



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 847 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Hestehagvegen 23  
3746 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Einar Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 235 321	4 977 158
Annen driftsinntekt		38 750	276 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 274 071</b>	<b>5 253 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		423 330	665 294
Lønnskostnad	2	1 998 159	1 777 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	650 159	461 911
Annen driftskostnad	2	1 101 764	684 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 173 412</b>	<b>3 589 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 659</b>	<b>1 663 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	3 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>3 172</b>
Annen rentekostnad		36 221	1 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 221</b>	<b>1 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 206</b>	<b>2 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 064 453</b>	<b>1 665 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	234 180	366 686
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	7	830 273	299 244
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4, 6	2 998 152	1 242 351
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	698 817	704 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 696 969</b>	<b>1 947 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		4 167	20 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 167</b>	<b>20 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 701 136</b>	<b>1 968 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 260 656	1 290 441
Andre kortsiktige fordringer		81 978	46 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 342 634</b>	<b>1 337 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 474 804	1 788 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 474 804</b>	<b>1 788 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 817 438</b>	<b>3 125 080</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 518 574</b>	<b>5 093 263</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 680 272	2 849 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 680 272</b>	<b>2 849 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 780 272</b>	<b>2 949 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	158 731	132 659
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>158 731</b>	<b>132 659</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 786 496	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 786 496</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 945 227</b>	<b>132 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 950	129 725
Betalbar skatt	3	208 108	320 223
Skyldig offentlige avgifter		266 551	291 257
Utbytte	7		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		287 466	269 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>793 074</b>	<b>2 010 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 738 301</b>	<b>2 143 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 518 574</b>	<b>5 093 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 407443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 847 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Hestehagvegen 23  
3746 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Einar Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 847 470  
ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 235 321	4 977 158
Annen driftsinntekt		38 750	276 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 274 071</b>	<b>5 253 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		423 330	665 294
Lønnskostnad	2	1 998 159	1 777 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	650 159	461 911
Annen driftskostnad	2	1 101 764	684 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 173 412</b>	<b>3 589 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 659</b>	<b>1 663 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	3 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>3 172</b>
Annen rentekostnad		36 221	1 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 221</b>	<b>1 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 206</b>	<b>2 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	234 180	366 686
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	830 273	299 244
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>







Sum opptjent egenkapital		3 680 272	2 849 999
Sum egenkapital		3 780 272	2 949 999
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	158 731	132 659
Sum avsetninger for forpliktelses		158 731	132 659
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 786 496	
Sum annen langsiktig gjeld		1 786 496	
Sum langsiktig gjeld		1 945 227	132 659
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 950	129 725
Betalbar skatt	3	208 108	320 223
Skyldig offentlige avgifter		266 551	291 257
Utbytte	7		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		287 466	269 399
Sum kortsiktig gjeld		793 074	2 010 604
Sum gjeld		2 738 301	2 143 263
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 518 574</b>	<b>5 093 263</b>



Organisasjonsnr: 996 847 470  
ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

### Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sør AS*



BankID Signing  
Carl Einar Isaksen  
2022-05-30

BankID Signing  
Merete Bugødd Isaksen  
2022-05-31

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Isaksen Vedlikehold AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		5 235 321	4 977 158
Annen driftsinntekt		38 750	276 100
Sum driftsinntekter		5 274 071	5 253 259
Varekostnad		423 330	665 294
Lønnskostnad	2	1 998 159	1 777 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	650 159	461 911
Annen driftskostnad	2	1 101 764	684 563
Sum driftskostnader		4 173 412	3 589 473
Driftsresultat		1 100 659	1 663 785
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	3 172
Annen rentekostnad		36 221	1 027
Resultat av finansposter		-36 206	2 145
Ordinært resultat før skattekostnad		1 064 453	1 665 930
Skattekostnad på ordinært resultat	3	234 180	366 686
Ordinært resultat		830 273	1 299 244
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>830 273</b>	<b>1 299 244</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	7	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	830 273	299 244
Sum overføringer		830 273	1 299 244

