



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 920 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIMBERG INVEST AS
Forretningsadresse:	Rising terrasse 69 3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	31.07.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	RUNAR ERIKSRØD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.08.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		574 877	0
Sum kostnader		574 877	0
Driftsresultat		-574 877	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 074 220	0
Annen renteinntekt		58	0
Sum finansinntekter		1 074 278	0
Annen rentekostnad		493 831	0
Sum finanskostnader		493 831	0
Netto finans		580 447	0
Resultat før skattekostnad		5 570	0
Årsresultat		5 570	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 570	0
Sum overføringer og disponeringer		5 570	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		38 096 524	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 804 485	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 600 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 516 009	0
Sum anleggsmidler		45 516 009	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 000	0
Konsernfordringer	1	1 074 220	0
Sum fordringer		1 089 220	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876	0
Sum omløpsmidler		1 091 096	0
SUM EIENDELER		46 607 105	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		994 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	0
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 570	0
Sum egenkapital		1 000 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 400 000	0
Langsiktig konserngjeld	1	2 148 992	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 948 992	0
Sum langsiktig gjeld		42 948 992	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 768	0
Kortsiktig konserngjeld	1	830 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 608 345	0
Sum kortsiktig gjeld		2 658 113	0
Sum gjeld		45 607 105	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 607 105	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725878

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 920 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Rising terrasse 69
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RUNAR ERIKSRØD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 920 502
HEIMBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		574 877	0
Sum kostnader		574 877	0
Driftsresultat		-574 877	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 074 220	0
Annen renteinntekt		58	0
Sum finansinntekter		1 074 278	0
Annen rentekostnad		493 831	0
Sum finanskostnader		493 831	0
Netto finans		580 447	0
Resultat før skattekostnad		5 570	0
Årsresultat		5 570	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 570	0
Sum overføringer og disponeringer		5 570	0



Organisasjonsnr: 931 920 502
HEIMBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		38 096 524	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 804 485	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 600 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 516 009	0
Sum anleggsmidler		45 516 009	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 000	0
Konsernfordringer	1	1 074 220	0
Sum fordringer		1 089 220	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876	0
Sum omløpsmidler		1 091 096	0
SUM EIENDELER		46 607 105	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		994 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	0
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 570	0
Sum egenkapital		1 000 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	38 400 000	0
Langsiktig konserngjeld	1	2 148 992	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 948 992	0
Sum langsiktig gjeld		42 948 992	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 768	0
Kortsiktig konserngjeld	1	830 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 608 345	0
Sum kortsiktig gjeld		2 658 113	0
Sum gjeld		45 607 105	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 607 105	0



Organisasjonsnr: 931 920 502
HEIMBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet går under grensen for små foretak, og kan unnlate å utarbeide konsernregnskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6873135.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2148992.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	830000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Vipeveien 51 AS, har forretningslokaler på Rising terrasse 69, Skien.

Årsregnskapet endte på kr 1 144 179 og egenkapitalen på kr 3 661 779

Rødmyrliia 20 AS, har forretningslokaler på Prinsegata 33A, Larvik.

Årsregnskapet endte på kr 5 221 694 og egenkapitalen på kr 11 436 102

Note

2

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5804485.00

Mer om fordringer
Fordring mot selskapets datterselskap

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
11760000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
38400000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
38096524.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Datterselskapet og dems eiendommer er stilt til sikkerhet for den langsiktige gjelden i selskapet.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

HEIMBERG INVEST AS

931920502

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Resultatregnskap

	Note	31.07 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-574 877
Sum driftskostnader		-574 877
Driftsresultat		-574 877
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 074 220
Annen renteinntekt		58
Sum finansinntekter		1 074 278
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-493 831
Sum finanskostnader		-493 831
Netto finans		580 447
Resultat før skattekostnad		5 570
Årsresultat		5 570
Overføringer		
Annen egenkapital		5 570
Sum overføringer		5 570



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap		38 096 524
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 804 485
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 516 009
Sum anleggsmidler		45 516 009
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 074 220
Andre kortsiktige fordringer	3	15 000
Sum fordringer		1 089 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876
Sum omløpsmidler		1 091 096
SUM EIENDELER		46 607 105



