



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS INVEST AS  
Forretningsadresse: Fiskergata 5  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 030	111
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 030</b>	<b>111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 030</b>	<b>-111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 240	32 112
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		3 083 357	800 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		99 524	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 211 121</b>	<b>832 125</b>
Annen finanskostnad		1 640	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 640</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 209 481</b>	<b>832 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>3 207 451</b>	<b>832 014</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 060	12 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 194 391	819 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 674 882	1 921 070
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 289 000	2 834 387
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 963 882</b>	<b>4 755 457</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 963 882</b>	<b>4 755 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 289 595	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 289 595</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 874	798 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 502 874</b>	<b>798 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 792 470</b>	<b>798 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 756 352</b>	<b>5 554 400</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	1	7 993 292	5 498 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 993 292</b>	<b>5 498 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 043 292</b>	<b>5 548 901</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		13 060	5 499
Annen kortsiktig gjeld		700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 060</b>	<b>5 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>713 060</b>	<b>5 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 756 352</b>	<b>5 554 400</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453961

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS INVEST AS  
Forretningsadresse: Fiskergata 5  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 030	111
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 030</b>	<b>111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 030</b>	<b>-111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 240	32 112
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		3 083 357	800 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		99 524	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 211 121</b>	<b>832 125</b>
Annen finanskostnad		1 640	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 640</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 209 481</b>	<b>832 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 207 451	832 014
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	13 060	12 323
<b>Årsresultat</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 194 391	819 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>3 194 391</b>	<b>819 691</b>



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

4 674 882

1 921 070

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

1 289 000

2 834 387

Sum finansielle

anleggsmidler

5 963 882

4 755 457

Sum anleggsmidler

5 963 882

4 755 457

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 289 595

Sum investeringer

1 289 595

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 502 874

798 943

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 502 874

798 943

Sum omløpsmidler

2 792 470

798 943

SUM EIENDELER

8 756 352

5 554 400

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 6

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1

7 993 292

5 498 901

Sum opptjent egenkapital

7 993 292

5 498 901

Sum egenkapital

8 043 292

5 548 901

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	13 060	5 499
Annen kortsiktig gjeld	700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>713 060</b>	<b>5 499</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>713 060</b>	<b>5 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 756 352</b>	<b>5 554 400</b>



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



---

# Årsregnskap

2021

**ØS INVEST AS**

Org.nr.:979 383 436

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Adwice Svolvær AS





### RESULTATREGNSKAP

#### ØS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>2 030</u>	<u>111</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>2 030</u></b>	<b><u>111</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-2 030</u></b>	<b><u>-111</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttede selskap		28 240	32 112
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		3 083 357	800 000
Verdijøkning markedsbaserte omløpsmidler		99 524	0
Annen finanskostnad		<u>1 640</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>3 209 481</u></b>	<b><u>832 125</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b><u>3 207 451</u></b>	<b><u>832 014</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>13 060</u>	<u>12 323</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>3 194 391</u></b>	<b><u>819 691</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>3 194 391</u></b>	<b><u>819 691</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>3 194 391</u>	<u>819 691</u>
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b><u>3 194 391</u></b>	<b><u>819 691</u></b>



## BALANSE ØS INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttede selskap	5	4 674 882	1 921 070
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>1 289 000</u>	<u>2 834 387</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>5 963 882</b></u>	<u><b>4 755 457</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>5 963 882</b></u>	<u><b>4 755 457</b></u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		<u>1 289 595</u>	<u>0</u>
<b>Sum investeringer</b>		<u><b>1 289 595</b></u>	<u><b>0</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 874	798 943
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>2 792 470</b></u>	<u><b>798 943</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>8 756 352</b></u>	<u><b>5 554 400</b></u>



## BALANSE ØS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1	7 993 292	5 498 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>7 993 292</u>	<u>5 498 901</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>8 043 292</u>	<u>5 548 901</u>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		13 060	5 499
Annen kortsiktig gjeld		700 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>713 060</u>	<u>5 499</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>713 060</u>	<u>5 499</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>8 756 352</u>	<u>5 554 400</u>

Svolvær, 13.06.2022

Styret i ØS Invest AS

---

Per Arne Stemland

Styreleder/daglig leder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2021	50 000	5 498 901	5 548 901
Tilleggsutbytte 2021		-700 000	-700 000
Årets resultat		3 194 391	3 194 391
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>7 993 292</b>	<b>8 043 292</b>

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2021 ikke hatt egne ansatte.

Det er i 2021 ikke kostnadsført lønn/annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

**REVISOR**

Selskapet har fravalgt revisor.

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 060	5 499
Endring i utsatt skattefordel	0	6 824
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 060</b>	<b>12 323</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 207 451	832 014
Permanente forskjeller	-3 148 089	-776 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 017
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>59 362</b>	<b>24 997</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 060	5 499
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 060</b>	<b>5 499</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper.**

Navn	Erverv	Foretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Res. siste regnskapsår
Holding Eiendom AS	2021	Leknes	25	25	0	0
Adwice AS	2015	Svolvær	17,7	17,7	0	0

**Note 5 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Lån til tilknyttede selskap	4 674 882	1 921 070
<b>Sum</b>	<b>4 674 882</b>	<b>1 921 070</b>

Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år



<b>ØS INVEST AS</b>	<b>NOTER TIL REGNSKAP</b>	
Gjeld til tilknyttede selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Per Arne Stemland	50	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Per Arne Stemland	Styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedag - fortsatt drift

Styret mener at konsekvensene av koronapandemien, ikke anses å være av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021.