



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 341 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG I SØR AS
Forretningsadresse: Norddalsheia 42
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK AAMODT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 889 610	8 958 220
Annen driftsinntekt		155 800	
Sum inntekter		10 045 410	8 958 220
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 439 810	3 434 031
Varekostnad		2 724 717	2 259 514
Lønnskostnad	1	2 650 007	2 027 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 582	91 156
Annen driftskostnad		485 148	364 832
Sum kostnader		7 497 263	8 176 786
Driftsresultat		2 548 147	781 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		360 852	179 396
Sum finansinntekter		360 852	179 396
Annen rentekostnad		27	1 270
Sum finanskostnader		27	1 270
Netto finans		360 825	178 126
Resultat før skattekostnad		2 908 972	959 559
Skattekostnad på resultat		639 975	212 312
Årsresultat	2	2 268 997	747 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 268 997	747 247
Totalresultat		2 268 997	747 247
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 268 997	747 247
Sum overføringer og disponeringer		2 268 997	747 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			4 727
Sum immaterielle eiendeler			4 727
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		465 947	319 729
Sum varige driftsmidler		465 947	319 729
Sum anleggsmidler		465 947	324 456
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	8 685 949	6 009 576
Fordringer			
Kundefordringer		840 134	679 529
Andre kortsiktige fordringer		71 062	29 920
Sum fordringer		911 196	709 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 825 631	6 841 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 825 631	6 841 040
Sum omløpsmidler		16 422 776	13 560 065
SUM EIENDELER		16 888 723	13 884 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 598 425	12 729 428
Sum opptjent egenkapital		14 598 425	12 729 428
Sum egenkapital	2	14 698 425	12 829 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 247	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 247	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 247	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 419	146 940
Betalbar skatt		624 001	212 478
Skyldig offentlige avgifter		369 132	271 853
Annen kortsiktig gjeld		486 500	423 823
Sum kortsiktig gjeld		2 179 051	1 055 093
Sum gjeld		2 190 298	1 055 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 888 723	13 884 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413754

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 341 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG I SØR AS
Forretningsadresse: Norddalsheia 42
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK AAMODT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 341 626
BYGG I SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 889 610	8 958 220
Annen driftsinntekt		155 800	
Sum inntekter		10 045 410	8 958 220
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 439 810	3 434 031
Varekostnad		2 724 717	2 259 514
Lønnskostnad	1	2 650 007	2 027 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 582	91 156
Annen driftskostnad		485 148	364 832
Sum kostnader		7 497 263	8 176 786
Driftsresultat		2 548 147	781 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		360 852	179 396
Sum finansinntekter		360 852	179 396
Annen rentekostnad		27	1 270
Sum finanskostnader		27	1 270
Netto finans		360 825	178 126
Resultat før skattekostnad		2 908 972	959 559
Skattekostnad på resultat		639 975	212 312
Årsresultat	2	2 268 997	747 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 268 997	747 247
Totalresultat		2 268 997	747 247
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 268 997	747 247
Sum overføringer og disponeringer		2 268 997	747 247



Organisasjonsnr: 989 341 626
BYGG I SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			4 727
Sum immaterielle eiendeler			4 727
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		465 947	319 729
Sum varige driftsmidler		465 947	319 729
Sum anleggsmidler		465 947	324 456
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	8 685 949	6 009 576
Fordringer			
Kundefordringer			
		840 134	679 529
Andre kortsiktige fordringer			
		71 062	29 920
Sum fordringer		911 196	709 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 825 631	6 841 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 825 631	6 841 040
Sum omløpsmidler		16 422 776	13 560 065
SUM EIENDELER		16 888 723	13 884 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		14 598 425	12 729 428
Sum opptjent egenkapital		14 598 425	12 729 428
Sum egenkapital	2	14 698 425	12 829 428



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	11 247	
Sum avsetninger for forpliktelseser	11 247	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	11 247	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	699 419	146 940
Betalbar skatt	624 001	212 478
Skyldig offentlige avgifter	369 132	271 853
Annen kortsiktig gjeld	486 500	423 823
Sum kortsiktig gjeld	2 179 051	1 055 093
Sum gjeld	2 190 298	1 055 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 888 723	13 884 521



Organisasjonsnr: 989 341 626
BYGG I SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bygg i Sør AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg i Sør AS som viser et overskudd på NOK 2 268 997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Bygg i Sør AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 14. april 2025

Revisjon Sør AS



Marius Skår Wessman

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Bygg I Sør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 341 626



RESULTATREGNSKAP

BYGG I SØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 889 610	8 958 220
Annen driftsinntekt		155 800	0
Sum driftsinntekter		10 045 410	8 958 220
Varekostnad		2 724 717	2 259 514
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 439 810	3 434 031
Lønnskostnad	1	2 650 007	2 027 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 582	91 156
Annen driftskostnad		485 148	364 832
Sum driftskostnader		7 497 263	8 176 786
Driftsresultat		2 548 147	781 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		360 852	179 396
Annen rentekostnad		27	1 270
Resultat av finansposter		360 825	178 126
Resultat før skattekostnad		2 908 972	959 559
Skattekostnad på resultat		639 975	212 312
Årsresultat	2	2 268 997	747 247
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 268 997	747 247
Sum overføringer		2 268 997	747 247



BALANSE

BYGG I SØR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	4 727
Sum immaterielle eiendeler		0	4 727
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		533 272	420 717
Sum varige driftsmidler		533 272	420 717
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		533 272	425 444
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	8 685 949	6 009 576
FORDRINGER			
Kundefordringer		840 134	679 529
Andre kortsiktige fordringer		71 062	29 920
Sum fordringer		911 196	709 449
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 825 631	6 841 040
Sum omløpsmidler		16 422 776	13 560 065
Sum eiendeler		16 956 048	13 985 509



BALANSE

BYGG I SØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 598 425	12 729 428
Sum opptjent egenkapital		14 598 425	12 729 428
Sum egenkapital	2	14 698 425	12 829 428
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		11 247	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 247	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		699 419	146 940
Betalbar skatt		624 001	212 478
Skyldig offentlige avgifter		369 132	271 853
Annen kortsiktig gjeld		486 500	423 823
Sum kortsiktig gjeld		2 179 051	1 055 093
Sum gjeld		2 190 298	1 055 093
Sum egenkapital og gjeld		16 888 723	13 884 521

Søgne, 14.04.2025
Styret i Bygg i Sør AS

FRANK AAMODT
styreleder/daglig leder

Torbjørn Dvergsnes
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 316 859	1 724 044
Arbeidsgiveravgift	274 613	235 808
Pensjonskostnader	51 436	43 751
Andre ytelser	7 098	23 651
Sum	2 650 007	2 027 254

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	12 729 428	12 829 428
Årets resultat		2 268 997	2 268 997
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2024	100 000	14 598 425	14 698 425

Note 3 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	8 685 949	6 009 576
Sum varelager	8 685 949	6 009 576

Varer omfatter tomtekostnader, lønnskostnader, plankostnader og utviklingskostnader på egenregibbygg oppført til kostpris.