



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 065 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.G. INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Willy Simonsen  
Synnøves veg 9  
6429 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	40 202	29 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 202</b>	<b>29 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 202</b>	<b>-29 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	184 385	44 251
Annen finansinntekt	3	1 754 865	1 717 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 939 250</b>	<b>1 761 783</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 939 250</b>	<b>1 761 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 899 049</b>	<b>1 732 440</b>
Skattekostnad på resultat		41 737	8 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 857 312	1 724 111
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 400 000	3 163 329
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 401 603	1 039 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	16 235 000	16 445 000
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 036 603</b>	<b>20 647 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 036 603</b>	<b>20 647 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 735 793	135 846
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735 793</b>	<b>135 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 214 048	13 612 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 214 048</b>	<b>13 612 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 949 841</b>	<b>13 748 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 986 444</b>	<b>34 395 724</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	17 990 000	17 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 990 000</b>	<b>19 990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	16 244 804	14 387 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 244 804</b>	<b>14 387 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 234 804</b>	<b>34 377 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		41 737	8 329
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 709 903	9 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 986 444</b>	<b>34 395 724</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303486

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 065 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.G. INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Willy Simonsen  
Synnøves veg 9  
6429 MOLDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2023



Organisasjonsnr: 917 065 632  
S.G. INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	40 202	29 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 202</b>	<b>29 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 202</b>	<b>-29 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	184 385	44 251
Annen finansinntekt	3	1 754 865	1 717 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 939 250</b>	<b>1 761 783</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 939 250</b>	<b>1 761 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 899 049</b>	<b>1 732 440</b>
Skattekostnad på resultat		41 737	8 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 857 312	1 724 111
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>



Organisasjonsnr: 917 065 632  
S.G. INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 400 000	3 163 329
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 401 603	1 039 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	16 235 000	16 445 000
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 036 603</b>	<b>20 647 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 036 603</b>	<b>20 647 329</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	2	2 735 793	135 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735 793</b>	<b>135 846</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 214 048	13 612 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 214 048</b>	<b>13 612 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 949 841</b>	<b>13 748 395</b>

**SUM EIENDELER** **38 986 444** **34 395 724**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	17 990 000	17 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 990 000</b>	<b>19 990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	16 244 804	14 387 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 244 804</b>	<b>14 387 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 234 804</b>	<b>34 377 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		41 737	8 329
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 709 903	9 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 986 444</b>	<b>34 395 724</b>



Organisasjonsnr: 917 065 632  
S.G. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## S.G. Invest AS

---

Organisasjonsnr: 917 065 632



## Resultatregnskap

### S.G. Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	40 202	29 343
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 202</b>	<b>29 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 202</b>	<b>-29 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	184 385	44 251
Annen finansinntekt	3	1 754 865	1 717 532
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 939 250</b>	<b>1 761 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 899 049</b>	<b>1 732 440</b>
Skattekostnad på resultat		41 737	8 329
<b>Årsresultat</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 857 312	1 724 111
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 857 312</b>	<b>1 724 111</b>



### Balanse S.G. Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 400 000	3 163 329
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 401 603	1 039 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	16 235 000	16 445 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>29 036 603</u></b>	<b><u>20 647 329</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>29 036 603</u></b>	<b><u>20 647 329</u></b>
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsiktige fordringer		2 735 793	135 846
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>2 735 793</u></b>	<b><u>135 846</u></b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 214 048	13 612 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>7 214 048</u></b>	<b><u>13 612 549</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>9 949 841</u></b>	<b><u>13 748 395</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>38 986 444</u></b>	<b><u>34 395 724</u></b>



## Balanse S.G. Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	17 990 000	17 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 990 000</b>	<b>19 990 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	16 244 804	14 387 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 244 804</b>	<b>14 387 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 234 804</b>	<b>34 377 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		41 737	8 329
Annen kortsiktig gjeld	2	2 709 903	9 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 640</b>	<b>18 232</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 986 444</b>	<b>34 395 724</b>

Molde, den / -23  
Styret i S.G. Invest AS

---

Willy Simonsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Mellomværende med nærstående

Selskapet har pr 31.12.2022 en fordring på Birger Hatlebakks veg 17 AS kr 4 651 603. Lånet er renteberegnet med 112 603 i 2022.

Selskapet har pr 31.12.2022 en fordring på Gjerdehamna Utvikling AS kr 750 000. Lånet er renteberegnet med kr 33 288 i 2022.

Selskapet har pr 31.12.2022 gjeld til Simonsen Group Ltd på kr 5 473. Renteberegnes ikke.

### Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	Utbytte
Birger Hatlebakksveg 17 AS	Molde	50%	0
Gjerdehamna Utvikling AS	Ålesund	25%	0
Nordvest Næringsbygg AS	Ålesund	9,7%	1 517 620

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 000 000	17 990 000	14 387 492	34 377 492
Årets resultat			1 857 312	1 857 312
Pr 31.12	2 000 000	17 990 000	16 244 804	36 234 804



BDO AS  
Nøysomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i S.G. Invest AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til S.G. Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 13. januar 2023

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor