



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 542 092
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: KORNMOENGA SELVEIERFORENING
Forretningsadresse: V/OBOS Eiendomsforvaltning AS
Torgveien 10
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 898542092

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 080	793 563
Sum inntekter		814 080	793 563
Kostnader			
Lønnskostnad		68 460	57 050
Annen driftskostnad		905 056	785 323
Sum kostnader		973 516	842 373
Driftsresultat		-159 436	-48 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 263	1 271
Sum finansinntekter		1 263	1 271
Annen finanskostnad		2 167	
Sum finanskostnader		2 167	0
Netto finans		-904	1 271
Resultat før skattekostnad		-160 339	-47 539
Årsresultat		-160 339	-47 539
Totalresultat		-160 339	-47 539
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-160 339	-47 539
Sum overføringer og disponeringer		-160 339	-47 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 467	2 950
Andre fordringer		39 300	120 121
Sum fordringer		56 767	123 071
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 531	182 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 531	182 118
Sum omløpsmidler		75 297	305 189
SUM EIENDELER		75 297	305 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 288	215 627
Sum opptjent egenkapital		55 288	215 627
Sum egenkapital		55 288	215 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		490	61 815
Annen kortsiktig gjeld		19 519	27 747
Sum kortsiktig gjeld		20 009	89 562
Sum gjeld		20 009	89 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 297	305 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442751

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 542 092
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: KORNMOENGA SELVEIERFORENING
Forretningsadresse: V/OBOS Eiendomsforvaltning AS
Torgveien 10
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 898 542 092
KORNMOENGA SELVEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 080	793 563
Sum inntekter		814 080	793 563
Kostnader			
Lønnskostnad		68 460	57 050
Annen driftskostnad		905 056	785 323
Sum kostnader		973 516	842 373
Driftsresultat		-159 436	-48 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 263	1 271
Sum finansinntekter		1 263	1 271
Annen finanskostnad		2 167	
Sum finanskostnader		2 167	0
Netto finans		-904	1 271
Resultat før skattekostnad		-160 339	-47 539
Årsresultat		-160 339	-47 539
Totalresultat		-160 339	-47 539
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-160 339	-47 539
Sum overføringer og disponeringer		-160 339	-47 539



Organisasjonsnr: 898 542 092
KORNMOENGA SELVEIERFORENING

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 467	2 950
Andre fordringer		39 300	120 121
Sum fordringer		56 767	123 071
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 531	182 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 531	182 118
Sum omløpsmidler		75 297	305 189
SUM EIENDELER		75 297	305 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 288	215 627
Sum opptjent egenkapital		55 288	215 627



Sum egenkapital	55 288	215 627
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	490	61 815
Annen kortsiktig gjeld	19 519	27 747
Sum kortsiktig gjeld	20 009	89 562
Sum gjeld	20 009	89 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 297	305 189



Organisasjonsnr: 898 542 092
KORNMOENGA SELVEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsmøte 2025

Innkalling

S.nr. 4336

KORNMOENGA SELVEIERFORENING



Velkommen til årsmøte i KORNMOENGA SELVEIERFORENING

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Dato for årsmøtet:

13. mai 2025 kl. 18:00, Kornmostua.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

Alle eiere har rett til å delta i møte med forslags-, tale- og stemmerett.

- Eiers ektefelle, samboer eller et annet medlem i husstanden har også rett til å være til stede og til å uttale seg.
- En stemme avgis pr. eierandel.
- Eieren kan ta med seg en rådgiver til møte. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom et flertall på årsmøtet tillater det.
- Eieren kan møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av de stemmeberettigede
3. Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne
4. Godkjenning av møteinnkallingen
5. Årsrapport og årsregnskap
6. Fastsettelse av honorarer
7. Låsbare postkasser
8. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,

Styret i KORNMOENGA SELVEIERFORENING



Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak

Vibeke Sætre Pettersen fra OBOS foreslås valgt.

Sak 2

Godkjenning av de stemmeberettigede

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Deltakere i møtet er registrert i en frammmøteliste etter innleverte registreringsblanketter og fullmakter, og listen legges til grunn for opptelling av de stemmeberettigede.

Forslag til vedtak

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Sak 3

Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Det er møtelederen som er ansvarlig for årsmøteprotokollen, men av praktiske hensyn kan det velges en protokollfører. Etter loven skal det også velges minst en eier til å signere protokollen sammen med møteleder.

Forslag til vedtak

Som fører av protokollen ble Vibeke Sætre Pettersen foreslått. Protokollvitne blir valgt på årsmøtet.



Sak 4

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak
Møteinnkallingen godkjennes

Sak 5

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår at årets negative resultat dekkes opp fra egenkapitalen.