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570
Sum egenkapital		1 000 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 400 000
Langsiktig konserngjeld	1	2 148 992
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 948 992
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		219 768
Kortsiktig konserngjeld	1	830 000
Annen kortsiktig gjeld		1 608 345
Sum kortsiktig gjeld		2 658 113
Sum gjeld		45 607 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 607 105

Skien, 09.08.2024

Runar Eriksrød
styrets leder / daglig leder



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet går under grensen for små foretak, og kan unnlate å utarbeide konsernregnskap

Fordringer

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 873 135	0

Annen langsiktig gjeld

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 148 992	0

Kortsiktig gjeld

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	830 000	0



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Vipeveien 51 AS, har forretningslokaler på Rising terrasse 69, Skien. Årsregnskapet endte på kr 1 144 179 og egenkapitalen på kr 3 661 779
Rødmyrlia 20 AS, har forretningslokaler på Prinsegata 33A, Larvik. Årsregnskapet endte på kr 5 221 694 og egenkapitalen på kr 11 436 102

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 804 485
---	-----------

Mer om fordringer

Fordring mot selskapets datterselskap

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	5 570	5 570
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 000 000	0	0	1 000 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-5 570	5 570	1 000 000

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Heimberg Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 760 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	38 096 524
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Datterselskapet og dems eiendommer er stilt til sikkerhet for den langsiktige gjelden i selskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Spesifisering av skatt

	31.07 -	
	31.12.2023	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 570	0
Permanente forskjeller	-1 079 790	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 074 220	0
Skattepliktig inntekt	0	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Runar Eriksrød

cc4fde09-dd5b-4802-a789-ecf90acdebb3 - 2024-08-09 15:32:38 UTC +03:00
BankID - a99684ab-d935-44a8-b83d-a1f8f487eeb0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2f3e1367-e88a-42c7-88ba-98c55d834a3a>

 **visma sign**
www.vismasign.com



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Resultatregnskap

	Note	31.07 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-574 877
Sum driftskostnader		-574 877
Driftsresultat		-574 877
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 074 220
Annen renteinntekt		58
Sum finansinntekter		1 074 278
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-493 831
Sum finanskostnader		-493 831
Netto finans		580 447
Resultat før skattekostnad		5 570
Årsresultat		5 570
Overføringer		
Annen egenkapital		5 570
Sum overføringer		5 570



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap		38 096 524
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 804 485
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 516 009
Sum anleggsmidler		45 516 009
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 074 220
Andre kortsiktige fordringer	3	15 000
Sum fordringer		1 089 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 876
Sum omløpsmidler		1 091 096
SUM EIENDELER		46 607 105



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570
Sum egenkapital		1 000 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 400 000
Langsiktig konserngjeld	1	2 148 992
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 948 992
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		219 768
Kortsiktig konserngjeld	1	830 000
Annen kortsiktig gjeld		1 608 345
Sum kortsiktig gjeld		2 658 113
Sum gjeld		45 607 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 607 105

Skien, 09.08.2024

Runar Eriksrød
styrets leder / daglig leder



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet går under grensen for små foretak, og kan unnlate å utarbeide konsernregnskap

Fordringer

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 873 135	0

Annen langsiktig gjeld

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 148 992	0

Kortsiktig gjeld

	31.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	830 000	0



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Vipeveien 51 AS, har forretningslokaler på Rising terrasse 69, Skien. Årsregnskapet endte på kr 1 144 179 og egenkapitalen på kr 3 661 779
Rødmyrlia 20 AS, har forretningslokaler på Prinsegata 33A, Larvik. Årsregnskapet endte på kr 5 221 694 og egenkapitalen på kr 11 436 102

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 804 485
---	-----------

Mer om fordringer

Fordring mot selskapets datterselskap

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	5 570	5 570
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 000 000	0	0	1 000 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-5 570	5 570	1 000 000

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Heimberg Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 760 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	38 096 524
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Datterselskapet og dems eiendommer er stilt til sikkerhet for den langsiktige gjelden i selskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEIMBERG INVEST AS
931 920 502

Spesifisering av skatt

	31.07 -	
	31.12.2023	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 570	0
Permanente forskjeller	-1 079 790	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 074 220	0
Skattepliktig inntekt	0	0