



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 679 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REVITALISE AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 8  
0262 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Willumsen Nustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 218	
Annen driftskostnad	1	128 215	102 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 433</b>	<b>102 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 433</b>	<b>-102 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 250	
Annen renteinntekt		29 216	6 618
Annen finansinntekt		701 777	2 975 151
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		5 857 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>827 242</b>	<b>8 839 162</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	11 733 870	
Annen finanskostnad		268 245	300 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 002 115</b>	<b>300 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 174 873</b>	<b>8 538 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 304 306</b>	<b>8 435 913</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 882	113 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		8 322 007
Overført fra annen egenkapital		-11 314 188	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		32 800	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 800</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		300 100	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 100</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 900</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	22 400 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 400 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	73 166 233	74 348 020
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 166 233</b>	<b>74 348 020</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 150 404	13 498 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 150 404</b>	<b>13 498 793</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		108 716 637	87 846 813
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	55 743 036	
Annen innskutt egenkapital	4	22 400 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 203 036</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	8 425 874	19 740 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 425 874</b>	<b>19 740 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>86 628 910</b>	<b>19 770 061</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 229	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 229</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		55 773 037
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>55 773 037</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 229</b>	<b>55 773 037</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 075	-762
Betalbar skatt	3	8 653	113 906
Kortsiktig konserngjeld	5	22 403 671	12 390 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 419 399</b>	<b>12 503 715</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		22 420 628	68 276 752
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572535

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 679 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REVITALISE AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 8  
0262 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Willumsen Nustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 679 057  
REVITALISE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		1 218	
Annen driftskostnad	1	128 215	102 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 433</b>	<b>102 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 433</b>	<b>-102 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		96 250	
Annen renteinntekt		29 216	6 618
Annen finansinntekt		701 777	2 975 151
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			5 857 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>827 242</b>	<b>8 839 162</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			
		11 733 870	
Annen finanskostnad		268 245	300 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 002 115</b>	<b>300 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 174 873</b>	<b>8 538 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-11 304 306	8 435 913
Skattekostnad på resultat	3	9 882	113 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
	4		8 322 007
Overført fra annen egenkapital		-11 314 188	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>



Organisasjonsnr: 923 679 057  
REVITALISE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		32 800	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 100	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 100	200 000
Sum anleggsmidler		332 900	200 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	22 400 000	
Sum fordringer		22 400 000	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
Markedsbaserte obligasjoner	2	73 166 233	74 348 020
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		73 166 233	74 348 020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 150 404	13 498 793
Sum omløpsmidler		108 716 637	87 846 813
SUM EIENDELER		109 049 537	88 046 813



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	55 743 036	
Annen innskutt egenkapital	4	22 400 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 203 036</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	8 425 874	19 740 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 425 874</b>	<b>19 740 061</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>86 628 910</b>	<b>19 770 061</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 229	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 229</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		55 773 037
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>55 773 037</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 229</b>	<b>55 773 037</b>
-----------------------------	--	--------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 075	-762
Betalbar skatt	3	8 653	113 906
Kortsiktig konserngjeld	5	22 403 671	12 390 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 419 399</b>	<b>12 503 715</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>22 420 628</b>	<b>68 276 752</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>
---------------------------------	--	--------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 923 679 057  
REVITALISE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Revitalise AS

---

Organisasjonsnr: 923 679 057



## Resultatregnskap

### Revitalise AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 218	0
Annen driftskostnad	1	128 215	102 624
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 433</b>	<b>102 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 433</b>	<b>-102 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 250	0
Annen renteinntekt		29 216	6 618
Annen finansinntekt		701 777	2 975 151
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	5 857 393
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	11 733 870	0
Annen finanskostnad		268 245	300 625
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 174 873</b>	<b>8 538 537</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 304 306</b>	<b>8 435 913</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 882	113 906
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	8 322 007
Overført fra annen egenkapital		11 314 188	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>



**Balanse**  
Revitalise AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		32 800	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 800</b>	<b>0</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 100	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 100</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 900</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	22 400 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 400 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	73 166 233	74 348 020
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 166 233</b>	<b>74 348 020</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 150 404	13 498 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>13 150 404</b>	<b>13 498 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 716 637</b>	<b>87 846 813</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>



**Balanse**  
**Revitalise AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	55 743 036	0
Annen innskutt egenkapital	4	22 400 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 203 036</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	8 425 874	19 740 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 425 874</b>	<b>19 740 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>86 628 910</b>	<b>19 770 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	1 229	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 229</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	55 773 037
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>55 773 037</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 075	-762
Betalbar skatt	3	8 653	113 906
Kortsiktig konserngjeld	5	22 403 671	12 390 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 419 399</b>	<b>12 503 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 420 628</b>	<b>68 276 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>

Oslo, 15.06.2023  
Styret i Revitalise AS

Marianne Willumsen Nustad  
Styreleder

Håvard Anton Nustad  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022. Årsverk 0.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Årets verdiregulering
Verdipapirfond Pareto Wealth Management	20 756 678	20 881 695	3 219 193
Verdipapirfond Industrifinans Kapitalforv	52 492 604	52 284 538	8 514 676
<b>Sum</b>	<b>73 249 282</b>	<b>73 166 233</b>	<b>11 733 869</b>

