 835
Årets resultat		1 700 516	1 700 516
Pr 31.12.2022	30 000	1 901 351	1 931 351



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Motel Agency AS	OSLO	50,0 %	3 993 440	3 529 908
Sum			3 993 440	3 529 908
Sum verdipapirer			3 993 440	3 529 908

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ketil Iwe Thorsteinsen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ketil Iwe Thorsteinsen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100