



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Strandgata 53
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	628 399	690 486
Sum inntekter		628 399	690 486
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 000	21 000
Annen driftskostnad		313 212	524 818
Sum kostnader		342 212	545 818
Driftsresultat		286 187	144 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 766	3 515
Sum finansinntekter		1 766	3 515
Annen rentekostnad		16 519	15 322
Sum finanskostnader		16 519	15 322
Netto finans		-14 753	-11 807
Ordinært resultat før skattekostnad		271 435	132 861
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 668	29 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 767	103 647
Årsresultat		211 767	103 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 767	103 647
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	111 767	3 647
Sum overføringer og disponeringer		211 767	103 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	952 000	731 000
Sum varige driftsmidler		952 000	731 000
Sum anleggsmidler		952 000	731 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 279
Sum fordringer			10 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 779	172 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 779	172 403
Sum omløpsmidler		182 779	182 682
SUM EIENDELER		1 134 779	913 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	327 815	216 049
Sum opptjent egenkapital		327 815	216 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		477 815	366 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	34 540	39 413
Sum avsetninger for forpliktelser		34 540	39 413
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	453 119	374 990
Sum annen langsiktig gjeld		453 119	374 990
Sum langsiktig gjeld		487 659	414 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			867
Betalbar skatt	3	64 541	18 783
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 764	13 580
Sum kortsiktig gjeld		169 305	133 230
Sum gjeld		656 964	547 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 779	913 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399823

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Strandgata 53
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	628 399	690 486
Sum inntekter		628 399	690 486
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 000	21 000
Annen driftskostnad		313 212	524 818
Sum kostnader		342 212	545 818
Driftsresultat		286 187	144 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 766	3 515
Sum finansinntekter		1 766	3 515
Annen rentekostnad		16 519	15 322
Sum finanskostnader		16 519	15 322
Netto finans		-14 753	-11 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 668	29 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 767	103 647
Årsresultat		211 767	103 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 767	103 647
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	111 767	3 647
Sum overføringer og disponeringer		211 767	103 647



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	952 000	731 000
Sum varige driftsmidler		952 000	731 000

Sum anleggsmidler		952 000	731 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			10 279
Sum fordringer			10 279

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 779	172 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 779	172 403

Sum omløpsmidler		182 779	182 682
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 134 779	913 682
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1, 4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	327 815	216 049
Sum opptjent egenkapital		327 815	216 049

Sum egenkapital		477 815	366 049
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	34 540	39 413
Sum avsetninger for forpliktelser		34 540	39 413



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	453 119	374 990
Sum annen langsiktig gjeld		453 119	374 990
Sum langsiktig gjeld		487 659	414 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			867
Betalbar skatt	3	64 541	18 783
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 764	13 580
Sum kortsiktig gjeld		169 305	133 230
Sum gjeld		656 964	547 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 779	913 682



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Rakstad-Larsen	75.00	75.00%	Ordinære aksjer
Edit Rakstad-Larsen	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Strandgaten 53 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	628 399	690 486
Sum driftsinntekter		628 399	690 486
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 000	21 000
Annen driftskostnad		313 212	524 818
Sum driftskostnader		342 212	545 818
DRIFTSRESULTAT		286 187	144 668
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 766	3 515
Sum finansinntekter		1 766	3 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 519	15 322
Sum finanskostnader		16 519	15 322
NETTO FINANSPOSTER		(14 753)	(11 807)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		271 435	132 861
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 668	29 214
ORDINÆRT RESULTAT		211 767	103 647
ÅRSRESULTAT		211 767	103 647
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	111 767	3 647
SUM OVERFØRINGER		211 767	103 647

Årsregnskap for Strandgaten 53 AS

Organisasjonsnr. 913766709



Strandgaten 53 AS

Resultatregnskap

Note	2020	2019
------	------	------



Strandgaten 53 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	952 000	731 000
Sum anleggsmidler		952 000	731 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	10 279
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 779	172 403
Sum omløpsmidler		182 779	182 682
SUM EIENDELER		1 134 779	913 682
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	327 815	216 049
Sum opptjent egenkapital		327 815	216 049
Sum egenkapital		477 815	366 049
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	34 540	39 413
Sum avsetning for forpliktelser		34 540	39 413
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	453 119	374 990
Sum annen langsiktig gjeld		453 119	374 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	867
Betalbar skatt	3	64 541	18 783
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 764	13 580
Sum kortsiktig gjeld		169 305	133 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 779	913 682

Underskrifter

Hamar, / .2020

Morten Rakstad Larsen

Årsregnskap for Strandgaten 53 AS

Organisasjonsnr. 913766709



Strandgaten 53 AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper for små foretak. Inntekter og kostnader relatert til selskapets virksomhet er henført til perioden disse vedrører.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster ved salg av eiendommer inntektsføres på realisasjonstidspunktet.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12 og er derfor ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Spesifikasjon av aksjeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Morten Rakstad-Larsen	75	75
Edit Rakstad-Larsen	25	25
Totalt	100	100

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 1.500.-

Selskapets omsetning er i sin helhet i Hamar.

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 2 - Avskrivningstablå varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 255 950
+ Tilgang	250 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 505 950
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 524 950
+ Ordinære avskrivninger	29 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0

Noter for Strandgaten 53 AS

Organisasjonsnr. 913766709



Strandgaten 53 AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 553 950
Balanseført verdi pr 31/12	952 000
Prosentsats for ord.avskr	4-7

Anskaffelseskost forrtningseiendom inkluderer tomteverdi 125.000 og Bolig 250.000 som ikke avskrives.

Note 3 - Skattebergning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	271 435
+ Permanente og andre forskjeller	-217
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 150
= Inntekt	293 368

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	64 541
= Sum betalbar skatt	64 541
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 873
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	59 668
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	64 541
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	64 541

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	157 000	179 150
= Grunnlag utsatt skatt	157 000	179 150
Utsatt skatt	34 540	39 413

Note 4 - Egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Saldo 01.01	150.000	216.049
Årets resultat		211.767
Foreslått utbytte		-100.000

Noter for Strandgaten 53 AS

Organisasjonsnr. 913766709



Strandgaten 53 AS

Noter 2020

Pr. 31.12	150.000	327.815
-----------	---------	---------

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i selskapets eiendom. Restgjeld etter 5 år forventes å bli kr. 125.000