Isaksen Vedlikehold AS

Side 2



BankID Signing  
Carl Einar Isaksen  
2022-05-30

BankID Signing  
Merete Bugødd Isaksen  
2022-05-31

<b>Balanse</b>			
<b>Isaksen Vedlikehold AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4, 6	2 998 152	1 242 351
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	698 817	704 998
Sum varige driftsmidler		3 696 969	1 947 349
Andre langsiktige fordringer		4 167	20 833
Sum finansielle anleggsmidler		4 167	20 833
Sum anleggsmidler		3 701 136	1 968 182
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 260 656	1 290 441
Andre kortsiktige fordringer		81 978	46 615
Sum fordringer		1 342 634	1 337 056
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 474 804	1 788 024
Sum omløpsmidler		2 817 438	3 125 080
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 518 574</b>	<b>5 093 263</b>

Isaksen Vedlikehold AS

Side 3



BankID Signing  
Carl Einar Isaksen  
2022-05-30

BankID Signing  
Merete Bugodt Isaksen  
2022-05-31

<b>Balanse</b>			
<b>Isaksen Vedlikehold AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 680 272	2 849 999
Sum opptjent egenkapital		3 680 272	2 849 999
Sum egenkapital		3 780 272	2 949 999
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	158 731	132 659
Sum avsetning for forpliktelser		158 731	132 659
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 786 496	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 786 496	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 950	129 725
Betalbar skatt	3	208 108	320 223
Skyldig offentlige avgifter		266 551	291 257
Utbytte	7	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		287 466	269 399
Sum kortsiktig gjeld		793 074	2 010 604
Sum gjeld		2 738 301	2 143 263
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 518 574</b>	<b>5 093 263</b>
Skien, 30.05.2022 Styret i Isaksen Vedlikehold AS			
_____ Carl Einar Isaksen styreleder/daglig leder		_____ Merete Bugodt Isaksen styremedlem	
<b>Isaksen Vedlikehold AS</b>			
			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.



## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.



<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	1 675 949	1 492 720
Arbeidsgiveravgift	246 332	205 688
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	75 878	79 298
<b>Sum</b>	<b>1 998 159</b>	<b>1 777 706</b>

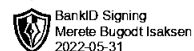
Antall årsverk: 2

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisjon. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapskontor.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 108	320 223
Endring i utsatt skatt	26 072	46 463
Skattekostnad ordinært resultat	234 180	366 686
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 064 453	1 665 930
Permanente forskjeller	0	824
Endring i midlertidige forskjeller	-118 509	-211 196
Skattepliktig inntekt	945 944	1 455 557
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 108	320 223
Sum betalbar skatt i balansen	208 108	320 223

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	721 504	602 995	-118 509
Sum	721 504	602 995	-118 509
Grunnlag for utsatt skatt	721 504	602 995	-118 509
Utsatt skatt (22 %)	158 731	132 659	-26 072

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 619 200	2 279 833	3 899 033
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 160 000	326 779	2 486 779
- Avgang i året		90 000	90 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 779 200	2 516 612	6 295 812
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	781 048	1 817 794	2 598 842
= Bokført verdi 31.12.21	2 998 152	698 817	3 696 969
Årets ordinære avskrivninger	404 199	245 960	650 159
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	



## Note 5 Bundne midler



Pr 31.12.2021 hadde selskapet bundne midler med kr 67 968. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser til skattetrekk pr 31.12.2021.

## Note 6 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2021
Langsiktig kredittinstitusjoner	1 786 496
<b>Sum</b>	<b>1 786 496</b>

Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller all gjeld til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt pr 31.12.2021. Avdragsprofilen på lånet er 5 år.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 000 000.

Balanseførtverdi av pantsikrede eiendeler (inventar og goodwill ) er kr. 1 869 209

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	2 849 999	2 949 999
Årets resultat		830 273	830 273
Pr 31.12.2021	100 000	3 680 272	3 780 272

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Isaksen Vedlikehold AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Einar Isaksen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Einar Isaksen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000