Revitalise AS

Side 5



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 653	113 906
Endring i utsatt skatt	1 229	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 882</b>	<b>113 906</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 304 306	8 435 913
Permanente forskjeller	11 349 222	-7 918 160
Endring i midlertidige forskjeller	-5 586	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>39 330</b>	<b>517 753</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 653	113 906
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 653</b>	<b>113 906</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 586	0	-5 586
<b>Sum</b>	<b>5 586</b>	<b>0</b>	<b>-5 586</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 586</b>	<b>0</b>	<b>-5 586</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 229</b>	<b>0</b>	<b>-1 229</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	19 740 061	19 770 061
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	19 740 061	19 770 061
Konvertering gjeld til egenkapital	30 000	55 743 036			55 773 036
Årets resultat				-11 314 188	-11 314 188
Konsernbidrag mottatt			-22 400 000		-22 400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>55 743 036</b>	<b>-22 400 000</b>	<b>8 425 874</b>	<b>41 828 910</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer på selskap i samme konsern	22 400 000	0
<b>Sum</b>	<b>22 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld konsern	0	55 773 037
Annen kortsiktig gjeld konsern	22 403 671	12 390 571
<b>Sum</b>	<b>22 403 671</b>	<b>68 163 607</b>

Det er mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet M Willumsen AS med kr 22.400.000 som skal motregnes kortsiktig gjeld i 2023.



Stasjonsmester Frosts gate 18  
1830 Askim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Revitalise AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Revitalise AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VZ2WV-MTJ5P-P8B0E-BEBJ3-F5NCO-8L1ZV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Trine Gulestø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 13:21:05 UTC



Penneo Dokument ID: VZ2WV-MTJ5P-P880E-BEBJ3-FSNCO-8L1ZV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Revitalize AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB3SO-PIAH4-50IG2

---

Organisasjonsnr: 923 679 057



## Resultatregnskap

### Revitalise AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 218	0
Annen driftskostnad	1	128 215	102 624
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 433</b>	<b>102 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 433</b>	<b>-102 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		96 250	0
Annen renteinntekt		29 216	6 618
Annen finansinntekt		701 777	2 975 151
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	5 857 393
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	11 733 870	0
Annen finanskostnad		268 245	300 625
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 174 873</b>	<b>8 538 537</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 304 306</b>	<b>8 435 913</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 882	113 906
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	8 322 007
Overført fra annen egenkapital		11 314 188	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 314 188</b>	<b>8 322 007</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB3SO-PIAH4-50IG2



### Balanse Revitalise AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		32 800	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 800</b>	<b>0</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 100	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 100</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 900</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	22 400 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 400 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	73 166 233	74 348 020
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 166 233</b>	<b>74 348 020</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 150 404	13 498 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>13 150 404</b>	<b>13 498 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 716 637</b>	<b>87 846 813</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB350-PIAH4-50IG2



## Balanse Revitalise AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	55 743 036	0
Annen innskutt egenkapital	4	22 400 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 203 036</b>	<b>30 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	8 425 874	19 740 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 425 874</b>	<b>19 740 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>86 628 910</b>	<b>19 770 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	3	1 229	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 229</b>	<b>0</b>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	55 773 037
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>55 773 037</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		7 075	-762
Betalbar skatt	3	8 653	113 906
Kortsiktig konserngjeld	5	22 403 671	12 390 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 419 399</b>	<b>12 503 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 420 628</b>	<b>68 276 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>109 049 537</b>	<b>88 046 813</b>

Oslo, 15.06.2023  
Styret i Revitalise AS

Marianne Willumsen Nustad  
Styreleder

Håvard Anton Nustad  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022. Årsverk 0.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Årets verdiregulering
Verdipapirfond Pareto Wealth Management	20 756 678	20 881 695	3 219 193
Verdipapirfond Industrifinans Kapitalforv	52 492 604	52 284 538	8 514 676
<b>Sum</b>	<b>73 249 282</b>	<b>73 166 233</b>	<b>11 733 869</b>

Revitalisè AS

Side 5

Perneo Dokumentnøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB350-PAJAH-50IG2



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 653	113 906
Endring i utsatt skatt	1 229	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 882</b>	<b>113 906</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 304 306	8 435 913
Permanente forskjeller	11 349 222	-7 918 160
Endring i midlertidige forskjeller	-5 586	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>39 330</b>	<b>517 753</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 653	113 906
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 653</b>	<b>113 906</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 586	0	-5 586
<b>Sum</b>	<b>5 586</b>	<b>0</b>	<b>-5 586</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 586</b>	<b>0</b>	<b>-5 586</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 229</b>	<b>0</b>	<b>-1 229</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	19 740 061	19 770 061
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 740 061</b>	<b>19 770 061</b>
Konvertering gjeld til egenkapital	30 000	55 743 036			55 773 036
Årets resultat				-11 314 188	-11 314 188
Konsernbidrag mottatt			-22 400 000		-22 400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>55 743 036</b>	<b>-22 400 000</b>	<b>8 425 874</b>	<b>41 828 910</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer på selskap i samme konsern	22 400 000	0
<b>Sum</b>	<b>22 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld konsern	0	55 773 037
Annen kortsiktig gjeld konsern	22 403 671	12 390 571
<b>Sum</b>	<b>22 403 671</b>	<b>68 163 607</b>

Det er mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet M Willumsen AS med kr 22.400.000 som skal motregnes kortsiktig gjeld i 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB350-PIAH4-50IG2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marianne Willumsen Nustad

Styreleder

På vegne av: Refresh Holding AS, M Willumsen AS og R...

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-1318035

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-26 12:35:58 UTC



## Håvard Anton Nustad

Styremedlem

På vegne av: Refresh Holding AS, M Willumsen AS og R...

Serienummer: 9578-5992-4-2467888

IP: 193.69.xxx.xxx

2023-06-26 13:05:37 UTC



Penneo Dokument nøkkel: ZUXNY-MJTED-PAQEB-LB3SO-PJAH4-S0IG2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>