Forslag til vedtak
Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets negative resultat foreslås dekket fra egenkapitalen.

Vedlegg

1. 4336 regnskap 2024.pdf

Sak 6

Fastsettelse av honorarer

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 60 000,-.

Forslag til vedtak
Styrets godtgjørelse settes til kr 60 000,-.



Sak 7

Låsbare postkasser

Forslag fremmet av:

Vegard Brox

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det har vært en del problemer med stjeling av pakker fra postkassene. Dette kan løses ved å bytte til låsbare postkasser, hvis det er stemning for det. En mulighet er "Trygg Classic" fra Stansefabrikken. Det er bygget opp av moduler på 3-5 postkasser. Hver enhet får nøkler til sin egen postkasse, mens Posten har systemnøkler som kan brukes til å vippe ut kassene på toppen, for å enkelt komme til alle. Det betyr at dette må gjøres felles. Hvis vi skal bytte må alle bytte. Stansefabrikken har gitt et foreløpig tilbud på ca kr 83 000 totalt. Selveierforeningen har ikke penger til å dekke dette, så kostnaden må i så fall faktureres de enkelte enhetene. Se vedlegg for mer detaljer.

Antar at dagens stativ kan gjenbrukes, for å holde kostnaden nede.

Forslag til vedtak

Selveierforeningen bytter ut dagens postkasser med låsbare postkasser. Kostnaden for dette faktureres de enkelte enhetene. Foreløpig estimert kostnad er ca kr 2600 pr enhet.

Vedlegg

2. FDV Trygg Classic V3.pdf

3. S110036.pdf

4. unnamed.png

Sak 8

Valg av tillitsvalgte

Roller og kandidater

Valg av 1 styremedlem Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styremedlem:

- Mona Svenning



Styrets årsrapport

Det har vært gjennomført 6 styremøter gjennom året.

Generelt styrearbeid.

Fokus på bedring av økonomien i SF1.

Styret har behandlet innkommende saker.

Det har vært fokus på løpende informasjon av nyheter og annen informasjon fra saker som angår SF1. Her har Vibbo vært den valgte kanal for informasjon.

Vibbo med Nabolaget er lansert.

Det har vært fokus på oppgradering av uteområde ifl til aktiviteter for større barn. Styret har jobbet aktivt inn mot Velforening for dette.

Det er godkjent etablering av basket bane plassert ved "Hanan".

Det er i tillegg godkjent midler for arrangement av Kornmodagen. Hvor et styremedlem fra SF1 i samarbeid med andre beboere fra Kornmoenga står ansvarlig for igangsettelse av denne dagen. Mer info følger.

Det skal gjennomføres dugnad 7 mai. Planen er at SF1 tar eierskap til større deler av området og vedlikeholder dette.

Zaptec ladere er ønsket trukket ut av fellesavtale Kornmoenga Vel. Dette for å kunne fakturere hver enkelt eier pr mnd. Leverandør er ikke valgt.



KORNMOENGA SELVEIERFORENING ORG.NR. 898 542 092, KUNDENR. 4336

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	814 080	793 563	841 000	839 680
SUM DRIFTSINNEKTER		814 080	793 563	841 000	839 680
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	3	-8 460	-7 050	-8 500	-9 000
Styrehonorar	4	-60 000	-50 000	-60 000	-60 000
Forretningsførerhonorar		-61 780	-58 675	-61 000	-64 000
Konsulenthonorar	5	-8 843	-10 250	-8 000	-8 000
Drift og vedlikehold	6	-314 978	-296 968	-274 600	-277 000
Kostnader sameie		-276 480	-233 856	-276 480	-276 000
Energi/fyring	7	-48 272	0	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-177 830	-181 539	-162 000	-153 600
Andre driftskostnader	8	-16 873	-4 036	-3 500	-5 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-973 516	-842 373	-854 080	-852 600
DRIFTSRESULTAT		-159 436	-48 810	-13 080	-12 920
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	9	1 263	1 271	2 000	3 000
Finanskostnader	10	-2 167	0	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-904	1 271	2 000	3 000
ÅRSRESULTAT		-160 339	-47 539	-11 080	-9 920
Overføringer:					
Fra opptjent egenkapital		-160 339	-47 539		





KORNMOENGA SELVEIERFORENING
ORG.NR. 898 542 092, KUNDENR. 4336

BALANSE

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		17 467	2 950
Forkuddsbetalte kostnader		39 300	61 368
Energiavregning		0	58 754
Driftskonto OBOS-banken		18 531	182 118
SUM OMLØPSMIDLER		75 297	305 189
SUM EIENDELER		75 297	305 189
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		55 288	215 627
SUM EGENKAPITAL		55 288	215 627
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Forkuddsbetalte felleskostnader		19 519	20 741
Leverandørgjeld		490	61 815
Energiavregning		0	6 971
Annen kortsiktig gjeld		0	35
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 009	89 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 297	305 189
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Nordre Follo, 22.4.2025
Styret i Kornmoenga Selveierforening

Anja Tangen-Mohn

Mona Svenning

Silje Johanne Stavik



**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATTETREKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Velforening	276 480
Felleskostnader	256 000
Garasjeleie	76 800
Garasjeleie	76 800
TV	64 000
Kabel-TV	64 000
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	814 080

NOTE: 3**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-8 460
SUM PERSONALKOSTNADER	-8 460

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 4**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2023/2024, og er på kr 60 000.



**NOTE: 5****KONSULENTHONORAR**

Tilleggstjenester, OBOS Eiendomsforvaltning AS	-8 843
SUM KONSULENTHONORAR	-8 843

NOTE: 6**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-4 632
Drift/vedlikehold fyringsanlegg	-62 760
Drift/vedlikehold ventilasjonsanlegg	-89 570
Drift/vedlikehold gasjeanlegg	-153 720
Kostnader dugnader	-4 295
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-314 978

NOTE: 7**ENERGI/FYRING**

Andre fyringskostnader	-48 272
SUM ENERGI / FYRING	-48 272

NOTE: 8**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Skadedyrarbeid/soppkontroll	-13 833
Andre fremmede tjenester	-131
Bank- og kortgebyr	-2 909
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-16 873

NOTE: 9**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	540
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	723
SUM FINANSINNTEKTER	1 263

NOTE: 10**FINANSKOSTNADER**

Renter på leverandørgjeld	-2 167
SUM FINANSKOSTNADER	-2 167





Trygg Classic V3

Systempostkasse for utendørs bruk



- Sterk konstruksjon
- Lang levetid
- Anbefalt av Posten
- God plass til småpakker

Trygg Classic er beregnet på utendørs montering på tilhørende stativ, direkte på vegg eller innfelt i vegg. Postkassen Trygg har lufting fra bunnen. Det anbefales minimum 15mm luftrom mellom kassens bunn og raden under/veggramme.

Postkassene leveres med en postsonelås, som er en del av et landsomfattende system eid av Posten Norge. Det innebærer at det lokale postbudet kan låse opp hele postkassen i overkant, og tippe ut innerkassen, slik at det kan leveres både brev og småpakker til hver enkelt beboers postkasse.

Tekniske spesifikasjoner:

Materialer	Varmgalvanisert stål. Miljøvennlig pulverlakk. Kan gjenvinnes.				
Dørlåser	5-stifts sylinder 869 er ferdig montert som standard m/3 nøkler pr dør.				
Postsonelås	Sylinder 5870 medfølger ihht postnummer.				
Skilt	Etterbestillinger utføres direkte hos skiltprodusent/lokal forhandler.				
Vedlikehold	Rengjøres med fuktig klut. Unngå bruk av kjemikalier. Alle låser smøres årlig. Smøring av tørr lås før og i løpet av vinteren anbefales.				
Produsent	Stansefabrikken Home AS post@stansefabrikken.no www.postkasse.no				
Modul	Brevluke høyde	Fargekode	Ytre kantmål B x H x D	Artikkel nummer	EAN
2 rom	25 mm	RAL 7016	600 x 445 x 192 mm	702102	
3 rom	25 mm	RAL 7016	890 x 445 x 192 mm	703102	
4 rom	25 mm	RAL 7016	1180 x 445 x 192 mm	704102	
5 rom	25 mm	RAL 7016	1465 x 445 x 192 mm	705102	



Tilbud # S110036

Stansefabrikken Home AS
Bjørnstadmyra 22
1712 - Grålum
NorwayKunden:410295
Kornmoenga Selveierforening, Vegard Brox
Tårnåsen
1413 TÅRNÅSEN
Norge
Orgnr: NO898542092Fakturaadresse:
Kornmoenga Selveierforening
V/OBOS Eiendomsforvaltning AS
Postboks 6666 St. Olavs Plass
0129 OSLO
NorgeLeveringsadresse:
Kornmoenga Selveierforening, Vegard Brox
Tårnåsen
1413 TÅRNÅSEN
Norge
Telefon: +47 934 01 175
Kontakt: Vegard Brox

Bestillingsnummer: Vegard Brox Tilbudsdato: 03.03.2025 Gyldig til: 05.05.2025 Selger: Aina F. Opheim Deres referanse: Vegard Brox

Varenr	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Rab.%	Netto	Beløp
Takk for forespørselen.						
Alternativ 1 - Trygg Classic for utendørs bruk - leveres med 5-stifts sylinderlås og 3 stk. nøkler til hver beboer - lakkert i RAL 7016 mørk grå:						
Stativ 1 - 10 stk.						
705102	Trygg Classic 5 rom 25 mm	2,00	9 743,00	20,00	7 794,40	kr 15 588,80
Stativ 2 - 10 stk.:						
705102	Trygg Classic 5 rom 25 mm	2,00	9 743,00	20,00	7 794,40	kr 15 588,80
Stativ 3 - 12 stk:						
703102	Trygg Classic 3 rom 25 mm	4,00	7 260,00	20,00	5 808,00	kr 23 232,00
Stativ 3 - 12 stk:						
Delsum						kr 54 409,60
Postens sonelåser:						
042	Nøkkelsone 042 Kolbotn	8,00	0,00	0,00	0,00	kr 0,00
Postsone: 1410-1429. Inkludert i pris.						
Delsum						kr 0,00
Frakt og montering:						
Frakt monterin g	Frakt av varer til montering per pall	1,00	806,00	0,00	806,00	kr 806,00
PALL-POST	Euro pall	1,00	158,00	0,00	158,00	kr 158,00
99000	Kjøring	1,00	450,00	0,00	450,00	kr 450,00



Tilbud # S110036

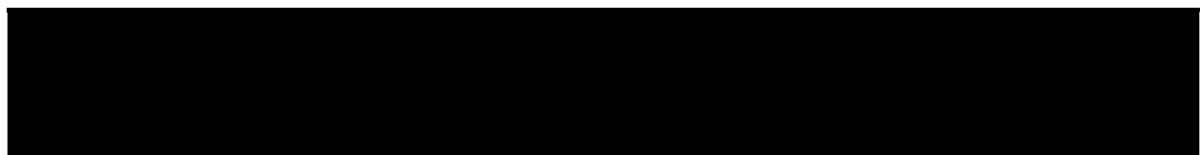
Stansfabrikken Home AS
Bjørnstadmyra 22
1712 - Grålum
Norway

Varenr	Beskrivelse	Antall	Enhetspris	Rab.%	Netto	Beløp
99008	Monteringshjelp postkasser	1,00	10 800,00	0,00	10 800,00	kr 10 800,00
<i>Inkl. demontering og bortkjøring av gamle kasser.</i>						
<i>Eventuelt monteringsmateriell kommer i tillegg.</i>						
<i>Leveringstid: ca. 3 arbeidsuker fra bestilling.</i>						
Delsum						kr 12 214,00

Beløp (eks. mva)	kr 66 623,60
MVA 25 %	kr 16 655,90
Total	kr 83 279,50

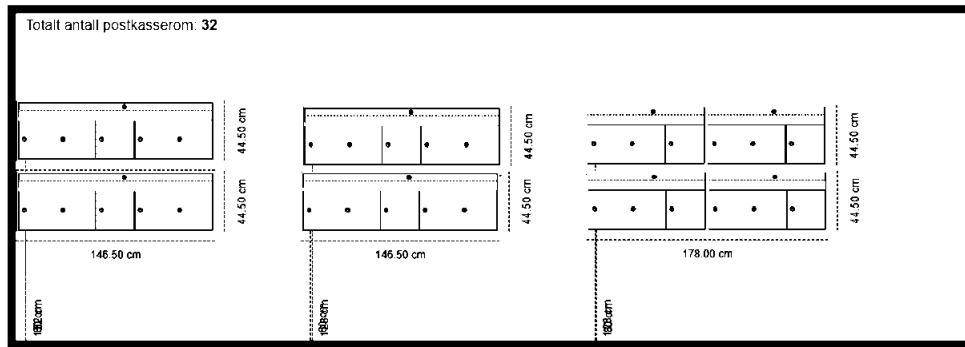
Options

BESKRIVELSE	RAB.%	ENHETSPRIS
[90500] Postkasseskilt Trygg, med tape	20%	kr 180,00 144.00
[90600] Nei takk reklame, med tape for Trygg	20%	kr 124,00 99.20





Vedlegg 4 til sak 7. Låsbare postkasser





Deltagelse på årsmøte 2025

Årsmøtet avholdes 13.05.25

Selskapsnummer: 4336 Selskapsnavn: KORNMOENGA SELVEIERFORENING

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Fullmakt

Eier kan møte ved fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: _____



OBOS Eiendoms-
forvaltning AS

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.